

"Катя, не похоже, что ты звонила только из-за Рены. Что случилось?" Фу. Ты действительно собираешься вести себя так холодно?"... Я больше не буду говорить, потому что ты говоришь так, как будто ты закончил здесь с тех пор, как увидел Рену." Что с ней такое, что она ведет себя так очаровательно?" Нет, это не так. Мне просто интересно, с тех пор, как ты позвонил мне в этом сезоне, когда дороги были неровными. "Катя смеялась, так как Юнго не знал, что делать. Ее улыбка могла растопить сердце любого мужчины. Юнго глубоко вздохнула, чтобы не быть очарованной своей улыбкой. Казалось, что Катя наслаждалась переменами в реакции Ёнго: "Босс, вы сказали, что хотите купить отель в городе". Я просто хочу все исправить, потому что не будет странно, если из этого отеля сейчас выйдут личинки. Тяжело спать там каждый раз, когда я приезжаю. Теперь он на рынке, ты хочешь купить недвижимость? Хотя, я не уверен, что это в пределах цены, которую вы можете себе позволить. Катя понятия не имела, кто такой Юнго на самом деле. Люди здесь, должно быть, не заинтересованы в покупке отеля. Они думают, что это будет стоить им дороже, но, с моей точки зрения, отель - это такое историческое здание в городе. Внешний вид также выглядит как качественный антиквариат. Если его немного привести в порядок, это будет достопримечательностью." "Внутри просто ужасно". Все должно быть сделано повсюду, включая работы по прокладке трубопроводов." "Вот почему они продают недвижимость. Они не могут себе этого позволить." "Янго не был уверен, что заработает на гостиничном бизнесе. Кто бы приехал сюда, где не было заботы, сожжённой благодаря улицам? "Я не уверен, будет ли у них достаточно гостей..." "Ты тоже едешь туда, потому что тебе негде остановиться. Я наблюдал за гостиницей, и этажи над вторым этажом всегда были освещены: "Выглядело так, будто она уже давно смотрит". "И я думаю, что могу вложить немного денег, потому что кто-то связался со мной, чтобы продать права на бизнес для магазина розничной торговли". "Этот человек не боится мафии, которая обеспечивает поставки?" "Когда я рассказал ему о волгоградских мафиях, он сказал, что может им доверять". Господин Сергей также сказал мне, что если его босс согласится, он обеспечит его припасами: "Юнго в последнее время не разговаривал с Сергеем, потому что он был занят подготовкой к свадьбе. Он видел его на свадьбе, но у него не было времени говорить о бизнесе. Как он узнал ранее, Катя обладала большими аналитическими способностями. Она не пропустила мимо летное слово Юнго о покупке гостиничной недвижимости и позвонила ему, когда недвижимость была на рынке, чтобы он мог сам ее увидеть. Внутри гостиницы было ужасно, но снаружи было здорово. Если вспомогательные помещения и отдельные комнаты были переделаны, то казалось, что это может быть отель среднего уровня. В здании было шесть этажей и сто комнат. На первом этаже располагались вестибюль, кафе, приемная, кафетерий, бар, сувенирный магазин, фитнес-центр и сауна. В настоящее время в здании работают только кафе и кафетерий, а остальные помещения - только номинальные. Комнаты были спроектированы в старомодном стиле, что было огромным, что это могла быть даже комната люкс, но она была разделена на спальню и гостиную. Внешняя отделка была великолепно выполнена из камней, но из-за своего возраста, она была испачкана и разрушена. Несмотря на то, что было так много вещей, которые нужно было отремонтировать, как сказала Катя, это было бы большой достопримечательностью и качественным отелем после того, как он был переделан. Владелец решил продать недвижимость, так как количество гостей уменьшалось, и он не мог позволить себе починить ее. Что Катя сказала об инвестировании, так это то, что в случае, если у Youngho не будет достаточно денег, она продаст права на бизнес для розничного магазина и заплатит некоторую часть