

После обсуждения распределения призовых денег, Чэнь Шаоцзе быстро ушел.

Чэнь Имин вошел в гостиную со двора и спросил отца Чэня о том, как найти дом.

“Папа, какова ситуация с домами, которые вы с мамой ходили смотреть?”

Чэнь Имин увидел на столе несколько листовок с рекламой жилья. Он взял один наугад и взглянул на него.

“Один из твоих двоюродных братьев водил нас с твоей матерью по всем зданиям в центре города, где продавались квартиры. Он снизил большую часть цен для нас. Мы не можем выбрать один, почему бы тебе не взглянуть? ”

Отец Чэнь достал лист бумаги, заполненный информацией о различных квартирах, и передал его Чэнь Имину.

Чэнь Имин взял бумагу и начал читать информацию.

Скайлайн Нью-Сити, корпус 3, комната 402. Площадь помещения составляла 125 квадратных метров, а стоимость составляла 78 000 юаней за квадратный метр.

Город Века Света дракона, здание 8, комната 1411. Площадь помещения составляла 113 квадратных метров, а стоимость составляла 82 000 юаней за квадратный метр.

Сад звездного неба, корпус 4, комната 803. Площадь помещения составляла 186 квадратных метров, а стоимость составляла 67 000 юаней за квадратный метр.

...

“Почему цены так сильно выросли?”

Недоверчиво спросил Чэнь Имин.

Он вспомнил, что, когда он только переселился, мать Чэнь упомянула в разговоре с отцом Ченом, что она хотела бы купить дом в городе, чтобы он жил в нем после женитьбы.

В то время указанная цена составляла лишь немногим более 10 000 юаней. С тех пор прошло всего несколько месяцев, а цены уже выросли в семь или восемь раз. Уровень инфляции цен на жилье был слишком высоким.

“Я просчитался. Если бы это было несколько месяцев назад, я бы стиснул зубы и заплатил первый взнос. Теперь, похоже, цена колеблется с каждым днем, и кредиты больше не принимаются. Они принимают только полную предоплату. На сбережения нашей семьи не хватит даже туалета ”.

Отец Чен покачал головой, очевидно, очень сожалел.

Такая цена была совершенно недоступна обычным домохозяйствам, а скорость, с которой можно было зарабатывать деньги, не могла поспевать за темпами роста цен на жилье.

Чэнь Имин подсчитал сумму, которую он мог зарабатывать каждый месяц.

Работа преподавателем на полставки в Учебном центре боевых искусств, удваивающем силу, принесла ему в общей сложности 18 000 юаней в качестве месячной базовой зарплаты и платы

за обучение.

В классе фехтования, который он преподавал, было в общей сложности 25 учеников. На арене все еще было более чем достаточно места, так что удвоить количество учеников не должно быть проблемой. Он мог бы заработать дополнительные 100 000 юаней или больше.

Со стороны его двоюродного брата награда за проверку реестра домашних хозяйств будет не меньше его зарплаты в Учебном центре боевых искусств, удваивающих силу. В конце концов, это может повлечь за собой бой на уровне уровня ученика.

Только с этими двумя источниками дохода он мог зарабатывать от 50 000 до 100 000 юаней в месяц. В краткосрочной перспективе он не смог бы заработать достаточно денег, чтобы купить дом, поэтому он мог только рассмотреть возможность его аренды.

“А как насчет стоимости аренды дома в жилом районе?” Чэнь Имин спросил отца Чэня, как только тот понял текущие цены на покупку дома.

“Стоимость аренды выросла даже больше, чем цены на жилье. Ежемесячная арендная плата уже увеличилась более чем в десять раз по сравнению с предыдущей суммой, и они не принимают ежегодную оплату. Арендная плата взимается ежемесячно и каждый месяц корректируется в соответствии с рыночной ценой ”.

Сказав это, отец Чэнь выглядел расстроенным. Он не мог смириться с высокой стоимостью аренды.

Было трудно найти дом в центре города, а аренда дома стоила даже меньше, чем покупка дома, поскольку они будут платить арендную плату по пиковым ценам.

Услышав это, Чэнь Имин тихо подсчитал ежемесячную арендную плату.

Согласно предыдущим оценкам, квартира с тремя спальнями стоит около 5000 юаней в месяц. Ежемесячная арендная плата теперь должна составлять от 50 000 до 100 000 юаней, что все еще было ему по средствам.

“Тогда давайте как можно скорее снимем дом в жилом районе. Я подумаю о том, как купить дом позже. Я могу зарабатывать по крайней мере несколько сотен тысяч юаней в месяц, так что платить за аренду не будет проблемой ”.

