

Вы можете найти последние главы в Baidu, выполнив поиск по романам () в Эпоху тяжелой работы!

Новое административное деление и преобразование функций старого и нового департаментов ставят перед двумя вновь созданными районами бесчисленные задачи. Хотя район Цинчжао и зона высоких технологий не будут официально перечислены до середины июня, передача высокопоставленного персонала была официально завершена в начало июня.

"Неожиданно я сменил работу и по-прежнему общался со старыми друзьями."

Инспектируя здание общественного питания Lu's, бывший руководитель Qingzhao, номер один в будущей зоне высоких технологий, посмотрел на Лу Дуна, который был рядом с ним, и весело улыбнулся: "Мистер Лу, ресторан Lu's catering - ведущее частное предприятие в зоне высоких технологий, и оно будет играть ведущую роль в будущем."

Лу Донг ответил с улыбкой: "Да, ресторан Lu's catering возьмет на себя соответствующие социальные обязанности."

Когда я пришел в вестибюль стойки регистрации Lu's catering, где было много чиновников и сотрудников зоны высоких технологий, я последовал за 20-м и 30-м людьми.

Лидер слегка кивнул, повернувшись лицом к многочисленным кадрам и чиновникам в зоне высоких технологий, и сказал: "Если зона высоких технологий хочет развиваться, она неотделима от частных предприятий. зона высоких технологий должна стремиться к тому, чтобы иметь более экономически эффективные и ответственные предприятия, такие как Lu's catering!"

Десятки людей, включая Лу Дуна, аплодировали один за другим.

Первый крупный лидер зоны высоких технологий продемонстрировал свое отношение, как только вступил в должность. Ресторанный бизнес Lu играет незаменимую роль и имеет статус в зоне высоких технологий, которая вот-вот будет внесена в список.

Развитие предприятий неотделимо от поддержки местных органов власти.

Впоследствии группа сотрудников из зоны высоких технологий покинула здание общественного питания Lu и отправилась в парк программного обеспечения Taidong, чтобы продолжить инспекцию.

"В последние два дня мне больше нечего было делать, только заниматься инспекцией."

В офисе у Ду Сяобина пересохло во рту, и он вылил большую часть стакана воды: "Несколько наборов команд, одна партия за другой."

Лу Донг избегал фурмы для кондиционирования воздуха и сказал: "Работа - это поддержка друг друга. мы поддерживаем работу других людей, и только тогда, когда люди повернут головы, они поддержат нас."

Ду Сяобин с любопытством спросил: "Директор Ян и это..."

Лу Дун улыбнулся: "Старые знакомые и старые партнеры в округе Цинчжао должны скоро найти подходящий способ работы."

Приведенная выше договоренность с таким партнером, очевидно, направлена на обеспечение плавного перехода.

Стартапы в зоне высоких технологий, если они не понимают друг друга и хотят добиться каких-то достижений, возможно, возникнут какие-то разногласия.

Ду Сяобин подошел к окну, посмотрел вдаль и сказал: "Оглядываясь назад, мы пришли раньше всех и воспользовались лучшей возможностью добиться этой карьеры."

Лу Донг сказал: "Да, независимо от того, начинаете ли вы бизнес или развиваетесь, вы не можете обойтись без социальной среды. как мы можем преуспеть в открытии бизнеса без стартовой среды университетского города?"

Ду Сяобин обернулся и снова сказал: "Даже если будет большое окружение, без вас у нас не было бы успеха."

Он вернулся, сел и спросил: "Как вы думаете, где наиболее непосредственно отражается административное деление?"

Лу Донг немного подумал: "Цены на землю и жилье."

.....

На пересечении центра агентство недвижимости Anju, вице-президент Лю Цзе и помощник Чжоу Фейфэй пришли в магазин для осмотра. Они случайно увидели продавца, принимающего покупателей, стоящего в неприметном месте и некоторое время прислушивающегося.

Молодая женщина-продавец была одета в стандартную юбку с дружелюбной улыбкой на лице, выглядя способной и надежной.

Клиент-мужчина лет тридцати, казалось, был немного недоволен: "Расположение то же самое, площадь та же, и этаж тот же. Я пришел сюда в прошлом месяце, и это стоило всего более 300 000. Это 400 000?" Нет такого способа увеличить цену!"

Женщина-продавец с улыбкой объяснила: "Мистер Чжан, разве это не зонирование? Сейчас это зона высоких технологий. Это часть чистого городского района в городе. Раньше это был университетский город и принадлежит пригороду. Цены на жилье, естественно, дешевы. Теперь это городской район, и он определенно будет расти."

