

Местом проведения торгов был отель, который заключил контракт с некоторыми государственными секторами. Когда Линь Мо Чэнь и Энтони прибыли, до начала торгов оставалось всего 10 минут.

Вестибюль был ярко освещен и аккуратно оформлен. Многие люди, также официально одетые, входили и выходили. Атмосфера была торжественная. Быстро некоторые сотрудники приходили, чтобы проводить их в большой конференц-зал. Линь Мо Чэнь вернулся к своей улыбочивой манере, непринужденно болтая с несколькими знакомыми государственными служащими и руководителями других компаний. В то же время он заметил, что в первом ряду сидит Рао Вэй, генеральный менеджер отдела недвижимости Rong Yue Incorporate, который в данный момент обернулся и заметил его.

Рао Вэй не вел себя отчужденно, вместо этого он встал и подошел. Другие, стоящие рядом, тут же прокричали с улыбками: "Привет, шеф Рао." Линь Мо Чэнь тоже слегка улыбался.

Поздоровавшись с остальными, Рао Вэй посмотрел на Линь Мо Чэня. Многие глаза вокруг также смотрели на них.

"Шеф Линь, ты в последнее время очень знаменит и внушал трепет по всему городу." - Рао Вэй скачал с улыбкой: "Я, наконец, встретился с вами лично сегодня. Конечно, у нас есть многообещающий молодой человек!"

Все улыбались. Линь Мо Чэнь тоже улыбался и сказал: "Спасибо за комплимент. Но главный Рао - действительно столп индустрии недвижимости в большом Юго-Западном районе. Мы - просто молодое поколение. Приятно познакомиться."

Они пожали друг другу руки с большим энтузиазмом.

В этот момент в комнату вошло несколько высокопоставленных правительственных чиновников. Все поворачивались к ним с улыбками. Сотрудник представил: Это заместитель мэра господин Фан Лонг, который отвечает за планирование, туризм, промышленность и торговлю и так далее. Это заместитель мэра господин Фан Чэнчжоу, который отвечает за строительство, промышленность, экономику и так далее. Это директор Городского бюро планирования земельных ресурсов... Они все судьи сегодняшних торгов, и они здесь, чтобы встретиться со всеми до начала торгов."

Рао Вэй, естественно, первым пожал руку чиновникам. Чиновники дружелюбно задавали вопросы, остальные тепло отвечали. Линь Мо Чэнь стоял рядом и смотрел на заместителя мэра Фан Чэнчжоу. Одетый в китайский костюм-тунику, он был немного старше 50 лет, с энергичным духом и прохладными и изящными манерами. По сравнению с описанием Му Хань Ся, он выглядел еще более проницательным.

В данный момент, глаза Фан Чэнчжоу также скользнули по его лицу. Линь Мо Чэнь вежливо кивнул. Фан Чэнчжоу слабо улыбнулся и отвел глаза.

Му Хань Ся стояла на обочине, ожидая полиции, чтобы закончить аварию. Эти несколько ублюдков немедленно стали вести себя послушно, как только прибыла полиция. Некоторые даже улыбались ей. В конце концов, им заплатили только за то, чтобы они держали их как можно дольше, а не за то, чтобы действительно нанести смертельный ущерб.

Но сейчас место аварии было расчищено и этим ребятам пришлось идти в полицейский участок, не зная, когда они смогут из этого выбраться.

Му Хань Ся рассеянно смотрела на поток машин. Пришло время начала торгов. Ей было интересно, как сейчас дела у Линь Мо Чэня, но она знала, что он не может связаться с ней прямо сейчас.

Она подняла руку и снова коснулась щеки. В ее сердце, кажется, было какое-то тихое пламя, горящее, но сдерживающее, не полное, не законченное.

Пришло время торгов первого лота, лота С? Наиболее подходящий для них лот согласно их более раннему анализу. Лао Фан, должно быть, договорился. Да, она снова думала о Лао Фане, Фан Чэнчжоу.

Когда она начала подозревать его личность? В самом начале она слышала, как владелец кофейни Сюэ Шао Ань, а также бариста в кафе-баре упоминали, что, кроме инвесторов, правительственные чиновники могут прийти в гости в маскировке. Когда она впервые увидела Фан Чэнчжоу, она сразу почувствовала его необычный воздух, который является мягкостью с резкостью, скрытой под ним. Это не давало ему ощущения подавленного профессора. Конечно, другие молодые люди в кофейне, жадно ищущие инвестиции, казалось, не замечали эту пожилую особу, кроме нее.

Кроме того, были и другие детали, которые не кажутся важными. Но для Му Хань Ся они были доказательством ее инстинкта.

Например, он использовал ноутбук HP. Всем известно, что HP является брендом для правительственных канцелярских товаров. И он использовал один с верхней конфигурацией. HP является сильным для использования в офисе и относительно дорогим. Обычный профессор колледжа использует ноутбук больше для исследований. С той же стоимостью в десять тысяч юаней они не предпочтут бренды Thinkpad или Apple?

Кроме того, его устный английский очень хорош, и его интерес - проект защиты окружающей среды. Через несколько дней после того, как Му Хань Ся описала его Линь Мо Чэню, он сделал некоторое открытие. У Лин-Сити недавно появился новый заместитель мэра, фамилия которого

была Фан. Ему за 50, он получил образование в Германии, и у него очень выдающаяся административная история. Он предприимчивый человек, который в то же время заботится о простых гражданах. Его дети живут за границей, а жена умерла. В стране остался только он.

Знает ли Лао Фан, что она уже узнала о его личности? Сначала Му Хань Ся немного волновалась, но позже, когда она общалась с ним дольше, она поняла, что это не важно.

