

Глава 74. Между одиночеством и лидерством— Босс Цинь, давайте перейдем к делу, — Чэнь Ли вернулся к обсуждению, будто и не было его недавнего раздумья. — Посмотрите условия соглашения о фонде поддержки. Цинь Линь кивнул и взял у Чэнь Ли документ. Десятки страниц, заполненные условиями договора, дополнительной информацией и пояснениями. Пробежав глазами по тексту, Цинь Линь убедился, что все осталось по-прежнему: округ поддерживает расширение виллы, строительство комнаты невесты и создание стоакрового сада цветов. Общий объем финансирования составил более 23 миллионов юаней. Деньги будут переведены на специальный счет виллы, а финансовое управление округа будет контролировать каждую трату. После завершения проекта прибыль от трех объектов будет возвращаться в казну без процентов. После полного погашения фонда поддержки вся прибыль от проекта перейдет к вилле. Но был и дополнительный пункт: 10 миллионов юаней на развитие экологического парка в горах, где протекала река. Этот проект не имел отношения к вилле, это была официальная собственность округа. Он был включен в соглашение, поскольку был тесно связан с проектом рафтинга на вилле. Именно из-за него округ решил развивать экологический парк. — Например, чтобы доставить туристов-рафтеров на гору, нужна специальная машина, верно? — объяснил Чэнь Ли. — Тогда округ мог бы создать живописную зону экологического парка и построить экскурсионный поезд, который шел бы прямо к месту рафтинга. Многие люди, вероятно, захотят купить билеты и подняться на гору на экскурсионном поезде. Этот проект принес бы прибыль, поскольку он должен был быть связан с виллой. — Этот проект принес бы вилле дивиденды, — подытожил Цинь Линь. Округ также мог бы организовать продажу фирменных блюд Юйчэна в зоне отдыха или предлагать туристам плавательные кольца, купальники, солнцезащитные очки и прочие принадлежности. — Если бы было много посетителей, можно было бы получить много выгоды, — добавил Чэнь Ли. — Естественно, Цинь Линь Вилла тоже мог бы заниматься подобными вещами, но вы не собираетесь этого делать. — Невозможно заработать все деньги в одиночку, — спокойно ответил Цинь Линь. — Если бы человек настаивал на том, чтобы заработать все деньги, ему бы только позавидовали. Если бы они могли заработать большую сумму денег сами и дать заработать другим, у них было бы много последователей. На первый взгляд, этот дополнительный пункт выглядел так, будто округ забирает туристический бонус горной виллы. Но Цинь Линь понимал, что для него было много скрытых преимуществ. — Если он все сделает правильно, и результаты будут видны невооруженным глазом, то, по крайней мере, никто в округе Юйчэн не сможет причинить неприятности его вилле, — размышлял Цинь Линь. — Ему даже не нужно было бы ничего предпринимать по поводу неразумного поведения той женщины в прошлый раз. Графство решило бы такие вопросы и дало бы ему платформу. Конечно, некоторые люди могли бы опасаться, что в их сотрудничестве будут какие-то повороты. Но большинство людей верили в свою страну, которая всегда защищала их и позволяла им жить мирной жизнью, которой завидовал весь мир. — Даже если и возникала какая-то проблема, то это была проблема другого человека, — Цинь Линь не без гордости заметил. — Более того, это была эпоха Интернета. Иногда человек действительно не боялся других. Сколько людей в эпоху Интернета жили в страхе? Они боялись, что их семьи заставят их страдать, если они скажут что-то не так. Эпоха Интернета породила много плохого и столько же хорошего. — Босс Цинь, вы можете проконсультироваться с соответствующим юристом по поводу этого контракта, — предложил Чэнь Ли, видя, как Цинь Линь изучает документ. — После того как мы убедимся, что проблем нет, мы можем отправиться в округ для подписания контракта. Если есть какие-то другие сомнения, мы также можем провести встречу как можно скорее, чтобы внести коррективы. Чэнь Ли очень серьезно относился к этому сотрудничеству. Он хотел, чтобы обе стороны действовали в гармонии и не оставляли никаких недомолвок. — В конце концов, мы стоим по разные стороны, — напомнил он. — Если мы считаем это разумным, то другая сторона могла не считать это разумным. Цинь Линь кивнул. Он не был юристом, но ему казалось, что в договоре нет ничего плохого. Однако, осторожность никогда не помешает. — Чэнь Ли, вы упомянули о юристе, — Цинь Линь открыл

