

## \*\*Глава 31: Безудержные покупки!\*\*

Менеджер Чжан даже не мог представить себе такую реакцию. Компании, с которыми он имел дело раньше, всегда жаловались на то, насколько дорого это место, поскольку в других офисных зданиях аренда стоила обычно 2-3 юаня за квадратный метр. Стоимость Shenhua View почти вдвое превышала эту сумму.

Но Босс Пэй нашёл это дешёвым?!

Может быть, он пытался использовать обратную психологию? Или деньги для него вообще не имели значения?

Пэй Цянь нахмурился, пытаясь осмыслить ситуацию.

Изначально он ожидал, что аренда здесь будет стоить около 5 юаней за квадратный метр.

Основываясь на оценке 5 юаней за квадратный метр в день, аренда офиса площадью 3000 квадратных метров обошлась бы в 450 000 юаней в месяц.

Где ещё он мог найти такую выгодную сделку, чтобы терять 450 000 юаней каждый месяц, ничего не делая?

Но цена оказалась ниже его ожиданий на целый юань.

Это было похоже на то, что он будет терять на 90 000 юаней меньше в месяц!

Это действительно было довольно неприятно.

Тем не менее, это всё ещё находилось в пределах допустимого для него.

Причина, по которой Пэй Цянь был так встревожен, заключалась в том, что \*Призрачный Генерал\* ежедневно приносил ему деньги!

В конце концов, \*Призрачный Генерал\* всё ещё набирал популярность. Чем больше платформ давали ей рекомендаций, тем более популярной становилась игра. С огромным количеством геймеров, ежедневно приходящих в игру, естественно, его доходы стремительно росли.

Ему было действительно сложно потерять столько денег.

Пэй Цянь пришлось приложить ещё больше усилий!

...

«Я арендую весь этот этаж. Подготовьте договор», — твёрдо сказал Пэй Цянь.

Менеджер Чжан на мгновение замер, а затем широко улыбнулся. «Конечно! Следуйте за мной.»

Таких прямолинейных клиентов действительно редко встретишь!

Пэй Цянь и Син Хайлу направились в офис менеджера Чжана, подписали договор и сразу перевели оплату — всё было сделано быстро.

С заплаченной арендой и депозитом за первый месяц Пэй Цянь мгновенно потратил 700 000

юаней.

Пэй Цянь ни на секунду не нахмурился. Напротив, он был тайно доволен.

Он чувствовал себя наиболее спокойно, когда его деньги тратились!

Как ещё он мог бы конвертировать всё это в своё Личное Богатство, если бы не тратил деньги системы?

Что касается условий контракта... Пэй Цянь не беспокоился — за это отвечала его ассистентка Син.

Зная финансы и юридические аспекты, Пэй Цянь был полностью спокоен, поручив ей предотвратить любые риски.

«Добро пожаловать в Shenhua View! Если у вас возникнут какие-либо проблемы в будущем, не стесняйтесь обращаться ко мне. Я обязательно решу их как можно быстрее», — сказал менеджер Чжан с улыбкой.

Пэй Цянь ответил несколькими вежливыми словами, затем забрал договор аренды у менеджера Чжана и передал его ассистентке Син для хранения.

После этого Пэй Цянь и Син Хайлу вернулись на 17-й этаж.

...

Ходя по пустому офису, Пэй Цянь размышлял, как ему лучше организовать расположение компании.

Это был важный этап в потере денег!

«Хорошая рабочая среда не только помогает повысить эффективность сотрудников, но и улучшает имидж компании!»

«Ассистентка Син, сделайте заметку и подготовьте список закупок для меня.»

«Рабочие столы и стулья должны быть дорогими! Эм, не просто дорогими. Они должны быть стильными, элегантными и высшего класса! Они должны отличаться от того, что есть в других компаниях!»

«Компьютеры должны быть с лучшими комплектующими, и даже клавиатуры и мыши должны быть высшего качества! Все они должны иметь два монитора. Мы живём в эпоху телекоммуникаций, и мы — игровая компания. Компьютеры — это наша продуктивность!»

«Нам также нужны растения. Смотреть на растения после утомительного рабочего дня помогает расслабиться. Поскольку за растениями не так просто ухаживать, нам придётся нанять профессионального садовника для их ухода.»

«Думаю, вот это пространство подойдёт для мини-тренажёрного зала. В индустрии много связанных с работой заболеваний, и регулярные тренировки помогут их предотвратить, а также улучшить работоспособность сотрудников.»

«Диваны и журнальные столики в гостевой комнате не должны быть дешёвыми. Лучше, если мы сможем приобрести элитный чайный сервиз. Купите около восьми видов хороших сортов

чая. Если у нас вдруг будет деловая встреча, мы не можем предлагать гостям просто воду.»

Пэй Цянь говорил с уверенностью.

Поскольку всё оплачивалось из средств Системы, он мог делать что угодно.

В любом случае, всё, что могла использовать компания, должно быть лучшего качества!

И даже то, что не было необходимо компании, тоже должно быть высшего качества!

Пэй Цянь наблюдал за реакцией системы, пока давал указания.

Поскольку не было никаких изменений или предупреждений, это означало, что действия Пэй Цяня не нарушали правил!

Син Хайлу держала небольшой блокнот и быстро делала записи.

«Конечно, босс Пэй. Всё будет подготовлено в кратчайшие сроки, как вы хотите.»

«Могу я узнать примерный бюджет?» — спросила Син Хайлу.

Пэй Цянь подумал немного. «Около 500 000 — 800 000 юаней. Постарайтесь ближе к 800 000.»

Син Хайлу кивнула. «Поняла.»

Пэй Цянь не хотел перебарщивать. Хотя он и хотел увеличить расходы, он не мог выходить за рамки того, что нужно компании.

