

Отель "New Era Lisheng".

Поскольку это был один из лучших пятизвездочных отелей Шанхая, обстановка была роскошной. Блюда здесь тоже были дорогими, и, конечно, вкус был восхитительным.

Не было необходимости упоминать обслуживание в отеле New Era Lisheng.

Линь Фан поехал на своем трехколесном велосипеде в отель.

Два официанта у двери улыбнулись Линь Фаню. Они слегка поклонились и тихо сказали: "Добро пожаловать".

Что удивило Линь Фана, так это то, что отношение к обслуживанию здесь было на удивление хорошим. Они не смотрели на него свысока только потому, что он ездил на трехколесном велосипеде.

Как только он вошел в отель, его встретила красная ковровая дорожка.

Многие из окружающих официантов поклонились Линь Фаню и поприветствовали его в унисон.

Линь Фан направился прямо в комнату, в которую ему сказал пойти Гао Лисюн.

Что касается того, почему у этих официантов было такое хорошее отношение, это потому, что они только что получили сообщение из штаб-квартиры.

Там была фотография Линь Фана и фотография, на которой он катался на трехколесном велосипеде. Это также показало, что Линь Фан был вторым по величине акционером компании.

Янь Сюэ знала, что Линь Фан держится в тени, поэтому она специально проинструктировала всех в компании не подчеркивать намеренно личность Линь Фана и не называть его мистер Линь, потому что Линь Фаню это не нравилось.

Поэтому, хотя эти официантки знали, что Линь Фан был вторым по величине акционером компании, они не разоблачили его. Вместо этого они выбрали двух самых красивых официанток, чтобы приветствовать Линь Фан у входа.

Такое незаметное действие произвело на Линь Фаня хорошее впечатление об этой компании.

Как и ожидалось, Янь Сюэ, которая смогла стать крупнейшим акционером компании, не была обычным человеком.

Когда официантки увидели Линь Фана, они были ошеломлены.

Потому что... Линь Фан был слишком красив.

Когда Линь Фан вошел, он привлек внимание всех официанток. Они также знали, что Линь Фан был крупным акционером и был очень богат.

Линь Фан также был очень вежлив и обладал хорошим характером. Более того, он был настолько красив, что официанткам он нравился намного больше.

"Мистер Линь такой красивый".

"Он все еще такой сдержанный и скромный. Никто другой не может сравниться с ним. Я

впервые вижу такого красивого человека. Я люблю его ”.

“Тсс, не говори слишком громко. В противном случае мистер Линь будет недоволен. Нам просто нужно молча служить ему ”.

“Быстро, позаботься о трехколесном велосипеде босса Лина. Ничто не должно пойти не так ”.

Прежде чем Линь Фан узнал об этом, отель Lisheng уже сделал все необходимые мероприятия.

Можно сказать, что сегодняшний отель Lisheng был полностью оборудован первоклассными VIP-услугами для Линь Фана.

...

Когда Линь Фан толкнул дверь, он увидел несколько знакомых лиц.

Естественно, девушки приветствовали его.

Потому что Линь Фан был действительно... слишком красивый.

Однако Чжао Леле и Се Юйтун издевались над ним. Ну и что, что он был красив? Он все еще был беден.

“Брат Фан, проходи, проходи, присаживайся”. Гао Лисюн сразу же тепло приветствовал его.

“Линь Фан, ты приехала сюда на трехколесном велосипеде? Как ты мог это сделать? Ты должен был позволить Лисюню забрать тебя. Ездить на трехколесном велосипеде так утомительно”. Сюэ Яотин похлопала Линь Фана по плечу.

Сюэ Яотин была немного недовольна, когда увидела, как девушки заглядываются на Линь Фана.

“Езда на трехколесном велосипеде тоже очень хороша”. Линь Фаню на самом деле было все равно.

