

Встреча продолжалась почти три часа. Каждый доложил Лэй Тяньтану о своих делах и выдвинул свои предложения по дальнейшему развитию своего отдела. Лэй Тяньтан в основном согласился с их идеями, но набор персонала не является особенно срочным, если только в ближайшие два месяца набор будет медленным, так что вы также сможете выбрать лучших и привлечь в компанию лучшие таланты.

□□ Лэй Тяньтан, вышедший из зала заседаний, направился в отдел кадров под руководством менеджера по персоналу Чэнь Донхая. Перед совещанием он оповестил тех, кто претендовал на должность секретаря. Все эти люди ждали в отделе кадров, и он собирался лично провести собеседование.

В конце концов, это его собственный секретарь, и он должен учитывать такие вещи, как личность. Что касается внешности человека, то ему все равно, лишь бы черты лица были правильными. Он секретарь, а не участник конкурса красоты. Он долго общался с отделом кадров. Люди сказали, что способности - это главное, и он не хочет заниматься офисными двусмысленностями, работа есть работа, простота лучше всего.

Последним кандидатом стала Цзян Ютин, окончившая Школу государственного управления Вагнера при Нью-Йоркском университете. Ей было 29 лет, и выглядела она средне. Хотя у нее не было конкретного опыта работы, Лэй Тяньтан был очень доволен ее решительностью во время собеседования и был очень близок к нему. Темперамент не хотел искать секретаря, который будет беспокоить его весь день.

Пусть Цзян Юйцин и Чэнь Донхай пройдут процедуру поступления, и они скоро приступят к работе. Ведь у Лэй Тяньтана назначена встреча с комитетом по управлению парком, поэтому он встретится с ними позже. У нее нет времени на адаптацию. Она сама находит время, чтобы узнать о компании.

Конечно, он также признался, что Чэнь Донхай дал ей конкретную информацию о компании, чтобы она могла уделить время для понимания.

Директор Чжао из Комитета по управлению парком тепло приветствовал его. Конечно, он был в восторге от недавно разгоряченного молодого босса. В его руках до сих пор находится большая сумма долларов США, не говоря уже о том, когда им позвонил Лэй Тяньтан. Я также сказал, что это нужно для увеличения инвестиций.

Директор Чжао решительно поддержал просьбу Лэй Тяньтана о предоставлении большого участка земли, то есть объем просьбы Лэй Тяньтана был слишком велик, и он не имел права ее утверждать, поэтому он обратился в вышестоящий отдел к Лэй Тяньтану. Вопрос был доложен напрямую. Руководитель вышестоящего бюро по привлечению инвестиций China Merchants был очень доволен. Эта высокотехнологичная отрасль находится в центре внимания нынешнего инвестиционного продвижения Хэфэя. Он попросил директора Чжао передать трубку Лэй Тяньтану, а затем с энтузиазмом поговорил с Лэй Тяньтаном, поболтал немного, и все согласились пойти на собеседование в Бюро по привлечению инвестиций "Чайна Мерчантс" завтра утром.

□□ Лэй Тяньтан очень доволен отношением нынешнего правительства к обслуживанию. попрощавшись с директором Чжао, он отвез Цзян Ютин обратно в компанию. Компания еще не закончила некоторые дела. Он не хочет откладывать это до завтра.

□□ На следующий день Лэй Тяньтан, бизнес-менеджер компании Лю Аньту и его секретарь Цзян Юйцин пришли в Бюро по привлечению инвестиций китайских торговцев. Секретарь

принял их. Они приехали немного раньше, и секретарь был еще на совещании.

□□ Группа ждала около 15 минут. После совещания вернулся директор Чжоу из Бюро по привлечению инвестиций китайских торговцев. Он тепло поприветствовал Лэй Тяньтаня и пригласил его в свой офис.

"Я все еще знаю вашу компанию. В прошлом году ваша компания продала партию высококачественного графена.

В области графена ваша компания находится на передовых позициях в мире. Теперь вам нужно увеличить инвестиции. Мы по-прежнему поддерживаем предприятие!" с улыбкой сказал директор Чжоу, поприветствовав всех садиться.

