

Глаза Ким Чуна налились кровью.

Разделить сельскохозяйственные угодья автономного государства было не так-то просто.

Большинство людей хотели получить землю рядом с жильем, а не вдали от города. Чтобы удовлетворить всех, Ким Чуну нужно было убедить фермеров и одновременно удовлетворить их потребности.

У фермеров еще не было финансовых возможностей для приобретения личного транспорта или сельскохозяйственного оборудования, поэтому располагать фермерские земли далеко от места проживания было нежелательно. Но распределять землю случайным образом было бы неразумно, так как при принятии решения следует учитывать физическое состояние фермеров и их возраст. Если бы они были молодыми фермерами, они могли бы выдержать долгие ежедневные поездки на свою землю, но большинство из них были среднего возраста.

"Что мне делать? Такое ощущение, что я попал в пчелиный улей. Все хотят землю рядом с городом, и трудно определиться".

Люди также хотели получить землю, которая в предыдущие годы давала хороший урожай.

"Это понятно, ведь ремонтная мастерская находится в городе".

"Босс, у меня возникла идея. Выслушайте меня и скажите, имеет ли это смысл. Как насчет того, чтобы пока разделить и распределить только землю возле города? Фермерских угодий будет меньше, чем мы планировали, но это будет самый справедливый способ распределения земли."

"Ну, я не знаю. Размер земли слишком мал. Люди не смогут поддерживать свою жизнь, продавая такой маленький урожай".

Согласно идее Ким Чуна, фермеры получают всего около 40 акров земли каждый, но они не смогут прокормить свое хозяйство, обрабатывая такую маленькую землю.

Юнхо не считал идею Ким Чуна правдоподобной, поскольку полагал, что автономное государство должно быть конкурентоспособным хотя бы в сельском хозяйстве. Поскольку сельское хозяйство будет основной отраслью государства. Источник продовольствия может стать оружием в трудные времена, поэтому государство должно производить более чем достаточно продовольствия для своего блага.

Поскольку оба не смогли прийти к единому мнению, они решили вынести этот вопрос на собрание руководства штата.

При распределении сельскохозяйственных земель не могло быть проб и ошибок, так как это могло привести к серьезному расколу между людьми в государстве. Нужно было найти справедливый способ, который мог бы убедить всех без жалоб. Юнгхо задавался вопросом, существует ли такой идеальный способ.

С вождем Никшичем на последнем месте, конференц-зал, наконец, был заполнен всеми членами руководящей группы.

Карта автономного государства, которую подготовила пара последователей, была спроецирована на экран.

Ким Чун своей красноречивой речью привлек всеобщее внимание к вопросу распределения земли. Большинство членов, казалось, понимали важность распределения земли, кивая в такт его речи. Теперь оставалось только решить, какими средствами выполнять задачу, и вся комната превратилась в хаос, как встревоженный улей.

У каждого было свое мнение о том, кому какой участок земли достанется.

Никшич своим проникновенным голосом настаивал на жеребьевке.

"Принц-консорт, я не думаю, что люди будут жаловаться на то, какая земля им достанется. Они должны быть благодарны за то, что вы отдаете фермерские земли. Жребий - это справедливый способ распределения земли. Если они сделают из этого проблему, скажите им, что вы больше не будете ее распределять".

"Вождь Никшич, я уже объявил, что государство будет распределять землю. Люди будут сильно разочарованы, если я изменю своему слову, но я ценю ваше мнение. Есть ли еще кто-нибудь, кто хочет высказать свою идею?"

"Комиссар, о чем вы говорите? Кому вообще принадлежит эта земля? Все куплено на деньги принца-консорта. Это была бы его территория, и он был бы нашим господином, если бы это было в прошлом. Кто будет указывать ему, что делать?"

Никшич был вне себя от гнева.

Теперь, когда он упомянул о владычестве Юнхо, Чен Ир еще долго будет смеяться над ним.

Быстро соображающий Ким Чун быстро успокоил Никшича и продолжил разговор.

