"Разве это трудно назвать круизным судном?"

"По словам Пак Чен Ира, это фальшивый круиз".

Пак Ёнсун держался за бока от смеха.

Вытерев слезы с глаз, он высказался против идеи Чен Ира, сказав, что нынешние условия бизнеса не могут поддержать такое предприятие. Он подчеркнул, что перед тем, как начать бизнес, необходимо провести исследование рынка.

Юнгхо ожидал, что он сразу же согласится с идеей Чен Ира, но тот несколько настороженно отнесся к новому бизнес-предложению. Поскольку ему не нужно было торопиться с началом бизнеса, он решил согласиться с мнением Пак Ёнсуна.

Уже сделанный корабль никуда не денется, он будет использоваться как судно для доставки вина, пока не будет достроен новый грузовой корабль, о котором просил Юнгхо. Размер корабля-парохода был идеальным, чтобы пройти через канал и достичь Черного моря.

Чен Ир был подавлен тем, что его идея была отвергнута Пак Ёнсуном.

"Почему доктор Пак не согласился со мной?".

"Мне понравилась твоя идея, но теперь доктор Пак прав. Слишком преждевременно начинать туристический бизнес. Давайте сначала проведем исследование рынка".

"Блин, а я думал, что это хорошая идея".

Чен Ир все еще отрицал.

"Доктор Пак не просто отвергает ее без причины. Он просто хочет, чтобы мы предприняли больше шагов, прежде чем начинать новое дело".

"Вы всегда начинали бизнес, руководствуясь своей интуицией, не так ли? Ты когда-нибудь раньше проводил тщательное исследование рынка?".

До сих пор Юнхо чрезвычайно везло. Все, что он начинал, проходило довольно успешно.

"Вот почему я говорю, что нам повезло. Не надо переходить на личности. Я просто думаю, что с этого момента мы должны делать все более правильно".

"Я не перехожу на личности. У меня большое сердце, ты знаешь".

Чен Ир говорил так, но его лицо говорило обратное.

До сих пор эти двое начинали многое, если соглашались, но теперь, когда организация разрослась, на пути встало множество других мнений.

Поскольку у людей были разные точки зрения, было нелегко просто настаивать на своем мнении, но именно поэтому Юнгхо нанял много талантливых людей, чтобы совершать как можно меньше ошибок.

Расширять сферу бизнеса было здорово, но при этом нужно было много раз проявлять осторожность. Теперь от решений Юнхо зависело так много людей, что лучше было

поддерживать и развивать то, что он имел сейчас, а не начинать что-то новое, как раньше.

В каком-то смысле он утратил свой дух авантюризма, но мнение Пак Ёнсуна о том, что оборона важнее нападения, нельзя было игнорировать, ведь ферме "Ариранг" предстоял еще долгий путь, пока она не укрепится и не осядет.

***

В поле десять больших тракторов собирали пшеницу, издавая при этом сильный шум.

Пшенице обычно требовалось около 110 дней, чтобы вырасти из семян. Поскольку сейчас был конец августа, это было идеальное время для сбора урожая.

Все с нетерпением ждали урожая, ведь это была первая ферма Ариранг. Однако большие ожидания могут привести к большим разочарованиям.

Результаты предварительного обследования урожайности оказались гораздо ниже ожидаемых. Хотя пшеница могла расти на бесплодной земле, жизненная сила земли была почти исчерпана из-за опустынивания.

Изначально Юнхо рассчитывал, что урожайность составит около 6 000 тонн, так как обычно на 5 000 акрах земли в среднем вырастает 8 000 тонн пшеницы. Поскольку это был первый урожай, Юнхо ожидал, что урожай пшеницы будет меньше среднего, но он оказался намного меньше его ожиданий.

Там, где он перевернул пастбище, был получен некоторый урожай, но там, где оно было заброшено, был полный провал.

"Председатель, Ли. Не разочаровывайтесь. Это только первый урожай".

Ким Сончхан говорил с ним утешительным тоном.

"2000 тонн пшеницы с этой территории - это всего лишь примерно четвертая часть обычного урожая. У меня не было больших ожиданий, но это немного разочаровывает".

Хотя Юнгхо не мог показать всем свое разочарование, поскольку все усилия были направлены на выращивание пшеницы, он был сильно расстроен.