Клиент-мужчина не понял: "Дом - это все тот же дом, место - это все то же место, оно совсем не изменилось!"

"С точки зрения географического положения он не изменился, но есть больше возможностей для будущего развития. Далее женщина-продавец сказала: "Университетский город классифицируется как часть зоны высоких технологий. Что это значит?" Следующим шагом для города Кваннан является развитие на восток. Это центр города. Новый город обладает большим потенциалом, чем старый город. Вы можете начать с этой цены."

Независимо от того, живете ли вы сами или инвестируете, цены на жилье здесь обязательно вырастут в будущем."

Покупатели-мужчины все еще немного колеблются, просто от университетского города до зоны высоких технологий, просто такая концепция, цены на жилье сильно выросли, что слишком преувеличено.

Женщина-продавец сказала: "В нынешней ситуации на рынке мало домов, и многие люди покупают дома. Если вы не поторопитесь, этот дом может исчезнуть еще до полудня."

Она намеренно понизила голос: "Вы из города. Возможно, вы не понимаете. Увеличение здесь не является преувеличением. Дом в округе Цинчжао называется rising by rocket. До зонирования он составлял 1231 квадратный метр, но теперь это не 2000. Мне неловко смотреть на него. дом. Вот и все. Все еще есть люди, которые хотят его купить. Не могут его купить!"

Покупатель-мужчина был по-настоящему удивлен: "Даже в таком уголке страны, как Цинчжао, осмелился бы дом продать за 2000 юаней?"

"Раньше это было в сельской местности, и оно сразу же было внесено в список района Цинчжао, одного из шести районов города Цюаньнань! Женщина-продавец сказала: "Цинчжао все еще находится в восточной части университетского города, и в будущем он также будет в городе. Подумайте об этом здесь, в университетском городе. Может ли он не подняться?"

Клиент-мужчина заколебался: "Подождите меня немного, я позвоню."

Женщина-продавец казалась очень разборчивой: "Хорошо, я вызову систему на час в этом

доме, и у меня есть максимальные полномочия.”

Клиент-мужчина побежал в сторону, чтобы позвонить сначала другу в городе, а затем знакомому в округе Цинчжао. Пospрашивая вокруг, он узнал, что перед залом управления недвижимостью Цинчжао выстроилась длинная очередь, стиснул зубы и повесил трубку. Он пришел вернулся и сказал: “Сяо Ву, я хочу этот дом!”

Лю Цзе быстро вышел отсюда и направился в офис менеджера магазина, чтобы проверить записи о сегодняшних транзакциях.

Последние дома здесь можно описать следующим образом: цены на жилье взлетели до небес, а объем сделок взлетел до небес!

Чем быстрее растут цены на жилье, тем активнее становятся покупатели!

Как старший практик в этой отрасли, Лю Цзе очень хорошо знает, что это молчаливое совместное действие во всех аспектах.

С тех пор как появились новости о зонировании, различные девелоперские компании активно продвигали концепцию зонирования, рекламируя концепцию Нового центра Дунчэн в районе Цинчжао и зоне высоких технологий, а затем все цены на недвижимость каждой компании равномерно повысили свои цены, что быстро привело к резкому росту вторичного рынка. -рука об руку с ценами на жилье, и у тех, кто вкладывал деньги в спекулянтов, и у тех, кто просто нуждался в них, тоже заканчивалось одно за другим почти сумасшедшее потребление.

Местное правительство счастливо видеть, как это происходит, и любой, у кого есть немного видения, может предвидеть, что цена на земельном аукционе в следующем месяце будет сумасшедшей.

Появление двух новых районов на юге Цюаньчжоу можно назвать праздником богатства - от местных органов власти до компаний, связанных с недвижимостью, и покупателей. Даже самые дешевые потребители могут покупать или зарабатывать в долгосрочной перспективе.

Это даже не займет слишком много времени, это может быть чрезвычайно прибыльной прибылью, если она упадет в следующем году.

Чуть более чем за неделю средняя цена на жилье в районе бывшего университетского города почти сравнялась с ценой в районе Лися, традиционном экономическом районе Южного Цюаньчжоу. После того, как средняя цена на жилье в бывшем округе Цинчжао превысила 2000 долларов, останавливаться было некуда, и она сразу же поднялась до 2500 долларов....Прочь.

Цинчжао находится в зоне округа, и жители Цинчжао пока этого не испытали, но их богатство

на бумаге внезапно значительно возросло.

