

Чем больше эта женщина говорила, тем более взволнованной она становилась и указывала направление на Хань Ву: "Сэр, посмотрите вон туда, ряд зданий вдоль улицы через дорогу от общины, это место откроет большую сеть супермаркетов. Не нужно будет вообще беспокоиться о покупках".

"Видите ли вы этот кусок пустыря к северу от нашей общины? Это запланированный правительством парк зоны развития".

Хань Ву был поражен и взял рендеринг у другой стороны, действительно, территория была четко очерчена, и на ней было написано: "Народный парк города Баньян".

На рисунке женщина также указала на месторасположение Хань Ву: "Эта земля была приобретена городской больницей Баняна, и в настоящее время она строится как здание филиала больницы. Это всего в десяти минутах езды от нашего района, даже если мы пойдем туда пешком".

У этого продавца были широкие глаза: "Сэр, я не буду вам врать, просто у меня сейчас недостаточно денег, иначе я бы хотел купить дом прямо здесь. Даже если вы сами здесь не живете, через несколько лет дом здесь должным образом оценят по достоинству".

По словам другой стороны, школьный парк и больница находятся неподалеку, а недалеко от правительственного здания, окружающая среда зеленого кольца красивая, в основном без шума загрязнения, это действительно довольно хорошее месторасположение.

Единственным недостатком является то, что он находится немного далеко от города Баньян, но если вы купите машину в будущем, это не будет проблемой.

На самом деле, как только он приехал на место и увидел дом, Хань Ву уже влюбился в него, и теперь, когда он услышал введение, Хань Ву в основном решил купить дом.

Тем не менее, Хань Ву все еще говорила: "То, что ты говоришь, довольно хорошо, но это всего лишь словесные лозунги, по крайней мере, на данный момент здесь ничего нет". Это также далеко от города, и я думаю, что цены на вашу недвижимость немного высоки".

Сердце женщины запаниковало, подумав, что Хань Ву не собирается его покупать, и было занято: "Господин, думаю, Вам вообще не стоит об этом беспокоиться, если бы район был общиной, мы бы все равно беспокоились о гниении зданий, но школа и больница - это государственные проекты, и эти проекты будут абсолютно стопроцентно завершены, как только начнется строительство". В новостях говорится, что школа будет введена в эксплуатацию, по крайней мере, в июле следующего года".

"Что касается супермаркета, то он будет непосредственно занят в этом году". И этот парк, похоже, новость в том, что строительство начнется позже в этом году".

Женщина выглянула в окно и почувствовала: "Сэр, скажем прямо, вы не осматриваете окрестности сейчас, кажется, менее чем идеальным, довольно пустынным, но менее чем через год все будет полностью изменено". Первое, что вам нужно сделать, это взглянуть на новейшее дополнение к вашему дому. Наиболее процветающим будущим направлением развития всего города Баньян будет именно эта сторона".

"Первое, что вам нужно сделать, это взглянуть на новейшие и самые популярные продукты. Два года более семи тысяч на квадратный метр - это абсолютно нормально".

Основным направлением деятельности компании является предоставление широкого спектра продуктов и услуг своим клиентам, а также помощь в использовании их возможностей на рынке.

Основным направлением деятельности компании является разработка нового продукта, который будет использоваться в различных отраслях промышленности.

Хань Ву подумала об этом, прежде чем сказать: "Ты можешь снова взять меня с собой по округе? Я хочу увидеть окрестности".

Сердце женщины было немного встревожено, в основном потому, что она не могла видеть насквозь Хань Ву, если это был любой другой клиент, на дом смотрели, и все, что должно было быть введено, всегда будет немного меняться в выражении в этот момент, и с ее людьми, наблюдая навыки, она могла почти сказать по выражению другого человека, хотят ли они купить дом или нет.

Но лицо Хань Ву было спокойным и тихим от начала до конца, без волн.

Было очень тяжело видеть насквозь этого молодого человека.

Я подумал, что он все равно здесь, просто посмотри на него. Женщина вздохнула легкомысленно, думая, что сделка может быть желтой.

На самом деле это сообщество с момента открытия до сих пор, объем сделок не такой яркий, как рекламируется.