"Есть нечто, называемое плодородием почвы. Если мы укрепим почву, то в следующем году результат будет лучше. Не расстраивайся".

"Я не разочарован. Прежде всего, первоочередной задачей было бы увеличить площадь возделывания, чтобы земля ожила. Солома, оставшаяся на поле, будет служить навозом. Такой большой урожай был возможен только благодаря наличию оросительного канала. Мне не так горько, потому что фермерские продукты, выращиваемые в глубинке, меньше, чем эти".

Было утешительно слышать, что фермеры в западных внутренних районах Казахстана без орошения вынуждены довольствоваться меньшими урожаями, чем те, которые дала ферма "Ариранг".

Люди утешали друг друга тем, что они произвели около 1 500 тонн пшеницы, которая будет экспортирована сверх годового потребления жителей фермы Ариранг. Ожидалось, что цены на пшеницу в этом году превысят восемь долларов за бушель, поэтому ожидалась прибыль в

размере 400 000 долларов. Это была только та сумма, которую можно было выплатить по 460 долларов на семью. Хотя Юнгхо вложил деньги в возделывание бесплодных земель, чтобы получить большой участок, он не мог не чувствовать разочарования. Жители не показывали своего разочарования, но было очевидно, что они чувствуют то же самое, что и Юнхо.

Атмосфера в конференц-зале была тяжелой, как никогда.

Никто не улыбался, глядя на бумагу, где были указаны объемы урожая и экспорта.

Юнгхо заставил себя вести себя спокойно, предлагая решение, как остановить опустынивание земли.

"Вы хотите начать проект по восстановлению лесов?"

переспросил Чон Иль, как будто Юнхо говорил глупости.

"Да. Мы все равно не ожидали многого от производства зерна. Это был просто способ закрепить за собой большой участок земли, чтобы подготовиться к будущему".

"Тогда давайте на время оставим все как есть. Мы зря тратим деньги на заброшенную землю".

"

Правительство не разрешит владеть землей, если мы ее не освоим. Мы должны сделать хотя бы пастбище. Правительство уже знает, что земля не подходит для сельского хозяйства, поэтому оно и дало нам разрешение на разработку. Поэтому я говорю, что собираюсь представить альтернативное коммерческое предложение по освоению земли для разведения скота. Как только поле зазеленеет, земля снова станет плодородной".

Пока Юнгхо приводил ему множество причин, Чен Ир начал кивать в сторону его идеи.

***

Это не было полным провалом, так как урожай был.

Однако урожай был слишком мал по сравнению с тем, сколько денег было вложено в сельское хозяйство. Хотя это был только первый урожай, Юнгхо не мог не быть разочарован.

Он ожидал получить около 1,3 миллиона долларов за урожай этого года, но он получил только 400 000 долларов. Это был неудачный проект с точки зрения управления, если это не было стратегической мерой по обеспечению безопасности земли.

Ким Чун, который не мог не знать о сложившейся атмосфере, быстро изменил настроение. Он представил отчет об обзоре фермы "Ариранг", в котором было показано, что было вложено в фермерское поле площадью 49013 акров и общее количество урожая в прошлом и этом году, и пролоббировал в региональном правительстве Атырау согласие на развитие пастбищ.

Земля уже была заброшена, и правительство признало тот факт, что развивать сельскохозяйственные угодья на пустыре - невыполнимая миссия. Поэтому правительство согласилось отдать землю в собственность Юнхо, если он сможет создать пастбище. Поскольку пастбища могли остановить континентальную песчаную пыль, у правительства не было причин отвергать предложение Ким Чуна.

"Босс. Это почти наша земля. В следующем году мы увеличим площадь сельскохозяйственных

угодий в два раза по сравнению с тем, что у нас есть в этом году, и посадим фруктовые деревья, которые могут хорошо расти в сухом климате. И для нас будет экономически выгоднее развивать пастбища и начать крупномасштабное животноводство."

Он предложил начать заниматься животноводством, помимо сельского хозяйства, поскольку выращивание пшеницы не приносит достаточного дохода.

"Потребуется много времени, чтобы провести ирригационные каналы к месту, где будут пастбища. Думаю, сейчас мы должны сосредоточиться на разработке подземных водных ресурсов".

Хотя бизнес-план фермы "Ариранг" пришлось бы сильно изменить, Юнхо не мог не согласиться с предложением Ким Чуна. Ведь иммигранты приветствовали новое, поскольку большинство из них занимались животноводством в горах.

