Время расслабленности длилось до поздней ночи, и в конце концов оно закончилось.

После того, как всех гостей отправили, сотрудники компании-организатора вечеринки разобрались в беспорядке и разошлись. Была уже полночь.

Приняв душ, Джанет вышла из ванной босиком в легкой ночной рубашке с лямками и увидела Саймона, сидящего на единственном диване у окна от пола до потолка в спальне, в вечерних рубашке и брюках и пролистывающего толстую книгу в руках, слегка нахмурившись.

Итак, она подошла, вывернулась и свернулась калачиком в объятиях человека, как кошка, взяла книгу из его рук и взглянула на нее. Это восточный роман, о котором он говорил несколько дней назад, под названием «Сон в красном тереме», но это была оригинальная китайская версия.

До сих пор она прочитала только небольшую часть английской версии. В это время, глядя на квадратные иероглифы с таким количеством штрихов, у Джанет внезапно закружилась голова. Она небрежно отбросила книгу, обняла мужчину за шею и сказала: «Если тебе это не нравится, мы можем арендовать место для вечеринок в будущем, а не проводить их дома».

Сказав это, на лице Джанет появилась улыбка.

Зная друг друга так долго, она естественно понимает, что это человек, которому небезразлично личное пространство.

Потому что.

На всю ночь, на территорию льва «вторглись» более двухсот представителей его вида, и она может представить, как ему было неудобно.

«Это будет выглядеть слишком неискренним», - Саймон заметил улыбку на лице женщины в его руках, также улыбнулся, наклонил голову, поцеловал ее в губы и сказал: «Я просто подумал, может быть купить это место в конце года и в дальнейшем использовать исключительно для вечеринок ».

В конце года.

Джанет вспомнила недавнюю тенденцию на фондовом рынке Северной Америки. Услышав, что в словах мужчины случайно обнаружилась недосказанность, она кивнула и сказала: «Хорошо».

Саймон заметил хитрую вспышку в глазах Джанет, кое-что понял и просто улыбнулся. В его голове слишком много секретов, не предназначенных для других. Если ему следить за каждым словом, они вообще не смогут ладить.

Фактически, Саймон иногда сознательно открывает женщине вещи, такие как «Сон в красном тереме», которые она только что держала в руках. В прошлый раз, когда он упомянул об этом случайно, он нашёл время, чтобы купить роман, английский перевод для женщины и оригинальную китайскую версию для себя.

К сожалению, упрощенного китайского варианта не нашлось, зато есть традиционный вариант. Конечно, для чтения нет никаких препятствий.

Думая об этом, Саймон протянул указательный палец и вытер губы женщины, но не смог

стереть ее улыбку, поэтому сказал: «Детка, если однажды ты узнаешь, что я на самом деле инопланетянин, что ты станешь делать?»

Ресницы Джанет затрепетали, ее лицо выглядело выжидательным, и она сказала: «Рожу инопланетного ребенка».

Саймон удовлетворенно кивнул: «Похоже, моему плану вторжения на землю не будет слишком много препятствий».

«Хи-хи», - засмеялась Джанет, приняв более удобную позу в руках Саймона, и спросила: «Разве Голдберг не выписал тебе чек перед отъездом, сколько?»

Саймон снова взял «Сон в красном тереме», нашел на странице чек и протянул его Джанет.

Джанет взяла его и удивленно взглянула: «Один миллион долларов, «Фокс» такой щедрый».

«Да, я этого тоже не ожидал».

Чтобы позволить Саймону сотрудничать с последующим продвижением, «Фокс» не только дал ему 300 000 долларов, но и пообещал выплатить Саймону бонус после выхода фильма в Северной Америке. В прошлые выходные кассовые сборы «Эффекта бабочки» превысили 100 миллионов долларов.

Леонард Голдберг, президент «Фокс пикчерз», также присутствовал на сегодняшней вечеринке. Перед отъездом он сдержал свое обещание и оставил этот чек.

