

В начале боя Лу Дун никогда не думал о том, чтобы получить “желтую тушеную курицу Мэн” от Ян Фэна практически бесплатно или бесплатно.

Это не имеет ничего общего с совестью и моралью, но легко похоронить последствия.

Конечно, Лу Донг никогда не думал о том, чтобы заплатить определенную сумму денег, чтобы выкупить так называемый секретный рецепт желтого тушеного цыпленка, который не очень хорош в индустрии общественного питания, особенно для опытного шеф-повара.

Более того, Ян Фэн ценит не только желтую тушеную курицу.

“Лао Ян, кстати об этом, желтая тушеная курица - это ремесло, переданное из вашей семьи. только после того, как вы будете совершенствовать его снова и снова, мы сможем получить желтый рис с тушеной курицей, который едим сегодня.”

При обычном общении Ян Фэн рассказал Лу Дуну о желтой тушеной курице в городе Луокоу в то время. У самого Лу Дуна было определенное понимание: “Компания хочет использовать желтую тушеную курицу для создания бренда общественного питания. Я уже говорил вам, что вы не можете позволить себе понести убытки просто так.”

Хотя Ян Фэн был благодарен кейтеринговой компании Лу, он не был глуп и сказал: “Мистер Лу, я прислушиваюсь к договоренностям компании.”

По этому вопросу Лу Донг много общался с Ян Фэном. В нынешней экономике и обществе люди не могут работать даром и производить вещи даром, но им не платят.

Лу Донг немного подумал и сказал: “Лао Ян, вы уже некоторое время работаете в компании и также видели ее деятельность. у вас есть значительные требования к продвижению блюд, созданию филиалов, необходимых средств, рабочей силы, материальных ресурсов и даже социальных связей.. .”

Ян Фэн часто кивал. В кейтеринговой компании Лу он увидел организацию общественного питания, которая полностью отличалась от традиционной ресторанной модели. Блюдо, основанное на кейтеринге Лу, вышло на рынок с почти 500 филиалами, и его продажи были настолько высокими, что у людей отвисала челюсть.

Что делать, если нет платформы для общественного питания Lu?Так же, как и его улучшенный хрустящий золотистый куриный стейк, в лучшем случае его можно использовать только в качестве закуски для ограниченной аудитории в придорожном магазине.

Лу Донг выделил некоторое время, чтобы Ян Фэн обдумал то, что он только что сказал. Подождав некоторое время, он сказал: “Общий акционерный капитал Taifengyuan Yellow

braised Chicken составляет 10 миллионов, Лао Ян, я зарезервировал для вас три процента акций."

Хотя он не особенно разбирается в этих вещах, Ян Фэн все же понимает самые элементарные расчеты. Неизбежно, что люди будут в восторге: "Мистер Лу, насколько это хорошо..."

Лу Донг поднял руку, чтобы прервать его: "Lu's Catering - это не только моя компания. Я должен принимать во внимание других акционеров. Я могу дать вам только три процента. Это не устные переговоры. Они будут отражены в конкретных инвестиционных контрактах. Защищайте права и интересы обеих сторон путем закон!"

Услышав, что это были не так называемые сухие акции, а акции, прописанные в контракте, Ян Фэн поверил в искренность Лу Дуна.

Лу Донг улыбнулся и сказал, казалось бы, небрежно: "Не будьте слишком молоды. В будущем у компании могут быть сотни или даже тысячи франчайзинговых магазинов, которые будут не намного хуже, чем нынешние три основных бренда напитков."

Ян Фэн сказал: "Мистер Лу, вы и компания равняетесь на меня, Лао Ян. Я готовлю это блюдо уже 20 или 30 лет. Кого это волнует? Кто думал о его продвижении? Я понимаю, что никакой платформы нет, это обычное блюдо."

Лу Дун слегка кивнул и продолжил: "Желтым тушеным цыпленком Тайфэнъюань пока будет управлять Гао Мин. Вы очень хорошо знакомы с Гао Мином, и с ним удобно общаться. Гао Мин, один из первых, кто последовал за мной, чтобы открыть сеть магазинов, имеет большой опыт в этой области."

Он подумал о чем-то: "Лао Ян, это не значит, что я не впущу тебя в эту новую компанию. Когда ты придешь туда, ты не сможешь проявить свои таланты. После того, как Гао Мин развернется, ты будешь отвечать за отдел исследований и разработок продуктов".

