Глава 94. Новый дом

На следующее утро Магнус проснулся и быстро подошел к окну своей комнаты, чтобы проверить и убедиться, что весь беспорядок исчез. Как он и ожидал, все действительно исчезло. Все повреждения дома напротив были устранены. Каменные столбы исчезли, и машину его отца тоже починили.

Казалось, что за прошедшую ночь ничего не произошло и все это было сном. Но он знал, что это не сон, так как все еще чувствовал себя немного уставшим, но, что удивительно, он также чувствовал себя очень свежим.

~Так вот как я могу увеличить свою магию? Постоянно изнуряя себя? ~ задался он вопросом.

«МАГНУС… ПРОСЫПАЙСЯ! ПОРА ЗАВТРАКАТЬ!» раздался голос Грейс снизу.

«Иду…» крикнул он в ответ.

Затем он подошел к кровати Рагнара и пнул его по заднице: «Проснись и почисти зубы. Сегодня мы собираемся купить новый дом».

«Аргх… всего одна минута. Я смотрел такой удивительный сон, я сварил лучшее в мире зелье, которое может исцелить все». Пробормотал Рагнар во сне.

«Ну, ты можешь сделать его в реальной жизни, если проснешься. Агуаменти» Магнус использовал заклинание создания воды и вылил ее на лицо Рагнара. Рагнар быстро встал.

«Это был такой хороший сон. Забери свою уродливую рожу куда-нибудь еще. Хмф…» Он был ворчлив.

Магнус рассмеялся и пошел в туалет почистить зубы, а затем спустился вниз, чтобы позавтракать, но, к его досаде, Грейс все еще готовила завтрак и позвала ему без всякой причины, она всегда так делала. Его родители были одеты для похода в свой офис, знаки отличия на их плечах заставили бы солдата напрячься, но здесь они были простыми родителями.

«Доброе утро, мама, папа», - поприветствовал он.

Грейс, как всегда, поцеловала его в лоб. «Милый, что ты будешь делать сегодня?»

«Я пойду искать хороший большой дом», - сказал Магнус.

«О, тогда ладно… подожди… что?» - спросила она, осознав, что только что было сказано.

«Ты правильно меня поняла, мамочка. Министерство магии и директор школы сказали мне, что теперь, когда я такой богатый и влиятельный человек, который к тому же должен быть королем Британии, многие плохие люди, как из мира маглов, так и из магического мира, могут попытаться навредить мне или моей семье. Поэтому они посоветовали мне купить дом получше и поопаснее». Объяснил он.

Грейс вытаращилась, понимая, что то, что сказал Магнус, имеет полный смысл, и тот факт, что они проигнорировали такую деталь, мог оказаться таким фатальным. «Тогда… мы можем поехать с тобой. У меня все равно не так много работы, так как сегодня не хирургический день».

«Я тоже приду, сегодня я должен был провести инспекцию мастерской, но я отложу ее на вторую половину дня. Получить безопасный и красивый дом в хорошем месте – это важно». Адам присоединился

Магнус был счастлив, что собирается провести время со своей семьей: «ДА! Я попросил своего адвоката приехать и забрать нас сегодня.»

-_-

«У тебя есть адвокат?» в шоке спросила Грейс.

«Конечно, но не волнуйся. Он очень хороший человек. Он тоже магглорожденный волшебник, но у него есть юридическая степень. Вы сможете познакомиться с ним позже. Ладно, давайте тогда быстро поедим». Магнус был рад пойти с ними на свидание.

…

Час спустя, ровно в 9 утра, Тед приехал к нему домой. Он купил новый Рендж Ровер 1971 года выпуска. В нем было более чем достаточно мест для всех них. На самом деле это была не машина Теда, Магнус сказал ему купить ее для личного пользования. Теперь она была зарегистрирована на собственную компанию Магнуса, которая отличалась от FutureTek, поскольку FutureTek была компанией, которая создавала продукты и впоследствии поглощала другие компании.