за недвижимость. Она также изучила систему прибыли отеля, средняя заполняемость номеров составила 40-50%, и она была уверена, что Юнго получит прибыль, как только дочерние предприятия будут хорошо работать. Она также сказала, что в случае переоборудования, он может даже поднять цену за каждый номер. Гостиница была для Цхинвали как символ того, что даже Грузия исключила гостиницу, когда они обстреляли город Цхинвали. В Цхинвали были и другие небольшие гостиницы, но их условия были еще хуже, чем в этой гостинице. Не прошло много времени, прежде чем Юнго решил купить гостиницу.*** Приобретение гостиницы было гладким парусным спортом. Юнго

и Катя договорились не продавать магазин розничной торговли, потому что, если бы новому владельцу нужны были деньги, то, скорее всего, он бы не обеспечивал ежедневными нуждами отдаленные грузинские города. Предыдущей причиной открытия розничного магазина было то, что он должен был снабжать малоимущих грузин в отдаленных городах Южной Осетии предметами первой необходимости, и это было причиной того, что Youngho мог открыть складской магазин в Тбилиси, Грузия, так как грузины отдавали предпочтение Youngho, который помогал грузинам в Южной Осетии. Не говоря уже о том, что продажа прав на бизнес для Юнго не была большой ценой, поэтому он нанял агента по продажам и позволил Кате взять на себя роль менеджера. Главным фактором, который заставил Юнго переехать, было то, что недвижимость включала 710 000 кв. футов земли и 4 270 000 кв. футов холмистой местности за отелем. Он интересовался огромной землей, и 350 000 долларов казались правдоподобной ценой за всю недвижимость, хотя это была астрономическая сумма, основанная на экономическом барометре Южной Осетии. Он думал, что сможет расширить отель, если Южная Осетия будет развиваться больше в будущем. Было больше причин для покупки гостиничной недвижимости, Юнго хотел управлять отелем в Цхинвали в качестве эксперимента, и если у него это получится, он планировал выкупить старые отели вокруг Швейцарии и Австрии. Он видел старые отели, когда путешествовал по Европе. Он также доверился аналитическим суждениям Кати, и если она надеялась на будущий успех отеля, то, скорее всего, она была права. Последняя причина его решения заключалась в том, что он хотел обеспечить безопасные условия проживания, он строил красивый гостевой дом рядом с реконструированной гостиницей для семьи Кати, и хотя он был неопытен в управлении гостиницей, он не волновался слишком сильно, так как гостиница уже была известна в Цхинвали. Большинство людей, приехавших в Южную Осетию из-за рубежа, останавливались в этой гостинице. Вокруг города не было никаких достопримечательностей, поэтому если бы он сделал для людей отличный объект, которым можно было бы наслаждаться, казалось бы, это привлекло бы много людей. Он назначил Катю менеджером отеля и пообещал ей 10% доли компании, хотя прибыль отеля здесь была бы невелика, это был скорее символический жест. Зная, что задумала Юнго, Катя была благодарна. Она поняла, что он инвестировал в этот бизнес, доверяя ей и из любви к Рене. Вместо того, чтобы пытаться заработать на этом бизнесе, он думал, что ничего страшного, если он не потеряет деньги, и если ему будет где остановиться, когда он приедет в город. Из-за процесса выкупа гостиничной недвижимости он остался на два дня больше, чем ожидал до отъезда из Цхинвали. Банда осталась в доме Кати после встречи с ней, так как она настаивала. Русский язык, которому он научился у Ким Илквон, был очень полезен, когда он разговаривал с Реной, поэтому он пошел кататься на санях с Реной и проводил с ней больше времени, Рена не знала, как называть Ченгиля, поэтому она стала называть его тоже "папа", что поразило Ченгиля. Он неожиданно стал соучастником преступления с Юнго. Несмотря на бедность Джонгила, Юнго подумал, что так будет лучше, так как у него будут оправдания даже тогда, когда Фатима узнает о Рене.