

Линь Бай терпел это снова и снова вместо того, чтобы прямо разоблачать Шэнь Ваньцина.

Это правда, что слова, которые сказал Шэнь Ваньцин, звучали безупречно.

Но чего он не знал, так это того, что у Линь Бай была способность, которой не было у обычных людей.

Техника обнаружения человека божественного уровня!

Пока Шэнь Ваньцин говорил без умолку, пытаясь исказить факты и изобразить себя невинным и жалким человеком, которого преследовали, техника обнаружения человека божественного уровня Линь Бая уже была активирована сама по себе.

В глазах Линь Бая над головой Шэнь Ваньцина появилось огромное черное текстовое поле. Он был плотно забит всеми плохими вещами, которые он сделал за эти годы.

Линь Бай бросил несколько грубых взглядов и обнаружил много вещей, таких как сговор со злыми силами, чтобы заставить жителей деревни принять снос без единого цента компенсации.

Он даже использовал всевозможные закулисные методы против жителей деревни, которые отказывались переезжать, преследуя их, угрожая им и насильно разрушая их дома.

Иногда они даже устраивали несчастные случаи, чтобы убить их.

Можно сказать, что все виды злых дел неисчислимы.

Линь Бай посмотрел на дела об убийствах, выставленные над головой Шэнь Ваньцина, и подумал про себя, что мужчина средних лет определенно не был психически болен.

Его мать должна была быть ранена или даже убита во время насильственного сноса.

Конечно, также возможно, что она погибла в результате несчастного случая, вызванного Шэнь Ваньцином.

Но что бы это ни было, все это было связано с Шэнь Ваньцином.

Мужчина средних лет пришел отомстить Шэнь Ваньцину и хотел, чтобы тот заплатил своей кровью. Хотя его действия были незаконными, Линь Бай мог понять его эмоционально.

Шэнь Ваньцин продолжал и продолжал, думая, что этого должно быть достаточно, чтобы рассеять беспокойство в сердце Линь Бая.

Поэтому он сменил тему и начал говорить о главном.

— Маленькая Линь, я могу тебя так называть?

«Я уверен, что вы также знаете, что расположение Проекта виллы Юндин— это элитный роскошный жилой район».

«Поэтому, будь то цена приобретения земли в то время, стоимость последующего планирования и строительства, все они намного выше, чем обычные жилые районы».

«Честно говоря, этот проект — мой любимый. Очень не хочется его продавать».

«Причина, по которой я согласился встретиться с вами сегодня, заключается в том, что вы слишком искренни. Я не могу отказать вам».

«Но, если честно, мне очень не хочется продавать такой проект, в который я столько вложил на ранних стадиях и имею такой солидный доход в будущем...»

«Почему вы не рассматриваете другие проекты? Вилла Юндин — не единственный девелоперский проект в нашей группе. Остальные тоже очень хороши. Почему бы мне не дать вам краткое представление?»

Шэнь Ваньцин делал вид, что не хочет продавать проект, но на самом деле он намекал на Линь Бая изнутри.

Если он хотел приобрести этот проект, он должен был быть готов заплатить за него.

Если бы Лин Бай не дал ему достаточно денег, он не смог бы с ними расстаться.

Хотя Лин Бай впервые занимался бизнесом, он понял хитрость.

Однако он не стал ходить вокруг да около с Шэнь Ваньцином, поэтому просто дал понять.

«Президент Шен, не ходите со мной вокруг да около».

Цена земли, которую купила Вилла Юндин, была действительно заоблачной. Все в С-Сити знали об этом.

«Но теперь, когда городские власти скорректировали деление административной зоны, земля была классифицирована как промышленная зона, и цена земли значительно снизилась».

«Кроме того, неизвестно, повлияют ли окружающие заводы на окружающую среду в будущем, и не окажется ли под угрозой здоровье жителей».

«Я думаю, что богатые люди, имеющие возможность купить виллу Юндин, наверняка не захотят нести потенциальные риски. Поэтому, если вы хотите продать дом, вы должны значительно снизить цену, пока обычные люди не смогут себе это позволить. ."

«Только тогда простые люди будут привлечены ценой и будут готовы нести потенциальные риски».

