

Вы можете найти последние главы в Baidu, выполнив поиск по запросу “Новая книга эпохи тяжелой работы Хайге ()”!

Пока новая компания занята регистрацией, магазины, расположенные рядом с Профессиональным колледжем Цинчжао и Электротехническим университетом, уже начали работать. Недавно созданный магазин по продаже электронного оборудования Du Zuan в университетском городе обеспечит комплексное обслуживание от продажи до установки в течение восьми часов онлайн. Универсальное обслуживание.

Лу Донг готовится нанять опытного финансового бухгалтера, который неизбежно будет использован позже.

"Пока с финансами все в порядке, он не будет вмешиваться в деятельность Ван Дуна.

Eight o'clock Online также готовится открыть еще один магазин в университетском городе, первоначально разместив вторую очередь магазина Xuefu Wenyuan, который вот-вот будет официально завершен.

По сравнению с первой фазой, расположение магазинов второй фазы хуже, на стороне рядом со спортивной академией к северу от сообщества.

Но разница также относительна, в конце концов, он все еще достаточно близок к нескольким университетам.

Поскольку цены на жилье в университетских городах выросли, а затем выросли, средства, вырученные от ранних продаж, также позволили застройщикам пережить самый напряженный этап финансирования. В отличие от жилья, магазины только сдаются в аренду, а не продаются на данный момент.

Витрины первой очереди магазинов на центральном перекрестке буквально ломаются от покупателей.

После почти года разработки слишком много людей осознали мощную потребительскую мощь университетских городов.

Обычные студенты иногда выходят потратиться, а влюбленные студенты колледжа действительно тратят деньги, как текущую воду.

Даже если застройщики только сдают в аренду или не продают, все равно есть много людей, которые хотят арендовать магазины, чтобы открыть магазины.

Трудно найти магазин!

В университетском городе сеть Лу Дуна намного больше, чем у Ван Дуна. Он нашел Цинь Я, немного поговорил и успешно арендовал магазин на втором этаже площадью около 150 квадратных метров.

Это еще одна причина, по которой Ван Донг наконец-то согласился сотрудничать с Лу Доном.

Пока открыты интернет-кафе, это то же самое, что печатать деньги в университетском городе.

Два магазина Lu Dong в университетском городе имеют самую низкую ежедневную выручку - более 35 000 долларов, а огромный денежный поток также может поддержать инвестиции.

Конечно, интернет-кафе - это всего лишь инвестиция для быстрого заработка, а кейтеринг - это основная отрасль.

Ни Лу Донг, ни Ван Донг не думали о том, чтобы ехать восьмичасовым поездом в другое место, кроме Цинчжао.

Покидая Цинчжао, место с достаточной поддержкой, может быть трудно выйти в Интернет в восемь часов.

В связи с увеличением инвестиций и витрин, а также подготовкой к набору финансового персонала и персонала по распределению грузов кейтеринговой компании Лу также требуется офисное помещение. Лу Донгу временно нравится провинциальный инновационный порт на севере и деловой центр на востоке.

Первое принадлежит промышленности провинциального университета, в то время как права собственности на второе находятся в руках университетского городского комитета по управлению, и оба они только сдаются в аренду, а не продаются.

Это ближайшее офисное здание к центральному перекрестку. Два здания вот-вот будут достроены и могут быть введены в эксплуатацию в июле.

Здание в бизнес-центре было арендовано Агентством вечерних новостей в целом и будет передислоцировано во второй половине года.

Филиал Langchao Group в Университетском городе расположен в Провинциальном Инновационном порту.

Комитет по управлению Университетским городом также хочет использовать известность этих двух компаний, чтобы привлечь больше компаний к участию.

Только посадив платаны, можно привлечь золотого феникса.

В связи с реконструкцией двух новых магазинов в центре округа в сочетании с универсальным интернет-кафе Azalea Лу Донг часто ездит в центр округа, чтобы попытаться открыть два новых магазина до начала летних каникул.

Он уже наступил в июне, и различные университеты вот-вот начнут летние каникулы. Хотя многие студенты предпочитают оставаться в школе, неоспоримым фактом является то, что поток людей резко сократился.

К счастью, за последний месяц число жителей в соседней общине Сюэфу Вэньюань увеличилось, как и в общинах на юге и севере.

Хотя он неизбежно опустеет, это будет не из-за праздника студентов колледжа, и там не будет никакого бизнеса.

На самом деле, самое сложное - это эти летние каникулы. Университетский город - это не только университет, но и высокотехнологичный промышленный город с большими надеждами на Цюаньнань и даже Тайдун. После второй половины года конгрессно-выставочный центр, бизнес-центр, инновационный порт и будет запущен ряд высокотехнологичных заводов на западе, огромное количество офисных работников также может поддержать этот рынок.