Чтобы продать свои дома, некоторые компании по недвижимости даже начали рассылать праздничные новости. например, муниципальное правительство переезжает на восток, а Цюаньнань готовится построить общегородское метро от Цинчжао до западных пригородов.

Эти правдивые и ложные новости еще больше повысили цены на жилье.

Что касается других вещей, то Лу Дон и Сон На могут не участвовать, но такой праздник богатства в рамках социальной справедливости они, естественно, не пропустят.

С момента открытия первой очереди сада Тяньсян-Тайфэн в прошлом году они приобрели большое количество подходящих объектов недвижимости в южной части Цюаньчжоу, включая Цинчжао и Университетский город.

Yihe Homes, разработанный Qiansheng Real Estate, также открылся, и Лу Донг и Сон На также приобрели его в больших количествах.

Многие из домов, купленных ранее, были просто отремонтированы один за другим, и они готовы к сдаче в аренду компании Anju Real estate.

Лю Цзе вывел Чжоу Фейфэя из магазина, проверил время и позвонил Сун На. Сун На возвращалась из Цюаньнаня, и они договорились встретиться на вилле Куорри.

Чжоу Фейфэй сел за руль, Лю Цзе быстро помчался к вилле "Карьер", и когда подъехала машина "Ауди" Сун На, они опустили стекло, чтобы поздороваться. Первый последовал за вторым к главному входу виллы "Карьер".

Двигаясь по тихой дороге, я въехал в район вилл для одной семьи и посмотрел на украшенные и великолепные виллы. Чжоу Фейфэй не мог удержаться, чтобы не сказать: "Мистер Лю, я боюсь, что вилла здесь будет стоить три или четыре миллиона, верно?"

Лю Цзе выглянул наружу и сказал: "Даже если недвижимость оформлена, самая дешевая стоит пятьсот долларов. Это самый элитный район вилл в южном Цюаньчжоу."

Автомобиль Audi перед ним двигался на восток, пересекая пейзажную реку, и припарковался перед большим внутренним двором виллы.

Из автомобиля Audi вышли две женщины, одна с головой бобо и в спортивной одежде, не только выглядела красиво, но и имела очень хорошую фигуру.

Другой тоже в хорошей форме, одет в профессиональный костюм.

Чжоу Фейфэй знала предыдущую. Она видела ее по телевизору и в средствах массовой информации. Сон На, владелица Warm Commerce, является женой Лу Дуна, крупнейшего акционера Anju Real Estate.

Сон На увидела, как Лю Цзе вышла из машины, и поприветствовала ее в нескольких шагах: "Сестра Лю, пожалуйста, бегите."

Лю Цзе улыбнулся и сказал: "Так и должно быть, это большой бизнес."

Сон На представила женщину в профессиональном костюме рядом с ней: "Это Хуан Хуан, которая работает в first sports, UU. www.uukanhu.com Мой друг."

Хуан Хуан пожал руку Лю Цзе и сказал несколько вежливых слов.

Сон На ввела пароль и открыла железные ворота внутреннего двора виллы, и все остальные последовали за ней.

Чжоу Фейфэй был в полном сознании и тихо последовал за ним в конце, но не мог удержаться от любопытства и огляделся.

Похоже, что это стиль отделки в европейском стиле, с использованием большого количества плит из натурального камня. Как только вы входите на виллу, внезапно открывается высокое крыльцо. Пара черных керамических ваз, поставленных перед стеной крыльца, выше обычных людей.

Как человек из Цинчжао, Чжоу Фейфэй много знает о Хэйтао, и они вдвоем могут, по крайней мере, пересечь в семейный автомобиль.

Когда она вошла в зал, то услышала, как Сон На, которая шла впереди нее, сказала: "Здесь все находится в подвале."

Спустившись по лестнице и дойдя до конца коридора, Сон На открыла дверь в дальнем левом углу, и Лю Цзе и Чжоу Фейфэй вошли вместе.

В подвале очень сухо, и, похоже, там работает специальное оборудование для осушения воздуха. В комнате семь или восемь картотечных шкафов со стеклянными дверцами, три из которых аккуратно забиты толстыми учебниками.

Чжоу Фейфэй посмотрел через стекло, чтобы посмотреть, что это за учебник, и не мог не быть немного ошеломленным.

Вслед за Лю Цзе, вице-президентом Anju Real Estate, также является знающим человеком, но

она никогда не видела этого раньше. Сертификаты на недвижимость подобны книгам в арендуемом доме, которые складываются там один за другим.

Внимание! Этот перевод, возможно, ещё не готов.

Его статус: идёт перевод

<http://tl.rulate.ru/book/69285/2274416>