Это не важно, когда вы взаимодействуете с таким мудрым человеком, который повидал уже много. Что еще более важно, не пытайтесь замаскироваться или притворяться. Познакомьтесь случайно, относитесь друг к другу откровенно, и пусть все происходит естественно. Этого будет достаточно. Вот что они ценят больше всего.

На торгах.

Все участники торгов ждали в большой комнате по соседству. Эта была небольшая конференция - настоящее поле битвы. Свет был ярким, аромат чая наполнял комнату. Здесь было очень тихо. Все правительственные чиновники сидели на судейской площадке. Заместитель мэра господин Фан сказал сотруднику тихим голосом: "Давайте начнем."

В прошлые годы земельные торги проходили в форме рассылки документов в опечатанных ящиках, результаты которых затем объявлялись в другую дату. Тем не менее, рынок недвижимости был так плох в этом году. Чтобы стимулировать компании недвижимости строить сообщества с качеством и поддерживаемой стоимостью, а также обеспечить эффективное использование земли, в этом году добавлен шаг презентации заявок на основе соглашения между лидерами правительств. То есть каждый участник партии должен кратко описать свой проект жюри. Тот, кто получал самые высокие всеобъемлющие баллы и больше всего влиял на судей, скорее всего, получит землю.

Сегодня не так много лотов для торгов. Первый лот.. С

Перед Rong Yue небольшая компания по недвижимости провела презентацию. Но Рао Вэй не беспокоился о них вообще. В сопровождении двух менеджеров он вошел в зал торгов. Видя, что чиновники не проявили ни волнения, ни особых настроений, он был уверен, что предприятие перед ними провалилось.

Его конкурент - кто-то после него. Но эту партию он точно возьмет на себя.

Благодаря репутации и силе Rong Yue, чиновники все оживились и проявили интерес к нему. Опытный менеджер, который пришел с Рао Вэем начал сразу с красивой презентации РРТ.

Их цель - построить чувствительный идиллический район в центре города зоне на земле лота

С. Проектная группа Rong Yue - одна из самых лучших в Китае, и в изображениях, там появлялись компактные и шикарные малые высотные здания с американскими деревенскими типами, пышным озеленением и хорошими планами. В прошлом эта конструкция редко использовалась на такой небольшой земле из-за высокой стоимости.

"Все квартиры с двумя спальнями площадью от 80 до 90 квадратных метров, хорошо для молодых людей." - представлял менеджер - " Это спроектировано так, чтобы переключиться с идеей города о поощрении молодых людей к открытию собственного бизнеса и поддержке бизнеса в сфере недвижимости. Эти дома очень подходят для молодежи."

Чиновники все время кивали на их презентацию.

Но сила Rong Yue больше, чем это. Их самая сильная часть - всесторонняя емкость. Далее менеджер объявил, что лучшая начальная школа построит подразделение в районе, торговый центр будет представлен району... Все строительные материалы высокого качества, и Rong Yue будет использовать свою собственную первоклассную команду управления недвижимостью...

Рао Вэю было очень ясно, что такой полный набор плана - это то, что Линь Мо Чэнь абсолютно не может достичь. Среди трех лотов он поставил почти все лучшие ресурсы на этот, который Линь Мо Чэнь хотел больше всего. Информация, которую он получил ранее, также подтвердила, что Линь Мо Чэнь неоднократно говорил своим доверенным подчиненным, что он хочет этот лот.

Рао Вэй поставил весь дизайн и материалы уровня А большое количество, что требовало только инвестиций уровня В. Маловероятно, что дизайн Линь Мо Чэня достигнет этого уровня. Даже если и так, есть ли у него начальная школа? У него есть торговые центры? Или качественное управление недвижимостью? И цена. Может ли Линь Мо Чэнь достичь низкой цены, которую достигает Рао Вэй? Если он это сделает, он потеряет деньги.

Кроме того, Rong Yue всегда имел хорошие отношения с правительством. Учитывая все обстоятельства, Линь Мо Чэнь определенно не сможет получить этот лот.

Презентация была окончена. Рао Вэй с улыбкой посмотрел на судей, которые одобрительно кивали и тихо переговаривались между собой. Они выглядели очень довольными. Заместитель мэра господин Фан даже сказал с улыбкой: "Сяо Рао, вы, конечно, приложили много усилий здесь." Рао Вэй ответил с улыбкой: "Спасибо, но это ничего особенного. Мы просто хотим взять на себя определенную ответственность в возрождении индустрии недвижимости в нашем Лин-Сити."

В сопровождении двух менеджеров он был готов выйти из комнаты. Он в основном был уверен в результате, поэтому его глаза были несколько безразличны, когда он смотрел на вход в комнату. Просто подождите, пока Линь Мо Чэнь придет и попытается применить все свои навыки.

Но как раз в этот момент вбежал секретарь и сообщил тихим голосом: "Господин Фан,

господин Фан и носподин Цуй, Фэн Чен говорят, что они отказываются от торгов за лот С и будут напрямую участвовать в торгах за лот В.”

Все чиновники были ошеломлены. Рао Вэй, который достиг двери, был также потрясен.

Отказываются?

Он не хочет лот С, который является лучшим выбором для Фэн Чен? Чего же он тогда хочет?

Чего он смеет хотеть?

Рао Вэй поднял глаза. В большом конференц-зале был Линь Мо Чэнь, который сидел в толпе, тоже поднял глаза. Их взгляды встретились.

Улыбка медленно появилась на лице Линь Мо Чэня.

<http://tl.rulate.ru/book/26804/567001>