— О привет, госпожа Шу. Заходи, заходи, — Лао Ху отдыхал в тени большого дерева во дворе и когда он увидел Шу Янь, то сразу же встал, чтобы поприветствовать ее.

— Я пришла за помощью, — Шу Янь последовала за ним внутрь дома и огляделась.

Гостиная была превращена в кабинет, а на левой стене висело много карт города Нань.

— Босс Ху, ты, должно быть, хорошо знаком с городом Нань?

— Не нужно спрашивать. Я знаю все в городе Нань как свои пять пальцев.

Шу Янь улыбнулась его ответу. Только время покажет, говорит ли он правду.

— Я хочу знать, много ли магазинов одежды и обуви на Южной улице и насколько оживлен этот район?

— Да, на этой улице есть магазины одежды и обуви. За последние два года она стала более оживленной. Зачем? Ты думаешь заняться торговлей одеждой? — спросил Лао Ху, подозрительно глядя на Шу Янь.

Чтобы торговать одеждой, нужно быть красивой. Если одежда тебе не идет, зачем кому-то еще покупать ее у вас?

«Ах, значит на Южной улице ничего не изменилось», — Шу Янь была рада это слышать. В ее собственном мире Южная улица в городе Нань была местом, где можно было купить одежду, обувь и украшения среднего и высокого класса. Шу Янь часто ходила туда и покупала красивые платья, чтобы вознаградить себя.

Однажды она ходила туда с коллегой, и ее коллега сказал ей, что арендная плата там составляет несколько миллионов в год, если помещение продается, то оно может стоить десятки миллионов, лучшее местоположение может стоить сотни миллионов. И это если оно вообще было доступно для продажи.

Вот почему, когда Шу Янь решила начать бизнес по продаже одежды, она сразу же подумала о Южной улице. Предпочтительно, приобрести собственный магазин.

Сейчас она могла бы использовать его как магазин, а если решит уйти из бизнеса, то сдаст в аренду. Ей хватило бы нескольких миллионов в год на жизнь.

— Хочешь купить? — радостно спросил Лао Ху.

Покупка и аренда это не одно и то же. Сколько он может получить за процент от арендной платы?

— Точно. Если место хорошее и здание приличное, я бы просто купила его, — кивнула Шу Янь.

— Ты совершенно права. Всегда лучше владеть, чем брать в аренду. Ты можешь переделать его так, как хочешь, и оставаться в бизнесе столько, сколько захочешь, не беспокоясь о том, что арендодатель заберет его обратно. Кроме того, район Южной улицы довольно хороший. Я уверен, что ты оценишь это, — Лао Ху перечислил все плюсы владения собственным помещением.

— В основном я хочу начать свой собственный бизнес, поэтому гораздо проще купить собственный магазин, — улыбнулась Шу Янь.

Цены на жилье останутся в основном такими же в течение следующих нескольких лет, но стоимость магазинов будет расти экспоненциально.

Задачей поиска магазина займется Лао Ху.

Следующим пунктом в повестке дня Шу Янь было купить пару противомоскитных сеток, а также забрать у портного свою новую одежду.

В универмаге была одежда, которая подошла бы Шу Янь, но большинство моделей были уродливыми и очень устаревшими по стилю. Вот почему Шу Янь купила ткань и отнесла ее портному для пошива одежды на заказ.

Когда она была там раньше, Шу Янь специально попросила портного сшить одежду с завышенной талией, а брюки не слишком свободными. Она выглядела намного лучше в одежде, которая ее стройнит.

— Господин, ваша техника очень хороша. Я вернусь к вам снова.

Теперь, когда ее живот, ягодицы и бедра были скрыты, она мгновенно превратилась из тучной женщины в слегка полноватую. И она будет выглядеть намного моложе, когда позаботится о своих волосах.

Сегодня у Шу Янь осталось мало времени. Е Тяньбао вот-вот должен был выйти из садика.

Девушка решила посетить парикмахера завтра, чтобы сменить прическу.

Е Тяньбао потер глаза, когда увидел свою мать:

— Мама?

— Что? Ты больше не узнаешь свою маму, потому что на мне новый наряд? — Шу Янь не могла не погладить его по маленькой голове и, держа малыша за руку, повела его забирать Е Цзинцзин из начальной школы.

— Мама, — Е Цзинцзин вышла из школы неся рюкзак.

Взяв Шу Янь за руку она повернулась и помахала на прощание своим одноклассникам.

— Мама, ты сегодня хорошо выглядишь.

Шу Янь: (* ^ ▽ ^ *)

— Спасибо.

http://tl.rulate.ru/book/32704/1235456