

Весь день Райан бродил по домам в Санта-Монике, Беверли-Хиллз, Норт-Голливуде и т. д. в компании агента по недвижимости и чуть не заплутал.

К слову, агента по недвижимости ему представила Хелен.

Однако он не выбрал себе особняк, а остановился на отдельной квартире с лучшей защитой конфиденциальности.

Незадолго до этого Райан влюбился в квартиру в Норт-Голливуде. Она была не маленькой, с трехэтажным зданием, роскошным интерьером и высокой стеной вокруг. В плане конфиденциальности она полностью отвечала его пожеланиям.

Однако арендная плата за квартиру была непозволительно высокой — 3300 долларов в месяц, и Райан закатил глаза, когда увидел ее.

На дворе был 1994 год, и арендная плата в 3300 долларов в месяц была смехотворно высокой, поэтому он отказался от предложения агента по недвижимости.

Менеджер по недвижимости лишь с сожалением посмотрел на него и продолжил показывать ему подходящие квартиры.

Наконец, в северной части Бербанка, рядом со знаменитой долиной Нандо на севере и Норт-Голливудом на западе, он, наконец, остановился на очень симпатичной квартире с двумя этажами, полностью деревянной конструкцией, очень простым дизайном и большой площадью — более ста тридцати квадратных метров.

Самое главное, что сама квартира была односемейной. Перед двором был небольшой сад площадью более 60 квадратных метров, а снаружи высокий деревянный забор обеспечивал конфиденциальность.

Райана порадовало, что растения, посаженные во дворе, оставались вечнозелеными в течение всего года.

Конечно, если следовать обычаям прошлой жизни, можно было бы заменить растения внутри на такие овощи, как помидоры и перец, а после уборки посадить большой финиковый или абрикосовый сад.

Кроме того, транспортное сообщение было очень удобным. Всего в пяти-шести минутах езды находился калифорнийский участок шоссе 5, а на машине до долины Сан-Фернандо на севере можно было добраться всего за десять минут.

Вокруг было много крупных супермаркетов, поэтому за покупками можно было вообще не волноваться.

Кроме того, он находился всего в 20 километрах от Лос-Анджелеса, благодаря чему транспортное сообщение было очень удобным.

Арендная плата также была вполне разумной — всего 800 долларов в месяц, что было невероятно дешево.

Даже если сейчас был 1994 год, в районе Бербанка было абсолютно невозможно найти односемейную квартиру, подобную той, что была перед ним, за такую цену, даже с фонарем.

Низкая цена, большая площадь и удобное транспортное сообщение.

Такой дом еще никогда не сдавался в аренду. Если только нет никаких проблем, то это преисподняя.

Райан смотрел на квартиру перед собой, в ней не было роскошного интерьера, такого как бассейн, но она была очень простой и элегантной. Райан про себя кивнул, выражая свое удовлетворение.

Однако менеджер по недвижимости предупредил: «Мистер Райан, хотя эта квартира и очень красивая, арендная плата за нее тоже очень низкая».

«Но ради Хелен я должен предупредить Вас, что не советую Вам снимать эту квартиру».

Не советую снимать!

Райан удивился и спросил: «Почему?»

«Или что не так с этой квартирой!»

Менеджер по недвижимости пожал плечами, указал на комнату на втором этаже и сказал: «Несколько месяцев назад здесь произошло убийство».

«Из-за банкротства и алкоголизма владелец квартиры сначала застрелил свою девушку, а затем покончил с собой».

«И, насколько мне известно, в этой квартире было не одно самоубийство, и ходят даже слухи, что ее прокляла ведьма».

Все-таки менеджера по недвижимости познакомила с Райаном Хелен, поэтому было бы неправильно скрывать это от него.

«Только в прошлом месяце его старшая сестра прилетела из Австралии, и после несложного ремонта квартиру передали в распоряжение агентства недвижимости».

Жаль, что это дело попало в газеты. Пусть арендная плата и очень дешёвая, всех оставляет равнодушными.

Американцев нельзя назвать суеверными, но люди по всему миру похожи. Никто не захочет жить в месте, где случались убийства и где более одного человека покончили с собой.

Кроме того, ходят слухи о проклятии ведьмы.

Проклятие ведьмы хорошо известно в Соединённых Штатах. Кроме того, "Проект Ведьма из Блэр" недавно был сильно раскручен, и получить в аренду это место было бы удачей.

