

Конечно, он был подготовлен еще до прихода. Он ожидал, что будет дорого.

Тем не менее, он был ошарашен, когда он услышал сумму в 2,8 миллиарда. 2,8 миллиарда вон не простая сумма денег. Как он мог получить 2,8 миллиарда?

Затем Кан Джун вдруг покачал головой. Он не должен паниковать слишком рано. Теперь у него была возможность зарабатывать деньги.

У него был навык Привлечение клиентов, поэтому, заработать 2,8 миллиарда это не невыполнимая задача.

Вскоре он будет продвигаться на рынке, и продавать другие товары.

Как только у него хватит капитала, он будет управлять несколькими магазинами.

В частности, его навык усиливался в гошивоне, компьютерном зале, караоке, кафе, караоке-баре. Конечно, ряд отраслей увеличится в будущем.

Как только он вернется в Хванмон, он захватит торговую улицу рядом. Проблема лишь во времени!

Даже если он мог заработать деньги, это займет много времени, чтобы получить 2,8 миллиарда. В то же время, разве не станет Ирод с его огромными ресурсами нападать на него?

У него есть Хаюн и Кейран, так что это будет нелегко. Однако по-прежнему существует значительный шанс, что он может проиграть.

Риелтор, казалось, прочитал обеспокоенное выражение Кан Джуна и сказал:

— Хённим! Возможно, вы не сможете купить здание со своих денег, но есть банк. Как правило, вы можете получить кредит до 70% стоимости здания.

— Возможен кредит до 70%?

— Конечно, есть возможность получить даже до 80%. Но в этом случае процентная ставка немного выше.

Кан Джун долго смотрел на него.

Тогда Ким Сок Чхоль объяснил подробности. В результате Кан Джуну нужно было собрать примерно один миллиард вон.

— Конечно, при этом учитывается кредитная история хённима. Если вы имеете хороший кредитную историю в банке, то вы можете получить лучшие условия.

— В самом деле, — Кан Джун рассмеялся.

Кредит! Он, вероятно, не имеет хорошую кредитную историю.

Когда у него была подработка, баланс его карты был иногда просрочен. У него никогда не было постоянной работы, поэтому он не будет иметь хороший кредитный рейтинг. Но можно было получить кредит даже с плохим кредитным рейтингом.

«Да. Я также захвачу соседний банк в мире Хванмон. Там может быть что-то хорошее».

Как и этот риелтор, сотрудники банка могут вдруг подружиться с ним, если это случится. Кто знает? Кредит может быть на очень хороших условиях. Во всяком случае, на его сердце теперь полегчало, ему нужен один миллиард вместо 2,8 миллиарда, чтобы купить здание «Дафэн».

«Ладно. Давай как-то зарабатывать один миллиард».

Он будет в состоянии погасить кредит, когда он купит здание.

В любом случае, он заработал восемь миллионов вон на продаже носков. Вскоре он соберет десять миллионов.

Тогда Ким Сок Чхоль сказал:

— Я поговорю с владельцем здания, и вы получите минимально возможную цену. Хе-хе, я не хочу хвастаться, но я достаточно хороший специалист.

— Сегодня я пришел только для того, чтобы проверить цену. Скоро я зайду еще раз и спрошу снова.

— Тогда не стесняйтесь связаться со мной в любое время. Вы хотели бы узнать что-нибудь еще?

— Каковы цены других зданий?

Кан Джун был полон ожиданий о возможных более дешевых зданиях поблизости. Однако эти ожидания были напрасны. Устаревшее здание «Дафэн» было самым дешевым.

— Это здание было продано в прошлом месяце за 3,7 миллиарда. Цена того зеленого здания, как минимум 5,5 миллиардов...

Даже четырехэтажное здание стоило более двух миллиардов. Конечно, здание было в несколько раз просторнее, чем «Дафэн», и расположение было хорошим. Но он начал чувствовать себя жалким, узнавая рыночную стоимость зданий. Кто был владельцем этих зданий. Кто был владельцем здания на сумму двадцать миллиардов вон?

Кстати, Ким Сок Чхоль называл цены зданий, о которых Кан Джун даже не спрашивал.

Некоторые стоили даже более восьмидесяти миллиардов. Восемьдесят миллиардов! Он просто должен был надеяться, что владелец этого здания не был Властителем.

— Этого достаточно, — Кан Джун поднял руку. Или еще появится небоскреб стоимостью в сотни миллиардов.

Зачем ему лекция о недвижимости в Каннамгу? Он хотел сдать, услышав все это.

Этот гребаный мир! Он жил в комнате за 250 000 вон, а другие жили на вершине мира.

Сколько магнатов было в этом мире? Они жили в мире за сотни миллиардов вон.

Независимо от того, как несправедливо устроен мир, это не делает всех магнатов Властителями.

Тем не менее, это была возможность прислушаться к словам Кейрана. Не было никакой гарантии, что Кан Джуну не придется бороться с магнатом в будущем.

Кан Джун сжал руку в кулак.

«Сила. Как бы ни был велик Властитель, это единственный закон, который имеет значение».

Те, кто были сильны, побеждают. Был один враг, с которым ему придется столкнуться в первую очередь. Ирод, владелец здания «Юйган»! Первоочередной задачей было избавиться от него.

— Верно, а какова цена здания «Юйган»?

— Ах, «Юйган»? Около семи миллиардов.

— Семь миллиардов?

— Да.

— ...

Этот человек действительно родился с золотой ложкой во рту. Даже цена их зданий были разной, но Кан Джун принял все более спокойно, чем он ожидал.

«Это не имеет значения, даже если он богаче, чем я».

Его гордость отказывалась сдаваться. Он не будет побежден Иродом.

«Я выиграю. Всеми средствами!»

Он не будет побежден ни одним из Властителей.

Через некоторое время он вернулся в комнату 406.

Кан Джун сидел на кровати и разговаривал с Хаюн, сидящей на стуле.

— Его зовут Чжун Кван Хён. Ему тридцать пять лет, и он разведен. Здание было передано ему от его родителей. Сейчас он живет на пятом этаже здания «Юйган». Несмотря на учебу за границей в Соединенных Штатах, он отправился в тюрьму за изнасилование и хранение наркотиков. Развод, казалось, последовал вслед за всем этим.

Хаюн получила информацию о Властителе Ироде от призраков в этом районе. Тридцать пять лет, разведен и имел много денег. У него была дорогая иномарка и он купался в деньгах. У призраков было совсем немного информации.

Это было обычным делом для него, чтобы привести двух или трех женщин в свою постель и устроить оргию с его друзьями. Он также ранее совершал сексуальное нападение и хранил наркотики. Было ясно, что это был ужасный тип.

Но это сейчас неважно. Главное, что он был Властителем!

Иными словами, у него такие же способности как у Кан Джуна в Хванмон.

— Продолжай собирать информацию о нем. Даже очень мелкие детали понадобятся.

— Я поняла, предоставь это мне. У меня железная хватка, — уверенно улыбнулась Хаюн.