

Кредит на покупку дома? Мэй'эр и Цянвэй были ошеломлены кратким изложением Ван Шэна. Можете ли вы сделать это для сбора и кредитования? Но на самом деле речь идет о ссуде, а затем о ссуде. В этом нет ничего плохого.

Двадцать или даже тридцать лет, чтобы расплатиться за покупку и продажу дома, это роковое искушение для тех, кто не умеет делать золотые монеты, но имеет светлое будущее! Живя в новом доме на двадцать лет вперед, а еще в новом доме за пределами столицы, это искушение уже прорвалось за горизонт!

Ван Шэн тоже не черный. Он платит ежемесячно проценты, и ежемесячный процент составляет один цент, то есть один процент. Если вы занимаетесь на годовой основе, вы можете получить скидку в размере 10%, то есть десять процентов.

Если эту процентную ставку выставить на земле, ее обязательно отругают массы покупателей, но в этом мире душ это абсолютно редкий хороший человек. Кто осмелится сделать безответственные замечания по поводу этой процентной ставки? Это просто неблагодарный белоглазый волк, который берет тарелку, чтобы поесть, кладет палочки для еды и ругает свою мать.

«Помните, что эта ипотека может быть сделана только в столице, а дом в столице используется в качестве ипотеки». Ван Шэн сказал двум женщинам: «Если вы получите 30% первоначального взноса, оставшиеся 70% могут быть освобождены. Если вы не получаете ссуду, вы ничего не можете сделать, вы можете принять только дом. Это нужно подробно объяснить заранее, чтобы люди не почувствовали, что мы издеваемся и доброжелательны.

«Но этот год приносит только 10% прибыли. Сколько на этом можно заработать?» Цянвэй, похоже, не думал, что сможет достичь того уровня доходов, который сказал Ван Шэн: «Даже если вы одолжите 100 миллионов, вы получите только получать 10 миллионов золотых монет в год. Разве его доход не слишком мал? "

«Сколько можно продать за дом земли во всей столице?» Ван Шэн улыбнулся: «Не думайте обо всех как о великих принцах, которые неплохо обходятся деньгами. Большинство из них не могут себе этого позволить. Сколько вы заработаете? "

Общая стоимость дома во всем капитале капитала, даже если только 70% людей взяли займы, ссуда составляет 70%, то есть половина от общей стоимости капитала, годовая процентная ставка 10%, эта цифра уже задыхается.

«Но где мы взяли столько золотых монет, чтобы дать займы?» Мейер внезапно подумал о вопросе и спросил Ван Шэна.

Хотя индустрия Ван Шэна зарабатывает деньги, в лучшем случае наличные золотые монеты в его руках составляют не более одного миллиарда. С учетом общей стоимости недвижимости в столице этой золотой монеты достаточно, чтобы начать капитал, и тогда он сможет сделать это. что-то другое. Как может быть столько золотых монет при выдаче кредита? Даже если вы не беспокоитесь о том, чтобы получить их обратно, как вы можете давать деньги займы без золотых монет?

«Глупец, кого они ищут, когда покупают дом и землю? Кому они собираются отдать золотые монеты?» Ван Шэн протянул руку и почесал маленький Яо Мэй'эр носик: «Разве это не твоя левая сторона?» рука и правая рука? Вам даже не нужно вынимать золотые монеты, чтобы забрать их. Чтобы получить 30% первоначальный взнос, укажите на дом и скажите, что он ваш. В правительстве есть формальность. Остальные деньги не нужно платить. Попросите его

подписать договор о ссуде и выплачивать ссуду каждый месяц. Сможете ли вы вернуть ее? Пойдите с золотыми монетами и отдайте ему? "

Мейер и Цянвэй внезапно осознали, что если бы им пришлось это сделать, они могли бы только собрать их, так сколько золотых монет им понадобится?

Может быть, вначале только 30% первоначального взноса может показаться не самым выгодным, но после расчета процентов, если ссуда составляет десять лет, это может быть эквивалентно удвоению стоимости жилья. Это благо может напугать людей до смерти.