В то время как личная компания Магнуса была просто холдинговой/инвестиционной компанией. Она называлась Dragon Holdings, и ее единственной задачей было получить как можно больше акций нескольких компаний, которые он считал достойными инвестиций.

На данный момент он инвестировал в Intel, IBM, AT&T Technologies и Boeing. Но самая большая его доля сейчас была в Intel – 15 процентов.

«Доброе утро, Тед. Хорошо, что ты купил белую версию машины. Я видел красную на улицах и возненавидел ее». Сказал Магнус.

«Да, я чувствовал, что тебе это не понравится. Ты только выглядишь как ребенок, все остальное в тебе как у мужчины средних лет». Ответил Тед.

«Понятия не имею, можно ли это воспринимать как комплимент или нет. В любом случае, вот, познакомься с моей семьей, моей мамой, Грейс, и папой, Адамом. Оба – армейские офицеры». Он представил их, потому что Грейс и Адам теперь были в гражданской одежде.

Тед пожал им руки: «Конечно, я знаю о них. Миссис Грант несколько известна в области кардиологии».

«Вы знаете Рагнара. Еще есть мои домашние животные, но сегодня я оставлю их дома. Надеюсь, мы вернемся и увидим наш дом нетронутым». Пробормотал Магнус, глядя на окно первого этажа.

Как только он посмотрел туда, он заметил три маленькие головки, выглядывающие из окна, это явно были Утёнок, Чад и Лето. Они ждали, когда Магнус уйдет, чтобы побегать по дому и повеселиться. Как только они заметили, что Магнус смотрит на них, они быстро пригнулись и спрятались.

«Оу… они такие милые». Грейс ластилась к ним.

После приветствия они сели в машину, и Тед повез их по окрестностям. Они предпочитали, чтобы дом не находился прямо в центре Лондона. Они хотели бы иметь немного зелени и свежего воздуха, поэтому их устраивала недвижимость, расположенная немного в стороне от центра города.

Поначалу недвижимость, которую показывал Тед, не понравилась Магнусу. Наоборот, Грейс и Адаму все они понравились, но Магнус искал хорошее сочетание роскоши, покоя, величия и безопасности.

Затем, спустя 2 часа, они, наконец, прибыли в Хэмпстед, Лондон. Там был пустой дом, примыкающий к Хэмпстедской пустоши. Красивый большой дикий парк с лесами и лугами. Предыдущие владельцы съехали, потому что их бизнес обанкротился. 1970-е годы были десятилетием, которое началось с растущей инфляции, и она становилась все хуже.

Вскоре Тед привел их к главным воротам полностью огороженного стеной поместья. Сами ворота говорили о роскоши. Они автоматически открылись, и машина въехала в них. С первого взгляда Магнус влюбился в это место. Здесь было все, что он искал, - и современность, и роскошь. Первое, что он увидел, был теннисный корт сбоку.

Как только Тед остановил машину, к ним вышла толстая женщина с огромной улыбкой. Она даже помогла Грейс открыть дверь машины.

«Добро пожаловать в Хэмпстед, я Джули Хилтон. Пожалуйста, пойдемте, я покажу вам все вокруг». Она поприветствовала Адама и Грейс. Она знала Теда, поэтому с энтузиазмом поцеловала его в щеку. Затем она взъерошила волосы Магнуса и Рагнара, к их неудовольствию. Она решила, что оба они – сыновья этой пары, поскольку и у Магнуса, и у Рагнара были светлые волосы.

После этого она начала показывать им дом. «Здание занимает 29 116 кв. футов (2 704,96 кв. м) прекрасно оформленной усадьбы с более чем 70 комнатами, включая 11 спален, помещения для персонала, внутренние и внешние помещения для отдыха, такие как крытый и открытый бассейны, ваша личная подземная комната развлечений с двумя дорожками для боулинга, бильярдными столами и многим другим, двухэтажный гараж и непревзойденная роскошь. Вы будете покупать весь этот участок земли площадью почти 1,3 акра. Сэр, мэм, могу я узнать, чем вы зарабатываете на жизнь? Мне нужно заполнить анкету посетителя». Наконец она задала вопрос, который всегда говорил ей, собирается ли клиент покупать недвижимость или нет.