Главная причина заключалась в том, что местоположение не было благополучным, цены были особенно высокими, и самое главное, окружающие удобства не были полностью завершены. Это заставило многих людей, которые хотели купить дом, колебаться.

Перед тем, как они спустились вниз, женщина не могла не плакать: "На самом деле, честно говоря, если бы у меня были деньги, я бы очень хотела купить здесь дом". Это определенно редкая недвижимость, так что при покупке дома нужно смотреть на длительный срок".

Хань У улыбнулся и пожал плечами, не разговаривая, и подошел к машине с другой стороной.

.....

Офис продаж.

Хань Ву проследил за продавцом до места, этот продавец уже решил, что Хань Ву не будет покупать дом, но все равно подсознательно открыл рот, чтобы спросить: "Господин, дом закончил смотреть, что вы думаете? Вы заинтересованы в покупке?"

Хань Ву заглянула в холл и спросила: "У вас здесь есть какие-нибудь сделки, если вы купите сейчас?".

"Да, вы можете получить 10% скидку, если заплатите депозит во время мероприятия". При оплате полной суммы вы можете воспользоваться 15% скидкой".

Хан Ву кивнул "Да".

Этот продавец уже определил, что Хань Ву не будет покупать, "Ты можешь вернуться, чтобы подумать об этом" слова чуть не вышли из его рта, вдруг понял, что Хань Ву сказал "можно", весь человек был явно поражен.

"Сэр, вы имеете в виду..."

Хань Ву снова сказала: "Я куплю этот дом".

Этот продавец яростно смотрел и с некоторой недоверчивостью спросил: "Ты планируешь купить его?".

"Точно".

Глаза женщины мгновенно засветились: "Сэр, вы планируете взять коммерческий кредит или кредит CPF".

Хань Ву: "Полная оплата".

"Если это коммерческая ссуда, то я..." выражение женщины было снова шокировано, несколько подозрительно, что она ошиблась, она даже преследовала, "Вы... вы только что сказали, что Полная сумма?"

Хан Ву кивнул: "Да. Ты можешь просто взять ключи, если подпишешь контракт сейчас?"

"Да, ты можешь". Женщина кивнула от волнения: "Пожалуйста, подождите минутку". Пойду возьму контракт."

Ведущая Хань Ву в зону отдыха рядом с ней, она села, и перед отъездом, эта женщина специально налила чашку воды для Хань Ву и поместила ее перед Хань Ву. Только тогда один человек поспешил войти в конференц-зал рядом с ним.

Хань Ву сидел на сиденье, чтобы осмотреться, офис продаж, чтобы увидеть дом почти ушел, и все еще в холле в основном, чтобы увидеть волнение.

Местоположение этого сообщества в настоящее время временно не является частью процветающего района, и цена очень высока, что заставляет многих людей, которые хотят купить дом, быть обескураженными. Большинство людей просто хотят увидеть живого.

Менее чем за пять минут продавщица пошла и вернулась, держа в руках контракт, и несколько извинилась перед Хань Ву: "Сэр, вы планируете купить третий этаж здания 10, блок 5?".

Хань Ву кивнул головой, в результате чего женское выражение лица стало полным смущения.

"Мне очень жаль. Я только что спросил менеджера, а третий этаж пятого энергоблока только что был распродан, как вы думаете, вы бы хотели выбрать четвертый или пятый этаж"?

Услышав это, Хань Ву был счастлив и протянул руку, чтобы указать на другую сторону: "Я хочу только третий этаж, я дам вам пять минут, вы первый можете пойти спросить вашего менеджера еще раз, есть ли третий этаж или нет, если нет, то я не буду его покупать".

Выражение женщины было ошеломлено и несколько смущено, как будто она почувствовала, что ее трюк был замечен Хань У, поэтому она должна была обвинить его и кивнуть, а затем снова повернуться и вернуться в офис.

Хань Ву сердце было забавным, хотя он никогда не покупал дом раньше, но другая сторона хотела использовать такой маленький трюк, чтобы обмануть себя, он действительно думал о себе, как о трехлетнем ребенке?