"Я понимаю! понимать" Ян Фэн знает свои собственные способности управлять компанией и управлять ею, но у него вообще нет такого уровня. Он сказал: "Мистер Лу, отдел исследований и разработок продуктов мне больше подходит!"

Лу Донг сказал: "Хорошо, в последнее время вы общались с Луцзяцунем. Полуфабрикаты из желтой тушеной курицы должны быть произведены ими."

Ян Фэн пообещал: "Нет проблем, я останусь на двух фабриках в Луцзяцуне с завтрашнего дня, пока все проблемы не будут решены."

Ряд вопросов, связанных с желтым тушеным цыпленком Тайфэнъюань, был быстро решен в течение следующих двух дней, и в университетском городе была зарегистрирована новая

компания с Гао Мином в качестве генерального директора, и, кстати, была мобилизована группа рабочей силы.

Планируется открыть десять магазинов с желтой тушеной курицей в Университетском городе, округе Цинчжао и на улице Цюаньнань в первой партии, а затем внести соответствующие коррективы на основе фактической реакции, а затем открыть франчайзинговые магазины в больших масштабах.

Ранний план также сосредоточен на Quannan. После того, как Quannan сможет стабилизироваться на начальном этапе, он выйдет на рынки соседних провинций.

Он похож на три основных бренда Lu's Catering.

Более того, благодаря опыту трех основных брендов на рынке и возможности полагаться на местные филиалы, Taifengyuan yellow тушеная курица может развиваться чрезвычайно быстрыми темпами, пока она стоит на месте.

Но создание новой компании также принесло много новых проблем.□

Первый - это офис. С быстрым развитием последних нескольких лет, хотя письменный зал ресторана Lu's catering не был заполнен, свободных мест остается все меньше и меньше.

Taifengyuan Yellow Braised Chicken в конечном счете является финансово независимой дочерней компанией, и она не может работать с Lu's catering.

В последние годы университетский город привлекает инвестиции чрезвычайно быстрыми темпами, и нелегко найти поблизости подходящую комнату для работы, особенно учитывая, что желтая тушеная курица Тайфэньюань может быть больше, а площадь комнаты для работы, по крайней мере, не меньше, чем в ресторане Lu's catering.

У Лу Дуна есть большой жилой район в южном сообществе. Он пуст. Он просто сдает его в аренду Taifengyuan Yellow braised chicken и просит Гао Мина временно отвезти туда людей. Когда в соседнем офисном здании появится большое пространство для письма, он может переместить его снова.

Кроме того, могут быть и другие решения.

Это не займет много времени, у "Лу кейтеринг" может быть здание штаб-квартиры.

Это всего лишь планы. Со стороны кейтеринговой компании, за исключением Цянь Фэна, Сюэ Тяня и Сюй Мана, которые участвовали в некоторых из них, никто больше не знает о необходимости в настоящее время.

Второе - это необходимость в складском и перевалочном центре.

Независимо от того, открывает ли компания собственный филиал или магазин по франшизе, куриные полуфабрикаты и упаковки должны храниться и транспортироваться в холодильной цепи. Расположение Quannan относительно близко к центру Тайдуна, который может охватывать многие близлежащие города. По крайней мере, один распределительный центр не меньше, чем у Lu's кейтеринг.

Это легко сказать об автомобилях и оборудовании.

С землей немного хлопотно.

После нескольких лет развития университетский город, наконец, отличается от прежнего, особенно с точки зрения стандартизированного управления.

Это то, над чем Ян Ливэнь упорно трудился, чтобы преследовать и развивать.

В отношении таких ресурсов, как земля, управление университетскими городами становится все более строгим, и соответствующие льготные требования постоянно возрастают. Даже если Лу Донг, старый знакомый компании, упомянул о строительстве распределительного центра в прошлом году, комитет по управлению не дал этого понять.

Ян Левен заботился об этом на словах, но иногда лидеры не могут слишком заботиться о том, что они говорят на словах.

В конце концов, есть слишком много вещей, на которые нужно обращать внимание, будучи номером один в том или ином месте.

В последний раз, когда мы вместе выпивали, офицер Чжао еле слышно сообщил, что показатели промышленного землепользования в этом году очень жесткие.....

Лу Донг не удивлен, потому что при экономическом развитии региона это вполне нормальное явление.

Эти проблемы нужно решать одну за другой.

.....

В северо-западной части университетского города, недалеко от станции технического обслуживания на скоростной автомагистрали Квандао, откуда издалека можно увидеть аэропорт Яоцян, первоначальные сельскохозяйственные угодья и пустыри давно исчезли, их заменили высотные здания и фабрики.