“Увы, в наши дни слишком трудно найти работу. Я слышала, что Лисюн уже купил машину и дом. Его годовая зарплата составляет от 500 000 до 600 000 юаней, верно?” Сюэ Яотин сказала с улыбкой. Многие девушки повернулись, чтобы посмотреть на Гао Лисюна, слова Сюэ Яотин сразу же отвлекли их внимание.

В конце концов, после окончания университета все будут спрашивать друг друга, где они работают, купили ли они машину, купили ли дом и когда они поженятся.

“Все в порядке. Это всего лишь от 500 000 до 600 000 юаней в год. Моя машина - всего лишь BMW 5-й серии. У меня не очень хорошо получается ”, - сказал Гао Лисюн с улыбкой. Затем он показал. В конце концов, Чжао Леле все еще была рядом с ним.

Более того, это было правдой. Он не пытался выпендриться.

Джек Ма сказал в присутствии стольких людей, что его не интересуют деньги. Что касается шефа Вана, он даже сказал, что 100 миллионов - это всего лишь небольшая цель. Это было все потому, что они достигли этого уровня.

“Неплохо, Лисюн”. Сюэ Яотин рассмеялся.

“Ха-ха, я полагаю”. Гао Лисюн рассмеялся.

Чжао Леле одобрительно посмотрела на Гао Лисюна.

Се Юйтун сидел рядом с Сюэ Яотин.

“Сюэ Яотин, как сейчас твоя работа?” Послышался слабый голос Се Юйтуна. В ее глазах было какое-то предвкушение. Сюэ Яотин тоже должен быть богатым человеком.

“Ой, это просто так себе”. Сюэ Яотин покачал головой и вздохнул.

“Сюэ Яотин, скажи нам, где ты работаешь?” - спросила девушка.

“Я работаю в QQ, и моя годовая зарплата составляет всего около 800 000 юаней. Я езжу на Porsche и купил три дома. Я также должен платить более 20 000 юаней в месяц в виде кредитов. Я такой бедный”, - сказала Сюэ Яотин.

Гао Лисюн и Сюэ Яотин льстили друг другу, что удивляло Чжао Леле и Се Юйтуна.

Так что Сюэ Яотин и Гао Лисюн оба были такими выдающимися.

Действительно, Линь Фан не мог сравниться с этими людьми.

“Мы не собираемся слушать, как они выпендриваются. Линь Фан, подойди и посиди с нами. Seriously, это встреча одноклассников. Все вы только и умеете, что выпендриваться.” Девушка посмотрела на Линь Фана и сказала.

Многие девушки начали обсуждать это между собой, когда они окружили Линь Фана.

Что касается хвастовства Гао Лисюна и Сюэ Яотин, то многие девушки были слишком ленивы, чтобы смотреть и слушать их.

Многие девушки смотрели на Линь Фана как на маленькие фанатки.

“Линь Фан, ты сейчас действительно красивый. У тебя есть девушка? ”

“Ты все еще лучший. Ты не похож на тех двух простодушных дураков, которые умеют только позировать ”.

“Я слышал, что у вас теперь есть небольшой ресторан. Где он находится? Мы обязательно пойдем и поддержим вас! ”

Много девушек окружали Линь Фан. Линь Фан улыбался и болтал со своими одноклассниками.

Все они были одноклассниками. Хотя Сюэ Яотин и Гао Лисюн иногда позировали, они не стали публично унижать или издеваться над Линь Фаном. Это было бы глупым поведением.

После долгого общения Сюэ Яотин посмотрел на девушек и с улыбкой сказал: “Сегодня угощает Лисюн, но позвольте мне угощать вместо него”.

“Я уже заказал блюда для всех. Здесь есть блюдо "Благоприятный", золотистый суп из овсяных хлопьев с морепродуктами, креветки на пару с серебристым чесноком, обжаренные ломтики кальмара с крабовой лапшой из сельдерея, имбиря и чеснока, соленые свиные котлеты, американские лягушки в кислом супе и острые телячьи ножки. Также есть много омаров,

которые каждый может съесть бесплатно ”, - великодушно сказал Сюэ Яотин.