Чэнь Имин не слишком задумывался о том, в каком районе цена была выше, и просто сообщил отцу Чэню о своем решении.

Из информации, которую он получил от отца Чэна, центр города и пригороды были двумя совершенно разными мирами. Центр города, естественно, стал единственным безопасным районом в Ист-Лейк-Сити.

Дело было не только в ценах на недвижимость, но и в том, что стоимость жизни также выросла в геометрической прогрессии.

У него не было другого выбора, кроме как переехать в центр города ради безопасности своей семьи. Он должен был раскошелиться на эти деньги, какими бы дорогими они ни были.

...

Вечером, после окончания дневного занятия по самосовершенствованию, Чэнь Имин отправился в чайный домик на юге города, чтобы встретиться с командой Чэнь Шаоцзе.

Говорили, что чайхану открыл родственник какой-то большой шишки, так что она все еще могла нормально функционировать даже при таких обстоятельствах.

Как только он вошел в чайный домик, он обнаружил, что внутри было довольно много посетителей. Было ясно, что их бизнес был довольно хорош.

Чэнь Имин нашел столик своего двоюродного брата и сел.

Кроме Чэнь Шаоцзе, Чжун Чаофэна и Линь Юнсинь, в команде была также женщина. Всего участников было четыре.

“Это мой двоюродный брат, Чэнь Имин, консультант Чэнь, эксперт, который прошел первую трансформацию. Это Хэ Чуньпин, единственная женщина в команде.”

Чэнь Шаоцзе представил друг другу Хэ Чуньпина и Чэнь Имина, которые никогда раньше не встречались.

Чэнь Имин помогал команде, и ему была назначена роль консультанта.

“Привет, консультант Чен. Пожалуйста, позаботьтесь обо мне в будущем”.

Хэ Чуньпин улыбнулась, когда она встала и взяла на себя инициативу пожать руку.

Чэнь Имин оценил Хэ Чуньпина, которая не присутствовал на предыдущем собрании.

Она была одета в темно-синюю облегающую униформу и черные кожаные ботинки, подчеркивающие ее пышную фигуру. Она выглядела точно так же, как человек на фотографиях женщины-полицейского, которого можно было ожидать увидеть в Интернете в его предыдущем мире.

“Здравствуйте, я Чэнь Имин”.

Чэнь Имин легонько пожал ее руку и быстро отпустил.

Кожа на ее руке была очень мягкой, совершенно не похожей на его представление о том, каким должен быть член городской патрульной команды.

После представления все сели. Чэнь Шаоцзе налил каждому из них чаю.

“Брат, это та область, которую мы проверим позже”.

Чэнь Шаоцзе достал из сумки карту и положил ее на чайный столик.

Он обращался к Чэнь Имину как к своему двоюродному брату, а не как к консультанту Чэню, намеренно неоднократно намекая, что они родственники.

Чэнь Имин взглянул туда, куда указывал Чэнь Шаоцзе.

Область, которую они собирались проверить, уже была отмечена красным на карте. Это было очень привлекательно, и все можно было понять с первого взгляда.

Он был немного удивлен. Его двоюродный брат, Чэнь Шаоцзе, казалось, знал больше, чем просто использовать свое имя, чтобы добиться цели. Он не знал, придумал ли это Чэнь Шаоцзе сам или он следовал инструкциям кого-то за кулисами.

“Это мой план. Чжун Чаофэн и Линь Юнсинь будут охранять перекресток и конец улицы. Брат, Хэ Чуньпин и я будем нести ответственность за проверку каждого дома”.

Чэнь Шаоцзе подождал, пока Чэнь Имин взглянет на карту, прежде чем продолжить свой план.

В этом плане Чэнь Шаоцзе планировал заставить других членов команды выполнять рискованную работу. Он приказал Чжуну Чаофэну и Линь Юнсинь охранять вход и конец улицы. Затем он договорился, чтобы Хэ Чуньпин и Чэнь Имин последовали за ним.

Если бы они нашли людей, которые не могли быть проверены, и были слишком сильны, и их нельзя было вовремя удержать, члены команды, охраняющие концы улицы, могли бы столкнуться с опасной для жизни опасностью, если бы они встали, чтобы преградить путь.

Если бы он остался рядом с Чэнь Имином, даже если бы возникли какие-либо чрезвычайные ситуации, Чэнь Имин смог бы быстро защитить его.

Хэ Чуньпин была единственной женщиной в команде. Она была молода и красива, так что с ней было бы приятно работать.

Это было соглашение его второго дяди, Чэнь Чжипэна.

<http://tl.rulate.ru/book/75371/2448620>