

Ранним утром два человека в летней спортивной одежде потели на беговой дорожке в тренажерном зале отеля.

Мужчина высокий и крепкий, его лицо слегка почерневшее, и он честный и порядочный. Хотя его грудные мышцы не особенно развиты, любой, кто видит мышцы на его теле, знает, что в нем есть взрывная сила.

У женщины 28-точечная челка спереди, ее коротко остриженная голова стянута в шар на затылке, ее рост и ноги длинные, у нее подтянутый изгиб, а ее светло-пшеничный цвет лица придает всему лицу очень здоровый вид.

Лу Дон и Сон На привыкли вставать рано. Количество упражнений прошлой ночью было действительно пустяковым. После пробуждения в час дня было нелегко выйти на пробежку, поэтому они просто пришли в спортзал.

Когда они были в университетском городе, у них двоих была компания, работа и учеба. Было слишком много вещей, на которые нужно было обращать внимание и принимать во внимание, но они покинули университетский город, покинули Кваннан и приехали в этот странный город. На данный момент они не приходится слишком много беспокоиться, только друг другу в глаза.

Лу Дон повернулся, чтобы посмотреть на Сон На, и спросил: "Черное яйцо, нет, ты можешь немного отдохнуть."

Сон На пошевелила своими двумя длинными ногами, которые были почти прямыми: "Я в порядке."

Лу Донг был обеспокоен: "Правда?"

Как только эти отношения разрушаются, люди часто меняются. Сон На просто немного понизила голос: "Какое-то время это причиняет боль, и я буду в порядке, когда встану сегодня рано утром".

Видя, что Лу Донг все еще хочет спросить, она жестом показала: "Чувствуй себя непринужденно, обращай внимание на ритм дыхания и не говори глупостей во время бега."

Лу Дун послушно закрыл рот и побежал со спокойной душой.

Сон На тоже ничего не говорила и продолжала бегать по беговой дорожке. После пробежки некоторое время у нее все-таки немного болело, и она сошла с беговой дорожки раньше, чем Лу Дон.

□□Лу Донг тоже спустился, они вдвоем вернулись в номер, чтобы умыться и переодеться, вышли позавтракать и взяли такси до Луцзяцзуй на другой стороне набережной.

□□Сначала отправляйтесь в "Восточную жемчужину", сказав, что это для того, чтобы посмотреть дом, исследовать его и расширить свой кругозор, но на самом деле это для того, чтобы поиграть и отдохнуть.

□□После того, как вчера вечером было преодолено последнее препятствие, отношения стали на шаг ближе. С Лу Донгом, мужчиной, все было в порядке. Сон На устала с тех пор, как встала. В такси водитель не мог удержаться и несколько раз посмотрел в зеркало заднего вида.

□□Выйдя из машины, Сон На также обнаружила, что ее менталитет немного изменился, поэтому она быстро приспособилась к нему.

□□В таких местах, как Жемчужина Востока, это все равно, что подняться наверх, чтобы увидеть ее. большинство людей останавливаются, фотографируют и уходят, когда путешествуют.

□□Лу Донг и Сон На оба миряне, и в принципе это верно, но они много раз просили людей помочь сделать групповые фотографии.

□□Выйдя из "Восточной жемчужины" в середине утра, они вдвоем собирались осмотреть дом.

□□Вчера Лу Донг и Сон На отправились в отель, чтобы пройти формальности, а Лу Донг и Сон На провели некоторую подготовительную работу. По крайней мере, они узнали о ситуации с недвижимостью здесь из газет.

□□Раньше в Моду было несколько известных сообществ, даже Лу Донг видел и слышал об этом в Интернете в Кваннане.

□□Например, знаменитый Томсон Ипин, такое имя Лу Донг видел вчера в разделе недвижимости газеты - Цзююань!

□□В настоящее время у Tomson Yipin даже нет проекта, но Сад хризантем был построен, и первая партия домов была продана с начала 1999 года.

□□Цзююань находится в Финансово-торговой зоне Луцзяцзуй. Можно сказать, что основной корпус здания, поднявшегося из земли, стоит бок о бок с башней Цзиньмао и Восточной жемчужиной.

□□В отличие от обшарпанного офиса продаж board room, когда открылся Xuefu Wenyuan, офис

продаж здесь довольно заметен. Лу Донг приехал издалека и с первого взгляда нашел главный вход в офис продаж.

□□Перед офисом продаж есть миниатюрная площадь. Лу Донг и Сон На только что подошли и встретили двух людей среднего возраста лет сорока, которые, казалось, смотрели на дом.

□□Два человека средних лет, казалось, были знакомы друг с другом. Когда они поднимались по ступенькам, они случайно встретились и спросили Лу Дуна и Сон На: "Молодой человек, вы тоже здесь, чтобы купить дом?"