Для Сюэ Яотина было нормально проявить инициативу и угостить их едой, чтобы похвастаться. Он, наконец, взял инициативу в свои руки, и многие девушки начали хвалить Сюэ Яотина за его щедрость.

Многие официанты начали подавать блюда.

В то же время зазвонил телефон Линь Фана.

Человек, который позвонил, были парой, которая хотела арендовать его дом в тот день.

“Мистер Линь, мы все продумали. Мы будем арендовать ваш дом за 840 000 юаней в год в течение шести лет подряд. Арендная плата будет выплачиваться один раз в год. Это нормально?” Спросил Чжао Бинци.

“Конечно”. Линь Фан кивнул. Если бы он сдавал свой дом в аренду на шесть лет подряд, это составило бы 5 040 000 юаней. Это был бы довольно значительный доход.

“Тогда мы можем подписать Договор сейчас? Договор составлен. Я сразу же найду тебя ”. - спросил Чжао Бинци. В конце концов, Договор был важнее, когда дело доходило до аренды дома.

“Конечно, я живу на шестом этаже отеля "New Era Lisheng ”." Линь Фан кивнул.

“Хорошо, мистер Линь. Я рядом. Я сейчас буду”, - ответил Чжао Бинци.

Линь Фан был немного взволнован. Какой смысл хвастаться здесь перед одноклассниками? Он просто хотел встретиться с ними и наверстать упущенное. Это было не так практично, как зарабатывать деньги.

Хотя Линь Фан владел особняками и спортивными автомобилями стоимостью в миллиарды юаней и был вторым по величине акционером отеля "New Era Lisheng", дивиденды акционерам все равно приходилось периодически выплачивать.

Эта годовая арендная плата в размере 840 000 юаней была эквивалентна большой сумме денег после шести лет аренды подряд. Это было идеально для срочной потребности Линь Фаня в деньгах.

Как только он подпишет Договор, он получит арендную плату в размере 840 000 юаней!

“Линь Фан, кто хочет прийти сюда?” спросила девушка.

“Арендатор придет искать меня, чтобы подписать Договор”, - улыбнулся Линь Фан.

“Арендатор? Только не говори мне, Линь Фан, что ты купил дом в Шанхае? Девушка была шокирована. Цены на недвижимость в Шанхае легко достигали нескольких миллионов юаней.

“Это всего лишь маленький дом”. Линь Фан не стал ничего объяснять дальше.

Чжао Леле и Се Юйтун сидели вместе. Они беспомощно смотрели на Линь Фаня с разочарованием в глазах.

Бедность была лишь временной. Они не стали бы презирать того, кто был слишком беден.

Но было бы слишком, если бы кто-то вроде Линь Фана, который был очень беден, все же нанял актера, чтобы помочь ему покрасоваться.

Чжао Леле и Се Юйтун не верили, что Линь Фань, который ездил на трехколесном велосипеде и имел обычное семейное происхождение, купит дом в Шанхае.

К счастью, Линь Фан знал свои пределы и сказал, что это всего лишь маленький дом. Вероятно, это было всего около десяти квадратных метров. В противном случае Чжао Леле и Се Юйтун начали бы ругать его.

Конечно, Линь Фаню было все равно, что думают Чжао Леле и Се Юйтун.

Он был обеспокоен арендной платой в размере 840 000 юаней.

Сюэ Яотин и Гао Лисюн не обратили особого внимания на этот небольшой эпизод. Они все еще ели.

Вскоре после этого на шестой этаж поднялся мужчина средних лет.

Чжао Бинци был здесь.

Более того, у него был договор, который уже был составлен.

Чжао Бинци, который хотел снять дом, сразу же пришел искать Линь Фана, чтобы подписать договор. Устное соглашение может быть изменено, но договор изменить нельзя.

“Мистер Линь, извините, что беспокою вас. Договор прямо здесь. Если вы видите, что проблем нет, вы можете подписать договор. Я немедленно переведу вам годовую арендную плату в размере 840 000 юаней”, - сказал Чжао Бинци.

