

Глава 492 Три романа о недвижимости: Эпоха тяжелой работы Автор: Бай Бай № 13

Вы можете найти "Романы павильона Шухай в эпоху тяжелой работы" в Baidu (www.shg.tw )  
"Найдите последнюю главу!"

Кван-Нан, Стадион Провинциального спортивного центра.

Это не только стадион, но и самый большой автомобильный магазин в городе, а также самый большой спортивный клуб.

Когда вы будете зарабатывать больше денег, у людей начнут появляться различные хобби.

Кому-то нравится каллиграфия и роспись антиквариата, кому-то нравится золото и ювелирные изделия, кому-то нравится играть с машинами и часами, а кому-то нравится двигать своим телом.

Ду Дахай относится к последнему типу людей. Хотя он толстый в среднем возрасте и имеет огромный общий живот, он любит спорт так же сильно, как и в том году.

Однако в баскетбол, которым его сын занимался с детства, играть нельзя. Люди, достигшие этого уровня, хотят устроить вечеринку высокого класса, и никто не будет сопровождать его, чтобы поиграть в баскетбол.

Если вы не можете играть с большим мячом, вы можете играть с маленьким мячом.

По словам Ду Сяобина, его отец считает, что есть и пить слишком вульгарно, поэтому он любит устраивать игру в настольный теннис, если ему нечего делать.

Нет никаких сомнений в любви китайцев к этому виду спорта.

Лу Донг не очень хорош в этом, но точно так же, как бразилец может нанести несколько ударов ногами, подбирая ритм, считается образцом.

В комнате для занятий несколько человек собрались за столом для настольного тенниса.

Оранжево-красный мяч упал на ракетку, и раздался звук пинг-понга. Ду Дахай, который держался за живот генерала, имел позу знаменитого генерала Ван Тао. Он внезапно потянул мяч вбок, и мяч внезапно ускорился с сильным вращением.

“отличный удар□”

Кто-то рядом с ним зааплодировал.

Уровень Лу Дуна был ограничен, и он не мог предотвратить это врасплох. Он мог только подсознательно взмахнуть ракеткой, чтобы заблокировать удар. Мяч ударился о верхний край ракетки и отскочил прямо вверх и вниз.

Протянув руку, чтобы поймать мяч, Лу Донг сказал: "Я проиграл."

Лу Дахай взяла полотенце, протянутое женщиной-кэдди, вытерла пот со лба и сказала: "Лу Донг, посмотри на свое тело, тебе следует часто заниматься спортом."

Честно говоря, Лу Донг сказал: "Обычно я бегаю и иногда практикую Санда."

Му Гуанмин, который аплодировал, сказал: "Ты сильнее, чем солдат."

Му Кун ответил: "Папа, Лу Донг Саньда довольно хорош. Помнишь Цяо Вэйго, который победил тех мастеров боевых искусств на спортивной станции в прошлом году? Это был подчиненный Лу Дуна, и он не мог продержаться три или пять минут перед Лу Доном. В прошлом году кто-то совершил нападение с ножом, и Лу Донг ударил убийцу по трем ребрам!"

Кто-то рядом с ним ответил: "У меня есть друг, который работает в инспекционной системе Цинчжао. Я слышал, как он говорил об этом."

"Послушай, дядя Гао может доказать, что я не душу на Лу Дуна." снова сказал Му Кун.

Лу Донг намеренно сказал: "Мой Брат Му, не говори о моем невезении."

Четыре или пять человек рассмеялись.

Му Кун достал ракетку из своей сумки: "Кто-нибудь пришел на игру?"

"Дай мне поговорить с маленькой Мубиби!"

Мужчина чуть старше Му Куна держал ракетку и стоял по другую сторону стола: "Наши братья давно не играли, давайте посмотрим, улучшился ли ваш уровень!"

Лу Донг посмотрел на него и вспомнил предыдущее знакомство Му Куна. Этого человека звали Ван Сюмин. Он был другом Му Куна и учителем Му Куна, когда тот учился в средней школе для взрослых. Сейчас он производитель мелкой бытовой техники и хорошо известен в Цюаньнэне.

Но бренд, который он создал для Лу Дуна, громкий - Цзюян!

Му Кун рассмеялся: "Брат Ван, не моли меня о пощаде какое-то время!"

Этот спортивный клуб был открыт отцом Му Куна, Му Гуанмином. Его семья в основном занимается автомобильным бизнесом. Город автозапчастей на западе Цюаньняня, магазин 4S в спортивном центре и т.д. В этих компаниях их семья является мажоритарным акционером и фактическим контролером.

Цель приезда сюда - собраться вместе, а спорт - это отправная точка. Эти люди сотрудничают в бизнесе, и их отношения друг с другом в порядке.

Когда Му Кун и Ван Сюмин закончили играть, группа людей отправилась в гостиную рядом с ними и села на диван, попивая воду и болтая.