Особенно сияло лицо Никшича. Сказав, что он не может остановить Юнхо, который заставляет заниматься выращиванием пшеницы, он начал объяснять различные виды бизнеса, которые последуют за разведением скота.

"Принц-консорт. Овцы более полезны, чем коровы".

"И почему же?"

"При том количестве свежей травы, которое требуется корове, мы можем вырастить четыре-пять овец. Овцы дают нам мясо, кожу, молоко, а также побочные продукты, такие как сыр и шерстяной ковер. Разведение овец - более универсальный бизнес, чем разведение коров. Кроме того, навоз коров используется для топлива, а навоз овец просто ложится в землю, что укрепляет плодородие почвы. Если в будущем цена на зерно подскочит, мы сможем сосредоточиться на выращивании зерновых, и к тому времени у нас будет большая плодородность почвы."

"Никшич, почему ты не сказал мне раньше? Тогда бы я не настаивал на выращивании пшеницы".

Юнгхо пожаловался, что Никшич делится своим мнением сейчас, когда он только что пережил неудачу.

"Я не хотел быть помехой твоему плану, и, кроме того, я не ожидал, что урожай будет таким маленьким".

"Пожалуйста, впредь делитесь своим честным мнением, если я буду настаивать на принятии каких-либо важных решений. Я не хочу больше проб и ошибок".

Поскольку участок фермы "Ариранг" был разрешен Юнхо только для сельскохозяйственного освоения, другой альтернативы не было. Региональное правительство разрешило развивать пастбища только потому, что боялось, что Юнгхо откажется от земли из-за низкой урожайности.

Теперь, когда Юнгхо подумал об этом, первая неудача при сборе большого урожая может привести к лучшему результату в будущем.

Неудача была горькой, но теперь он был более открыт к чужому мнению при принятии

будущих деловых решений.

Многие говорят, что дождь никогда не идет, но он только льет, и это было именно то, что чувствовал Юнгхо.

Урожай пшеницы и так был неутешительным, но по ночам в жилых городах стали появляться дикие волки. Казалось, из-за опустынивания земли растительноядные животные вымерли, и волкам стало нечем питаться.

Хотя города охранялись собаками, они все равно вторгались на территорию и убивали по три-четыре овцы за ночь. Городская стража оказалась неподготовленной и не смогла справиться с ситуацией заранее.

Появление волков в конце лета было серьезной проблемой, поскольку обычно они появлялись зимой, когда в поле нечего было есть.

В продолжение высоких каменных стен, построенных для защиты от северных ветров, было возобновлено строительство более низких стен, которые окружали целые города. Вначале Юнхо собирался окружить города заборами из колючей проволоки, но они не показались ему привлекательными, как каменные стены.

Вместо этого, чтобы не портить красоту города в полной мере, заборы вокруг мест, где встречались дороги, были спроектированы более тщательно и красиво, так, чтобы забор сам стал скульптурой.

Николаевич Мин, директор по строительству фермы "Ариранг", проводил Юнхо, появившегося на строительной площадке через долгое время, и начал рассказывать о своих достижениях.

"Босс. Эта стена пройдет через овечье ранчо и соединится с вашим строящимся дворцом".

"Подождите, а есть ли необходимость делать стену такой длины?"

"В этом месте дуют не только северные ветры с Уральских гор, но и континентальные ветры северо-востока. Стены также будут служить барьером от волков в поле, поэтому я делаю их длиннее и толще."

"

Ну, это как будто мы ведем войну с природой. Если бы я знал об этом заранее, я бы не стал ввязываться в это дело. После того, как я увидел результаты выращивания пшеницы, я жалею, что начал бизнес слишком преждевременно."

"Босс. В прошлом это место не было таким. Это результат случайного развития сельскохозяйственных угодий и последующей халатности, но я слышал, что раньше это было красивое место с деревьями и лугами."

"Если бы мы только могли повернуть время вспять... но я думаю, что мы должны просто принять реальность и справиться с окружающей средой".

"Когда оросительные каналы будут подключены, и мы будем регулярно поливать землю, через несколько лет она снова оживет. Я гарантирую".

Уверенность директора Мина успокоила расстроенного Юнхо.

http://tl.rulate.ru/book/27517/2131813