

Влияние азиатского финансового кризиса ослабло, поскольку все страны совместно работают над восстановлением экономики и пользуются поддержкой международных организаций.

Однако доходы этих стран резко упали по сравнению с предыдущими годами. Такие страны, как Таиланд и Индонезия, серьезно пострадали от кризиса, их доходы упали более чем на 40%!

Этот год также не является удачным для этих стран. Китай - одна из немногих экономик, которые не были серьезно затронуты кризисом.

Гонконг также пострадал от кризиса. Тем не менее, состояние семьи Фу, семьи Ли и других семей магнатов увеличилось. В целом, экономика Гонконга остается стабильной.

В этой жизни рынок недвижимости и фондовый рынок Гонконга не потерпели крах. Гонконг по-прежнему является финансовым центром Азии и обогнал Токио.

Влияние крайних мер России также ослабло. Европейские фондовые рынки также начинают улучшаться, и Фэн Юй начинает рассчитывать по своим будущим контрактам, чтобы вывести свой капитал.

.....

"Фэн Юй, ты не собираешься инвестировать в фондовый рынок Гонконга? Гонконгский фондовый индекс восстановится до более чем 13 000 пунктов, и мы присмотрели акции нескольких компаний. Эти акции должны удвоиться в цене к следующему году!" убеждал профессор Лян.

"Профессор Лян, я доверяю вашему анализу, но я все же думаю, что фондовый рынок США будет лучше. Кроме того, большая часть моих денег была вложена в физические предприятия, и я планирую приобрести несколько компаний."

"Я также думаю, что американский рынок будет расти, но США слишком много внимания уделяют интернет-технологиям, и формируется экономический пузырь. Как только этот пузырь лопнет, рынок рухнет!"

Профессор Лян действительно необычный человек. Он уже сейчас может предсказать появление пузыря dot.com. Фэн Юй знает о рынке США лучше, чем профессор Лян, и он знает, что пузырь не лопнет в эти два года. Этого периода ему хватит, чтобы заработать много денег.

"Профессор Лян, я понимаю, о чем вы говорите, но поверьте мне.

Я могу вовремя разгрузить свои акции, и в следующем году я буду потихоньку распродавать свои акции Microsoft. У интернет-технологий высокий потенциал, но сейчас не самое подходящее время, чтобы затягивать в сеть".

Через десять лет технологические фирмы захватят мир, и почти половина компаний из списка Fortune 500 будут фирмами, связанными с технологиями. В то время интернет станет частью жизни каждого.

А сейчас? ПК еще не получили широкого распространения, не говоря уже об Интернете. Многие технологические компании только рисуют красивую картину, чтобы заманить инвесторов. Когда инвесторы поймут, что происходит, эти технологические фирмы разорятся!

"Я знаю, что у тебя не будет проблем". Профессор Лян похлопал Фэн Юя по плечу. У этого

молодого человека больше драйва, чем у него.

"Брат Фэн, я слышал, что ты основал новую инвестиционную компанию, специализирующуюся на венчурных инвестициях, в Китае". спросил Фу Гуанчжэн.

"Именно так. Я хочу инвестировать в некоторые потенциальные компании и надеюсь, что они смогут заработать для меня деньги в будущем". Фэн Юй улыбнулся.

Работать слишком утомительно. Если Фэн Юй вложит деньги в правильную компанию, то через десять лет его прибыль увеличится более чем в сто раз! Когда это произойдет, деньги будут поступать на его банковский счет, даже когда он ничего не делает.

"Почему ты интересуешься всеми видами промышленности? Разве у вас нет какой-то отрасли, на которой вы сосредоточились?" Новая инвестиционная компания Фэн Юя называется Tai Hua Consultancy. Если вы считаете, что у вас есть отличное предложение, вы можете попросить инвестиции у этой компании.

Даже если это венчурная компания, должна быть отрасль, на которую вы ориентируетесь. Вы не можете инвестировать в компании всех отраслей, потому что считаете, что у них есть потенциал. Это невозможно!

История доказала, что все отрасли имеют свои подъемы и спады. Все отрасли не могут быть хорошими в одно и то же время.

"Да. Технологические фирмы".

Фу Гуанчжэн: "....."

Вы только что согласились с профессором Лянгом, что в технологической отрасли формируется экономический пузырь, который лопнет через два года.

Поскольку вы знаете, что формируется пузырь, почему вы все еще инвестируете в него? Двух лет недостаточно для того, чтобы компании, в которые вы инвестировали, вышли на биржу. Как вы собираетесь вернуть свой капитал, не говоря уже о получении прибыли?

"Вы думаете, что в технологические компании не стоит вкладывать деньги? Вы знаете, что происходит с Pacific Century Group в последнее время?" спросил Фэн Юй.

"Pacific Century Group Ли Цзекая? Что случилось?" Фу Гуанчжэн тоже инвестировал в эту компанию.

Фэн Юй покачал головой. Ты вложил деньги в эту компанию, и тебя это не волнует?!

"Pacific Century Group" только что приобрела участок земли для строительства киберпорта. Он использовал этот проект, чтобы получить полный кредит в банке без залога."

"Это потому, что его отец - Супермен Ли. Если нет, то как он может получить такой большой кредит?" ответил Фу Гуанчжэн. Ли Цзэкай зависит от статуса своей семьи, и его нельзя сравнивать с ним.

"Я не отрицаю, что он может получить этот кредит благодаря Супермену Ли. Но почему Супермен Ли решил помочь ему получить этот кредит? Это значит, что Супермен Ли считает, что у этого проекта есть потенциал и что правительство Гонконга будет в выигрыше!"

Фу Гуанчжэн молчал. Должно быть, именно Супермен Ли помог Ли Цзэкаю получить этот кредит. Эти банки знают, что Супермен Ли не увидит банкротства своего сына. Даже если Ли Цзэкай не сможет выплатить кредит, Супермен Ли придет ему на помощь.

Но почему Супермен Ли решил помочь Ли Цзэкаю? Единственная причина заключается в том, что Супермен Ли считает, что этот проект имеет большой потенциал. Супермен Ли никогда не делал неудачных инвестиций, а тем более таких высоких инвестиций, как эта.

Но это также и хорошо. Фу Гуанчжэн и Фэн Юй имели некоторые акции Pacific Century Group. Если Pacific Century Group заработает деньги, они тоже получают долю.

"Это значит, что вы считаете, что за технологическими фирмами будущее?"

"Я всегда верю, что технологии принесут высокую прибыль. Китайское технологическое развитие Интернета отстает и началось совсем недавно.

Когда он достигнет следующей стадии роста, доходность будет высокой. По моим оценкам, доходность будет как минимум в 20 раз больше моих первоначальных инвестиций. До тех пор пока одна из двадцати компаний, в которые я инвестировал, сможет достичь следующей стадии, я не понесу никаких потерь. Конечно, будут компании, которые не оправдают моих ожиданий, но их не должно быть много".

В этом и заключается очарование венчурного инвестирования. 5% успеха достаточно, чтобы вернуть капитал, и это отличается от торговли. Фэн Юй не нужно тщательно следить за этим.

Фу Гуанчжэн кивнул и решил навестить Ли Цзэкаю завтра. Все его деньги были вложены, но у его отца все еще есть деньги, которые можно вложить.

"Брат Гуанчжэн, брат Фу, о чем вы все говорите? Вы все говорите о невезении Сороса?" Фу Гуанвэй взволнованно подошел.

<http://tl.rulate.ru/book/12677/2087591>