Ду Дахай организовал эту вечеринку, в чем-то напомнив отношения Лу Дуна с Ду Сяобином, но в большей степени это было связано с тем, что Лу Дун очень помог ему в Цинчжао. Он получил несколько проектов и хотел отплатить тем же.

Затем он понял, что за Лу Доном стоят люди.

"Встреча начнется через некоторое время. Ду Дахай прямо уточнил: "Что касается Лу Дуна, пожалуйста, сделайте мне одолжение"."

Му Гуанмин сказал: "Легко сказать, легко сказать."

Лу Донг ответил и сказал: "Я буду хозяином обеда..."

Я еще не закончил говорить□

Кто-то постучал в дверь и вошел. Посетителю было за сорок, его волосы были аккуратно зачесаны назад, и он выглядел как ведущий кадровый работник.

"Мистер Чжан здесь. Ду Дахай встал, поприветствовал его и пожал руку.

Му Кун сел рядом с Лу Доном и тихо сказал: "Этот человек - Чжан Тао, недавно назначенный генеральный директор Sanlian Home Appliances и младший брат председателя Sanlian."

Лу Дун знал, что Му Кун сказал ему конкретно. Учитывая дружбу Му Куна с Ду Сяобином, он, должно быть, понимал, как много несчастий было между бытовой техникой Sanlian и кейтерингом Лу.

Однако эти две компании не работают в одной отрасли и не являются прямыми конкурентами. После этого инцидента конфликта интересов не было.

Семья бытовой техники Sanlian имеет отличный бизнес, но упадок был очевиден. Присутствующие люди очень вежливы с Чжан Тао. В конце концов, все они находятся в деловом районе Цюаньнань. Хотя они не сравнимы с таким по-настоящему высокопоставленным существом, как Чжаньлун, они также считаются фигуры первого уровня. Когда я вижу их на публике, я всегда могу сказать несколько слов.

Возможно, Саньянь сталкивается с дилеммой. Чжан Тао, недавно назначенный босс, не обладает властной аурой крупной публичной компании. Напротив, он очень вежлив и приветствует всех по очереди.

Даже когда он подошел к Лу Дуну, странному лицу, которое было слишком молодым, Чжан Тао все равно вежливо пожал ему руку.

Когда все прибыли, Ду Дахай также представил их обоих.

“Это оказался мистер Лу из ресторана Lu's catering! Чжан Тао, казалось, был удивлен и улыбнулся: “Мы двое тоже считаемся соседями. Я не раз бывал в магазине Лу, чтобы потратиться.”

Лу Дун был очень вежлив: “Чжан всегда может уйти, для меня большая честь блистать!”

Чжан Тао сказал с улыбкой: “Все говорят, что дальние родственники лучше, чем близкие соседи, господин Лу, когда мы приедем в Шаньянь, давайте поговорим?”

Лу Донг ничего не мог с собой поделать: “Если у вас есть такая возможность, вы должны ее посетить.”

Guangmei Electric Appliances и Sanlian Electric appliances полным ходом продвигаются на рынке электроприборов Quannan и даже на всем рынке электроприборов Taidong. Lu's catering временно заключила альянс с Guangmei Electric Appliances. Хотя это может произойти и не в будущем, на данный момент Lu Dong не будет слишком близко подходить к Санлиан, подойди слишком близко.

Чжан Тао знал, что ресторанный бизнес Lu's catering был одним из крупнейших помощников Guangmei Electric в Цюаньнани, Тайдун. Он что-то имел в виду в своих словах: “Мистер Лу, мы все из Цюаньнани, и все мы компании в Цюаньнани. Мы должны помогать друг другу.”

Лу Дун сказал такие слова: “Господин Чжан прав.”

Чжан Тао снова пожал руку Ван Сюминю. Ван Сюмин был самым молодым из присутствующих,

за исключением Лу Дуна и Му Куна, которые были относительно близки к Му Куню.

Ван Сюмин, казалось, умолял Чжан Тао. После ласкового разговора он спросил: "У господина Чжана будет время?"

Чжан Тао улыбнулся: "Я расскажу об этом позже."

Поздоровавшись, Чжан Тао не ушел, а остался и поговорил со всеми о деловых вопросах, особенно о деловом сотрудничестве.

Спор между бытовой техникой Sanlian и электроприборами Guangmei является неизбежной темой. Электроприборы Guangmei находятся в Quannan Taidong уже более года, и бытовая техника Sanlian постепенно уходит на второй план.

Не говоря уже о том, что во время кризиса Чжан Тао также взял на себя тяжелую ответственность за восстановление тройного рынка и отступление из Соединенных Штатов и провинций.

Когда другие говорили о споре между Саньянем и Гуанмэем, он не мог уклониться от ответа.

"Покупатель назвал тройку, и это уже давно глубоко укоренилось в сердцах людей." За улыбкой Чжан Тао все еще скрывается уверенность в себе: "Пока Саньянь контролирует расходы, победить Гуанмэя дома будет нетрудно".

