

На следующее утро Тео подписал документы и оплатил полную заявленную стоимость, это была официальная процедура, после которой он стал полноправным владельцем здания.

Позвонив в строительную компанию, он рассказал о своем проекте и сотрудник сообщил, что пришлет инженера, чтобы осмотреть все на месте.

Тео подождал инженера в здании. Приехав, инженер осмотрел объект, в то время как Тео объяснял свой замысел и показывал спецификацию проекта*. Он посмотрел на инженера, пока тот анализировал информацию.

«Босс, мы можем закончить проект, добавив электрические, гидравлические и тепловые сети к завтрашнему дню. Также завтра мы можем снести и начать закладывать новый фундамент, на начальном этапе полный проект не требуется. И я полагаю, мы можем закончить все постройки за 2 недели, если будем работать 24 часа в сутки. Но этот вариант будет более затратным, ведь нужно будет нанять большое количество рабочих», — изложил свою точку зрения инженер.

«Деньги не проблема, так что можете делать все необходимое. Тогда буду ожидать результат в течение двух недель. Пришлите мне на проверку полную смету работ. Как только я подтвержу, что все указано правильно, я пришлю деньги», — прямо сказал Тео.

Пребывая в отличном настроении, Тео пошел на уроки кулинарии. Через две недели ресторан будет почти готов к открытию.

Он пришел на урок пораньше и сидел в зале ожидания. Приехав, Айя зашла в зал и увидела Тео, который с довольным видом уставился в телефон. Ей тут же стало любопытно, чему он так радуется.

«Привет, Тео», — приветливо поздоровалась она.

«Привет, Айя», — поприветствовал он ее с улыбкой.

Они разговаривали о разных вещах, пока Айя не выдержала, не сдержав своего любопытства.

«Так почему ты сегодня такой счастливый?» — спросила она, подпрыгивая на стуле.

Тео посмотрел на нее и рассмеялся. Она выглядела забавно, подпрыгивая от нетерпения. Но была слишком милой, смотря на него своими большими золотыми щенячьими глазками.

«Ладно, я расскажу тебе, так что перестань прыгать», — засмеялся он.

«Хорошо», — ответила она, перестав ерзать, но все еще продолжала смотреть щенячьими глазами.

«Сегодня я наконец-то запустил проект собственного ресторана. Он откроется через пол месяца», — рассказал он с яркой улыбкой.

«Вау, поздравляю!!» — воскликнула девушка. Она была очень рада за него.

У нее были деньги, чтобы открыть свой ресторан, но она чувствовала, что должна еще поучиться перед тем как пытаться делать что-то подобное.

Встречающий позвал их в класс и они отправились на урок. Когда Айя подошла к столу, она тут

же стала серьезной. Каждый раз, когда она готовила, она становилась другим человеком. Ее серьезный и сосредоточенный вид сильно отличался от ее обычно игривой и беспечной натуры.

Тео был немного удивлен этой переменой, но предположил, что это ее способ внимательно относиться к еде, которую она готовила.

В этот день они готовили, а шеф-повар Пьер направлял их, в соответствии с методикой, которую он объяснял на предыдущем занятии.

«Я хочу сказать вам всем, что просто учу вас своим техникам. Когда-нибудь вы разработаете свои собственные методы и поймете, что мои методы не подходят для вас. По сути, после того, как вы закончите эти кулинарные курсы, вместо того чтобы привязываться к этим методикам и стоять на месте, старайтесь совершенствовать их в соответствии с вашим собственным вкусом. Итак, урок окончен», — сказал Пьер в конце урока.

После того, как урок закончился, Айя вернулась к своему обычному поведению. Они немного поболтали, стоя перед зданием. В этот раз Тео общался с Айей на 10 минут подольше. Через несколько минут парень попрощался и поехал домой.

«Я потихоньку пробираюсь к твоим стенам...**» — радостно подумала Айя, вспоминая их разговор.

Тем вечером Тео отправил Саюри первый том манги «Наруто» для отправки в печать. Он уточнил, что хочет напечатать как можно больше экземпляров, собираясь начать продажу первого тома к следующему понедельнику.

В дополнение к этому, прислал несколько нарисованных глав «Повелителя тьмы на доработке!», проанализировав развитие манги в этой стране.

Он хотел, чтобы она просмотрела их, чтобы убедиться, что манга соответствует рыночным стандартам этого мира. Он знал, что манга «Повелитель тьмы» была очень известной в его прошлой жизни, но в этом мире общество было другим, поэтому он хотел быть уверенным.

Он прислал ее только сейчас, потому что делал обложку для обеих.

На следующее утро он смотрел на то, как рабочие сносят старое здание и начинают уборку территории. Получив смету строительной компании, он был шокирован ценой: 520 тысяч долларов.

Эта сумма являлась прибылью кафе «Blue Cloud» за месяц, и у него не было столько денег в настоящее время. И кроме того, существовали ведь еще постоянные текущие месячные расходы. Но, к счастью, для начала требовалось заплатить только 200 тысяч авансом, а остальное он мог выплатить по окончании строительства.

К тому времени, как они закончат стройку, «Наруто» уже будет выпущен, и Тео станет намного богаче.

Днем Тео и Айя приехали намного раньше, чем обычно. Как будто они оба хотели больше времени пообщаться и надеялись, что второй тоже придет пораньше.

После урока они снова разговаривали стоя на выходе. Прошло пол часа прежде чем Тео попрощался и поехал домой.

В тот вечер, после, как обычно, вкусного ужина, у Авроры и Тео был урок самообороны. После этого девушка ушла в комнату делать домашнее задание.

На следующий день Тео позвал Саманту в свой офис. Он не видел ее уже какое-то время. Обычно она была слишком занята управленческой деятельностью. И, конечно, он был благодарен ей за усердную работу.

«Привет, Сэм, я позвал тебя, чтобы узнать, как идут дела и есть ли какие-то проблемы», — улыбнулся он.

«Слава богу, босс, я уже решила, что Вы дадите мне больше работы», — она почувствовала облегчение.

«Нет», — усмехнулся он.

«Ну, Саюри мне позвонила. Сейчас я помогаю издательству «Fuji» с реструктуризацией, все идет по плану. Что касается кофейни «Blue Cloud», у нас возникли некоторые трудности. Большой магазин напитков в городе оказывает на нас давление. Уменьшения прибыли мы пока не наблюдаем, но они уже пытались переманить наших сотрудников и украсть рецепты», — сказала она прямо.

«Это был лишь вопрос времени, когда это произойдет», — подумал про себя Тео.

Он прекрасно знал, что его рецепты привлекут к себе жадные взгляды, и заранее к этому подготовился.

«Я хочу, чтобы ты арендовала кухню. Сделаем так: наши доверенные сотрудники будут готовить ингредиенты для каждого продукта, в кафе же их будут только продавать».

«Также увеличь зарплату лояльных сотрудников, и если ты заметишь кого-то, кто пытается перейти на другую сторону, немедленно увольняй. Также добавим в меню две новых позиции: кофе с молоком и печенье с разными вкусами». — сказал Тео.

«Да, босс», — взволнованно ответила Саманта, потому что этот ответ и был решением проблем, с которыми она столкнулась в управлении компанией.

Тео передал ей новые рецепты и отпустил продолжить свою работу.

*Спецификация проекта — технические характеристики.

**Не знаю как лучше перевести. Имеется в виду, что она медленно пытается пробиться сквозь его внутренние защитные барьеры и стать ближе.