

Причина, по которой Юнхо хотел развить ферму на обширной равнине Казахстана, заключалась в том, что этот регион находился недалеко от реки Урал.

Река Урал, длина которой составляла около 2 543 километров, брала начало в Уральских горах и впадала в Каспийское море.

Место расположения фермы Ариранг находилось в зоне нижнего течения реки, и воду из нее можно было брать с помощью строительства водовода. Из этого факта в голове Юнхо родилась идея сделать канал. Все проблемы были бы решены, если бы канал был проведен до входа на ферму.

Ферма находилась более чем в десяти километрах от реки Урал, но, к счастью, ответвление реки было всего в пяти километрах. Хотя это был всего лишь рукав реки, он все равно был приличных размеров. Казахстан был примерно в двенадцать раз больше Корейского полуострова, и через весь континент протекало бесчисленное множество рек. Ферма Ариранг имела благоприятные природные условия, поэтому создание канала не казалось невозможной идеей.

Юнхо позвонил Пак Ёнсуну и попросил исследовать землю, чтобы выяснить, возможно ли строительство канала. Однако Пак Ёнсун назвал четыре проблемы, мешающие строительству канала.

Во-первых, это была сложная работа, которая могла повлиять на природу. Во-вторых, невозможно было построить канал без разрешения правительства. В-третьих, строительство водных сооружений и шлюзовых ворот потребовало бы огромного объема строительных работ. В-четвертых, учитывая время и средства, необходимые для строительства канала, это был нерентабельный бизнес-план.

Основная проблема заключалась в четвертом пункте. Пак Ёнсун считал, что нет смысла прокладывать водный путь к въезду на ферму, поскольку на ферму будут доставляться только товары первой необходимости и зерно. Однако он не просто отказался от своей идеи.

"Вообще-то, ваша идея сама по себе новаторская".

"Доктор Пак, вы предложили все проблемы до сих пор, но говорите, что моя идея замечательная?"

Юнхо почувствовал себя неловко, ведь он только что отверг его идею с рациональным обоснованием.

"На самом деле, вы подали мне идею. Если мы сможем построить дорогу, которая соединит ферму с ближайшим рукавом реки Урал, и там будет причал для швартовки ваших кораблей, вы сможете легко приезжать и уезжать на ферму. Вот почему ваш план строительства канала был блестящей идеей".

Существовал альтернативный способ, который был столь же эффективен, как строительство канала, при меньших инвестициях. Строительство дороги и набережной было более экономичным, чем строительство канала.

Хотя строительство канала было неправдоподобным, это была действительно отличная идея. Положив трубку, Юнхо повернулся к своим друзьям, которые слушали его разговор с Пак Ёнсуну.

"Я должен был догадаться, когда он говорил ерунду".

Чонгиль поддразнил Юнхо.

"Мужик, это вроде как канал. Нам не нужно будет проходить через порт Атырау, но мы могли бы иметь свой собственный причал, и никто бы нас не беспокоил".

Юнгхо оправдывался.

"Это правда. Если вы сможете подъехать к ферме Ариранг по реке, то транспортный сбор значительно снизится".

добавил Инсу. Чонгиль, который до этого дразнил Юнхо, теперь встал на другую сторону и предложил дополнительную идею.

"Тогда мы должны просто получить разрешение на застройку районов возле рукава реки".

"Это отличная идея. Если в будущем другие люди будут развивать регионы поблизости, то мы сможем попросить их заплатить за пропуск реки."

Теперь Инсу и Чонгиль с упоением обсуждали свой план по расширению земель.

"Земля становится еще больше".

Юнхо сразу же позвонил Ким Чуну и попросил его составить план развития регионов, где находится рукав реки, и представить его в региональное правительство Атырау.

Документ прошел бы легко, потому что у правительства не было причин отклонить его, так как он был направлен на благо развития фермы. Скорее, правительство приветствовало бы идею, что такой иностранный инвестор, как Юнхо, готов построить транспортную инфраструктуру на земле, которая была заброшена.

Юнгхо подумывал о создании еще одного города, глядя на карту фермы Ариранг. Это произошло потому, что план развития ближайшего к ферме рукава реки был принят региональным правительством.

Процесс получения разрешения на развитие фермерских земель в Казахстане был не слишком строгим. Необходимо было представить только карту участка, составленную местной геодезической компанией, виды зерновых, которые будут выращиваться на ферме, и выписку из банковского баланса.

Региональное правительство принимало любых инвесторов, если у них было достаточно денег, если только они не разрабатывали подземные ресурсы.