1,000,000.

Это действительно превзошло все ожидания Саймона.

Контракт Леонарда Голдберга истекает в следующем году и Саймон не видит больших шансов, что «Ньюс Корп.» его продлит.

Следовательно, этот подарок, вероятно, связан с вмешательством Барри Диллера.

После ухода Голдберга в отставку Барри Диллер обязательно вмешается в работу «Фокс пикчерз». Этот подарок, очевидно, предназначен для того, чтобы заранее наладить хорошие отношения с Саймоном.

Конечно, по сравнению с прибылью, которую «Фокс» может получить от всего проекта «Эффекта бабочки», бонус, полученный Саймоном, на самом деле не является чрезмерным.

Общие затраты «Фокс» на производство и рекламу «Эффекта бабочки», составляют около 20 миллионов долларов, но кассовые сборы в Северной Америке в размере более 100 миллионов долларов достаточны, чтобы принести компании чистую прибыль не менее 30 миллионов долларов.

Джанет поиграла с чеком в руке, но через мгновение снова рассмеялась и сказала: «Если бы «Фокс» знал, что ты получил более 30 миллионов долларов на рынке фьючерсов на фондовые индексы чуть более чем за месяц, возможно, он не дал бы тебе этот миллион долларов, и тебе было бы на это наплевать».

С тех пор, как Саймон установил 4500 длинных фьючерсных контрактов на индекс S&P 500 в середине мая, индекс S&P 500 вырос с начальных 270 пунктов до 287 пунктов на закрытии

рынка в прошлую пятницу.

Длинные контракты «Вестероса» начаты на позициях от 270 до 275 пунктов, в среднем около 272 пунктов.

Затем.

Более чем за месяц средний прирост индекса по всем 4500 контрактам составил 15 пунктов. Увеличение индекса на каждый пункт означало прибыль в размере 2,25 миллиона долларов. Общая прибыль по длинным контрактам, принадлежащим «Вестеросу», достигла 33,75 миллиона долларов.

33,75 миллиона долларов - это только начало.

Несмотря на это, Саймон взял маленькую ручку Джанет, нащупал уникальную текстуру чековой бумаги и сказал: «Конечно, мне не все равно, это 1 миллион долларов. Многие люди не зарабатывают столько денег в своей жизни».

Джанет подняла лицо, посмотрела на Саймона и сказала: «У тебя уже столько денег, на что ты их потратишь?»

Саймон задумался на мгновение, но снова покачал головой.

Джанет озадачилась: «Что? Или ты планируешь быть похожим на скупого старика Уоррена Баффета, просто зарабатывать деньги, не тратя их?»

Согласно последним публичным данным, собственный капитал Уоррена Баффета сейчас составляет всего около 2 миллиардов долларов, что эквивалентно богатству семьи Джанет. Полагаясь исключительно на инвестиции в стоимость, Баффет накопил такое огромное состояние практически с нуля. О его успешном опыте ходят легенды, а его репутация в Северной Америке с годами стала именем нарицательным.

«Уоррен Баффет»

Саймон услышал от Джанет характеристику Баффета как скупого старика, засмеялся, щипнул нежное лицо женщины и сказал: «Нехорошо называть других так за спиной. К тому же я не буду таким, как он, просто денег в моих руках еще слишком мало».

«Я не называла его так за спиной, я также называла его в лицо, скупым стариком», - гордо сказала Джанет, разжимая руку Саймона, а затем снова: «Слишком мало? Тебе всего 19 лет. Маленький ублюдок, десятки миллионов долларов, разве мало?»

«Конечно», - кивнул Саймон и сказал: «В принципе, я ничего не могу сделать».

«Что ты хочешь делать?»

«Очень много», - Саймон посмотрел на женщину в своих руках и сказал: «Конечной целью должно быть завоевание мира».

Джанет кивнула и настойчиво спросила: «Тогда, если денег станет много, что ты купишь?»