общий чат и сделал фотографию контракта старшему из юридического отдела. — Старший брат Чу, пожалуйста, взгляните на этот контракт. Цинь Линь познакомился с этим старшим братом Чу в университетском клубе и поддерживал с ним хорошие отношения. Когда он признался своей девушке, он даже привел членов клуба, чтобы помочь организовать сцену. Сцена была настолько романтической, что даже Чжао Моцин позавидовал. — Старший брат Чу поступил на работу в известную юридическую фирму Куаньцзин сразу после окончания университета, — вспоминал Цинь Линь. — В конце концов, он даже успешно остался в юридической фирме Цюаньцзин. Это было очень впечатляюще. После отправки фотографии он перевел старшему брату Чу 3 000 юаней. Это была плата за двухчасовую консультацию. Мгновение спустя другая сторона отправила жест "ОК", за которым последовало удивленное сообщение: — Цинь Линь, ты молодец. У вас есть вилла Цинлинь? Я знал, что с этим именем что-то не так. Цинь Линь, Чжао Моцин, понятно. — Старший брат Чу, приходи поиграть, когда будешь свободен, — снова ответил Цинь Линь. — Хорошо, конечно! Чэнь Ли понимал, что все не произойдет в одночасье, поэтому он предложил Цинь Линю: — Босс Цинь, давайте посмотрим на эту реку, когда у нас будет время? В качестве полевого исследовательского проекта? — Хорошо, давайте прогуляемся, — Цинь Линь не стал отказываться и последовал за Чэнь Ли и двумя другими из зала. Чэнь Дабэй также последовал за ними с двумя охранниками. О людях и начальниках в этом уезде должны были хорошо заботиться, когда они выходили на улицу. Ничто не должно было пойти не так. Река, которую планировалось развивать, находилась менее чем в десяти минутах езды от виллы. Она также была соединена с водохранилищем. — Если быть точным, река изначально впадала в Центральное озеро, — пояснил Чэнь Ли. — Это водохранилище было построено позже и стало точкой пересечения. В то время конец сплава находился рядом с водохранилищем, и эту дорогу нужно было специально отремонтировать. Было построено ограждение, а красивая гравийная дорога была засажена лианами и цветами. У подножия горы, где бирюзовое зеркало водохранилища отражало безмятежное небо, Цинь Линь собирался встретиться с Чэнь Ли. Но его взгляд зацепился за небольшую лодку, на которой трое мужчин перегружали улов. Сердце Цинь Линя замерло — среди них был Лю Хуа, тот самый, что с братом и невесткой Чжао Моцина расспрашивал его о секретных местах рыбалки. Неужели этот человек действительно решился прийти сюда? Цинь Линь вздохнул — Лю Хуа поверил ему, и это было одновременно и лестно, и горько. Лю Хуа, заметив Цинь Линя, покраснел. Его поступок, как он знал, был недостойным, но соблазн в 650 000 юаней оказался слишком силен. Он молча склонил голову, попросив своих спутников подняться на борт. — Нам нужно заправить лодку, — бросил он, направляясь к месту, где водохранилище сливалось с озером. — Поймаем одну из тех диких рыб, и я сразу же пересяду на другую машину. Цинь Линь, не обращая внимания на его маневры, последовал за Чэнь Ли в горы. По дороге они оживленно обсуждали туристические перспективы уезда. Их мысли удивительно совпадали, и Цинь Линь был впечатлен знаниями собеседника. — Чэнь Ли, похоже, провел серьезное исследование, — подумал он. Вдруг Чэнь Ли, слегка смущаясь, произнес: — Босс Цинь, у меня к вам очень непростая просьба. Надеюсь, вы сможете помочь. Цинь Линь с любопытством приподнял брови: — Начальник Чэнь, зачем вы используете слово "просьба"? — Этот вопрос, казалось, не имел отношения к поддержке фонда, ведь это было бы прописано в контракте. — Раз вы заговорили, значит, у вас есть что предложить, — подумал Цинь Линь, с интересом ожидая продолжения.