Когда они слышали, что Чжао Бинци назвал арендную плату в размере 840 000 юаней в год, все были ошеломлены.

О Боже...

Аренда какого дома обойдется в 840 000 юаней в год?

840 000 в год. Другими словами, ежемесячная арендная плата составляла 70 000 юаней!

Чжао Леле и Се Юйтун были поражены.

Это... было маловероятно.

Даже если Линь Фан и играл, его игра была слишком фальшивой.

Он нашел актера, который помог бы ему показать себя здесь? Чжао Леле все еще не верила.

Когда все наклонились, чтобы взглянуть на договор, они увидели район дома, указанный в договоре...

Район сада Бегония 606, 100 квадратных метров...

Сад Бегония... Разве это не знаменитый школьный район высокого класса в Шанхае?

Каждый дом в районе сада Бегония стоил не менее десяти миллионов юаней!

Что касается дома Линь Фана, то только его стоимость превысила 20 миллионов юаней!

Многие одноклассники смотрели на договор с недоверием.

“О боже, это дом в районе сада Бегония. Это лучший школьный район в Шанхае ”.

“Линь Фан, ты на самом деле владелец дома в районе сада Бегония?”

“Боже мой... Дом площадью 100 квадратных метров стоит не менее 20 миллионов юаней! Даже если вы просто заплатите первоначальный взнос, это будет стоить не менее 6 миллионов юаней! ”

“Линь Фан, когда ты стал таким богатым?”

“Черт возьми, дома в районе сада Бегония - это тот, который я хочу купить даже в своих мечтах. Но кто может позволить себе такой дом? Линь Фан, ты такой скромный, и у тебя даже есть дом ”.

Многие девушки были шокированы. Этот договор был очень полным, и его невозможно было подделать. То, как эти девушки смотрели на Линь Фана, полностью изменилось.

Итак, Линь Фан был самым богатым человеком здесь!

Имея дом стоимостью 20 миллионов, Линь Фан уже был мультимиллионером!

Чжао Леле и Се Юйтун смотрели на все в шоке. Их глаза были пустыми. Они хотели что-то сказать, но не решались.

Что, если... Что, если это реально?

У Линь Фана действительно был дом в районе сада Бегония.

“С договором нет никаких проблем. Я его подпишу. Приятно иметь с вами дело”. Линь Фан внимательно просмотрел договор и поставил свою подпись.

Теперь договор имел юридическую силу.

“Хорошо, мистер Линь. Приятно иметь с вами дело. Я немедленно свяжусь с кем-нибудь, чтобы перевести вам деньги.” Чжао Бинци пожал руку Линь Фаню. Обе стороны показали довольные улыбки.

После того, как Чжао Бинци ушел, все в комнате посмотрели на Линь Фана так, как будто он был монстром.

Дома в районе сада Бегония можно назвать чрезвычайно дорогими.

Даже Гао Лисюн и Сюэ Яотин, которые зарабатывали сотни тысяч юаней в год, возможно, не смогли бы позволить себе купить здесь дом.

Гао Лисюн зарабатывал 600 000 юаней в год. Один только первоначальный взнос потребовал

бы десяти лет экономии.

Кто бы мог подумать, что Линь Фан, который приехал сюда на трехколесном велосипеде, на самом деле был скрытым мультимиллионером!

Чжао Леле и Се Юйтун почувствовали, что Линь Фан притворяется.

Но когда они вдвоем увидели сообщение на телефоне Линь Фана, все их мысли исчезли.

[Вы получили 840 000 юаней на свой сберегательный счет, заканчивающийся на 6115; 27 июня в 7.41 вечера. Ваш баланс составляет 875 214 юаней. [Строительный банк]]

Все были ошеломлены.

Арендная плата в размере 840 000 юаней была выплачена!

<http://tl.rulate.ru/book/77582/2511588>