«Прежде всего, у нас должен быть хороший дом. Однако я надеюсь, что в каждом городе мира,

в который я могу поехать, будет дом, принадлежащий Вестеросу. Лос-Анджелес, Нью-Йорк, Чикаго, Сан-Франциско , Майами, Лас-Вегас, Лондон, Париж, Берлин, Рим, Венеция, Амстердам и так далее », - Саймон произвольно посчитал. Увидев, что женщина в его руках распахнула глаза, добавил с улыбкой: «Конечно Мельбурн, Канберра, Брисбен, и тому подобное в Австралии также должно быть доступно».

Когда Джанет услышала, что Саймон упомянул Австралию, ее длинные ресницы несколько раз моргнули, и она подумала, что денег действительно пока мало.

Не говоря уже о стоимости покупки бесчисленного количества роскошных домов в крупных городах по всему миру, будут также ежегодные затраты на обслуживание этой недвижимости. Если подумать, немногие люди в мире могут себе это позволить.

Но.

Это ведь парень Джанет Джонстон.

Поэтому она спросила: «А что ещё?»

Саймон продолжил: «Если мы хотим посетить достопримечательности в любое время, конечно, у нас должен быть частный самолет, и это должен быть частный самолет сверхдальнего радиуса действия, который может долететь в любой другой город на планете. Боинга-747 вполне достаточно. Одного мало, я боюсь летать и у меня должен быть запасной самолёт, но покупать два - это как подражать «Борту номер один». Так что лучше купить еще один».

«Air Force One - обозначение самолёта, на котором находится Президент США, неофициально также для самолётов президентского флота. В 1987г два новых самолёта на основе Боинг 747-200B ещё изготавливаются (запущены в 1990г), а президент США летает на двух Боинг 707 (справа)»

Три Боинга-747.

Вот этот.

Сколько стоит Боинг-747?

И.

Покупая столько самолетов, у тебя должен быть собственный аэропорт, верно?

Самое главное, что стоимость обслуживания частного самолета может быть намного выше, чем стоимость дома. Многие богатые люди предпочитают арендовать частные самолеты, потому что они не могут позволить себе ежегодно покупать около 10% стоимости частных самолетов.

Но.

Хотя это стоит немало, это желание кажется еще круче.

Так что она спросила снова с некоторым ожиданием: «Что-нибудь еще?»

Саймон также продолжил: «Я надеюсь иметь собственный частный остров».

Хм?

Джанет внезапно разочаровалась.

Частный остров.

Это слишком просто.

Встряхнув чек в руке, Джанет посмотрела на Саймона и сказала: «Частные острова легко купить. У нашей семьи есть частный остров в Эгейском море. Дедушка купил его более десяти лет назад. Площадь более десяти квадратных миль и это стоило всего 3 миллиона австралийских долларов».

Саймон покачал головой и сказал: «Я не говорю о таком острове».

Джанет моргнула: «А о каком?»

Саймон немного подумал, поднял женщину и понёс ее в кабинет по соседству.

На стене кабинета висит карта мира.

Саймон взял черную ручку рядом с доской для письма и под любопытными глазами Джанет обвел «небольшой» остров на карте мира и сказал: «Я думаю, это хорошее место. Край света и площадь достаточно большая. Я не хочу покупать остров, который можно пересечь пешком за десять минут. Здесь мы можем гулять пешком целый месяц».

Тасмания.

Джанет посмотрела на остров, обозначенный Саймоном, и, наконец, немного удивилась.

Тасмания расположена недалеко от юго-востока материковой части Австралии. На карте это похоже на серёжку в ухе. На острове также обитает единственное в мире млекопитающее, откладывающее яйца, утконос.

Джанет хорошо знакома с Тасманией, потому что она находится за морским проливом напротив Мельбурна, где она выросла.