□□Он хорошо говорит по-китайски, в отличие от уроженца Моду, Лу Донг улыбнулся и сказал: "Подойди и посмотри."

□□Один из лысых снова спросил: "Маленькая пара покупает свадебный номер?"

□□Лу Донг не знал, как ответить на звонок, он явно его не знал.

□□Но некоторые люди, естественно, знакомы с этим: "Я полагаю, у вас есть деньги, чтобы заниматься бизнесом и инвестировать в акции..."

□□В это время дверь торгового офиса открылась, и оттуда вышел продавец, и они вдвоем быстро заткнулись.

□□Продавец-мужчина постарше посмотрел на Лу Дуна и Сон На, а затем на двух людей средних лет. Последний держался очень прямо в своей рубашке, брюках и кожаных ботинках.

□□Лу Донг и они вдвоем были одеты в спортивную одежду. Хотя это были обычные кроссовки Nike, они были не слишком дорогими, но при взгляде на них люди чувствовали себя проницательными и способными.

□□Те, кто занимается продажей недвижимости, бедные, богатые, обычные люди и чиновники, пока они занимаются этим в течение определенного периода времени, они могут видеть слишком много, но если они могут что-то сделать, их видение определенно неплохое.

□□Продавец-мужчина сначала улыбнулся двум людям средних лет и сказал: "Добро пожаловать."

□□Затем он поприветствовал Лу Дуна и Сон На: "Добро пожаловать."

□□Он взял на себя инициативу открыть дверь для них четверых, но когда он вошел в дверь, он перестал заботиться о двух людях среднего возраста и сосредоточился на приеме Лу Дуна и Сон На.

□□Это Волшебная столица, один из экономических центров Китая. У каких людей ее нет?Нередко двадцатилетние пары приезжают и покупают дом.

□□Лу Дун не стал нести чушь и прямо сказал: “Я пришел посмотреть Дом Цзююань.”

□□Сон На ничего не сказала, она взяла Лу Дуна за руку и последовала за ним, но когда мужчина-продавец передал соответствующие материалы, она присмотрелась повнимательнее.

□□Офис продаж очень большой, с отдельной стойкой регистрации, отделенной друг от друга.Продавец-мужчина провел Лу Донга и Сон На в один из них, и кто-то принес воду.

□□Лу Донг прямо спросил: “Какова здесь средняя цена?”

□□“Средняя цена составляет 5200 долларов.”Мужчина-продавец ответил, размышляя о Лу Донге и о них двоих: “Есть номера на первом этаже с видом на улицу, самая низкая цена - 4900, а самая высокая цена за номер с видом на реку - 8000”.

□□Лу Дун слегка кивнул, дом в волшебной Столице, по крайней мере, со стороны Луцзяцзюя, не поднялся до уровня возмутительного.

□□Но, подумав об этом некоторое время, я понял, что стоять и говорить об этом тоже больно. Исходя из средней годовой зарплаты рабочих в Цинчжао, она составляет менее 7000 долларов, что выше годового дохода обычных рабочих.

□□Кажется, в 2019 году здесь было на 80 000 или 90 000 меньше?В то время годовой доход сотрудников Qingzhao на душу населения составлял менее 50 000 долларов, что не только компенсировало девальвацию валюты, но и значительно подорожало.

□□Лу Донг очень внимательно просмотрел вводные материалы.

□□Судя по опыту, эти двое принадлежат потенциальным клиентам с сильным желанием купить. Осторожно представляем: “Цзююань имеет превосходное географическое расположение, рядом с башней Цзиньмао и Восточной жемчужиной, недалеко от линии метро 2 и моста Наньпу, удобная транспортная развязка, подчеркивающая концепцию сочетания природы, окружающей среды и людей. Здесь в общей сложности 8 высотных жилых зданий от 18 до 34 этажей.”

□□Видя возраст Лу Донга и Сон На в сочетании с тем, что они устали быть вместе, они также представили школы, в которые они могут ходить, от детского сада до средней школы, и даже рассказали о Восточной больнице, связанной с Университетом Тунцзи.

□□Сон На подсознательно коснулась своего живота. Хотя это был небезопасный период, с ней все должно быть в порядке.

□□Дома здесь варьируются от 90 квадратных метров до более чем 200 квадратных метров, и соответствующие дома имеют 2, 3 и 4 спальни.

□□Это не первый раз, когда Лу Донг покупает дом. Он расспрашивал о различных ситуациях одну за другой, а затем пошел посмотреть таблицу с песком, план, модель дома и т.д.

□□Понаблюдав за этим некоторое время, Лу Донг спросил: "Ты можешь идти?"

□□Продавец-мужчина осторожно спросил: "У вас есть официальная работа в Моду?"

□□Лу Донг покачал головой: "Я работаю в Цюаньнани, Тайдун. Я не отсюда. Есть несколько магазинов на мое имя. Могу ли я взять коммерческие кредиты?"

