Планировка была примерно такой же, как и у Шу Янь, а географическое положение было безупречным. Единственная проблема заключалась в том, что цена была немного выше, чем ожидала Шу Янь.

— Хозяин магазина сейчас в стране? — если бы его не было, это бы усложнило дело.

— Да, они вернулись, чтобы заняться документами, а также продать это место, но они отказались опускать цену ниже 9 500 юаней, — Лао Ху не предложил Шу Янь встретиться с хозяином магазина.

Это было нормально, если бы они достигли соглашения через него, он смог бы получить агентское вознаграждение с обеих сторон. Если же мужчина представит Шу Янь арендодателю и они договорятся в частном порядке, то он ничего не сможет сделать, если ни одна из сторон не заплатит ему ни копейки.

— Давайте попробуем еще немного скинуть. Цены в этом районе составляют 8 000 за квадратный метр. Хоть место и довольно приличное, но оно не стоит 9 500 юаней, — Шу Янь почувствовала, что Лао Ху слишком много думал. У нее было еще много областей, в которых ей понадобится его помощь в будущем, и она ни за что не стала бы сжигать мост с ним из-за какого-то агентского вознаграждения.

— Конечно, давайте я поговорю с ними еще раз, — кивнул Лао Ху.

— Если вы сможете уговорить их снизить цену, не важно, на сколько, я дам вам 1% от разницы, — с улыбкой сказала Шу Янь.

— А если я смогу сбить до 8 500 юаней? — спросил Лао Ху, его глаза загорелись.

— Если вы сможете уговорить их снизить цену до 8500 юаней, я дам вам 2% от разницы, — без колебаний ответила Шу Янь.

Девушка прошлась по магазину. Эта Западная улица станет все более и более известной в будущем. В ее собственном мире к 2010 году арендная плата здесь достигла бы 10 000 юаней за квадратный метр. К 2019 году она станет 20 000 юаней. То есть, только арендная плата будет составлять 1,6 миллиона юаней в год.

Девушка не была полностью уверена, будет ли этот мир таким же, как ее, но, судя по тому, что Шу Янь видела до сих пор, он не будет слишком далек от этого.

Сколько лет ей будет в 2010 году? Шу Янь подсчитала.

Сейчас ей 25 лет, а через 20 лет будет 45 лет. К тому времени ей не нужно будет заниматься ничем другим, кроме как валяться дома. Одной только годовой арендной платы будет

достаточно, чтобы у нее был весьма обеспеченный образ жизни.

— Что ты здесь делаешь?

Шу Янь обернулась, услышав голос, и увидела Чжу Хун, стоящую у двери. Та выглядела немного растрепанной и уже не была той гордой женщиной, которую девушка видела раньше.

— Я слышала, что хозяин собирается продать это место, и у меня есть друг, который заинтересован в нем. Я здесь, чтобы проверить для него, — Шу Янь посмотрела на Чжу Хун.

Хозяин хотел забрать магазин и продать его, поэтому вполне естественно, что Чжу Хун выглядела так, как выглядела сейчас.

Это было очень похоже на тот день, когда Шу Янь сказали, что она больше не могла снимать жилье, в котором остановилась.

Это была карма в лучшем смысле этого слова. Небеса всегда смотрели вниз на то, что делал человек, и никому не сходили с рук его плохие поступки. Шу Янь чувствовала себя очень замечательно.

— Хм. Какие у тебя могут быть друзья? Я не думаю, что твои друзья смогут позволить себе это место, — сказала Чжу Хун, хмыкнув. — Если они такие богатые, может, им стоит сначала одолжить тебе денег на покупку собственного жилья, чтобы не пришлось бегать, как курице с отрезанной головой, когда тебя выгонят.

— По крайней мере, сейчас не я бегаю, как курица с отрезанной головой. Почему бы тебе не посмотреть в зеркало как-нибудь? Ты прекрасно иллюстрируешь это выражение.

Магазин Чжу Хун был единственным магазином мужской одежды на Западной улице, и ее дела шли довольно хорошо. Теперь, когда хозяин больше не сдавал ей помещение, той пришлось искать другое место.

Магазин и дом — это совсем разные вещи; у Чжу Хун будет еще больше проблем, чем у Шу Янь.

— Я в порядке. Даже если у меня не будет своего бизнеса, то все равно есть муж, который меня поддержит. А как насчет тебя? Одинокая женщина с детьми, у которой свой бизнес. Где твой муж? Он тебя бросил? Думаю, в этом есть смысл. Ты невысокая, толстая, темная и вся в пятнах. Я бы не хотела тебя, будь я мужчиной, — сказала Чжу Хун Шу Янь со злобным взглядом.

— Я все равно буду искать мужа со способностями. Мне не нужен тот, кто заикается и трусит сказать хоть слово своей жене. Даже если бы ты заплатила мне деньги, я бы не взяла твоего

мужа.

— Ты…

Шу Янь ударила Чжу Хун по самому больному месту. Та всегда гордилась тем, что была умной и красивой, но в итоге вышла замуж за трусливого мужчину, который не мог вымолвить ни слова.

Шу Янь не хотела больше с ней разговаривать, она просто ушла и вернулась в свой магазин.

http://tl.rulate.ru/book/32704/1885942