Однако Тасмания ни в коем случае не сравнима с небольшим островом в Эгейском море, площадь которого составляет всего более 20 квадратных миль, потому что общая площадь этого острова достигает более 20000 квадратных миль, и он полностью несопоставим с этими частными островами, которые можно купить. Это не одно и то же понятие.

Североамериканские супер-фермеры, такие как босс CNN Тед Тернер, которые любят покупать землю, имеют не более одного или двух миллионов акров частной земли. Общая площадь Тасмании 20 000 квадратных миль, что эквивалентно более 10 миллионов акров. Если Саймон сможет купить весь остров то станет одним из самых больших землевладельцев в мире.

Некоторое время глядя на карту мира перед собой, Джанет повернулась к мужчине рядом с ней и сказала: «Саймон, этот остров немного велик. Ты знаешь, насколько велика Тасмания?»

«68401 квадратный километр», - эрудированно ответил Саймон, придерживаясь метрических единицах измерения, которые он предпочитает использовать. Заметив сомнение в глазах женщины он активно пояснил: «Знаешь, Дженни. Раньше я жил в очень маленькой комнате, мне почти ничего не принадлежало. Теперь, поскольку у меня есть возможность, у меня все

еще есть силы, и, конечно же, я должен осуществить некоторые из своих мечтаний.

Джанет чувствовала, что тон Саймона не соответствует превратностям 19-летнего мальчика. Она схватила мужчину за руку и крепко пожала ее, кивнув: «Саймон, мы сможем добиться этого».

Саймон взял женщину за чувствительное запястье и сказал: «Конечно. Итак, продолжай помогать мне. В прошлый раз я просто сделал небольшую вещь, а затем сжал тебе руку, на этот раз держись крепче».

«Нет», - к удивлению Саймона, Джанет на этот раз прямо покачала головой, чуть развернулась, и сказала: «Маленький ублюдок, я считаю, что я все еще предпочитаю обвивать тебя, как виноградная лоза. Когда ты вырастешь, я смогу забраться с тобой также высоко».

Саймон кивнул и сказал: «Кажется, мне это тоже нравится».

«Хе-хе», - ухмыльнулась Джанет, схватила Саймона, словно пытаясь выяснить, где его было бы легче обвить, и сказала: «На самом деле, тебе не нужно ждать. Мы можем начать прямо сейчас».

"Как?"

Джанет тряхнула чек, который все еще держала в другой руке, и указала на Тасманию на карте, сказав: «68401 квадратный километр, что больше, чем площадь многих штатов в Америке. Невозможно купить все сразу. Однако с этого момента, если мы будем покупать что-то каждый год, однажды этот остров будет полностью нашим. Тасмания на самом деле очень пустынная. Большая ее часть покрыта безлюдными лесами и бесплодными горами. Миллиона долларов достаточно, чтобы купить большой участок земли. Кстати, на острове живут сотни тысяч людей. Если ты хочешь сделать это, ты должен хорошо спланировать. Лучше всего создать много подставных компаний, а затем покупать участки тайно, иначе это обязательно вызовет рост цен на землю».

Саймон прислушался к все более и более возбужденному тону Джанет, поднял запястье, посмотрел на часы и сказал: «В этом случае пусть это имеет значение для тебя. Но теперь нам лучше пойти спать».

Саймон вынес послушную Джанет из кабинета. Мужчина принял душ, и они обнялись на большой кровати.

Но все равно она очень взволнована.

Она обсудила с Саймоном, как купить весь остров Тасмания, а затем он рассказал о других своих желаниях. Так что до двух часов она чувствовала ровное дыхание мужчины рядом с ней, но все еще не заснула.

Неоднократно вспоминала мелочи о мечтах парня этой поздней ночью.

В какой-то момент она внезапно поняла.

Во многих моментах совместной жизни она ясно чувствовала, что в его сердце было слишком много всего.

Возможно.

В конце концов, все, чего он действительно хочет, - это свободы.

http://tl.rulate.ru/book/48349/1573236