«Но таким образом, хотя дом и продан, до сих пор неизвестно, сможет ли он возместить стоимость первоначальных инвестиций».

«Поэтому вилла Юндин сейчас малоценна. Если мы продолжим развиваться в соответствии с первоначальным планом, нам суждено, что мы не сможем ее продать. Мы потеряем столько, сколько вложим».

«Если мы превратим его в обычный дом и продадим квартиры по более низкой цене, мы, возможно, сможем продать его. Однако мы не сможем возместить стоимость».

«Президент Шен, вы считаете мой анализ разумным?»

Шэнь Ваньцин ничего не сказал.

То, что сказал Лин Бай, было, конечно, разумно.

Он также ясно дал понять, что, если он продолжит владеть виллой Юндин, он только потеряет деньги.

Поэтому он на самом деле очень хотел продать ее как можно скорее. Чушь, которую он сказал ранее, была не чем иным, как желанием продать его по лучшей цене.

Но теперь казалось, что Лин Бай был гораздо проницательнее, чем он себе представлял. Его никак нельзя было обмануть.

Поэтому он решил не шалить и прямо спросил: «Сколько можете предложить?»

«Кроме того, что вы можете использовать, чтобы заставить меня поверить, что у вас действительно есть возможность купить это?»

Линь Бай сказал: «Фиксированная цена в один миллиард. Если вы согласны, я могу подписать контракт сейчас и перевести вам деньги».

Линь Бай сказал эти слова легкомысленно, но это шокировало Шэнь Ваньцина.

Чтобы иметь возможность напрямую вывести один миллиард, какое прошлое было у этого парня?

Даже с его богатством и масштабами вывести миллиард ликвидных средств было непросто.

Не говоря уже о том, что Лин Бай выглядел как студент!

Шэнь Ваньцин в очередной раз заподозрил, что этому парню перед ним скучно и он пришел сюда развлечься, верно?

«Как вы докажете, что действительно можете снять столько денег?»

Линь Бай просто достал свой телефон, вошел в приложение онлайн-банкинга и показал Шэнь Ваньцин баланс.

«Вот, баланс банковской карты. Это достаточно просто, не правда ли, достаточно убедительно?»

Шэнь Ваньцин расширил глаза и сосчитал несколько раз подряд, прежде чем осмелился поверить, что не ошибся.

Баланс в три миллиарда! !

Шэнь Ваньцин больше не смел сомневаться. Он даже боялся, что Лин Бай откажется от своего слова.

Это произошло потому, что он очень хорошо знал, что, хотя проект виллы на горе Юндин был оценен на поверхности, он все же мог стоить около одного миллиарда.

Однако на самом деле в нынешней ситуации никто не мог быть готов потратить такую высокую цену на покупку такого бесполезного проекта.

Этому расточительному Лин Бай было нелегко прибыть. Шэнь Ваньцин действительно не смел медлить ни на секунду.

Он хотел только подписать контракт и быстро получить деньги. Как говорится в старой поговорке, лучше держать деньги в кармане.

Только получив деньги на свой счет, он мог чувствовать себя в своей тарелке.

«Хорошо, тогда миллиард. Это сделка! Я попрошу кого-нибудь составить контракт прямо сейчас!»

Shen Wanqing быстро уведомил юридический отдел и попросил их составить проект договора о передаче проекта. Юридический отдел также работал очень эффективно.

Договор прислали очень быстро. Лин Бай внимательно просмотрел его и подтвердил, что с условиями все в порядке и в них нет скрытых пунктов, поэтому он с легкостью подписал контракт.

После подписания контракта Линь Бай лично перевел деньги.

Шэнь Ваньцин посмотрел на новый миллиард юаней на своем счету и был так счастлив, что почти подумал, что Линь Бай был богом богатства.

«Г-н Линь, у нашей группы есть много подобных проектов высокого класса, вы хотите узнать о них больше?»

В любом случае, на банковском счету Линь Бая все еще оставалось два миллиарда юаней. Шэнь Ваньцин хотел воспользоваться возможностью, чтобы заставить Линь Бая купить несколько других проектов.

<http://tl.rulate.ru/book/67784/1831122>