Здание штаб-квартиры Цянь Гэ, центр Города Тяньцзинь, 16 этаж.

- Генеральный директор Хонг, предложение о разработке "Западных Четырёх петель" вышло. Пожалуйста, посмотрите. - Секретарь осторожно положил 10-страничный документ на стол Хонг Вэйго, потом развернулся и вышел из комнаты, тихо закрывая дверь.

- Позвольте мне взглянуть на оценку. - Хонг Вэйго взял предложение и начал читать. - "Западные Четыре петли" расположены в 25 километрах к западу от центра Города Тяньцзинь; внешняя улица Бохуа находится на востоке, с разветвлённой полосой на границе; южная река Бейи и западные улицы Сишэн находятся на севере, с прилегающим к ним районом Хайянг; рекой Санву и горой Хунву находятся на западе, а западная дорога Юншэн - на юге, с дорогами Чэнган на границе, которые соединены с "Восточными Тремя петлями". Всего в его юрисдикции находятся 12 улиц и 178 общин. Петли занимают 74 кв. Км. Согласно оценкам шестой переписи населения 2010 года, население Западных Четырёх петель составляет около 1,819 млн. человек.

Площадь сада, 16,67%. Площадь лесов, 25,08%. Жилая и коммерческая земля, 30,1%. Земля, используемая для транспорта, 5,46%. Водохранилище, 8,51%. Неиспользуемые земли, 14,18%. Нет сельскохозяйственных угодий. Предложение потенциального арендодателя - сосредоточиться на жилой и неиспользуемой земле. Однако, неиспользуемая земля находится на окраине и не подходит для инвестиций. Фокус инвестиций должен идти на жилой площади.

Глядя на финансовое предложение, Хонг Вэйго слегка постучал пальцами по столу. - Тридцать процентов земли являются жилыми или коммерческими, что составляет около 22 квадратных километров. Это, конечно, не маленькая цифра.

Двадцать два квадратных километра могут не показаться большими, но на практике захват такого большого участка земли был практически невозможен. Это была астрономическая сумма, с которой даже семья Хонг не могла справиться.

Конечно, Хонг Вэйго не обладал таким огромным аппетитом. Он только хотел купить как можно больше земли, прежде чем была осуществлена государственная политика. Всё, что ему нужно было сделать после этого, это ждать, пока стоимость земли возрастёт, и он заработает целое состояние.

Хун Вэйго продолжал читать. - "Западные Четыре петли" не подходит для инвестирования. В коммерческих целях слишком много земли. Центральная часть - самый загруженный район, но земля там слишком дорогая. Южный район менее занят, но у него тоже меньше перспектив. - Далее следует оценить сумму, необходимую для приобретения этого участка земли.

- Кажется, откусить такой большой кусок пирога не так просто. - Хонг Вэйго потёр свои вески. - Место слишком большое. Инвестировать только 300 миллионов - это равносильно риску. Но если я вложу больше денег, это повлияет на ликвидные фонды. Это сложно понять.

Хонг Вэйго вполне мог позволить себе средства, но в конце концов он был бизнесменом. Его

целью было потратить минимум и заработать максимум. Хотя в документе говорится, что правительство намерено развивать этот район, кто знает, когда это произойдёт? Было бы легко собрать несколько миллиардов юаней, но если бы эту сумму связали ...

Без ликвидных средств было бы опасно, если бы что-то случилось с компанией. Если бы правительство передумало и отказалось от планов развития, это действительно бросило бы деньги в море.

- Забудь об этом, я начну инвестировать от 200 000 до 300 000 миллионов и посмотрю, сколько я смогу извлечь из этого. Планы правительства по развитию слишком нестабильны; я бы лучше не вмешивался. - Хонг Вэйго наконец решил, подумав некоторое время. - Я приобрету несколько хороших участков земли, затем подожду и посмотрю.

.....

Пока Хонг Вейго размышлял над приобретением и освоением земельных участков, Хонг Дали растрачивал всё своё удовольствие.