Затем, когда разработка была завершена до определенного уровня, правительство либо передавало инвестору землю в собственность, либо сдавало ее в долгосрочную аренду.

Многие инвесторы предпочитали долгосрочную аренду, поскольку владение землей влекло за собой множество обязанностей. Однако Юнгхо был другим, он постарался бы каким-то образом получить право собственности, потому что хотел передать землю своим потомкам и сербскому народу. С его точки зрения, ему не нужно было бы прилагать усилия для создания всевозможной инфраструктуры, если бы он не собирался стать владельцем земли.

Дорога до рукава реки Урал на легком бронетранспортере не заняла и тридцати минут. Поскольку шины были огромными, как у самосвала, машина без проблем передвигалась по грубым грунтовым дорогам.

"Босс. Что вы думаете?"

"Это ответвление, но оно такое же широкое, как река Хан в Сеуле".

"Длина реки около 150 километров, а эта сторона - нижнее течение. Видите вон тот красный флаг? Это место, где будет причал. Земля состоит из коренных пород, так что это будет прочный фундамент для строительства".

"А река не замерзнет зимой?"

"Конечно, замерзнет, но вам не придется об этом беспокоиться. Река Урал в нижнем течении - быстрый поток, так что это не будет проблемой для плавания. Вам нужно будет только разбить четыре километра льда на этой стороне с помощью ледокола".

"Доктор Парк. Если бы не ваша проницательность, я бы прошел через столько неприятностей".

"Ну, что может знать геолог? Я просто руководствовался общепринятыми знаниями".

У Юнхо было не так много таких разумных людей, как Пак Ёнсун, хотя он и скромничал. Поскольку он хорошо разбирался в своей области, то и другие работы выполнял по своим стандартам, поэтому не допускал больших ошибок.

Пак Ёнсун был ценным талантом для Юнхо. Он прошел через многие вещи как исследователь и набрался опыта и мудрости. Юнхо знал, что такой человек, как он, уменьшит количество проб и ошибок, которые Юнхо мог бы совершить, если бы у него не было Пак Ёнсун.

С неба на своем самолете Cessna Юнхо проверил маршрут ветвистой реки, чтобы увидеть, куда могут добраться его корабли. Казалось, что его грузовое судно может дойти до пограничного города Казахстана Орал, а с меньшим судном он мог бы даже достичь Оренбурга, который был центрально-южным городом России.

С неба ферма Ариранг представляла собой огромную землю, но по сравнению с бескрайним небом она не казалась слишком большой. Ферма располагалась на полпути между Атырау и Оралом. Атырауская область была в три раза больше Южной Кореи, и около 380 000 человек проживали вблизи городских районов. Таким образом, было практически невозможно заметить людей вокруг фермы на огромной равнине. Поскольку правительство не могло развивать свои земли из-за нехватки людей, оно приветствовало такого человека, как Юнхо, который не только развивал фермерские земли, но и создал поселок размером с небольшой город.

Развитие фермы "Ариранг" также оживило внутренний рынок Атырау. Юнхо выкупил многие строительные материалы, так как покупал их партиями. Многие материалы он привез из России, но для строительства небольшого города требовалось огромное количество материалов для инфраструктуры, таких как цемент и асфальт для дорог, трубы для водоснабжения и канализации.

Тонны материалов требовались для строительства пятисот домов для сербских иммигрантов, включая тех, кто переедет сюда весной. Для каждого дома нужно было купить все

необходимое: пиломатериалы, плитку, кухонную утварь, материалы для ванной комнаты, кровати и бытовую технику.

Повседневных товаров первой необходимости, которые потребляли иммигранты и работники фермы "Ариранг", тоже было много. Региональному правительству пришлось спешно импортировать товары из России, опасаясь, что из-за фермы цены на них резко подскочат. Конечно, большинство товаров первой необходимости для переселенцев поставлялось через "Ариранг", многое также закупалось в городе Атырау. Это было сделано для того, чтобы произвести впечатление на правительство города.

Больше всего правительство поразило то, что благодаря развитию фермерства в городе снизился уровень безработицы. Поскольку правительство раздражало то, что молодые люди толпились только в тех районах города, где было ограниченное количество вакансий, это изменение было хорошей новостью.

Ким Чун, президент филиала фермы "Ариранг", теперь имел высокий статус в городе.

Любой товар, который он покупал в Атырау, был крупной покупкой, которая могла легко заполнить склад, поэтому многие городские бизнесмены старались заслужить его расположение. Поскольку он был корёинцем, то в первую очередь посещал склады или торговые лавки, принадлежащие другим корёинцам, а если у него не было другого выбора, то посещал магазины, принадлежащие русским. Поскольку в Казахстане он принадлежал к меньшинству, он воспользовался этим шансом, чтобы возместить свою печаль, помогая бизнесменам из числа меньшинств. Однако Юнхо беспокоило, что поведение Ким Чуна может вызвать обратную реакцию со стороны городских властей и местных бизнесменов.