"

Если молодые фермеры получают землю вблизи города, пожилые фермеры могут посчитать это несправедливым. Если мы сможем поговорить с молодыми фермерами и убедить их, они не будут возражать против того, чтобы сначала дать шанс пожилым фермерам".

Затем кто-то предложил другую идею.

"Комиссар, я думаю, было бы лучше распределить фермерские земли вблизи города поровну, а остальные земли разделить в соответствии с возрастом и способностями фермеров".

Было еще много других мнений, но они были сведены к трем идеям.

"Хорошо, результат нашего голосования показывает, что мы должны провести жеребьевку для распределения земли. Но, нам придется выплачивать стимулы тем людям, которые получают фермерские земли, удаленные от городской зоны. Что скажете?"

"Поскольку им придется ездить на работу, мы должны выделить им автомобили в приоритетном порядке, а поскольку их урожайность должна быть меньше, мы должны вычесть их налог".

Эту идею предложила Пак Ён Сун.

"Как насчет того, чтобы добавить один или два фермерских города к штату? Если появятся новые города, им не придется так долго добираться на работу. Было бы здорово, если бы у нас был еще один город на расстоянии часа езды от города. Если мы используем места на ранчо, то

создать город будет не так уж сложно".

Старый Ким Сон Чан был тем, кто высказался последним.

Это было прекрасно для сбалансированного развития автономного государства.

Первоначальный город будет центром управления и экономики государства. Наличие нескольких фермерских городов в качестве спутников ускорит развитие автономного государства.

Проблемой было образование детей, но небольшие школы также могли быть сформированы в соответствии с размером каждого города. Что касается детей постарше, то они могли бы пользоваться автобусами или общежитиями. Если бы были проложены дороги, они могли бы добираться на работу в течение 30 минут.

Все было сосредоточено вокруг первоначального города, и это было причиной того, что развитие автономного государства замедлялось. Таким образом, создание городов-спутников было согласовано с группой лидеров.

По всей территории автономного государства были расположены водохранилища, рядом с которыми образовались ранчо. Поскольку большинство из них были завершены, включая каменные стены, строительство городов там не представляло большой проблемы.

"Создание фермерских городов решит нашу проблему нехватки жилья в городе".

"Как вы думаете, захотят ли они оставить свои старые дома?"

"Конечно, мы должны дать им некоторые стимулы. Разве сельскохозяйственное оборудование не будет лучшим подарком для фермеров?".

Фермерские земли, которые будут распределены каждому фермерскому хозяйству, составляли около 200 акров. Казалось бы, огромная площадь, но это было не так уж и много по сравнению с тем, что имели богатые фермеры в Казахстане.

В развитых странах с 200 акров земли в среднем производят 320 тонн пшеницы, но государство ожидало получить только 250 тонн пшеницы с каждого фермерского участка из-за низкого уровня плодородия земли.

250 тонн пшеницы в наши дни продавались по цене около 74 000 долларов, и для небольшой фермерской семьи это было довольно много. Если в будущем количество урожая увеличится, их доход возрастет еще больше. Конечно, им придется платить за сельскохозяйственное оборудование и другие расходы, но примерно они смогут зарабатывать даже миллиард корейских вон в год. Это был бы доход мечты в Центральной Азии.

"Мы будем закупать всю пшеницу, производимую в штате, но другие культуры можно продавать по отдельности, используя местных розничных торговцев в Казахстане".

"Конечно. Людям будет выгодно следовать рыночной экономике, а не быть полностью под контролем администрации государства. Когда доходы фермеров и площадь сельскохозяйственных угодий увеличатся, у нас появится место для еще ста хозяйств, которые

смогут заняться сельским хозяйством".

"Я слышал, что мы уже получаем звонки от жителей, желающих стать фермерами".

"Ну, мы не можем брать в фермеры всех подряд. Они должны обладать навыками, страстью и выносливостью. Большинство из них жадничают только ради фермерских угодий".

В автономном штате Ариранг насчитывается 152 фермерских хозяйства, и им необходимо будет распределить 30 000 акров земли, но на данный момент освоенные сельскохозяйственные угодья составляют лишь около 20 000 акров.

