Ли Мэн была ошеломлена на мгновение, перед тем как отреагировала: "Сэр, вы уверены, что хотите посмотреть на эту виллу?"

"Что? Разве я не могу?", - спросил Сун Ян с улыбкой.

Услышав этот вопрос, Ли Мэн поняла, что повела себя грубо, задав такой вопрос, так что она неловко сказала: "Конечно, можете. Прошу подождите немного, я схожу и возьму ключи".

"Сестра Ху, могу я потревожить тебя? Можешь дать мне ключ от центральной виллы? Клиент хочет пойти и посмотреть дом", - Ли Мэн подошла к администратору и спросила.

"Мэн, не говори мне, что этому ребенку понравилась центральная вилла?", - одна из тех девушек спросила с удивленным выражением.

"Он не говорил. Он лишь сказал, что хочет пойти и посмотреть на нее", - Ли Мэн немного подумала и ответила.

"Позволь мне тебе кое-что сказать, Мэн. Этот маленький ребенок не сможет себе её позволить. Ты знаешь, сколько она стоит?", - подключилась ещё одна девушка, которая намеренно посмотрела на Сун Яна в восьми метрах от нее с презрением, когда говорила.

Смутно Ли Мэн почувствовала, что девушки рядом с ней были правы, и она прошептала: "Она вроде стоит 110 миллионов".

"Не говоря уже о 110 миллионах, я ставлю, что у этого парня нет и десяти! Так что тебе стоит найти отговорку и выпроводить его", - насмехнулась третья.

"Это не хорошо. Раз клиенты хотят посмотреть дом, как мы можем им отказать?", - засомневалась Ли Мэн.

"Клиент? Хехе, этого ребенка нельзя считать клиентом. Может он просто зашел сюда, потому у нас есть кондиционер", - четвертая девушка сказала с сарказмом.

"Но я пообещала ему", - услышав, что четыре её старших пришли к выводу, что Сун Ян не может себе позволить купить виллу, Ли Мэн не знала, что ей делать.

"Все просто. Просто скажи этому ребенку, что если он хочет посмотреть виллу, пускай оставит депозит в десять тысяч. В конце концов обстановка и мебель на вилле очень высокого качества".

"Так неправильно. Что если он действительно хочет купить дом?"

Четверо посмотрели на Ли Мэн так, словно она их и не слышала. А затем одна из них сказала: "Ли Мэн, видимо ты очень переживаешь о том, что о тебе подумают. Забудь это, раз ты меня не слушаешь, я не стану больше переживать об этом. Но я должна напомнить тебе, ты просто потратишь время, а если этот ребенок сможет купить себе виллу, то я пробегусь вокруг голой!"

Ли Мэн стиснула зубы и перестала спорить со старшими. Она взяла ключ и пошла к Сун Яну.

"Хмф! Ты не знаешь, что хорошо для тебе!", - администратор холодно хмыркнула.

"Хватит, сестра Цзян. Раз она не слушает, пускай так и будет", - другая девушка посоветовала.

Сун Ян был в семи-восьми метрах. Даже после переубеждения со стороны своих старших, Ли

Мэн все равно решила показать ему дом. Он не мог не похвалить её в сердце.

"Сэр, прошу идите за мной. Мы поедем на машине", - Ли Мэн подошла к Сун Яну и сказала с улыбкой.

Через пять минут машина остановилась напротив виллы.

Ли Мэн достала ключ и открыла парадный вход, а затем пригласила Сун Яна внутрь.

Вилла была огромной, в целом её размер был около 1500 квадратных метров.

Верхние три этажа были обустроены в Западном стиле. После ремонта интерьер в вилле стал более оснащенным. Сейчас здесь были и семейный кинотеатр, спортзал, игровой зал, и даже небольшой конференц-зал с садом на крыше.

Вне виллы были газоны, бассейн, а также подземный гараж.

В целом Сун Ян был доволен.

"Сэр, как вам она?"

Просмотрев всю виллу, Ли Мэн спросила, занервничав. Слова её четверых старших не могли не мелькнуть в её памяти.

Сун Ян кивнул головой: "Я ей доволен. Кстати, какая цена на эту виллу?"

"Все зависит от того, как вы заплатите. Если вы купите в рассрочку, тогда вы получите скидку всего в 1%. Но если отплатите всю сумму сразу, тогда получите скидку в 8%. Цена на виллу 110 миллионов", - очень серьезно ответила Ли Мэн.

"Хорошо, тогда давайте подпишем контракт", - ответил Сун Ян после небольшого молчания.

