

Глава 149: Прямые закупки

В одном месте на краю всего побережья был выпуклый берег, который представлял собой морской обрыв и был очень высоким.

В городе была дорога, ведущая прямо к морскому обрыву.

На этом морском утесе было только одно здание, и это был третий особняк, в который направлялись Чжоу Сюань и другие.

Дорога также была специально построена для этого особняка.

Расположенный близко к морю, особняк поддерживался несколькими столбами из не очень глубокого моря, а половина его была построена прямо над морем.

На другой стороне был край обрыва.

Особняк представлял собой слегка изогнутую прямоугольную конструкцию, разделенную на подполье, первый этаж, второй этаж. Всего было три этажа. Сторона, обращенная к морю, была сделана из стекла.

Такая конструкция позволяла владельцу особняка лечь на кровать в спальне и наклонить голову, чтобы увидеть синее море. Он мог немного приоткрыть окно и услышать шум волн.

А благодаря тому, что местность была выше, они могли видеть половину шумного города.

Гараж был напрямую соединен с шоссе, поэтому, пока спортивный автомобиль выезжал из гаража, это была ровная река.

Жить на такой вилле было просто высшим наслаждением.

Увидев этот особняк, у всех открылись рты.

Слишком роскошно!!!

Хотя вилла не была сделана из золота и других материалов, она не имела господствующего дизайна.

Но уже один этот изысканный архитектурный дизайн и местоположение вызывали ощущение роскоши.

Каждый кусочек его дизайна напоминал людям о роскоши.

"Это особняк стоимостью 410 миллионов долларов?..." пробурчал сотрудник отдела спецэффектов.

Не только он, все остальные были потрясены.

Обособняк за 410 миллионов долларов.

В особняке такого уровня квадратного метра хватало, чтобы купить виллу...

Можно предположить, что у его владельца нет нижней границы того, чем он "гордится".

Даже Кристина, которая сейчас была в самом расцвете сил, слегка задумалась.

Когда она посмотрела на два предыдущих особняка, она едва ли была уверена, что сможет их себе позволить.

Но этот полугорный особняк, даже если бы она действительно продала все свое имущество, она не смогла бы себе его позволить.

Чтобы купить его, ей нужно было бороться как минимум три-пять лет, и она должна была поддерживать пиковый доход, что было очень сложно.

Команда заранее договорилась о встрече с человеком, отвечающим за особняк, поэтому они спокойно доехали до особняка.

В настоящее время вилла выставлена на продажу, владелец пригласил человека для помощи в управлении особняком, то есть ответственного за периодическое приглашение людей для уборки, обслуживания и так далее.

Короче говоря, он должен был поддерживать виллу в идеальном состоянии в любое время. Удобства были в хорошем состоянии. Люди могли жить в любое время. Не было ни одной конкретной лампочки, которая была бы разбита, и так далее.

Под руководством управляющего особняком Чжоу Сюань и команда тщательно обошли особняк.

Все были поражены.

Интерьер особняка был оформлен в передовой роскоши.

Во многих местах использовались передовые электронные устройства.

Судя по всему, это отличный прокат для "Железного человека".

"Что вы думаете?" Менеджер улыбнулся и спросил.

"Какая здесь посуточная аренда?" спросил Бланк, опережая время на шаг.

Если мы сначала не спросим о цене, остальная часть разговора будет бесполезной.

"150 тысяч долларов в день". В ответ менеджер, словно зная, что цена немного не та, пояснил: "Это цена, установленная владельцем особняка. Мы не можем снижаться".

Все были ошеломлены.

Бланк был даже немного рассержен.

Цена была действительно слишком высокой. Это была обманка.

Сто пятьдесят тысяч долларов, если перевести на внутренние деньги Чжоу Сюаня, то один миллион.

Это вся арендная плата за день.

Каким бы роскошным ни был особняк, цена была слишком высока. Суточная аренда первых двух особняков составляла всего около десяти тысяч долларов.

Премия здесь была слишком высокой.

Тридцать или сорок тысяч долларов были обычной ценой.

Очевидно, владелец виллы намеренно обманывал людей и назначал ложные цены.

Возможно, есть идея о том, хотели они арендовать или нет, поэтому они просят высокую цену.

"Не слишком ли смешная цена??" Бланк не мог не сказать.

"Я ничего не могу с этим поделать. Я всего лишь менеджер. Владелец виллы переехал в другую страну..." Менеджер развел руками.

Таким образом, поле для торга было перекрыто.

\$150,000...

Для аренды особняка она высока.

Все не могли не смотреть на Чжоу Сюаня, который принимал решение.

Однако они обнаружили, что Чжоу Сюань все еще рассматривает помещения и планировку особняка, выглядя очень серьезным, как будто не слыша разговора с их стороны.

Через некоторое время даже управляющий посмотрел на Чжоу Сюаня.

Кристина осторожно потянула Чжоу Сюаня за рукав. "Господин Чжоу, мы все еще рассматриваем возможность аренды здесь?"

Чжоу Сюань пришел в себя и с улыбкой покачал головой. "Никакой аренды".

Все вздохнули с облегчением.

Эта цена была слишком запредельной, даже если бы Чжоу Сюань не арендовал жилье, они бы не почувствовали, что Чжоу Сюань не был щедрым.

Но они только вздохнули с облегчением и не успели ничего сказать, как услышали, что Чжоу Сюань слабо сказал: "Никакой аренды, я планирую купить это место".

"А?" Кристина на мгновение замерла.

Остальные на мгновение были ошеломлены.

Когда они отреагировали, все открыли рты в форме буквы "О", ошеломленно глядя на Чжоу Сюаня.

"Купить... Купить??"

"Господин Чжоу, вы шутите..."

"Предложение за этот особняк - 410 миллионов!!!"

После короткого момента замешательства все воскликнули.

Даже управляющий особняком был ошеломлен.

"Предложение составляет 410 миллионов, но когда вы действительно покупаете, цена должна быть обсуждаемой. По оценкам, она составляет всего 350 миллионов, в крайнем случае 370 миллионов". Чжоу Сюань улыбнулся. "Если мы купим его, то сможем удобно проводить съемки. Нам не придется стрелять в спешке".

"Только это?"

"Вы купите его для съемки????"

Все были потрясены словами Чжоу Сюаня.

Изначально они думали, что владелец такого особняка уже бесчеловечен.

Но как только были произнесены слова Чжоу Сюаня, они почувствовали, что это нечто большее.

Для такой суммы, как 350 миллионов долларов, использовалось прилагательное "просто".

И причина покупки этого особняка была на самом деле для удобства съемок????

<http://tl.rulate.ru/book/69506/2545319>