"Я не то чтобы не понимаю тебя, но, пожалуйста, покупай товары и у местных бизнесменов".

"Босс. Именно русские контролируют экономику Казахстана. Они составляют 30% населения страны и держат в руках кошельки. У меньшинств нет никаких шансов, если я не воспользуюсь своим положением и не помогу им, когда у меня будет возможность."

"Это так?"

"Городские власти тайно попросили меня использовать магазины, которыми управляют казахи или меньшинства".

Со времен Советского Союза в Казахстан иммигрировало бесчисленное количество русских, и они доминировали в экономике страны. Хотя сейчас страна независима, экономически она все еще подчиняется России. В стране был свой собственный язык, но русский также был выбран в качестве официального языка. Власть России над страной была настолько сильна, поэтому Ким Чун намеренно помогал в первую очередь корёинцам и другим меньшинствам.

"Что вы думаете?"

"Мы должны использовать эту возможность, чтобы на этот раз заработать как следует. Мы все занимались этим делом".

Инсу вмешалась, когда Чонгиль предложил Юнхо.

"Эй, наша работа заключается только в том, чтобы знакомить и не беспокоить. Зачем мы

вмешиваемся? Разве ты уже не устал от этого?".

Друзья говорили о недавнем запросе правительства Азербайджана о наемниках.

Правительство узнало, что военные власти Армении спрятали много военной техники на городских объектах, и пытались найти способ избавиться от нее, хотя война уже закончилась.

Юнхо прищелкнул языком. Если бы правительство прислушалось к Юнхо раньше и провело более глубокое расследование во время войны, оно могло бы избавиться от оружия с помощью истребителей, но поскольку война закончилась, азербайджанские силы не могли вмешаться в дела Армении.

С самолетом Cessna Юнхо мог отправиться куда угодно, когда спешил, как сейчас.

Он отправился в Волгоград к Сергею, так как хотел лично обсудить просьбу о наемниках.

"Ли! Ты так часто пользуешься этим крошечным самолетиком".

"Брат. Ты поймешь, как это здорово, когда летаешь на нем. Это намного безопаснее, чем вертолеты".

"Мы предпочитаем вертолеты. Если это не выдержит, мы будем покупать малогабаритные самолеты".

Поскольку мафии были богаты, их масштабы были другими. Даже небольшого размера самолет с реактивным двигателем стоил бы огромных денег.

"Не заставляйте меня чувствовать себя плохо, иначе я подниму цену на вино".

"Не за что. У нас уже заканчиваются запасы. Мы не могли поднять цену из-за вас".

"Вот как? Тогда, может, нам стоит изменить цену?"

"Давайте поговорим об этом вечером, когда будем пить с боссом".

Янив, который приветствовал группу Юнхо, был все так же оживлен, как и раньше.

"Я почти забыл, как ты выглядишь. Я слышал, ты занят фермой в Казахстане?"

"С тех пор, как вы прислали мне тяжелое оборудование, развитие фермы идет полным ходом".

"Это только то, что прислало военное ведомство. Если вам нужно больше, я пришлю вам все, что угодно".

Янив говорил так, как будто военные запасы принадлежали ему. Такое было возможно только в России.

"Почему бы нам всем не сесть первыми?"

Хотя был еще день, стол был заставлен напитками и закусками. Жители многих стран, в том числе и России, расположенных вокруг Кавказа, предлагали напитки и еду первыми, когда к ним приходили гости. Отказ от них считался бы невежливым. Все должно быть выпито и съедено.

Они выпили по несколько рюмок и поговорили о разных вещах. Наконец, Янив сделал вывод.

"Мне неудобно посылать своих людей в Армению, чтобы вмешиваться в дела страны. Армения - союзник России, и если президент Путин узнает об этом, ему это не понравится."

"Тогда я передам это в другую компанию. Пожалуйста, сделайте вид, что вы об этом не слышали".

"Не беспокойтесь об этом. Я ценю деловую этику".

Юнхо был благодарен Яниву за отказ.

Теперь ему нужно было сосредоточиться на Казахстане, и он не хотел тратить время на Армению, но не было необходимости отказывать азербайджанскому правительству в его просьбе. Все решится, если он позвонит Эрикссону из Информационного агентства.

<http://tl.rulate.ru/book/27517/2060353>