Он понимает этот трюк продавца, хороший источник скрыт в руках, чтобы не продавать, а затем первое место не хорошо или не легко продать тип дома, чтобы продать, и, наконец, сидеть на земле цене, сообщество внутри самый золотой тип дома не беспокоиться о продаже.

На этот раз женщина вошла, чтобы остаться без трех минут, чтобы поторопиться, лицо снова надело профессиональную улыбку.

"Сэр, я только что спросил менеджера, прежде чем ошибиться, продан третий этаж четвертого блока, третий этаж пятого блока не продан, видите ли, теперь вы собираетесь заплатить

депозит или....."

Хань Ву не потрудились разоблачить трюк другой стороны и сказала прямо: "Могу ли я получить ключи сегодня, если я заплачу полную сумму напрямую".

"До тех пор, пока контракт подписан, вы, естественно, можете получить ключи".

Хан Ву встал: "Хорошо, я заплачу всю сумму".

У женщины снова загорелись глаза: "Да, сэр, пожалуйста, следуйте за мной".

"Третий этаж десятиэтажного здания площадью 130 кв. футов и общей стоимостью \$819 000". После предоставления скидки это семьдесят семь тысяч семьсот восемьдесят тысяч долларов".

Хань Ву придумал что-то и случайно спросил: "Сколько еще за один из ваших гаражей?".

"Восемьдесят восемь тысяч".

"Я куплю другой гараж".

"Хорошо. Это делает общую цену восемьдесят шесть тысяч долларов".

После подписания договора Хань Ву снова вышла из офиса продаж вместе с другой стороной, чтобы пойти в ближайший банк и перевести деньги.

У дверей офиса продаж две симпатичные девушки последовали за продавцом, который только что вышел из машины для гастролей. Линь Шу немного растерялась и посмотрела в одну сторону, казалось, что она только что увидела знакомую спину.

"Что случилось?" Кво Мин, который был рядом с ним, увидел, как Линь Шу остановился и не мог не спросить.

Только тогда Линь Шу снял взгляд и покачал головой: "Ничего, я так хотел увидеть знакомого только что, не знаю, размыты ли у меня глаза".

Кво Мин смеялся и дразнил: "Это офис продаж, друзья, которых вы знаете, все студенты, у вас еще есть признание, чтобы приехать сюда, чтобы купить дом, вы, должно быть, ошибаетесь".

Линь Шу также засмеялся и спросил маленьким голосом: "Я просто поехал в этот район, чтобы посмотреть в поле, и мне кажется, что дома в этом районе довольно хорошие". Особенно хорошие перспективы на будущее, если вы купите его сейчас, то через несколько лет он

определенно поднимется в цене".

Кво Мин смотрел: "Ты думаешь, я не знаю сестру". Дома в этом районе, безусловно, являются дефицитным ресурсом, и многие люди, которые спекулируют в домах, смотрят на эту сторону. Но цена этого дома слишком высока. В зоне застройки цены на жилье достигли почти шести тысяч. С экономическим уровнем вашего шурина и меня, мы просто не можем себе этого позволить".

Линь Шу мягко подумала: "Сестра, я не думаю, что есть много шансов наткнуться на хорошую собственность, если у тебя есть шанс начать, ты должна его захватить, иначе у тебя не будет этого магазина после этой деревни".

Кво Мин кивнул: "Я тоже так думаю". Но только первый взнос будет больше двухсот тысяч, моя семья только что вошла в состав рабочей силы, госслужащие в месяц получают зарплату меньше двух тысяч, и на его семью рассчитывать нельзя. Увы, теперь я умираю от беспокойства об этом доме."

Ку Мин интересовалась комплектом в сто квадратных футов, ей действительно нравился этот дом, но, к сожалению, какое-то время она не могла достать из рук столько денег.

Этот продавец также видел это, поэтому, поболтав какое-то время, он сказал, что дома в этом районе продаются особенно хорошо, и если вы не купите их сегодня, вы можете потерять их завтра. Через минуту и сказали, что вчера в этом комплекте есть два покупателя, люди сказали, что вернуться, чтобы рассмотреть.

Короче говоря, чтобы дать двум женщинам создать ложное впечатление, дом в дефиците, а затем не покупать завтра может быть куплен кем-то другим.

<http://tl.rulate.ru/book/41146/938099>