

Хотя Юнь Лили была очень недовольна тем, что ее дочь называла других людей родителями и не узнавала своих собственных, она все же должна была признать, что о ее дочери очень хорошо заботились.

Просто посмотрите на маленькое круглое личико ее дочери, одежду, кукол и книжки-раскраски.

Все эти вещи были вынесены, как только Юнь Лили и ее муж вернулись. Хотя она думала, что Су Данхон выпендривается, на самом деле это означало, что фруктовый сад ее семьи заработал много денег в этом году, и что все эти вещи были подлинными.

Все эти вещи были хорошего качества. Вся одежда стоила не больше 10 или 20 юаней, и цена не собиралась снижаться, так как они были самым популярным стилем в этом году. Они были обычным явлением в городе Цзяньшуй. Игрушки и еда там тоже были первоклассными.

В этом году они с Цзяньвэнь вернули не так уж много денег. Они просто думали, что их дочь не съест столько еды. Как они могли ожидать, что их дочь будет так хорошо воспитана?

Кроме того, если бы они не взяли с собой свою дочь, они могли бы свободно зарабатывать больше денег...

Юнь Лили нахмурилась в нерешительности.

- После еды я хочу найти своего брата.

Снаружи ее дочь разговаривала со своим отцом. Она говорила ему, что ее младший брат знал, кто такие люди, не говоря ни слова. Ренрен был моложе ее. У них были хорошие отношения. Если бы у Яньер было что поесть, она бы подумала о том, чтобы поделиться этим со своим младшим братом.

Конечно, ее брат тоже был очень ласков и охотно давал ей попробовать свою еду. Тем временем Сяо Жень, Сяо Ю и Хоу Вази даже подумать не могли о том, чтобы откусить от его еды.

- Хорошо, я отведу тебя к твоему брату после завтрака, - сказал Джи Цзяньвэнь.

Яньер радостно кивнула, а затем пошла чистить зубы. Она начала чистить зубы. Су Данхон научила ее. Хотя Су Данхон души в ней не чаяла, она никогда ее не баловала. То же самое было и с Ренреном. Как только ей исполнилось три года и у нее появились зубы, она смогла сама чистить зубы.

Когда Джи Цзяньвэнь увидел, что его дочь хочет почистить зубы, он был изрядно удивлен. Отец и дочь пошли чистить зубы. Ее дочь также аккуратно сделала это сама. Ему не нужно

было говорить больше.

- Мама, третья невестка так хорошо научила мою дочь, - Джи Цзяньвэнь закончил чистить зубы и улыбнулся матери Джи.

Мать Джи сказала: "Она это сделала. Не жалуйся. Не забудь позже навестить своего третьего брата."

- Хорошо, - согласился Джи Цзяньвэнь.

Во время завтрака Яньер была не очень довольна своей едой, но ничего не сказала. Она все еще была послушной.

- Она к этому не привыкла. Ее третья тетьа по утрам готовит нежирное мясо и отвар из семян лилии. Иногда это отвар из свинины и кунжута, а иногда отвар из яиц и нежирного мяса. Обычный отвар - это редкость, - сказала матушка Джи.

- Все же это еда, - Джи Цзяньвэнь улыбнулся и сказал своей дочери: "Я попрошу твою маму приготовить тебе завтра отвар из постного мяса, хорошо?"

- Хорошо, - Яньер кивнула.

После того, как отец и дочь закончили есть, они пошли к его третьему брату. Ренрен не видел свою сестру всю ночь. Он скучал по ней. Когда он увидел ее, то сразу позвал "сестра". Он был крайне счастлив.

- Младший брат, - Яньер тоже была очень счастлива. Она вырвалась из объятий Джи Цзяньвэнь и подбежала.

- Вы уже поели? - спросил Джи Цзяньюнь.

- Да, - Джи Цзяньвэнь улыбнулся и ответил.

- Сколько Яньер съела? - спросила Су Данхон.

- Я съела одну тарелку, - Яньер посмотрела на нее так, словно с ней плохо обращались.

Су Данхон улыбнулась и пошла за дополнительной тарелкой. Она зачерпнула для себя половину миски отвара из яиц и нежирного мяса и сказала Джи Цзяньвэнь: "У Яньэр большой аппетит. Она не наедается из одной миски. Четвертый деверь, пожалуйста, накорми ее еще немного."

- Хорошо, - когда Джи Цзяньвэнь увидел, что глаза его дочери смотрят на него, он заставил себя рассмеяться и накормил ее.

Как и ожидалось, ее дочь осталась очень довольна отваром, и, очевидно, оно ей понравилось больше.

Джи Цзяньвэнь говорил со своим третьим братом о доходах от фруктового сада в этом году.