Конечно, есть и другие причины. Например, это богатый район, и практически все, кто может снять дом, имеют высокий доход. Естественно, они не станут жадничать и снимать место, где были убийства.

Услышав это, Райан машинально взглянул на второй этаж. Веяло не страхом, а обыденностью.

Никто другой даже не подумал бы снять такую квартиру, даже если она очень дешёвая.

Райан размышлял о другом вопросе. Здесь можно было бы снять фильм "Пила", и это пошло бы на пользу.

Место убийства!

Более одного самоубийства!

Квартира, которую, по слухам, прокляла ведьма!

Настоящий дом с привидениями, даже исключительно хорошее место.

О, я ошибаюсь, это должно быть хорошее место для съёмки фильмов ужасов.

А вот для жизни!

Райан едва мог это перенести. В старом доме, где он жил в прошлой жизни, сколько людей умерло, неизвестно!

Если учитывать подобные вещи, может оказаться сложным найти подходящее место.

Кроме того, в худшем случае, после завершения съёмок можно переехать в другую квартиру.

"Очень славный дом с привидениями".

"500 долларов. Как только цена упадёт до 500 долларов, я сниму его".

Глядя на этот односемейный дом перед собой, Райан чувствовал, что он всё более и более подходит для съёмок "Пилы".

Что может стать лучшей рекламой, чем дом с привидениями.

Менеджер отдела недвижимости удивлённо посмотрел на Райана. Что за славный дом с привидениями!

Сложно сказать, невозможно, чтобы кому-то понравился дом с привидениями!

Однако, как квалифицированный менеджер отдела недвижимости, он, естественно, не отказал бы в такой просьбе.

"500 долларов в месяц — это слишком мало, не меньше 650 долларов в месяц с единовременной оплатой за год".

Райана это не волновало, и он без колебаний согласился.

"Хорошо, тогда мы можем подписать договор прямо сейчас".

"Я хочу переехать как можно скорее и вжиться", — сказал Райан задумчиво.

Что?

Вжиться!

У менеджера отдела недвижимости изменилось в лице. Вжиться во что? Сложно вжиться в сцену убийства или в слух о проклятии ведьмы, и подумалось о недавно появившейся шутке о ведьмах.

Он украдкой взглянул на Райана и подумал, что это ещё один идиот, гонящийся за ведьмами, и надеялся, что того не испугало бы до состояния, когда он ночью писается в штаны. Если бы так произошло, пришлось бы напомнить Хелен, чтобы она не приезжала сюда с ночёвкой.

Вообще, лучше всего, если бы она не приезжала даже днём.

"Нет проблем. Все процедуры можно завершить сегодня".

"Буквально несколько дней назад одну комнату убрали, можно въезжать в любое время".

Неважно, какая это компания недвижимости, оформление документов на дом с привидениями происходит пугающе быстро, без задержек. UU Reading [www.uukanshu.com](http://www.uukanshu.com)

Чтобы клиенты не передумали.

Тем же вечером в десять часов Райан нанял компанию по переездам, чтобы перевезти кое-какой багаж. София Коппола, работавшая помощником и грузчиком по совместительству, разумеется, стала первой гостьей.

Конечно, помимо того, что она гость, неизбежно понадобится помощь в организации вещей.

На самом деле, у Райана не так много личных вещей, всего несколько смен одежды и кое-какое небольшое съёмочное оборудование и инструменты для монтажа, которые пришлось перевозить с помощью компании по переездам.

На это ушёл весь час.

Софья Коппола была так утомлена, что не могла держать в себе ледиобразный образ. Она развалилась на диване в гостиной, причитала и сетовала: «Мне точно не стоило прислушиваться к Хелен и подавать заявку на позицию твоей помощницы».

«Такую работу должна выполнять девушка или домработница, а не помощница».

Райан беспомощно развёл руки и сказал: «Извини, но у меня сейчас нет девушки, а на поиски домработницы у меня не хватит времени».

«Кроме того, как подруга, ты должна чувствовать себя польщённой. В конце концов, ты мой первый гость».

«Ну да, очень почётный гость».

Софья Коппола не смогла сдержать закатившиеся глаза, услышав это, разносчик — он и есть разносчик, а почётный гость, неужели есть хозяева, которые заставляют гостей работать?

«Тогда как почётного гостя хозяин должен пригласить на праздничный ужин?»

Райан сразу же согласился и сказал: «Без проблем, можем начать хоть сейчас».

<http://tl.rulate.ru/book/82282/3960448>