

Глава 209: Семейное Собрание (Часть Одиннадцатая)

- Есть еще кое-что. - Лин Сяои бросила взгляд на Хонг Анбао, который сидел в стороне, и улыбнулась. - То, что я собиралась сообщить в ближайшее время - это поместье, связанное с жилым комплексом, о котором упоминал Молодой Мастер Анбао.

- О, хорошо. - Хонг Ту улыбнулся. - Нынешний рынок жилой недвижимости не очень оптимистичен, будет ли сюрприз?

- Молодой господин приобрел в общей сложности поместья на 24 миллиона долларов, включая киберкафе, бильярдную, три отеля, два мотеля, а также 48 резиденций.

- В настоящее время годовая прибыль киберкафе составляет около 420 000 долларов. Годовая прибыль бильярдной составляет 310 000 долларов. Бизнес в настоящее время довольно хорош для трех отелей, и годовая прибыль составляет 2,58 миллиона, мотели составляют 1,23 миллиона, а годовая прибыль от резиденций в настоящее время неизвестна.

Услышав слова Лин Сяои, выражение лица Хонг Ту стало сложным. Казалось, смешанное с удивлением, счастьем, беспомощностью и недоумением. В заключение, выражение его лица показалось странным.

- Ну... 24 миллиона инвестиций, этот заработок... можно считать только посредственным. - Первоначально он намеревался сказать, что это было "немного низко". Однако, если подумать еще раз, это уже было довольно хорошо сделано для этих проектов, чтобы получить такую прибыль. Таким образом, он изменил то, что первоначально хотел сказать, и только выставил это посредственным.

Хонг Анбао, с другой стороны, ухмыльнулся. Только этот проект уже имел капитализированную стоимость в 30 миллионов долларов плюс то здание, которое стоило 50 миллионов, это мгновенно снизило бы огромную прибыль от этих проектов. Я посмотрю, что ты еще можешь с этим сделать!

Потомки ниже также активно участвовали в дискуссиях.

- Похоже, Дали может хорошо работать только в легкомысленных стартапах, но когда дело доходит до покупки поместий... хе-хе.

- Как это кому-то всегда так везет? То, что случилось до этого, напугало меня почти до смерти.

- Но даже если бы эти два проекта оказались в проигрыше, его место все равно не слишком низко. Похоже, молодой господин Анбао будет раздавлен.

- К тому времени он сможет только называть себя невезучим, что еще он может сделать?

Услышав разговоры вокруг нее, Лин Сяои была совершенно невозмутима, улыбнулась и снова заговорила:

- На данный момент доходы от этих проектов могут показаться не очень высокими. Однако... - Она взглянула на Хонг Анбао. - До того, как молодой господин вступил во владение, когда эти поместья все еще находились в руках молодого господина Анбао, общая годовая прибыль составляла примерно... миллион.

Услышав слова Лин Сяои, Хонг Анбао побледнел.

Он даже представить себе не мог, что Лин Сяои сможет это вычислить.

То же самое, когда было в руках Хонг Анбао, приносило годовой прибыли один миллион.

После того, как попало в руки Хонг Дали, годовая прибыль составила 4,5 миллиона долларов. Общее увеличение в 3,5 раза по сравнению с первоначальной суммой, что могло только доказать, что Хонг Дали был более способным, чем Хонг Анбао. И разница в способностях была немалой.

Однако всем просто приходилось постоянно называть Хонг Дали блудным сыном.

К этому времени все присутствующие были полностью омрачены блудным сыном Хонг Дали, не имея ни малейшего шанса даже изменить ситуацию.

Разрыв был слишком велик.

На этот раз это был такой огромный удар по их лицам.

Даже Хонг Ту глубоко вздохнул. Похоже, Лин Сяои сегодня была хорошо подготовлена. Она соответствовала титулу лакея номер один Хонг Дали. Хотя, как женщина, она выглядела маленькой и слабой, на самом деле ее способности были ужасающими. Она могла вспомнить все то, что Хонг Дали начал так ясно, даже не глядя на свой сценарий... Уже одно это доказывало ее способности.