"Что?", - Ли Мэн показалось, что у нее галлюцинации, и она уставилась на Сун Яна широкими глазами.

"Мисс, вам не послышалось. Я хочу купить виллу", - Сун Ян не мог не улыбнуться, когда увидел удивленное выражение Ли Мэн: "Когда мы подпишем контракт, я сделаю вам небольшой сюрприз".

Получив подтверждение от Сун Яна, Ли Мэн убедилась, что ей не почудилось: "Сэр, прошу подождите немного, я наберу менеджеру".

"Прошу".

Менее чем за пять минут, менеджер по продажам, Цао Юаньху, прибыл к вилле.

Бросив взгляд на Сун Яна, он был удивлен его молодым возрастом. Конечно он не показал ни намека на неуважение из-за его молодого возраста, так как он мог почувствовать спокойствие и уверенность, которые излучал молодой человек перед ним.

В конце концов в мире было много разных богатых и могущественных людей. Например, он встречал богатого человека, который одевался как фермер, хотя у него и было состояние в 10 миллиардов.

В эти дни чем богаче ты был, тем больше ты будешь предпочитать одеваться беднее. Конечно, это было не из-за плохого вкуса, а чтобы притвориться свиньей и съесть тигра.

Однако он не думал, что Сун Ян делал вид, что он бедный, или притворился свиньей, чтобы съесть тигра.

С его точки зрения Сун Ян был тем типом людей, которые с презрением относились к тем людям, которые показывают свое богатство через дорогие вещи и аксессуары.

Если бы Сун Ян знал, что подумал Цао Юаньху, он бы просто сказал: "Ты слишком много думаешь, я просто привык так одеваться".

Придя к выводу, что юноша перед ним был подлинным покупателем, отношение Цао Юаньху стало невероятно почтительным: "Я Цао Юаньху, менеджер по продажам. Могу ли я узнать, как мне к вам обращаться, мистер?"

"Сун Ян".

Затем он сразу перешел к делу: "Менеджер Цао, я хочу узнать, могу ли я сразу переехать, когда оплачу виллу?"

"В любое время!", - улыбка Цао Юаньху стала ещё шире.

"Тогда давайте подпишем контракт!", - Сун Ян кивнул с удовлетворением.

Занимаясь бизнесом в течение многих лет, Цао Юаньху встретил много прямолинейных людей. Однако такого прямолинейного человека как Сун Ян, он увидел впервые. Он быстро спросил: "Мистер Сун, вы собираетесь подписать контракт здесь, или мы отправимся в отдел продаж?"

"Давайте отправимся в отдел продаж!"

Через пять минут, Цао Юаньху привел Сун Яна в отдел продаж, и предложил ему подняться в вип-комнату наверху.

Сун Ян махнул рукой, решив, что в этом не было никакой нужды.

Очень скоро контракт был распечатан. Цао Юаньху быстро объяснил: "Мистер Сун, самая большая скидка, которую я могу вам предложить, - это 10%. Если у вас нет никаких возражений, прошу распишитесь здесь!"

Сун Ян кивнул, показав, что у него нет никаких возражений, а затем поднял ручку, чтобы подписаться. Но в этот момент он остановился и посмотрел на Цао Юаньху и сказал: "Менеджер Цао, я остался очень удовлетворен отношением мисс Ли к обслуживанию. Я слышал, что комиссия стажеров меньше чем у официальных работников?"

Услышав слова Сун Яна, Цао Юаньху понял, что тот имел в виду. Он улыбнулся и сказал: "Хотя Маленькая Ли не так давно начала у нас работать, её работа была очень хорошей, так что я ранее уже решил изменить её комиссию. Комиссия будет рассчитана на основе официального работника и будет составлять четыре десятых процента".

В этот момент Цао Юаньху посмотрел на Ли Мэн с восхищением и сказал: "Маленькая Ли, почему бы тебе не поблагодарить мистера Сун?"

"Теперь я получу 4/1000 от продажи!", - Ли Мэн была несказанно рада. Небольшой сюрприз,

который упоминал Сун Ян ранее, мелькнул у нее в голове. Она поняла, что это был не небольшой сюрприз, а большой сюрприз.

Так что она поклонилась Сун Яну и глубокой благодарностью: "Спасибо вам, мистер Сун".

"Не за что, вы просто очень профессиональный работник", - Сун Ян улыбнулся и оставил свою подпись на контракте.

http://tl.rulate.ru/book/18791/518516