Например, обычные компьютеры могли бы вполне подойти.

Однако Пэй Цянь требовал высококлассные компьютеры, чтобы потратить деньги.

Система могла проигнорировать большинство обычных высококлассных компьютеров, но если бы Пэй Цянь захотел потратить сотни тысяч или даже миллионы на покупку суперкомпьютера, система посчитала бы это нарушением.

Поэтому Пэй Цянь не мог тратить деньги без ограничений. Установление бюджета на уровне 800 000 юаней уже было близко к тому, чтобы испытать терпимость системы.

...

...

Днём позже.

«Это список закупок, который я составила после нашего обсуждения. Пожалуйста, взгляните.»

Син Хайлу передала документ Пэй Цяню.

Это был список закупок, включающий офисные столы, стулья, компьютеры, растения, тренажёры, диваны, журнальные столики и чай.

Всё, что Пэй Цянь смог придумать, было включено.

Даже при беглом просмотре Пэй Цянь не мог не почувствовать лёгкого замешательства.

Всё это было действительно чертовски дорого!

Даже цена растений говорила сама за себя.

Бонсай из сосны будды стоил 988 юаней.

Но это была не та дороговизна, из-за которой кажется, что тебя обманули. Пэй Цянь мог сказать по фотографии, что он действительно был искусно создан. Можно было даже посчитать, что цена в 988 юаней была вполне оправданной!

10 деревьев Provision стоили по 188 юаней каждое.

Почему требовалось 10? Потому что оставить одно у окна было бы слишком одиноко, поэтому их нужно было разместить несколько.

10 деревьев символизировали «Идеальную десятку».

Были также высококлассные диваны, каждый из которых стоил 60 000 юаней.

Что касается чайных сервизов, то один, изготовленный из серебра ручной работы, стоил 22 000 юаней, а другой, сделанный из природного камня, стоил 13 000 юаней — оба будут использоваться поочерёдно.

Было несколько сортов чая, и все они были дорогими.

Смотря на количество нулей, Пэй Цянь не мог не дрогнуть.

Он сделал вид, что внимательно изучает всё, прежде чем перевернуть страницу.

Итоговая сумма составила 780 000 юаней!

Большая часть расходов пришлась на рабочие столы.

Каждому сотруднику был назначен высококлассный стол, высококлассное игровое кресло, высококлассный компьютер, два высококлассных игровых монитора и механическая клавиатура... каждый набор стоил примерно 20 000 юаней.

30 рабочих столов обошлись в 600 000 юаней.

Вместе с другими мелкими расходами общая сумма составила 780 000 юаней.

На самом деле, Пэй Цянь даже почувствовал разочарование, глядя на отдельные цены товаров.

«Всего 780 000? Так дешево?»

30 рабочих столов — это число, которое Пэй Цянь определил после тщательного рассмотрения.

Хотя Пэй Цянь хотел потерять деньги, он должен был заниматься нормальной деловой деятельностью в рамках правил системы. Это означало, что он не мог просто нанимать людей, чтобы они бездельничали и играли в игры, не делая ничего полезного.

Это было бы явным нарушением, за которое система вынесла бы предупреждение.

В условиях, когда у них был облачный редактор, 30 человек — это как раз достаточно, чтобы

создать крупную игру, которая наверняка будет неудачной.

С 30 рабочими столами возникла ещё одна проблема — слишком большое офисное пространство.

Однако это легко решалось.

Пэй Цянь планировал оборудовать бильярдную, развлекательную комнату, медиа-комнату, кухню, зону для перекусов и зону отдыха и так далее.

Фактический офис занимал только небольшую часть помещения.

Более того, каждый рабочий стол был расположен на достаточном расстоянии друг от друга, чтобы у каждого сотрудника было личное пространство.

Даже рабочие столы были куплены самых больших размеров.

Сотрудники могли бы выставлять на них что угодно. Даже если бы они тратили все свои деньги на украшения, на этих столах всё бы поместилось.

С такой планировкой 30 рабочих столов почти полностью заполнили пространство.

Пэй Цянь посмотрел на Син Хайлу с восхищением — эта женщина была великолепна!

Это был настоящий профессионализм!

Поддерживая профессиональную улыбку, Син Хайлу сообщила: «Все эти товары закупаются у проверенных поставщиков и по самой низкой возможной оптовой цене. Компания не потратит ни одного лишнего юаня.»

Пэй Цянь кивнул.

Он верил в способности Син Хайлу в этом вопросе.

Поскольку товары закупались через проверенные каналы и по самой низкой оптовой цене, у системы не было причин предупредить Пэй Цяня.

Пэй Цянь был чрезвычайно доволен своей ассистенткой.

Она полностью понимала его намерения и работала с невероятной эффективностью. Она была не только умной, но и красивой — в ней не было ни единого недостатка!

Вот оно — удовольствие работать с умными людьми!

«Очень хорошо, я чрезвычайно доволен. Продолжайте закупки по этому списку», — Пэй Цянь не скупился на похвалу. «С начала следующей недели я буду проводить собеседования с новыми сотрудниками в малом конференц-зале. Пожалуйста, подготовьте необходимые материалы к этому времени.»

Син Хайлу улыбнулась и кивнула. «Конечно, это входит в мои обязанности.»

Пэй Цянь чувствовал, что всё шло прекрасно.

Найм новых сотрудников был крайне важен — именно это определяло, будет ли его миссия

успешной!

Смотря на воодушевлённое выражение лица Пэй Цяня, Син Хайлу напомнила ему с мягкой улыбкой: «Мне кажется, вы забыли о чём-то очень важном.»

«Не хотите ли изменить свой образ?»

<http://tl.rulate.ru/book/93586/4745887>