Более чем через два месяца малые и средние школы, связанные с Провинциальным Магистратурным университетом, начнут обучение. Лу Донг специально спросил офицера Чжао, что, несмотря на привлекательность престижных школ, зачисление в эти школы, как правило, не очень хорошее.

Хотя большинство людей имеют низкие доходы, некоторые люди, которые стали богатыми первыми, придают большое значение образованию следующего поколения и надеются продолжать быть богатыми.

В современном обществе богатство и знания в какой-то степени можно приравнять друг к другу.

Чтобы собрать население, комитет по управлению университетским городом максимально повысил привлекательность престижных школ. пока вы из Тайдуна, независимо от того, из какого города или округа вы родом, пока вы покупаете недвижимость в университетском городе, вы можете поступить поблизости.

Возможно, энергия Ян Ливэня достаточно велика, и соответствующая реклама может транслироваться в прокатном формате, что также позволяет провинциальным станциям иметь еще одну впечатляющую рекламу в дополнение к рекламе экскаваторов и рекламе бесплодия.

Люди из близлежащих Пинчэна, Линьци, Гангчэна, Техаса и т.д. Приехали покупать дома.

Обычно я наблюдаю, как большие парни в сельских округах живут в стесненных условиях, но в какой-то момент нетрудно обнаружить, что на самом деле есть много людей, которые разбогатели первыми.

Только при наличии населения может быть рыночное обращение, и только тогда может быть коммерческое потребление.

Лу Донг внимательно наблюдал, что с увеличением числа жителей в различных жилых районах университетского города значительно увеличилось число семейных покупателей и покупателей с детьми, которые приходят в магазин, чтобы поесть.

Особенно Burger King, эти фаст-фуды в западном стиле, очень популярны у детей.

Два магазина в университетском городе также запустили совершенно новые детские наборы. Лу Донг также принял участие в акции и попросил Сон На помочь купить партию маленьких игрушек. Стоимость составляет менее одного юаня. Пока ребенок-покупатель заходит в магазин и заказывает еду, он будет быть доставленным.

Кроме того, он также попросил Ду Сяобина найти профессионала в Академии искусств для создания куклы Burger King для будущего использования в торговых операциях.

Что касается найма бухгалтеров, Цянь Жуй порекомендовал выбрать человека. Брат его собственной семьи раньше работал на винодельне округа. В финансовом отделе было шесть человек. Он был самым молодым, наименее опытным и наименее образованным человеком. В государственном подразделении небольшого округа, ему было суждено выполнять большую часть работы и терпеть самые жестокие побои.

После четырех лет, когда у него не было ни малейшего шанса выкинуть это из головы, он наконец решил уйти в отставку.

Лу Донг познакомился в доме Чжао Цзюаньцзюаня с бывшим бухгалтером винодельни по имени Цянь Фэн.

Этому человеку почти 30 лет, и он носит толстую повязку на глазах. Я не знаю, планирует ли он или нажимает на калькулятор круглый год. На его пальцах и животе видны слои коконов невооруженным глазом.

Чжао Цзюаньцзюань отвел Сун На, которая пришла с Лу Доном, в спальню, чтобы поговорить, а гостиную отдал Лу Дуну и Цянь Фэну.

До того, как Лу Дун приехал сюда, он тщательно познакомился с этим человеком с помощью

Цянь Жуя, и благодаря отношениям между пятью дедушками он расспрашивал о людях в винном заводе округа. Маленький уездный центр невелик, и он всегда может найти кого-то, кого он знает, за семь или восемь поворотов.

Согласно новостям, полученным Лу Доном, Цянь Фэн обладает хорошими способностями и является самым способным человеком в финансовом отделе.

Жаль, что работа в государственном учреждении иногда важнее, чем что-то делать.

Поэтому с тех пор, как Цянь Фэн получил специальность и был назначен на винодельню округа, он был тем, кто больше всего пострадал в финансовом отделе.

Лу Дун задал несколько финансовых вопросов, остался более доволен Цянь Фэном и прямо спросил: "Мне очень любопытно, почему вы оставили свою работу?" В конце концов, это обычная ситуация, когда государственные учреждения обсуждают старшинство."

Цянь Фэн сказал: "Моя невестка была уволена два месяца назад. У двоих детей много расходов. Фабрика всегда не выплачивает полную заработную плату. Есть старые и молодые люди. У меня нет надежды продолжать выживать. Лучше выйти и посмотрим, есть ли шанс."

Лу Донг слегка кивнул: "Моя работа здесь не сложная. В основном она связана со счетами магазинов и партнеров. В течение испытательного срока я буду взимать с вас 500 юаней в месяц. После исправления зарплата увеличится на сто, и будет полная награда за посещаемость."

"делать" Цянь Фэн очень доволен зарплатой.