***Не успев сразу же из Москвы отправиться в Баку, он улетел во Франкфурт, чтобы посетить европейское отделение. Это было потому, что он хотел снять Ча Инсу с крючка у ЦРУ. Инсу не играл огромной роли в качестве полевого агента, и недавно он был занят в охранной компании. Юнго думал, что это не будет иметь значения, даже если он уйдет в отставку. Однако он знал, что европейское отделение не захочет отпускать агента, обученного как человеческое оружие. Другая причина заключалась в том, что ЦРУ считало, что Ча Инсу может охранять влиятельную фигуру и это может сделать его источником информации высокого уровня. У Юнго больше не было причин отказывать Майклу, так как он предлагал удовлетворить все его потребности: "Шеф, если Ча Инсу заплатят, не имея никакой роли, я могу быть наказан после того, как вы уйдете отсюда. Я просто беспокоюсь об этом". "Ваша команда состоит из особенных и уникальных людей. Легко сказать, поскольку ваша команда - особый случай, вы можете иметь одного или двух полевых агентов по моему усмотрению..." Неважно, кто получит мое место после моего ухода, он сосредоточится только на накоплении достижений.

Какая команда охватит все кавказские регионы и соберет такую качественную информацию, как ваша?" "Похоже, когда моя команда работает недостаточно хорошо, не будет иметь значения, если я уйду из организации." "Если ваша команда работает плохо, это подпадает под мою ответственность, так как это я не поощрял вашу команду". Достижения, которые у вас были, никуда не денутся". "Мне тоже повезло. Не все было достигнуто из-за моих способностей" "Это ваша способность, которая сделала шанс в достижение" "Я не хочу работать для главы без вас" "Я не хочу работать для главы без вас". Я тоже не социальный человек." "Ты ведь думаешь о том, чтобы скоро уехать, да? Послушайте, я не хочу возвращаться на родину, пока не уйду на пенсию..." "Я хотел, но не думаю, что смогу справиться с политическим давлением, а также с нетерпением жду, когда в будущем мы будем вести с вами больше информационных дел". "Он имел в виду, что хочет зарабатывать больше денег, используя выдающуюся информационную силу Юнго". "Тогда ладно. Так что глава не будет возражать, если я назначу агента Ча Инсу куда угодно." Конечно. У меня даже не так много свободного времени, чтобы заботиться о каждом шаге полевых агентов под тобой." Это было преимущество полевого агента, который не работал в главе. Так как Юнго позволял агентам быть гибкими под его началом, он мог поставить Ча Инсу куда угодно. На самом деле, Ча Инсу должен был остаться во Владивостоке, независимо от работы ЦРУ, и именно поэтому Юнго приехал, чтобы получить разрешение на его освобождение из агентства. Работа службы безопасности склада во Владивостоке была для него огромным давлением, так как там хранилась бы высококлассная электроника. Так как в контейнерной гавани на холоде электроникой нельзя было пренебрегать, большая часть импортируемых товаров через определенное время отправлялась на склад. Хотя каждая электроника хранилась бы только месяц или два, грабители бы нацелились на комплекс, как только узнали бы, что именно хранится. Особенно в России грабители собирались бы в группы и часто использовали бы огнестрельное оружие, и часто происходили бы несчастные случаи, угрожающие жизни. Кроме того, они ездили на грузовиках к складам и совершали набеги на них, поэтому, если не быть осторожными, все хранимые товары терялись, а работники тоже получали травмы. Он только хотел, чтобы все было в порядке, но для того, чтобы предотвратить ограбления, он должен был показать, что система безопасности плотная. Именно поэтому, по крайней мере для начала бизнеса, он будет назначать большую группу охранников больше, чем это необходимо.

<http://tl.rulate.ru/book/27517/990049>