Более того, это не требует большого капитала, если есть достаточно людей для регистрации и расчета. Тогда вам не нужно ничего делать, и у вас будет постоянный поток золотых монет. Как прекрасно? Даже не боясь безрассудства людей, Мей'эр держит королевское знамя. В этом мире те, кто осмеливается полагаться на королевский счет, не проживут несколько дней и не смогут спать спокойно. Более того, если человек умирает, дом все равно необходимо вернуть. Предполагается, что ранее выплаченный авансовый платеж и погашение кредита являются арендной платой. Дом в Пекине все еще беспокоится о продаже?

«Разве нет мастерской рядом с Мастерской Мечты?» Ван Шэн знал, что Мэй'эр купил две мастерские одновременно: «Мастерская была отремонтирована, и я больше ничего не делал, просто делай это. Даже продай дом с кредит, и подумайте об этом позже. Как сделать страховку и, наконец, заняться золотым бизнесом, сыграть убудка, который не может умереть ».

Ван Шэн не сказал, что такое страхование, что такое Цзиньсин, а Мейер и Цянвэй также сопротивлялись их любопытству и не спрашивали. Но у них уже есть концепция в их сердцах, то есть их хозяин имеет полное представление на этот счет.

Вначале простой сбор и выдача ссуд уже приносили такую прибыль. Затем, как вы зарабатываете следующие страховые банки и тому подобное? Неудивительно, что хозяин сказал, что это был бизнес по грабежу денег, и он действительно пришел быстрее, чем бизнес по воровству денег.

Одна только мысль об этой простейшей ипотеке уже лишила двух женщин возможности спать. Кажется, что за ними стоит огромная цепочка, и две женщины не осмеливаются спрашивать больше, так что давайте переварим вопросы, которые возникли перед вами!

Что бы ни случилось, я должен завтра пойти к убудкам, чтобы все прояснилось, пусть они поставят запись о своем собственном землевладельце, иначе они не будут играть с ними.

"Ипотека связана со многими вещами, и правительство должно хорошо ею управлять. Все контракты должны быть поданы, гербовый сбор должен быть уплачен правительству, и у правительства должен быть зонтик. Не смотрите на вас как на принцессу. , но если вы государственный или частный, вы должны управлять менеджментом ». Ван Шэн призвал двух женщин обратить внимание на некоторые детали:« Когда вы покупаете старые дома и землю в столице, вы также должны дать людям шанс вернуться. Вы можете добавить разницу между старым и новым или взять ссуду. Короче говоря, вы должны это учитывать. Оставьте позор ».

«Когда репутация потеряна, нет ничего хорошего в бизнесе, верно?» Мей'эр улыбнулась и ответила: «Моя наложница и сестры знают это, не волнуйтесь, господин! Наша семья занимается бизнесом, но никогда не бывает сильной покупки или продаж, репутация очень хорошая. "

«Эн, запомни это», - сказал Ван Шэн небрежно: «Хорошую репутацию можно съесть как еду».

Как могла сильная женщина Мэй'эр в сфере бизнеса не понимать этого? Даже Цянвэй неоднократно кивал.

«Между прочим, сэр, ваш нефритовый шар вырезан?» Мэй'эр прислонилась к рукам Ван Шэна и кокетливо спросила Ван Шэна: «Прошло несколько месяцев».

«Прошло всего больше двух месяцев». Ван Шэн улыбнулся: «В первый раз, когда я сделал это, это было немного удобно. Скоро, самое большее через полмесяца, все будет в порядке. продвижение Великого Магистра. Оценка "».

В последний раз, когда Мейер и Ван Шэн видели повышение мастера Ву до уровня Великого мастера кузнечного дела в павильоне Линлун, Цянвэй никогда этого не видела. Каждый раз, когда Мейер рассказывала о том, как Ван Шэн победил Фан Цю в то время, она была поражена. На этот раз я наконец дождался, когда Ван Шэн станет главным героем, даже если небо упадет, Мейер и Цянвэй обязательно будут там.

«Между прочим, милорд, это просто белый нефритовый шар. Какую волшебную вещь вы можете вырезать?» Мэй'эр не знала конечную цель Ван Шэна, и белый нефритовый шар был только первым, что она увидела. Ван Шэн вошла в мастерскую. Площадь не позволяла людям входить и выходить случайно, а Мэй'эр не входила и не мешала Ван Шэну. Теперь, когда ей стало любопытно, она больше не могла этого выносить.

Внимание! Этот перевод, возможно, ещё не готов.

Его статус: идёт перевод

<http://tl.rulate.ru/book/50335/1397893>