Фермерам, которые будут переезжать в новые города, придется осваивать сельскохозяйственные угодья самостоятельно. Даже после освоения земли, плодородие земли будет постепенно увеличиваться, и они смогут получить приличный урожай только через несколько лет упорной работы на новой земле.

По этой причине Юнхо собирался предоставить эксклюзивные угощения для тех, кто переедет в новые города. Новые города не были оснащены удобными удобствами, как город, в котором находилась администрация. Они находятся всего в часе езды от города, но психологическое расстояние будет еще больше. Было бы справедливо, если бы для фермеров, которым придется переехать в новые города, существовал большой стимул.

Кроме того, он позволит фермерам раз и навсегда обменять свои земли после того, как они будут распределены в соответствии с результатами жеребьевки.

Наконец настал день жеребьевки.

Сотрудники администрации пронумеровали каждый район автономного государства на огромной карте и нанесли номера на маленькие шарики. Все шарики в произвольном порядке складывали в коробку, чтобы каждое крестьянское хозяйство могло вытянуть из нее шарик.

Это можно было сделать с помощью компьютерной программы, но государство специально провело официальную жеребьевку в государственном подземном спортзале. Это было сделано для того, чтобы сделать его официальным мероприятием государства и убедить всех в том, что это честная игра для всех фермерских хозяйств.

Каждый раз, когда выбирался шар с номером, фермеры подходили к карте, чтобы проверить, где находятся их фермерские угодья. Люди смеялись, восклицали и вздыхали вместе, наблюдая за происходящим.

Фермеры, получившие землю рядом с городом, испытывали облегчение от того, что им достались хорошие, устоявшиеся сельскохозяйственные угодья.

Фермеры, получившие новые земли, были разочарованы, но они не жаловались, так как надеялись на то, что получают стимул от государства.

После завершения жеребьевки люди оживленно обсуждали вновь выделенные сельскохозяйственные угодья. Поскольку фермеры еще не регистрировали номер своей земли, они все еще могли обмениваться землей друг с другом. Даже после регистрации земли им будет разрешено обмениваться землей один раз.

Распределение сельскохозяйственных земель автономного государства завершилось большим

успехом.

Все жители были полны энтузиазма по поводу предстоящих новых перемен в автономном государстве.

Распределение сельскохозяйственных земель, несомненно, оказало положительное влияние на автономное государство.

Ходили слухи, что годовой доход жителей государства оценивался, начиная с фермеров, а затем уровень производства на каждой фабрике начал расти.

"Что происходит сейчас? Производительность завода дронов увеличилась по сравнению с прошлой неделей, то же самое происходит и с заводом подшипников".

"Медленный темп работы на верфи теперь стал намного быстрее. Люди надеются, что через несколько лет они будут получать шестизначный годовой доход".

"Ого, я очень боюсь, что слух об этом распространится наружу. Мы не можем помешать людям приезжать в автономное государство, чтобы обосноваться".

"Фух, о чем ты беспокоишься? Автономное государство должно насчитывать не менее 50 000 человек, чтобы стать достойным государством. У нас едва ли наберется около 7000 человек, включая младенцев. С учетом следующей группы корейских иммигрантов из Кыргызстана, которые переедут весной, у нас будет едва ли около 10 000 человек."

"Люди, которые переедут весной, раньше были фермерами, в отличие от людей из большого города Ош, большинство из них хотят иметь собственную землю. Мы сможем создать новые города в штате".

"Это то, что я имею в виду, Босс. Не могли бы вы достать нам немного пиломатериалов из Сибири? Мне кажется, мы слишком дорого платим за пиломатериалы для домашней мебели".

пожаловался Ким Чун.

Это было связано с тем, что стоимость строительных материалов и пиломатериалов для домашней мебели была довольно высокой.

"Это немного преждевременно, поскольку мы пока только обменялись меморандумом о взаимопонимании. Есть место, где мы могли бы купить их по более низкой цене".

"Где это? Я сейчас же поеду и договорюсь об этом".

"Это Кыргызстан".

"Что? Из Кыргызстана?"

<http://tl.rulate.ru/book/27517/2178720>