

На следующий день во время обеда в школьной столовой Сюй Чжайсин получила от Сюй Яня текстовое сообщение о том, что господин Сюй звонил ему, чтобы проконсультироваться по вопросу недвижимости, и он отправил ему составленный отчет в соответствии с инструкциями кухни.

Сюй Чжису больше не упоминал о своей компании, каждый день приходил к обеду вовремя, у него больше не было грустного выражения лица. Наоборот, он излучал энергию.

Сюй Чжайсин, конечно, понимала, в чем причина, но не стала расспрашивать отца, так как в последнее время она была очень занята. Каждый день ее одноклассники восхищались своими кумирами, романами и прочим, она была единственной, кто с нетерпением ждал, когда выйдет финансовый журнал.

Наконец, в пятницу занятия закончились.

Сюй Чжайсин была так счастлива, что чуть не летела. Девушка с бешеной скоростью бежала всю дорогу до дома. Когда она оказалась у дверей, то скрыла радость и придала своему лицу выражение удивления от предстоящей драмы.

Она толкнула дверь и направилась прямо к отцу, который смотрел телевизор, лежа на диване.

— Боже мой, папа! Угадай, что я увидела, когда сегодня вместе с одноклассниками ходила за журналами!

Сюй Чжису даже не оглянулся и спросил:

— Каких маленьких красавчиков ты увидела на обложке?

— Я не такой человек!

Она передала финансовый журнал и добавила:

— Посмотри сюда. Компания Zhenlin — разве не тот проект, в который второй дядя просил тебя инвестировать? Здесь говорится, что она обанкротилась! Партнеры скрылись с деньгами, заголовок на обложке!

Господин Сюй выглядел потрясенным, он взял журнал и просмотрел его. Сюй Чжайсин облегченно вздохнула.

— Если это хорошая компания, как она могла вот так просто обанкротиться. Второй дядя клялся, что, вложив в нее деньги, можно получить большую прибыль.

Сюй Чжису выглядел все более угрюмым, когда читал содержание статьи. Было видно, насколько серьезно обстояли дела. Вспомнив о различных выступлениях Сюй Чживэня, мужчина возмущенно хлопнул рукой по журнальному столику.

— Злые намерения!

Сюй Чжайсин притворилась испуганной.

— Да-да, похоже, что я правильно догадалась! К счастью, наша семья не вложила туда деньги, иначе мы разорились бы!

Выражение лица мужчины несколько раз менялось, и, наконец, он выдохнул.

Во время трапезы госпожа Сюй тоже узнала об этом и, как обычно, сначала отругала мужа, потом похвалила Сюй Чжайсин за ум и сказала:

— Ты должен поблагодарить Сюй Яня! Если бы не он, тебя обманом лишили бы этих денег!

Сюй Чжису серьезно кивнул, подумал о чем-то и вздохнул.

— Сюй Янь очень хороший. Я позвонил ему два дня назад, чтобы проконсультироваться по поводу недвижимости, и он прислал данные о недвижимости за последние пять лет. Это решило мои проблемы!

Ли Вэй удивилась:

— Неужели это так? Как ты додумался влезть в сферу недвижимости?

Сюй Чжису посмотрел на Сюй Чжайсин и улыбнулся.

— Это моя дочь дала мне вдохновение: не нужно топтаться на одном месте.

Сюй Чжайсин воспользовалась возможностью, чтобы спросить:

— Папа, ты нашел какие-нибудь хорошие инвестиционные проекты?

Сюй Чжису теперь не воспринимал ее как ребенка, он был уверен в мудрости своей дочери. Мужчина размышлял:

— Я кое с чем уже сталкивался, и за это время поговорил со своими друзьями, которые

поставляют строительные материалы. Они оптимистично оценили эти перспективы. Но они мало знают о недвижимости и не смеют начинать вслепую.

Сюй Чжайсин улыбнулась и невинно заметила:

— Я слышала, как мой одноклассник говорил, что в северной части города, где находится парк развлечений, идет ремонт.

Сюй Чжису был ошеломлен.

— Северная часть города? Это отдаленное место. Даже если парк развлечений отремонтируют, будут ли ходить туда люди?

— Может быть, сейчас это и удаленное место, но если заглянуть в будущее... Парком развлечений многие заинтересуются, и с этим интересом там постепенно сформируется коммерческий район.

Северная часть города была запланирована к развитию как городской район городом S несколько лет спустя. Цены на землю и дома взлетели в одночасье, многие разбогатели по этой причине.

Сюй Чжису уже изучал эту бурно развивающуюся отрасль, он много раз внимательно читал информацию, присланную племянником. Теперь, послушав дочь, мужчина мог понять, что это значит.

Но инвестирование в недвижимость было не маленькой суммой, и если он выложит большие деньги, это будет эквивалентно вложению от Star Media, поэтому Сюй Чжису немного колебался.

Сюй Чжайсин продолжила:

— Там довольно пустынная местность, и земля должна быть недорогой, верно? Также легко получить землю от правительства, ведь на нее претендует меньше людей. Места, включенные в зоны планирования, не имеют риска, но они дорогие. Возможно, ты не сможешь конкурировать с теми старыми компаниями по недвижимости.

Это правда. Сюй Чжису был не в настроении продолжать есть. Он убрал палочки и вернулся в кабинет, чтобы все тщательно обдумать.

Ли Вэй отругала дочь:

— Ты не очень хорошо разбираешься в подобных вещах, но смеешь рассуждать на эту тему при

взрослых. Если бы я не знала тебя, то подумала бы, что в прошлой жизни ты была Шэнь Ваньсанем*!

П.п.: бизнесмен во времена династии Мин.

— Трудно сказать, была ли я Шэнь Ваньсанем в прошлой жизни, но если бы ты родила меня на несколько лет раньше, наша семья сейчас была бы самой богатой в этом городе.

Хотя Сюй Чжису так и не закончил учебу в университете, он был честным и не таким хитрым, как другие бизнесмены, но его победы заключались в его решимости. Он никогда не затягивал с принятием решения! Именно благодаря этому мужчина однажды смог создать Star Media.

<http://tl.rulate.ru/book/52005/1728295>