□□"Это..." Продавец-мужчина сказал правду: "Если вы находитесь за городом, вы не сможете найти гарантию в этом районе. Это нелегко сделать."

□□Цена дома полностью находится в пределах приемлемого для Лу Дуна диапазона, но в настоящее время у него на руках не так много наличных денег, иначе ему придется ждать до конца года, чтобы вернуться.

□□Продавец-мужчина спросил: "Какого размера вы хотите купить?" "Сколько составляет первоначальный взнос?"

□□По этому вопросу Лу Донг должен сначала спросить: "Давайте сначала обсудим это."

□□Продавец-мужчина временно покинул перегородку, не сказав ни слова.

□□Сун На сменила тон на Цинчжао и сказала: "Если ты хочешь его купить, обсуди со мной, что ты хочешь, просто посмотри на него и купи."

□□"Разве ты не моя невестка?" Лу Донг редко говорит хорошо: "Мы должны кое-что обсудить, не так ли?"

□□Несмотря ни на что, Сон На была рада это услышать: "Ты можешь командовать."

□□Лу Донг спросил: "Ты хочешь приехать сюда, чтобы жить постоянно в будущем?" "Давайте купим квартиру получше для постоянного проживания, например, большую одноэтажную комнату с видом на реку."

□□Сон На на мгновение задумалась, затем покачала головой: "Наши корни в Цюаньнани и Цинчжао. Здесь невозможно жить постоянно. Даже если мы приезжаем сюда время от

времени, лучше остановиться в отеле. Разве вы не инвестировали в свои свободные средства? Не думай о том, где мы живем.”

□□Лу Донг кивнул: “Все в порядке, просто купите обычные.”

□□Через четыре или пять минут продавец-мужчина вернулся, и Лу Донг сказал: “Обычная трехкомнатная квартира площадью около ста двадцати квадратных метров, квартира, которую мы только что осмотрели, неплохая.”

□□Факты доказали, что до тех пор, пока вы хотите купить и имеете на руках определенную сумму средств, офис продаж всегда может найти различные способы. Продавец-мужчина сказал: “В вашей ситуации с кредитом нелегко справиться. Я попросил лидера и специально боролся за это. Вы можно платить в рассрочку. Первоначальный взнос составляет не менее 200 000 долларов, а остальная часть будет выплачена полностью до сдачи дома в следующем году.”

□□Лу Донг примерно подсчитал: “Да.”

□□Задняя часть состоит в том, чтобы выбрать дом и пройти различные формальности. Как и все продавцы, продавец-мужчина делает все возможное. До подписания контракта все покупатели достойны этого имени.

□□В наши дни это лучше. Через несколько лет, как только контракт подписан, вносится депозит или первоначальный взнос. Во многих офисах продаж дядя сразу становится третьим внуком.

□□Вот почему призраков может обмануть не мужской рот, а рот продавца.

□□Лу Дон и Сон На завершили предварительные формальности, и УУ прочитал www.ukns
□. Когда ком собирался сначала найти место, где можно пообедать, он просто вышел и столкнулся с двумя людьми среднего возраста, которые вошли.

□□Эти двое знакомы друг с другом, и они уже разговаривали раньше, и лысый спросил: “Молодой человек, вы это купили?”

□□Лу Дуну не нужно было отрицать это: “Формальности оформляются.”

□□- Неразумно, неразумно. Мужчина средних лет продолжал качать головой: “Деньги были брошены на дом, и он был подавлен. Он был мертв, его называли основным средством!” Позвольте мне сказать вам, что лучше инвестировать в фондовый рынок. Фондовый рынок меняется по мере того, как вы движетесь. Найдите компанию, которая работает лучше. Вы можете вернуть свои средства в течение года.”

□□Лу Донг улыбнулся: “Я не знаком с этим производением.”

□□Другой мужчина средних лет воспользовался возможностью поговорить с ним: “Неважно, если вы не знакомы с этим, найдите кого-нибудь, кто знаком с этим! Эти деньги приходят быстро и могут быть реализованы в любое время. когда вы покупаете дом и используете деньги срочно, вы не можете продать его в течение длительного времени.”

□□Болдинг подлил масла в огонь: “Пока деньги не были отданы продавцу, все равно слишком поздно сожалеть об этом. Человек, которого я знаю, старше вас. После покупки дома кто-то в семье заболел, но не было денег, чтобы обратиться к врачу. В в конце концов, дом можно было продать только дешево...”

□□Сон На посмотрела на двух людей, которые пели и заключали мир, и, наконец, поняла, почему эти два человека были знакомы друг с другом, и взяла на себя инициативу поговорить с ней и Лу Доном.

□□“благодарить□Лу Дун улыбнулся и твердо отказался: "В этом нет необходимости".”

Внимание! Этот перевод, возможно, ещё не готов.

Его статус: идёт перевод

<http://tl.rulate.ru/book/69285/2128777>