Опираясь на преимущества ресурсов, талантов, политики и ориентированных на обслуживание отделов, которые постепенно добились определенных результатов, университетский город привлек множество компаний для обустройства.

Недалеко от промышленного парка домашнего текстиля Weiqiao, который был частично активирован, очень большой внутренний двор окружен высокой стеной. Камеры наблюдения установлены на каждом определенном расстоянии от стены внутреннего двора, которая выглядит хорошо охраняемой.

Несколько грузовиков, буксирующих контейнеры, подъехали и въехали в открытую дверь. Люди в синих комбинезонах с надписью "Triple" приказали водителю подогнать грузовик к месту разгрузки.

Он занимает огромную площадь. Большие склады со стальными конструкциями выстроены рядами. Зоны разгрузки и погрузки каждого склада полностью независимы, чтобы избежать скопления транспортных средств.

Несколько водителей открыли дверь и вышли из машины, а также нашли место, чтобы покурить и повеселиться со вторым пилотом.

Когда вспыхнул пожар, один из толстых водителей взглянул на пустую зону погрузки и сказал: "Что случилось с Санлианом в последнее время? я только что видел доставку внутри, но я не видел доставку снаружи."

Другой худой мужчина воспользовался его огнем, закурил сигарету и выплюнул кольцо дыма: "Что еще я могу сделать, я не могу вытащить товар."

Среди них самый старый водитель вмешался: "В последний раз, когда я приезжал, чтобы доставить товар, здесь было довольно пустынно, совершенно не так, как в прошлом году."

Он вздохнул: "Подумайте об этом, насколько мощным был Саньянь раньше. Если вы покупаете электричество для Саньянь, кто покупает большой электроприбор и не ходит в Саньянь на прогулку?"

Толстый водитель отскочил от сажи: "Раньше у меня не было выбора. Где я могу его купить, если не поеду в тройку?" Sanlian хорошо доставляет товары к вам домой в городе, и обслуживание в порядке. Если вы идете к группе дядей в универмаге, вам приходится задавать больше вопросов и заставлять людей пускать слюни."

Все это водители, нанятые производителем не только для тройной доставки, но и самый старший из них сказал: "Со стороны Гуанмэя сотрудники службы доставки слишком заняты, и большая часть склада пуста."

Внезапно кто-то подошел.

“Ребята, прекратите курить!” Сотрудник Шаньянь напомнил: “Разве вы этого не видели?” Складская электростанция, фейерверки запрещены!”

Эти водители не боятся, но они не хотят создавать проблем, поэтому они быстро потушили весь дым.

В последнее время люди в Шаньяне очень злы. Они слышали, что в прошлом месяце была выплачена только базовая зарплата. В этом месяце работа была отложена на десять дней и до сих пор не оплачена.

В офисе на территории склада мужчина средних лет курил одну сигарету за другой, и комната наполнилась дымом.

Рядом с ним есть младший, УУ, читающий книгу www.uukansh.com. Одетый в синюю куртку, он сказал: “Мистер Би, с таким количеством поступающих товаров запасы находятся под большим давлением.”

Он напомнил: “Если производитель снова нажмет на товар, будет активирован запасной склад.”

Человек по имени мистер Би затушил дым в пепельнице и сказал: “Я знаю! Но основное количество товара должно быть импортировано. У нас есть соглашение с производителем о том, чтобы иметь минимальную сумму покупки каждый месяц. Нарушение контракта очень хлопотно.”

Бытовую технику Sanlian также можно приобрести у производителей по низким ценам. Они подписали соответствующие контракты. Производители предоставляют низкие цены и скидки при продаже. Это не без условий. Особенно у крупных производителей, каждый месяц есть минимальные объемы закупок. Правила.

Возьмем случай с компьютером trade and Industry Technology. Как только базовый объем покупки тройной комбинации не будет завершен, trade and Industry Technology вычтет деньги из ежемесячной скидки и даже вызовет нарушение условий контракта, вычтет скидку и депозит за покупку и немедленно вернет полную оплату..

Бытовая техника Sanlian пострадала от масштабного продвижения электроприборов Guangmei, и поставки снова и снова падали, а запасы начали накапливаться.

Внимание! Этот перевод, возможно, ещё не готов.

Его статус: идёт перевод

<http://tl.rulate.ru/book/69285/2164685>