Всего одна инструкция - все в отеле Хонг Ланг были заняты. В течение 20 минут было подано 108 основных блюд и 54 гарнира, которые заполнили четыре больших стола. Самый роскошный и роскошный банкет был ничто по сравнению с этим.

Хонг Дали привёл Тан Мусинь к блюду. - Синь Синь, попробуй и посмотри, какое блюдо тебе больше по вкусу. - Лакеи уже приготовили свои миски и столовые приборы. Хонг Дали взял палочки для еды с кусочками кисло-сладкого китайского колокольчика и откусил. - Хм, неплохо, это вкусно!

Менеджер этажа почти упал на землю. Боже мой, вы поручили поварам приготовить так много блюд, но первое, что вы попробовали, это маринованные китайские колокольчики ?!

Пока Менеджер этажа суетился, девять лакеев были безразличны. Видите, как вы потрясены? Понятно, что вы ещё не видели, на что способен наш Молодой Мастер. Только что прошлой ночью наш Молодой Мастер потратил более 30 миллионов на покупку недвижимости для разведения собак. Это просто еда, нет причин поднимать шум.

Тан Мусинь помолчала и взяла пару палочек для еды бледными пальцами. Она взяла кусок мяса и откусила его. - Эта нарезанная красная дрожжевая раковина, хрустящая и лёгкая - очень ароматная, но простая. Жаль, что она была слегка обжаренной, из-за чего она немного потеряла свой первоначальный вкус.

Хонг Дали был удивлён дегустацией Тан Мусинь на еду. - Эх, Синь Синь, я не знал, что ты обладаешь таким талантом. Что это в этой красной ферментированной дрожжевой раковине? Расскажи мне об этои.

Тан Мусинь поджала губы и улыбнулась. Её выражение кокетки ошеломило всех вокруг. Они подумали: не удивительно, что она может стать невестой Молодого Мастера. Только такая девушка достойна статуса Молодого Мастера.

Тан Мусинь тепло объяснила: - Это блюдо было приготовлено путём удаления кончиков плоти, нарезки тонкими ломтиками и бланширования в горячей воде. После этого нарезали и бланшировали зимние побеги бамбука в горячем масле. Пожарили измельчённый чеснок и измельчённый имбирь до ароматного запаха. Добавили дрожжи красного брожения и обжарили. Добавили сушёные грибы шиитаке и свежие нарезанные грибы шиитаке, бланшированные в масле, и пропитали маринадом, приготовленный из бульона, глутамата натрия, сахара, соевого соуса, кунжутного масла и крахмала. Потом дали ему немного вскипятиться, затем добавили в разрезанную раковину. Прожарили, пока всё равномерно не смешалось. Белоснежная нарезанная раковина с красным ферментированным рисом, не только хорошо выглядит, но и имеет приятный вкус. Это известное блюдо, полученное из старых времён, и не многие люди знают о существовании такого блюда.

Это было действительно удивительно. Этот отель, который был куплен импульсивно, шёл с поваром, который мог сделать такое блюдо как это.

Хонг Дали не упустит такую возможность. Он сказал Менеджеру этажа. - Попросите шеф-повара, который сделал это блюдо, выйти ко мне.

Очень скоро толстый повар вышел и неловко поклонился, увидев Хонг Дали. - Молодой Мастер, я шеф-повар Вэй Бао.

Вэй Бао[Есть свою заливку], такое хорошее имя. Хонг Дали оценил его. Этот человек почти выглядел как фрикаделька. Он не мог видеть его пальцы, когда он стоял прямо. Его лицо было таким пухлым, что его глаза можно было увидеть только как линию. С толстыми, как сосиски, губами он выглядел смешным.

Хонг Дали старался не смеяться. - Хорошие навыки. Позвольте мне спросить вас, у меня есть несколько рецептов на несколько блюд. Если бы я сказал вам рецепт, вы бы смогли сделать блюду по нему?

http://tl.rulate.ru/book/25172/544740