Слушая эти слова, Лу Дун не знал, были ли это вежливые слова Чжан Тао, или он действительно так думал. Возможно, у него была уверенность фаната. В конце концов, бытовая техника Sanlian была не только первой в Тайдуне, но и первой в стране.

Конечно, это было много лет назад.

Чжан Тао сказал: "Sanlian отличается от Guangmei. Бытовая техника - это только один из видов бизнеса Sanlian. Развитие Sanlian в других отраслях также идет очень гладко, например, в сфере недвижимости! Разработанный нами проект Sunshine Shuncheng принес очень хорошие продажи и значительную прибыль. Он эффективно вернулся в индустрию электроприборов. Будущая цель Sanlian - это комплексная коммерческая компания, а не простой магазин бытовой техники!"

Многие люди кивают. Сообщество Sunshine Shuncheng, разработанное Sanlian, хорошо известно в Цюаньнэе, и предварительная продажа действительно хороша.

Лу Донг знал это сообщество. Вначале кто-то предложил ему купить дом. Поскольку Саньянь и недвижимость были объединены, было легко вызвать слишком много плохих воспоминаний, поэтому он просто держался подальше.

Хотя триптих пришелся на другой проект, кто знает, может быть, предыдущий проект просто вырыл яму.

Чжан Тао пригласил присутствующих: "Проект Sunshine Shuncheng позволил Sanlian накопить достаточный опыт развития. Sanlian готова создать специальную компанию по недвижимости, чтобы полностью войти в индустрию недвижимости. Интересно, заинтересованы ли вы в том, чтобы прийти в Sanlian Real Estate в качестве акционера? От имени Sanlian я приветствую ваши инвестиции!"

Не говоря уже о том, что есть так много заинтересованных людей, даже Ду Дахай и Му Гуанмин говорят об этом.

В любом случае, у Шанляна все еще есть золотая вывеска в Кваннане.

Инвестирование в компанию по недвижимости должно включать в себя большой объем капитала, и невозможно, чтобы все прислушались к словам Чжан Тао и приняли решение по такому важному вопросу. Это просто дискуссия.

Еще раз поговорив о компании по продаже недвижимости, Чжан Тао предложил вовремя уйти.

В полдень Лу Донг угощал гостей в соседнем отеле.

Во время трапезы все неизбежно говорили о недвижимости Шаньянь, потому что люди пришли сюда, чтобы помочь ему избраться соизбранным, Лу Донг также сказал несколько слов, тайно напомнив ему обратить внимание на сеть магазинов Sanlian's capital.

Все присутствующие здесь - старые лисы в торговом центре. Излишне говорить, что Лу Донг тоже обратит на это внимание.

Что касается того, будут ли эти люди снова инвестировать в недвижимость Шаньяня, то это решать не Лу Дуну.

После еды некоторые ушли, а некоторые вернулись в спортивный клуб.

Выйдя из машины и направляясь в спортивный клуб, Ду Дахай прямо спросил: "Лу Донг, я только что услышал, что ты имеешь в виду, я не очень оптимистичен в отношении недвижимости Шаньяня?"

Му Гуанмин много раз слышал, как Му Кун говорил о Лу Дуне. Он чувствовал, что у молодых людей могут быть разные точки зрения, и хотел это услышать. Он намеренно спросил: "Есть ли какая-нибудь внутренняя информация?"

"У меня нет никакой внутренней информации." Лу Донг сказал с улыбкой: "Два старых дяди, вы читаете [www.yukan.com](http://www.yukan.com), как вы все знаете, моя компания относительно близка к Guangmei Electric. Я слышал некоторые новости о Sanlian Electric appliances от Guangmei Electric. Разве вы все не говорите, что тот, кто знает лучше всех, является конкурентом?"

Он не несет чушь: "Guangmei Electric не остановится, пока triple не будет полностью сбит с ног. По моему личному мнению, triple трудно противостоять Guangmei! Как только основной бизнес Sanlian пойдет не так, серьезно ли это повлияет на индустрию тяжелых инвестиций, такую как недвижимость?"

Ду Дахай нахмурился: "Тройственный союз... будете ли вы наблюдать, как тройственный союз рухнет шаг за шагом? До тех пор, пока административное вмешательство, Гуанмэй..."

Лу Донг напомнил: "Дядя Ду, Гуанмэй базируется в столице, но он может развиваться до своих нынешних масштабов."

Как только это было сказано, Ду Дахай был стар и измотан, и он понял, как только услышал это: "Это имеет смысл, вы должны быть осторожны в этом вопросе."

Вернувшись в спортивный клуб, несколько человек пошли поиграть в настольный теннис еще на несколько партий. Лу Дун был пьян и сонлив. Он планировал пойти в зал отдохнуть, но увидел в зале Ван Сюмина и Чжан Тао.

Внимание! Этот перевод, возможно, ещё не готов.

Его статус: идёт перевод

<http://tl.rulate.ru/book/69285/2129893>