

Глава 37: Наконец-то мы приобретем здание

Вернувшись в свой офис, Ли Хан, который был с Шином, и видел, что Шин отклонил предложение Тога, спросил:

- Условия абсурдны?

Шин кивнул, садясь:

- Забудьте об этом.

Затем он сказал:

- Расскажите о последних событиях в компании.

Шин был занят планами компании и инструктировал группу программистов KiShin™ по поводу их предстоящих игр.

Ли Хан кивнул и глубоко вздохнул. Он продолжил:

- Продажи KiShin SKT FamiCom зашкаливают! Мы собрали 800 миллионов иен всего за несколько дней после выхода игры! - Он не смог скрыть дрожь в своем голосе.

Шин замер, потрясенный, хотя и ожидал этого. В прошлой жизни он был всего лишь преданным сотрудником некой игровой компании, к которому все питали ненависть. Теперь же он превратился в богатого, красивого молодого человека. Шин глубоко вздохнул и заставил себя сохранять спокойствие.

- Это замечательно. Поднимите зарплату компетентным сотрудникам, - сказал Шин, с явным волнением, его пальцы крутились вокруг друг друга.

Ли Хан не заметил восторга своего босса. На самом деле он был благодарен за то, что служит такому начальнику - молодому, но перспективному, способному и ответственному, а также щедрому. Он даже подумал о том, чтобы познакомить свою дочь в Южной Корее со своим благосклонным боссом, но, похоже, у его молодого босса уже были отношения с техническим директором Мирой.

- Хорошо, - ответил Ли Хан, собираясь уходить, но тут Шин добавил еще кое-что:

- Также займитесь процедурами по приобретению здания для нашей компании, - поспешно сказал Шин.

Ли Хан остановился на месте и посмотрел на своего босса с ноткой удивления:

- Неужели мы наконец-то приобретаем здание?

Ли Хан был полон воодушевления. Ведь в настоящее время компания KiShin арендовала этаж в чужом здании. Всякий раз, входя в здание, они сталкивались с незнакомыми лицами из других небольших компаний, также арендующих там этаж. Теперь, когда KiShin быстро развивалась, новости об ее успехах распространились среди других компаний, расположенных в здании. Сотрудники этих компаний либо выражали заинтересованность в присоединении к KiShin, либо из кожи вон лезли, чтобы завязать отношения с сотрудниками KiShin, включая Ли Хана, в надежде завязать связи. К счастью, Шин не испытывал на себе такого внимания, поскольку

многие считали его слишком молодым, чтобы связываться с KiShin.

Шин посмеялся над волнением Ли Хана и поддразнил его:

- Кажется, вы взволнованы даже больше, чем я.

Ли Хан с готовностью кивнул:

- Возможно, вы не знаете, господин Судзуки, но нам приходилось иметь дело с представителями других небольших компаний, арендующих этажи в этом здании. Это было довольно хлопотно.

Шин усмехнулся, прекрасно понимая ситуацию:

- Вот как? Тогда тем более мы должны приобрести собственное здание.

Ли Хан кивнул и поинтересовался:

- В каком районе нам следует искать здание, господин Судзуки?

Шин на мгновение задумался, потирая подбородок, и ответил:

- Пока что, даже продолжая расти, мы не можем позволить себе здание в таких процветающих районах, как Минато, Чиёда или Чуо, учитывая высокие цены на землю за квадратный метр. Поэтому давайте поищем недорогое здание здесь, в районе Тосима.

Ли Хан ожидал такого ответа. Учитывая их нынешнее финансовое положение, покупка квадратного метра земли в таких элитных районах, как Минато или Роппонги, обойдется от 500 000 до 1,5 млн иен.

- Кроме того, приобретенное здание можно переоборудовать под кафе. Мы также можем включить в него развлекательные зоны, такие как караоке, игровые автоматы, тренажерный зал и даже ресторан. Таким образом, нашим сотрудникам не придется далеко ездить за этими удобствами. Мы не против потратить немного больше на эти удобства, - добавил Шин после тщательного обдумывания.

Ли Хан был приятно удивлен и заметил:

- Господин Судзуки, вы невероятно щедры к своим сотрудникам.

Шин покачал головой и сказал:

- Вовсе нет. Сотрудникам все равно придется платить за эти услуги, но они будут более доступными.

Ли Хан кивнул, но не мог отделаться от ощущения, что Шин был исключительно добр. Хотя Шин хотел сохранить контроль над компанией, было видно, что он искренне внимателен и щедр к сотрудникам.

Шин заметил выражение лица Ли Хана и, усмехнувшись, сказал:

- Послушайте, может, я и не отношусь к своим сотрудникам как к членам семьи, но я отношусь к ним как к людям. Они заслуживают таких привилегий.

Ли Хан был немного удивлен прямотой Шина, особенно если учесть, что большинство начальников, с которыми он сталкивался, обычно использовали фразы вроде "мы относимся к нашим сотрудникам как к семье".

- Почему же господин Судзуки так не считает? - спросил Ли Хан из любопытства, так как это сильно отличалось от его обычного опыта.

Шин улыбнулся и ответил:

- Если бы я сказал, что отношусь к своим сотрудникам как к членам семьи, это означало бы, что я лицемер. Я отвечаю за многих сотрудников, но не стану делать вид, что мы одна семья. Скажите, поверите ли вы мне, если я скажу, что отношусь к ним как к членам семьи, а потом сразу же увольняю сотрудника за некомпетентность?

Ли Хан улыбнулся, понимая, к чему клонит Шин. Он действительно сталкивался с такими начальниками в прошлом.

- Что касается меня, то я без колебаний увольняю некомпетентного сотрудника. Трудолюбивые и компетентные сотрудники заслуживают повышения, а ленивые и некомпетентные должны быть отпущены, - с улыбкой объяснил Шин.

В глазах Ли Хана поведение Шина было одновременно строгим и добрым. Ли Хан постепенно проникал в суть личности Шина. Он понял, что Шин не был слишком добрым или жестоким, напротив, он был справедливым. Ли Хан не видел ничего плохого в таком подходе, особенно если учесть, что Шин не терпел чрезмерных сверхурочных.

Он ввел в компании KiShin правило, согласно которому сотрудники не перетруждались и не уходили домой после установленного рабочего дня. Более того, в эти часы сотрудники все равно получали прибавку к зарплате. Благодаря такому подходу компания KiShin стала любимой среди своих сотрудников, особенно в Японии, где чрезмерное переутомление и жестокое обращение стали тревожным явлением.

- Сейчас я пойду искать нужное здание в районе Тосима, - Ли Хан почтительно поклонился Шину и вышел из комнаты.

Как только Ли Хан вышел из комнаты, у Шина зазвонил телефон. Взглянув на экран, он увидел, что это его младшая сестра Руки Судзуки. Улыбка появилась на его лице, когда он вспомнил, что она была единственной, кто искренне поддерживал предыдущего владельца этого тела.

Шин ответил на звонок, нажав кнопку ответа на клавиатуре телефона.

<http://tl.rulate.ru/book/98288/3650823>