

Как только Шу Янь вернулась в магазин, подошла Чжан Хуасю и сказала ей, что Лао Ху искал ее.

Какое совпадение. Вчера Шу Янь пошла искать его и пропустила; сегодня он пришел искать ее, и они снова разминулись.

«Не знак ли это, что не стоит покупать магазин?» — подумала про себя Шу Янь.

— Сказал ли он что-нибудь еще? — девушка была встревожена. Если бы она смогла купить это место, то действительно укоренилась бы в городе Нань.

— Он сказал, что у него есть хорошие новости, и чтобы ты поговорила с ним, когда у тебя будет возможность, — Чжан Хуасю было очень любопытно, о чем шла речь, но это были личные дела ее босса, поэтому не стоило лезть на рожон.

Шу Янь подхватила сумочку, которую только что положила, предупредила Чжан Хуасю и поспешила к Лао Ху.

Увидев Шу Янь, мужчина быстро пригласил ее внутрь. Он тоже хотел, чтобы сделка состоялась. Мужчина рассчитывал на несколько тысяч юаней агентского вознаграждения. Это позволило бы ему немного отдохнуть от работы.

— Вчера я пригласил владельца на ужин и всю ночь уговаривал его. В итоге он согласился продать помещение по цене 8 800 юаней за квадратный метр. Я не думаю, что он будет снижать цену дальше, к тому же в последнее время на магазин смотрят все больше людей. Я советую вам поскорее принять решение.

— 8 800 юаней. Это приемлемо для меня, — Шу Янь уже была готова заплатить 9 500 юаней, если ничего не получится. То, что ему удалось уговорить хозяина на 8 800 юаней, было само по себе неожиданностью.

Они не хотели тянуть дольше, чем нужно, поэтому сразу же отправились на поиски хозяина. Шу Янь хотела бы сегодня же заплатить первый взнос, если это возможно, и подписать контракт. Иначе она действительно потеряет сон из-за этого.

— Лао Ху, я планирую взять кредит, чтобы купить этот магазин. Сколько времени займет рассмотрение заявки? Будет ли владелец ждать так долго? — у Шу Янь было достаточно денег, но она не хотела платить за все помещение наличными. Особенно в этот период времени. Деньги обесценивались все больше и больше, и кредит был очень хорошей идеей.

— У меня есть приятель, который работает в банке. Я уже спросил его об этом. Если у вас есть все необходимые документы, они сразу же одобряют его, — сказал Лао Ху, похлопывая себя по груди, чтобы успокоить Шу Янь.

Финансовая работа в этот период сильно отличалась от той, что была в будущем. Сотрудникам банка нужно было завершить сделку, чтобы получить свои бонусы. У них даже могли вычесть зарплату, если они не завершали сделки. Банк хотел, чтобы их клиенты брали кредиты как можно чаще, при условии, что у них была возможность вернуть деньги.

У Шу Янь была недвижимость и вполне приличный магазин. Получить одобрение на кредит было бы совсем несложно.

Владельцем магазина оказался тридцатилетний мужчина, только год назад получивший диплом о высшем образовании. В университете он познакомился со своей женой, и оба они получили работу за границей и решили обосноваться там. В этом году пара планировала купить дом, но им не хватало денег, поэтому они решили продать магазин на Западной улице города Нань.

Вместе с ним были и его родители, которые были уроженцами города Нань. Они были очень дружелюбны, когда увидели Шу Янь, и предложили ей воду и закуски.

— Все в порядке, тетя, — Шу Янь взяла у нее воду, сделала глоток, улыбнулась и сказала: — Я верю, что Лао Ху уже обсудил с вами все детали. Меня устраивает цена, но я хочу сначала получить деньги в кредит, поэтому банку может понадобится несколько дней, чтобы одобрить заявку.

— Сколько времени это займет? Мой сын уезжает через неделю, — тетя слегка нахмурилась. Если бы дело было не в сроках, она была уверена, что могла бы выручить более 9 000 юаней. Был также покупатель, который предложил заплатить наличными прямо сейчас, но он был готов заплатить только до 8 500 юаней.

— Не волнуйтесь. Мы все успеем, — с улыбкой сказала Шу Янь. — Если кредит не одобрят вовремя, я заплачу наличными.