На этот раз тишина длилась довольно долго, прежде чем Хонг Анбао вскочил и громко воскликнул:

- Неправильно! Это неправильно!

- Что не так? - Хонг Ту тихо вздохнул, Хонг Анбао слишком сильно разочаровал его. Скорее, его характер. - Может быть, вы подозреваете точность отчета мисс Сяои?

- Нет, старейшина.

На этот раз Хонг Цзянь, сидевший в углу внизу, наконец встал и торжественно сказал:

- Я бы согласился с ее точностью, если бы она была основана исключительно на деньгах,

заработанных этими проектами. Однако, старейшина, я призываю вас не забывать, что из-за него Вейго купил огромное количество земли и поместий почти без раздумий, и это обошлось ему в целых 950 миллионов долларов! 950 миллионов! Насколько щедрая сумма?!

После этого Хонг Цзянь подошел и, глядя на Лин Сяои издалека, торжественно продолжил:

- Мисс Сяои, осмелитесь ли вы говорить о прибыли, полученной от этих поместий, которые стоят 950 миллионов долларов?

- Я также не уверен в точной сумме заработка. - Лин Сяои продолжала вежливо улыбаться. - Вы имеете в виду те участки земли у озера Фэньюань, горы Тяньцзин и Западной четвертой петли, верно?

- Верно, похоже, ты очень хорошо о них знаешь. - Радостно сказал Хонг Цзянь.

Хонг Цзянь действовал в духе того, как большие издеваются над маленькими. Даже второй старейшина больше не мог этого выносить.

- Цзянь, это можно рассматривать как инвестиции Вейго, как ты можешь привязывать их к Дали?!

- Но, старейшина. - Медленно ответил Хонг Цзянь. - Проблема заключается в том, как Дали был причиной этой части инвестиций, я прав? - Он радостно распахнул объятия и улыбнулся. - Если мой Анбао был причиной, по которой я раскошелился на инвестиции, то Анбао тоже должен нести за это ответственность. В конце концов, нельзя же сказать, что все, что приносит деньги, принадлежит Дали, а все, что терпит убытки, принадлежит Вейго, верно?

- Точная сделка по покупке этой части земли была совершена со стороны старого мастера, я в этом не уверена. - Лин Сяои не сдавалась, глядя в глаза Хонг Цзянь. - Однако то, что только что упомянул господин, тоже разумно. Поскольку все это началось из-за молодого Мастера, естественно, это также следует считать его ответственностью. Однако... - Лин Сяои немного помолчала, а затем продолжила. - Возможно, есть и другие области, которые могут компенсировать эту часть инвестиций.

- Что? - Хонг Цзянь расхохотался. - Инвестиции в размере 950 миллионов долларов, на что рассчитывает Дали, чтобы компенсировать такую огромную сумму? Почему бы тебе не объяснить мне это?

Услышав то, что сказал Хонг Цзянь, все присутствующие начали внимательно слушать. Они также очень хотели знать, что именно могло компенсировать такую астрономическую сумму инвестиций.

- На самом деле все очень просто. - Лин Сяои улыбнулась. - Концерт, проведенный молодым Мастером, сделал мисс Ли Нянвей знаменитой, и после этого она быстро взлетела к славе. Число людей, ищущих о ней информацию, увеличилось. Кроме того, взрывной славой

воспользовались неожиданно, и «Я – Певец» привел к увеличению онлайн-использования поисковых систем Sangle на восемь процентных пунктов, а акции Sangle также выросли в цене на 7%.

Текущая оценочная рыночная стоимость поисковой системы Sangle составляет примерно 20 миллиардов и выше, что увеличилось на семь процентных пунктов. Таким образом, общая стоимость недвижимости, можно сказать, увеличилась на 1,4 миллиарда почти за одну ночь. - В этот момент Лин Сяои улыбалась, как демон. - Может ли эта часть, таким образом, компенсировать эти 950 миллионов инвестиций сейчас?