«О, мы оба военные», - сказал ей Адам.

Внезапно плечи Джули опустились, и она подумала: ~Могут ли они купить это? Я не думаю, что офицерам платят так много.~

«Сколько стоит?» спросил Магнус.

«Цена – 2,3 миллиона фунтов», - без энтузиазма ответила она.

Магнус кивнул и огляделся в последний раз. Это была прекрасная собственность. «Мы возьмем его. Вы можете завершить оформление документов. Мистер Тонкс, вы можете внести первоначальный авансовый платеж, чтобы забронировать поместье. Мы произведем полную оплату к новому году».

-_-

Джули была в замешательстве. Почему ребенок заключил сделку? Почему ребенок разговаривал с Тедом, как будто он был боссом? Она пока молчала, решив спросить Теда позже.

«Милый, ты уверен?» спросила его Грейс.

Магнус кивнул: «Это идеально, мама. Тихий, рядом большой парк, очень роскошный, а самое главное – всего в 15 минутах езды от Букингемского дворца».

Услышав название королевского дворца, Адам и Грейс сразу догадались, что иметь эту недвижимость было бы, конечно, хорошо.

«Тогда ладно», - согласилась она.

«А как насчет тебя, тебе нравится?» спросил Магнус у Рагнара, зная, что отныне он будет жить у него.

Рагнар был занят тем, что ел сырные палочки и пил банку пепси, которую Джули принесла в качестве закуски для клиентов.

«Ха?... конечно... пока у меня есть место для экспериментов, я не против», - ответил Рагнар.

Магнус усмехнулся и повернулся к Джули: «Тогда это окончательно. Мы купим его».

.

.

.

Джули понадобилось 5 секунд, чтобы понять, что она только что продала недвижимость. «А... поздравляю с новым домом, мистер Грант».

Теперь она относилась к Магнусу с величайшим уважением.

«Ладно, мама, папа, давайте еще раз осмотрим дом, на этот раз расслабленно. Почему бы тебе не заказать пиццу, папа? Я проголодался». Предложил Магнус.

Адам посмотрел на часы и увидел, что у него еще много времени до работы. «Конечно, Маг».

Когда Джули и Тед остались позади, Джули наконец спросила. «Кто этот молодой парень? Как он может принять решение о сделке?»

Тед прочистил горло и ответил: «Ты не узнаешь его? Это Магнус Грант, самый молодой обладатель Георгиевского креста в истории. Он также супергений, ему всего 11 лет, а он уже закончил среднюю школу. Сейчас он даже владеет собственной компанией. Это он покупает дом, а не его родители».

-_-

Джули была потрясена. «О… О-одиннадцать лет? Это безумие. Как ты думаешь, он потом купит еще недвижимость?»

Тед кивнул: «Конечно, он увлеченный инвестор в недвижимость. Пока он может найти подходящую недвижимость, роскошную, большую или даже историческую, он будет покупать ее».

Джули испытывала тайный оргазм, поскольку слова Теда были музыкой для ее ушей. «Это очень мило. Пожалуйста, скажи мне, если он будет ещё искать недвижимость. Можешь мне дать твой номер телефона? Если я найду хорошую недвижимость, я смогу сообщить вам первой».

Тед дал ей визитную карточку и пошел внутрь, чтобы присоединиться к Магнусу. Все похвалы, которые Тед высказал Магнусу, были спланированы самим Магнусом.

Магнус сказал Теду, чтобы тот рассказывал всем, кто спросит, какой он великий и гениальный. Это был стратегический ход на будущее.

http://tl.rulate.ru/book/62986/1840959