

Пока Шу Янь следовала за консультантом во внутреннюю часть района. Девушка продолжала указывать ей на все удобства, доступные в этом районе:

— Это офис службы безопасности. Ведется круглосуточное наблюдение, обеспечивая безопасность наших жителей. Это наш двуязычный детский сад. Детей пока немного, но как только наши жильцы начнут въезжать, здесь будет очень оживленно.

Когда они вошли во второе здание, консультант гордо сказала:

— У нас единственных в городе Нань жилые дома с лифтами. И все они приобретены за границей, так что вам не нужно беспокоиться о своей безопасности.

Жилые дома в районе имели в общей сложности двенадцать этажей.

Сначала Шу Янь и консультант направились к квартире площадью 60 м².

Квартира площадью 60 м² оказалась именно такой, как и ожидала Шу Янь — маленькой. Маленькие комнаты, ванная и кухня. Максимум одновременно пройти мимо друг друга смогут только два человека, три — застрянут.

Квартира площадью 80 м² выглядела так же, как и квартира площадью 60 м², за исключением дополнительной комнаты.

Квартира площадью 90 м², была гораздо больше. С патио открывался хороший вид на окрестности.

В этой квартире было в общей сложности четыре спальни. Шу Янь и каждый из детей могли иметь свою собственную комнату и еще одну оставить для кабинета.

Это уже была подходящая квартира, но Шу Янь все еще хотела взглянуть на квартиру 120 м².

Квартира площадью 120 м² была безупречной. Комнаты были достаточно большие, гостиная и столовая были просторными. Кроме того, здесь было три больших патио и две ванные комнаты. В целом ощущение складывалось очень хорошее.

— Сколько она стоит?

Так называемая стартовая цена — это квартира с худшим местоположением. Любой, у кого нет идеального здоровья, вероятно, заболеет, живя там.

Квартира, которую они смотрели, определенно стоит больше стартовой цены.

— Вам понравилась эта квартира? — консультант была недовольна.

Почти всем нравится квартиры площадью 120 м² после того, как они увидят их, но все пугаются цены. Девушка смертельно боялась, что Шу Янь тоже повернется и уйдет, услышав цену, но она сохранила свою профессиональную улыбку и сказала:

— Мы наняли лучшего дизайнера, лучшую строительную компанию и использовали лучшие материалы...

— Просто скажите мне цену.

Единственная причина, по которой консультант начала болтать, была в том, чтобы объяснить, почему это так дорого.

— 4200 юаней за квадратный метр.

Шу Янь чуть не рассмеялась вслух.

«Что случилось с 1500 юаней за квадратный метр?»

¥4200, может, и не так уж много, но это ¥4200 в 92-м.

Официальная зарплата в городе Нань составляла ¥300 в месяц. Это означало, что человек не сможет купить даже один квадратный метр, даже если он не ест и не пьет в течение целого года.

Шу Янь колебалась насчет квартиры такого размера. Это будет стоить около ¥500 000. Она заработает больше процентов, если положит такую же сумму на сберегательный счет.

Консультант нервно посмотрела на Шу Янь.

— Какая самая низкая цена? И как насчет места для парковки?

Шу Янь еще раз прошла по квартире. Она была безупречна, и очень нравилась женщине. В городе Нань сейчас это, вероятно, лучшее, за исключением тех квартир, которые разрешалось покупать только иностранным корпорациям или частным лицам.

— Если вы можете расплатиться сразу, мы предоставим вам скидку 2%. Квартиры площадью 120 м² имеют собственное парковочное место, так что это очень экономически выгодно, — быстро сказала консультант, заметив нерешительность Шу Янь.

Шу Янь кивнула.

«Бесплатное парковочное место это хорошо».

— Почему бы нам не округлить цену до 4000 юаней за квадратный метр? Мне также нужна помощь в зачислении моих детей в школу.

— У меня нет полномочий принимать такие решения. Мне нужно проконсультироваться с моим менеджером.

— Хорошо. Пошли!

<http://tl.rulate.ru/book/32704/1022707>