На винодельне графства то, что на самом деле может быть отправлено в руки за месяц, составляет не более 400 юаней.

Эффективность фабрики невелика, и есть много грязных вещей. когда объем продаж невелик, вы не можете отправить даже 300 юаней.

Что особенно неприятно, так это то, что алкоголь оплачивается в качестве компенсации заработной платы на каждом шагу.

Можно отпускать вино по заводской цене. Существует местная защита алкоголя, и он также продается на заводе, а деньги рассчитываются по рекомендованной розничной цене.

Кто может это вынести?

"Со стороны нашей компании нам придется дождаться завершения строительства

провинциального инновационного порта в следующем месяце, прежде чем мы сможем арендовать офис." Лу Донг объяснил это заранее, чтобы потом не иметь никаких мнений: "Вы можете работать в магазине только какое-то время. Это также имеет то преимущество, что вы можете как можно скорее ознакомиться с бизнесом".

Цянь Фэн сказал: "Нет проблем. Он взглянул на Лу Дуна, казалось, немного поколебался, а затем сказал через некоторое время: "Есть ситуация, я хочу поговорить об этом заранее".

Лу Донг кивнул: "Просто скажи это."

Возможно, он пережил другую эпоху и видел сотрудников, входящих и выходящих из магазина. Он всегда считает, что работа - это двусторонний выбор.

"Я родился с физическими проблемами, и у меня сильная аллергия на алкоголь. Цянь Фэн казался немного смущенным: "Я не могу употреблять алкоголь ни при каких обстоятельствах".

Лу Донг рассмеялся: "Я ищу тебя, чтобы ты работал, а не позволял тебе пить."

Он примерно понял, что случилось с Цянь Фэном. В Тайдуне, если вы не употребляете алкоголь во время ужина и не проявляете инициативу, чтобы уважать лидеров и людей со старой квалификацией, вы действительно столкнетесь с большими трудностями.

Тест на алкоголь - это не шутка.

Цянь Фэн явно вздохнул с облегчением и, казалось, хотел сделать прививку: "Государственное подразделение не такое гибкое, как частная компания. Я ушел с винодельни. С одной стороны, это был вопрос лечения. С другой стороны, был званый ужин. Я заранее заявил, что я не могу пить. Новому заместителю директора завода, отвечающему за финансы, пришлось заставить меня пить, сказав, что если я не буду пить, я не дам ему в морду, и я не воспринимал его всерьез. У меня было затрудненное дыхание и шок, когда я пил раньше..."

Как человек, который много пьет, Лу Донг много слышал об этом. Он знает, что некоторые люди рождаются с недостатком определенных ферментов, расщепляющих алкоголь, и могут испытывать трудности с дыханием при очень небольшом потреблении алкоголя.

Слова Цянь Фэна продолжались: "У меня есть старик и молодой человек. Я действительно делаю это лицо. Если что-то случится, кто позаботится о семье? Будет ли он нести ответственность? Так что я не пил, мне надели маленькие туфли, плюс кое-что еще до того, как я прочитал www.kash.com просто вышел."

У каждой семьи есть своя труднопоминаемая сутра, Лу Донг прямо сказал: "Ты работаешь в ресторане Lu's catering, никто не может заставить тебя пить."

Винный стол Тайдуна действительно трудно назвать, например, зная, что кто-то водил машину и собирается умереть, чтобы убедить его выпить, люди действительно говорят, что смотрят на это свысока, если не пьют.

В спальне, расположенной далеко от гостиной, Чжао Цзюаньцзюань и Сон На тихо разговаривали.

Поскольку Чжао Цзюаньцзюань переехал жить в университетский город, расстояние было близким, они время от времени встречались и иногда ходили за покупками в Цюаньнань. Отношения были очень близкими.

Во время беседы разговор зашел о беременности.

Чжао Цзюаньцзюань сказал: "Сон На, я думаю, что вы с Лу Доном все эти дни то входили, то выходили из соседнего дома. Ты переехала сюда? Вы все еще учитесь в школе, но вы должны принять защитные меры. Молодые люди склонны к импульсивности. Мы, женщины, должны защищать себя. Если что-то случится, это может повлиять на будущие роды."

Сон На поспешно сказала: "Сестра Хуан, где и о чем вы говорите, это ерунда."

Чжао Цзюаньцзюань все еще напоминал: "Помните об этом, в этом нет никакого вреда, человек импульсивен и игнорирует это."

"Я все еще учусь в школе." Сон На родом из сельской местности, и у нее тоже есть свои мысли: "Эти вещи должны подождать, по крайней мере, пока я не закончу школу".

Чжао Цзюаньцзюань улыбнулся: "Тогда не будь мягкосердечным."

Внимание! Этот перевод, возможно, ещё не готов.

Его статус: идёт перевод

<http://tl.rulate.ru/book/69285/2120232>