"Спасибо, директор Чжоу. Предыдущая партия товаров была продукцией зарубежных лабораторий нашей компании. Теперь мы увеличиваем инвестиции, чтобы достичь промышленного производства, и компания также увеличит разработку и исследование графеновых продуктов." Лэй Тянь Тан с улыбкой объяснил.

"Хорошо, у вас должен быть такой дух! Продолжайте делать прорывы! ХОРОШО! Слышали, директор Чжао сказал, что участок, который вы хотите, слишком большой, и он не имеет права решать?" радостно спросил директор Чжоу. Конечно, чем больше инвестиции, тем лучше. .

"Да, директор Чжоу. Я планирую разделить инвестиции компании на три этапа. Индустрия, связанная с графеном, сейчас является первой фазой. Затем я инвестирую много денег в собственную лабораторию. Я очень уверен, что в будущем будут новые эксперименты. Выход, это будет вторая фаза индустрии, а третья фаза инвестиций не заставит себя ждать! Поэтому я надеюсь подать заявку на землю за один раз, чтобы не распыляться и управлять отраслью в будущем!" Лэй Тяньтан составил свой план. Сказал.

"Это хорошо, когда есть уверенность. Я могу предоставить вам землю сразу, но мы должны спланировать примерное время для оставшихся двух этапов использования земли. В конце концов, нельзя, чтобы земля простаивала слишком долго! Вы можете принять эту ситуацию. Правда?" Директор Чжоу подумал некоторое время, и в его подходе нет никаких проблем. Правительство не может помешать предприятиям намеренно оставлять землю без дела в течение длительного времени.

"Директор Чжоу, у которого нет проблем, я согласен с этой точкой зрения, но конкретное время нужно обсудить!" Лэй Тяньтан также не имеет мнения по этому вопросу~www.wuxiax.com~ В любом случае, он не хочет заниматься разработкой земли, да разве ему не проще открыть лабораторию для получения новых материалов?

Поэтому он совсем не волнуется.

□□ Далее директор Чжоу попросил секретаря взять карту промышленного парка, где находился Лэй Тяньтан, и позволить Лэй Тяньтану выбрать, где взять землю. Лэй Тяньтан посмотрел на карту. Он взял ручку, переданную секретарем, и нарисовал неровный овальный круг в юго-восточном углу карты, в который были вписаны все имеющиеся там земли. Согласно карте, территория, отмеченная Лэй Тяньтаном, занимает более 1700 му, что уже является большим участком земли на промышленной территории.

Директор Чжоу не беспокоится о том, что Лэй Тяньтан выделил так много земли. В любом случае, люди покупают землю за наличные, и существуют контрактные ограничения. Он не беспокоится, что инвестиции Lei Tiantang будут растрачены. Высококачественный графен

сейчас самый популярный материал, после начала промышленного производства делать деньги почти то же самое, что и хватать деньги, а налогообложение по-прежнему очень надежно.

□□ Далее Лэй Тяньтан и директор Чжоу провели подробные переговоры о цене земли и конкретных ограничениях на ее использование. Атмосфера была очень хорошей. Поскольку Лэй Тяньтан не хотел использовать страну в своих интересах, процесс переговоров прошел гладко.

Лэй Тяньтан приобрел право 50-летнего пользования 1 768 му земли по цене 350 000 за му, что составило 618,8 млн юаней, или менее 100 млн долларов США. Лэй Тяньтан также очень доволен этой ценой. .

В течение следующих двух дней Лэй Тяньтан выполнял все процедуры. Поскольку он занимается крупными инвестициями, он специализируется на особых делах. Скорость подписания контракта очень быстрая. Процедуры утверждения также были пройдены на заседании Бюро по содействию инвестициям китайских торговцев. После того как Тяньтан заплатил в долларах США, разрешение на землепользование от Земельного бюро также было одобрено. Этот огромный участок земли будет принадлежать материальной компании Лэйтяньтанга в течение следующих 50 лет.

<http://tl.rulate.ru/book/80124/2518800>