

Оба магазина удачно расположены, поэтому у них была высокая проходимость. Любой из них был бы хорош для ее ресторана.

Чэн Хуань была очень взволнована, когда увидела их, но, думая о своих собственных сбережениях, большая часть ее волнения ушла.

— Сколько стоят эти два объекта?

— 70 000.

Чэн Хуань не могла поверить своим ушам:

— Что вы только что сказали?

— 70 000 в месяц, цена одинакова и там, и там. — Ван Чуанькун изучал ее реакцию. — Если вы считаете, что это слишком дорого...

— Нет, нет, — Чэн Хуань помахала руками. — Я так не думаю. Конечно, нет.

Она не считала их слишком дорогими. Совсем наоборот, арендная плата была слишком низкой!

Оба магазина, которые ей показали, были превосходными. Из-за них все будут драться. Когда Чэн Хуань смотрела на помещения, она ожидала, что агент озвучит цену в 200 000.

Но он сказал 70 000 юаней?!

У нее слегка закружилась голова от пирога, который ударил ее по голове, и она почти сразу же приняла его. Но ее волнение было недолгим. Как только она немного успокоилась, у нее появились подозрения.

п.п.: Китайская поговорка «пирог упал с неба» – то, что слишком хорошо, чтобы быть правдой.

Дело было не столько в том, что она смотрела на себя свысока, но было просто невозможно, чтобы в таких магазинах, как эти, было трудно найти арендаторов до такой степени, что они были представлены ей. И при том по такой низкой цене.

Может, это какая-то афера?

Она взглянула на управляющего, который с нетерпением смотрел на нее, и ее подозрение усилилось.

Она слышала о множестве случаев мошенничества в наши дни, когда дело касалось аренды недвижимости. Иногда арендатор сдавал его в субаренду другой стороне на определенный срок, когда на самом деле договор аренды с реальным арендодателем уже истек. Когда проходило время, и домовладелец приходил, чтобы вернуть свою собственность, оказывалось что тот, кто представил вам контракт, уже давно исчез.

Чем больше Чэн Хуань думала об этом, тем больше ей казалось, что так оно и есть. Она вдруг почувствовала себя обескураженной.

Девушка заставила себя улыбнуться мужчине и сказала:

— Позволь мне подумать об этом немного больше. Я свяжусь с вами позже.

— Конечно, конечно. Просто позвоните мне, как только решите. Мой телефон работает 24 часа в сутки. — Ван Чуанькун был немного разочарован тем, что она не приняла свое решение сразу, но он также не думал, что она может отказаться. Он был доволен, когда провожал ее.

Выйдя из управляющей компании, Чэн Хуань глубоко вздохнула.

— Мама, — Синсин все это время молчал. Наконец, когда они ушли, он спросил — мама, когда мы переедем в новый магазин?

— Вероятно, не в ближайшее время, — снова вздохнула Чэн Хуань.

— А почему бы и нет? — Синсин ничего не понимал. — Разве они не хорошие?

— Нет, — Чэн Хуань потерла подбородок Синсина, она не знала, как объяснить ему, что это могло быть мошенничеством. Подумав об этом еще немного, она также не хотела сдаваться просто так, поэтому, взяв себя в руки, она пошла на автобусную станцию.

— Давай посмотрим на то, что нам предложили. — она хотела сама все проверить.

Оба помещения были рядом, всего в одной-двух остановках от того места, где они находились. Чэн Хуань взяла Синсина с собой на площадь Хуэйжун и направилась прямо на третий этаж.

На третьем и четвертом этажах «Хуэйжун Плаза» располагались рестораны. Время обеда еще не пришло, но в них уже было довольно много народу.

Чэн Хуань обошла этаж один раз и нашла место «Король горячего горшка», о котором упоминал агент из управляющей компании. Окна и дверь были плотно закрыты. Но старинная табличка все еще была на месте и выглядела совсем новой.

<http://tl.rulate.ru/book/36773/1205019>