- Что... - У Хонг Цзянь язык заплетался. Хонг Анбао тяжело опустился на свое место, как побежденный петух.

Закончив все, что она хотела сказать, Лин Сяои медленно поклонилась платформе, улыбнулась и сказала:

- Я закончила свой доклад.

Вскоре после этого она повернулась и ушла.

Когда она подошла к двери, Лин Сяои повернула голову назад и посмотрела на тех потомков вокруг нее.

- Не каждый имеет право быть лакеем молодого господина.

Сразу после этого она зашагала прочь с высоко поднятой головой.

Все присутствующие задохнулись от того, что она сказала, и замолчали.

Всем тем людям, которые раньше издевались над Лин Сяои, буквально били по лицу, пока оно не распухло.

Хонг Дали, лежавший в самом дальнем углу, повернулся и продолжил спать.

В этот момент потомки внизу были уже слишком потрясены, чтобы знать, что сказать.

Мощно и легко заставить акции увеличиться на семь процентных пунктов, это было то, о чем они даже не смели мечтать.

Однако теперь это произошло у них на глазах.

Это было странно и в то же время разумно.

Лицо Хонг Цзянь побелело, в то время как лицо Хонг Анбао уже было бледным, как угасающие угли.

Теперь, даже если они замыслили что-то еще, изменить общую картину было уже невозможно.

Му Юйси тихонько вздохнула. Кажется, ее первое место было потеряно. Однако на самом деле она не чувствовала себя подавленной. В конце концов, у нее было довольно много эмоциональных связей с Хонг Дали, и, кроме того, не было большой разницы между 100 миллионами капитала за первое место и 80 миллионами за второе место.

Хонг Аньцзинь, который должен был занять второе место, не смог удержаться и покачал головой. Теперь, когда Хонг Дали приобрел такое влияние, у него не было никакой возможности изменить ситуацию.

Самым трагичным из всех был Хонг Анбао.

Он видел, как 30 миллионов стартап-фондов просто улетучились у него на глазах, и он был бессилен засхватить их обратно.

Более того, теперь у него тоже не было выбора.

Это чувство поражения почти сводило его с ума и в то же время делало беспомощным.

Трое старейшин на платформе - Хонг Ту, Хонг Вей и Хонг Ин - тоже не знали, что сказать. Сегодня Хонг Дали преподнес им слишком большой сюрприз. Раньше они всегда думали, что Хонг Дали был не более чем маленьким блудным сыном, который знал, как тратить деньги впустую. Однако, глядя на него сейчас, возможно, это название следует немного изменить.

Хун Ту счел более уместным назвать его "большим расточителем, который был чрезвычайно искусен в расточительстве денег".

Конечно, на этот раз все было не так уж плохо.

В течение некоторого времени во всем конференц-зале царила мертвая тишина, прежде чем кто-то наконец мягко напомнил Хонг Ту. Затем он громко кашлянул, чтобы собраться с мыслями и вернуться к текущему делу.

- Ладно, ребята, соберитесь с мыслями, пора смотреть новости.

Услышав слова Хонг Ту, все присутствующие яростно затрясли головами, чтобы отогнать все

бушующие эмоции.

В семье Хонг существовало неписаное правило, согласно которому каждый вечер в 7:00 вечера необходимо было смотреть новости, чтобы получить информацию о новой политике.

За пределами государства семьи Хонг это правило может быть не было столь эффективно. Однако в родовом поместье Хонг недопустимо допускать какие-либо ошибки.

Жидкокристаллический телевизор, занимавший всю стену большого конференц-зала, был включен, и на экране сразу же появились двое ведущих новостей.

Затем, вскоре после того, как было передано вступительное сообщение, все присутствующие полностью замолкли.

- Сегодня 16 июня 2014 года, среда. Мы познакомим вас с основным содержанием сегодняшней программы. Во-первых, планы развития Западной четвертой петли в городе Тяньцзинь по всей стране. Во-вторых, грандиозное проведение национальной большой конференции в городе Тяньцзинь...

<http://tl.rulate.ru/book/25172/1214914>