Джи Цзяньюнь улыбнулся.

- В этом году операция прошла хорошо, и общий доход в порядке.

Джи Цзяньвэнь сказал: "Если ты можешь, тебе следует поехать в город и купить квартиру. Тогда сохрани это для Ренрена и его семьи в будущем."

Грузовик его третьего брата был куплен. Этот грузовик стоил столько же, сколько квартира. Очевидно, что они получали прибыль. Если бы они с легкостью зарабатывали так много каждый год, то он был бы рад за своего третьего брата. Но он был уверен, что все скопируют "фруктовый сад", когда увидят, что он хорошо продается.

Когда садов станет больше, цена на фрукты определенно снизится. Это не было гарантированным доходом.

Более того, цены на жилье в этом году растут. Во второй половине года она медленно росла, и один квадратный метр стоил почти 35 юаней. Когда он купил его, это было всего 20 юаней. Увеличение было действительно значительным.

Несмотря на то, что это был медленный рост, это все равно был рост. С реформой и открытием страны большие города на окраинах становились все более оживленными. Он мог видеть, что в будущем необходимо, чтобы цены на жилье росли, и даже если они не вырастут, то уж точно не упадут с увеличением численности населения. Если бы у Джи Цзяньюня были деньги, он мог бы купить одну квартиру. Это было намного лучше, чем постоянно сажать деревья в саду, а также имело больше страховки.

Но это было дорого. Теперь, если бы была куплена квартира, маленькая стоила бы около 3000 юаней, средняя - почти 4000 юаней, а большая была бы действительно дорогой. Его можно было купить за 5000 или 6000 юаней.

Например, цена квартиры в элитном районе рядом со средней школой в городе Цзяншуй была примерно такой.

Но чего Джи Цзяньвэнь не знал, так это того, что Су Данхон уже купила квартиру в этом районе, и ее площадь составляла более 100 квадратных метров. Когда она купила ее, он стоил

больше 2000 юаней, но теперь он действительно вырос до 5000 или 6000. Сестра Хон рассказала ей об этом, когда пришла навестить ее несколько дней назад.

Когда Су Данхон пошла покупать ее, в общине было не так уж много людей. Теперь там было полно людей. Сестра Хон спросила ее, не хочет ли она сдать квартиру в аренду. С такой большой квартирой она могла бы получать десять юаней за аренду за один месяц.

Хотя это не было огромной прибылью, те, кто мог жить в этом сообществе, выполнили определенные условия, и они также могли бы себе это позволить.

Для Су Данхон она считала, что десять юаней в месяц - приличная сумма. Однако она не обращала особого внимания на эти деньги, потому что не была конкурентоспособна. Что еще более важно, она не жила в городе Цзяншуй, так что взимать арендную плату было бы проблемой.

Когда Джи Цзяньвэнь ушел, Су Данхон поговорила об этом с Джи Цзяньюнем.

Джи Цзяньюнь сказал: "Тогда подожди, пока у нас не будет больше денег в следующем году, и тогда мы сможем купить там квартиру. Если мы не можем там жить, мы можем сдать его в аренду и попросить Цзяньвэнь помочь нам собрать арендную плату".

Не идеально оставлять квартиру пустой. Он также подумал, что это была хорошая идея - сдать его в аренду.

- Тогда мы сделаем, как ты говоришь, - улыбнулась Су Данхон.

- А как насчет того, что в университетском городке? - спросил ее Джи Цзяньюнь.

- Квартиру вон там тоже можно сдавать в аренду, но мы не будем требовать оплаты каждый месяц. Мы будем взимать арендную плату за один год вперед. Конечно, нам также нужен трехмесячный страховой депозит. Когда мы сдаем нашу квартиру в аренду, мы не можем позволить им что-либо в ней менять. Мы должны внести в это ясность. В квартире в городе Цзяншуй должны быть такие же правила, - ответила Су Данхон.

По правде говоря, она не хотела давать ее в аренду. Что, если она сдала квартиру плохим арендаторам? Однако она не должна сдаваться из-за страха. Оставить ее пустой тоже было проблемой, поэтому они должны были сдать квартиру в аренду. Депозит был необходим. Когда арендаторы уедут в будущем, при условии, что условия в квартире будут хорошими, депозит будет возвращен. Если бы произошли какие-либо неудачи, то депозит был бы сохранен.

Кроме того, арендная плата за три квартиры могла в конечном итоге составить несколько сотен юаней в год, что на самом деле было довольно неплохо.

Внимание! Этот перевод, возможно, ещё не готов.

Его статус: перевод редактируется

<http://tl.rulate.ru/book/54779/2715660>