

"О?" Глаза Ся Руофэя загорелись. "Сестра У, скажи мне, что это за дом".

У Лицянь улыбнулась. "После того, что ты мне рассказал, я подумала об одном из домов моих родственников, который в принципе подходит под твои критерии. Но я не знаю, не покажется ли он вам слишком удаленным. Его дом находится в уезде Чанпин, примерно в полчаса езды от города".

"Полчаса езды не должно быть проблемой!" Ся Руофэй был очень заинтересован. Затем он спросил: "Сестра У, дом вашего родственника - это отдельное здание? К этому дому ведет соединительная дорога?"

У Лицянь с улыбкой ответила: "Конечно, есть дорога! Честно говоря, это небольшая уединенная вилла, которую мои родственники построили на территории одной из местных турбаз для отдыха. Сейчас вся их семья эмигрировала за границу, поэтому дом не используется. Так ты заинтересован в его аренде?"

На самом деле родственники У Лицянь хотели продать его сразу, но если бы она вмешалась, то не было бы проблем с его сдачей в аренду. В конце концов, они не нуждались в деньгах, и если бы они не продавали его сейчас, недвижимость могла бы вырасти в цене.

Позвонив ей, Ся Руофэй мог оказать услугу. Почему бы и нет?

Ся Руофэй сразу же сказал: "Конечно, я заинтересован! Это же просто... одна вилла... Сестра У, аренда будет очень дорогой?".

У Лицянь усмехнулась и сказала: "Для кого-то другого это точно не будет дешево. Но если ты хочешь арендовать ее, мы можем взять с тебя символическую сумму. Мои родственники не испытывают недостатка в деньгах!".

Ся Руофэй смущенно захихикал и сказал: "Разве это не... немного неуместно?"

"Просто скажи мне, хочешь ты этого или нет!" У Лицянь посмотрела на Ся Руофэя и сказала с улыбкой: "Если ты хочешь арендовать его, я сейчас позвоню своему родственнику. После обеда мы поедем посмотреть на дом. Если не возникнет никаких проблем, мы уладим этот вопрос!"

"Конечно! Но для тебя же слишком много хлопот, сестра У!" сказал Ся Руофэй.

У Лицянь улыбнулась и сказала: "Нет никаких проблем. Мэр Тянь дала мне полдня выходных, и она специально поручила мне урегулировать твои дела. Я просто выполняю указания своего босса!".

Ся Руофэй перестал отказываться от предложения и искренне сказал: "Спасибо, сестра У!".

У Лицянь тут же достала телефон, чтобы связаться со своей родственницей. Возможно, ее родственник был очень близок к ней, а возможно, это было связано с ее статусом секретаря мэра, в любом случае, другая сторона с готовностью согласилась. Более того, они договорились немедленно осмотреть дом и встретиться на вилле.

Поэтому У Лицянь положила трубку и велела водителю развернуть машину и ехать в сторону уезда Чанпин.

Примерно через полчаса езды они свернули на недавно построенную бетонную дорогу и проехали несколько минут до виллы, построенной почти на 80 процентов из нового материала.

Первым приехал родственник У Лицянъ. Это был очень элегантный мужчина средних лет в очках с золотой оправой. Обменявшись несколькими любезностями, они сразу же отправились в дом.

Ся Руофэй остался очень доволен этой виллой.

Хотя она находилась в отдалении, транспортное сообщение было очень удобным. Перед домом была проложена цементная дорога, поэтому проехать на небольшом фургоне не составило труда.

Вилла не была большой. Она занимала площадь более 200 квадратных метров и имела небольшой дворик спереди и сзади. В двухэтажной вилле было в общей сложности шесть комнат. Кроме того, там были всевозможные приборы и удобства. Он мог сразу занести свои вещи и переехать в дом. Поскольку родственники У Лицянъ готовились к эмиграции, эти приборы и мебель изначально планировалось упаковать и продать.

Передняя часть виллы выходила на море, но до моря было около трех тысяч метров. Перед виллой находился большой участок пустыря. В то же время за виллой находилась небольшая гора. Это было действительно хорошее место, где есть и горы, и море.

Что касается арендной платы, то родственник У Лицянъ брал всего 3 000 юаней в месяц. Для такой большой виллы 3000 юаней в месяц ничем не отличались от бесплатной аренды.

Ся Руофэй почувствовал, что он слишком много выиграл, и по своей инициативе увеличил стоимость аренды до 5 000 юаней в месяц. Даже это считалось низкой ценой.

После того как обе стороны пришли к соглашению, они сразу же подписали договор аренды. Второй стороне даже не понадобился залог, и она дала Ся Руофэю номер счета, сказав, чтобы он переводил арендную плату на этот счет, когда придет время. Более того, он сказал, что ничего страшного, если у него пока нет денег. Он сможет заплатить, когда у него будут деньги.

Ся Руофэй не знал, смеяться ему или плакать. Это был первый раз, когда он видел такого покладистого домовладельца.

По сравнению со свирепой хозяйкой съемного жилища в трущобах, этот хозяин был просто святым!

Конечно, Ся Руофэй также знал, что это все из-за У Лицянъ, поэтому он все еще очень стеснялся. На глазах у всех он перевел на этот счет 10 000 юаней за два месяца аренды.

Менее чем за полчаса вопрос с арендой был решен.

Родственник У Лицянъ передал Ся Руофэю ключ, пульт доступа и все остальное, после чего вежливо удалился.

Ся Руофэй все еще должен был вернуться, чтобы собрать свои вещи, и ему нужно было отвезти мать Ху Цзы и Линь Цяо посмотреть вечером дом, поэтому он взял машину У Лицянъ, чтобы вернуться в город.

После долгой поездки, а также просмотра дома и подписания контракта, время занятий почти подошло к концу. У Лицянъ просто решила быть вежливым всю дорогу и попросила водителя доехать до входа в среднюю школу № 8, где он нашел место для парковки и остановился.

Подождав некоторое время, Ся Руофэй увидел Линь Цяо, выходящую из школы № 8. Она разговаривала с девушкой, пока шла. Ся Руофэй почувствовал огромное облегчение, увидев ее. Казалось, что эта девочка уже нашла новых друзей в первый день перевода в другую школу.

Ся Руофэй открыл дверь машины и помахал Линь Цяо рукой.

Когда Линь Цяо увидела Ся Руофэя, она сразу же показала сияющую улыбку. Она быстро сказала несколько слов однокласснице рядом с ней, а затем трусцой побежала к Ся Руофэю.

"Брат Руофей!" Линь Цяо вовсе не избежала подозрений. Она сразу же схватила Ся Руофэя за руку с яркой улыбкой на своем изящном лице, привлекая внимание многих студентов.

Вместо этого Ся Руофэй немного смутился. Он спокойно выдернул руку и спросил: "Цяоэр, как ты относишься к утренним урокам?".

"Очень хорошо! Все ученики очень дружелюбны. И стандарты преподавания очень высокие!" радостно сказала Линь Цяо.

"Хаха, неплохо, неплохо!" Ся Руофэй тоже был очень доволен. "Пойдем! Брат Руофэй пригласит тебя на большой ужин, чтобы отпраздновать!"

Линь Цяо на мгновение замешкалась и сказала: "Брат Руофэй... в следующий раз! Я... я хочу поесть с мамой..."

Ся Руофэй засмеялся и сказал: "Хорошо! Ты такая послушная девочка! Тогда пойдем! Давайте вместе пойдем и поедим в правительственном пансионе вместе с тетюшкой. Нам еще нужно кое-что уладить сегодня вечером!"

"Что у нас сегодня вечером?" с любопытством спросила Линь Цяо.

Ся Руфэй не заставил ее ждать и сказал: "Сестра У нашла для вас дом. Он находится совсем рядом со школой № 8 и вполне подходит по всем параметрам. Я привезу тебя туда после ужина!".

"Правда? Это здорово!" Обрадовалась Линь Цяо.

Они вместе сели в машину, и У Лицянь попросила водителя отвезти их в гостевой дом городского правительства.

Когда они прибыли в гостевой дом городского правительства, У Лицянь изначально хотела поужинать с Ся Руофэем и остальными, прежде чем лично показать им дом.

Однако Ся Руофэй чувствовал себя очень неловко из-за того, что беспокоил ее весь день. Кроме того, секретарь мэра должна быть очень занята. Как у него хватило наглости отнять у нее ночной отдых?

Поэтому Ся Руофэй вежливо отказался.

У Лицянь не стала настаивать. Вместо этого она позвонила своему коллеге из департамента лесного хозяйства и договорилась о просмотре дома в 7:30 вечера. Затем она дала Ся Руофэю контактную информацию своего коллеги и ушла.