

Машина была настолько красивой, что ехать на ней было сложно. Из-за уникального эффекта суперкара, Цзян Чэн ехал очень плавно по дороге. Через некоторое время машина остановилась напротив агентства. Это агентство довольно известно в их местности и имеет множество филиалов. Площадь филиала перед ним не очень большая. После того, как Цзян Чэн припарковал машину, он перешел дорогу и вошел внутрь. Когда Цзян Чэн вошел, несколько агентов в магазине тут же подняли головы. В этот момент только чистая девушка с зеленоватым лицом быстро встала. Но вскоре она посмотрела на своих коллег с паническим выражением. Обычно, когда кто-то заходит в магазин, эти люди быстро отнимают клиентов у нее. Почему сегодня все так необычно? Она не знала, что причина, по которой эти люди не действовали, была в том, что Цзян Чэн был молод. Все думали, что он, скорее всего, пришел арендовать дом, и он не был высококачественным арендатором. Вероятно, он был студентом, арендующим однокомнатную квартиру. Когда они увидели, как Сиао Сиао встала, они сразу же сказали: "Почему ты еще стоишь? Поторопись и обслужи клиента." Цзян Чэн бессловесно покачал головой от их действий. Не ожидал, что встречу такого социального паразита, который пользуется другими. Но Цзян Чэн не волновался. В конце концов, люди на разных уровнях, так что не стоит злиться из-за этого. После того, как Сиао Сиао опомнилась, она тут же подошла к Цзян Чэну. Она с теплой улыбкой сказала ему: "Здравствуйте, сэр. Я Сиао Сиао, риэлтор, любящая дом. Чем я могу помочь вам?" Цзян Чэн посмотрел на Сиао Сиао и кивнул: "Пожалуйста, представьте мне подходящий дом." Хотя Сиао Сиао была немного удивлена, увидев, что Цзян Чэн пришел купить дом, она тут же пригласила его в приемную комнату. Видя возбуждение Сиао Сиао, другие все едва заметно иронично улыбнулись. Не их вина, что эти старые лисы играют в трюки, в конце концов, процент сделок в сфере недвижимости действительно невысок. Иногда вы работаете весь день и даже не сдаете одну квартиру в аренду. Многие люди не совершают ни одной сделки в месяц. Цзян Чэн так молод, и шансы на совершение сделки невысоки. Лучше потратить это время сегодня на следующего потенциального клиента. И Цзян Чэн также увидел из незрелых слов и действий Сиао Сиао, что она, кажется, новичок, и только новички могут поддерживать такой пыл. Однако, из ее слов и действий видно, что она кажется немного неуверенной. Пара искренних больших глаз была закрыта толстым слоем челки. Взгляд ее глаз, когда она смотрела на Цзян Чэна, был также немного избегающим. — Здравствуйте, есть ли у вас какие-то конкретные здания или цели, которые вас интересуют, и каковы ваши требования к цене? — спросила Сиао Сиао Цзян Чэна с несколько красным лицом от волнения. Она работает здесь почти два месяца. Она устроилась на работу, потому что слышала от других, что риэлторы очень прибыльны. Однако, с тех пор, как она начала работать, она не продала ни одного заказа и получает только базовую зарплату в 2000 юаней в месяц. Обычно, клиенты, которые заходят в дверь, либо отнимаются этим коллегой, либо тем коллегой. Хотя она очень недовольна этим в своем сердце, она новичок. Не только она неопытна, но и не так красноречива, как они. Даже многие заказы, которые должны были быть взяты ею, были перехвачены другими, и она не могла отнять их у опытных рук, которые работают много лет. Неожиданно, она действительно получила шанс сегодня. Хотя она не знала, будет ли Цзян Чэн действительно покупать, она отдаст 100% своей энергии, если будет шанс обслужить. Другие агенты не могли не скрыто усмехнуться от внимательного отношения Сиао Сиао. Эта девушка все еще слишком молода и наивна. Очевидно, что она усердно работает для Цзян Чэна напрасно и делает его работу зря. — Помогите мне посмотреть на несколько домов стоимостью около миллиона. Сиао Сиао быстро кивнула и тут же достала планшет рядом, чтобы помочь Цзян Чэну искать. После двух кликов она поняла, что еще не налила воды Цзян Чэну, и тут же в панике положил планшет и сказала ему нервно: "Извините, как вас зовут?" Цзян Чэн посмотрел на раздраженное выражение Сиао Сиао, не показывая никакого отвращения. Видно, что она действительно незрела, но кто не имел первого раза? Просто так получилось, что Цзян Чэн любит эти первые разы. Искренние и непринужденные, без навыков. Хотя в начале будет сложно общаться, если будешь более терпелив, медленно успокаивай и направляй ее, Пусть она расслабится, тогда процесс пойдет

гладко. После этого размышления Цзян Чэн включил сканер дружелюбия. [Имя: Сяо Чжицю] [Возраст: 19 лет] [Рост: 163 см] [Внешность: 90] [Тело: 92] [Конфиденциальность: 0] [Дружелюбие: 50 (статус прохожего)] Прочитав это, Цзян Чэн с удовлетворенной и доброжелательной улыбкой сказал Сяо Сяо: "Цзян Чэн." — Господин Цзян, вы хотите чаю? Или сока? — Пожалуйста, принесите мне минеральную воду. — Хорошо, хорошо, подождите немного. — сказав это, она тут же повернулась и побежала. Вскоре Сяо Сяо вошла в приемную комнату с бутылкой минеральной воды. Она с энтузиазмом помогла Цзян Чэну открутить бутылку минеральной воды и передала ему: "Пожалуйста, пейте воду." Цзян Чэн кивнул ей: "Спасибо." — Пожалуйста. — Сяо Сяо посмотрела на красивое лицо Цзян Чэна и не могла не чувствовать смущения, глядя прямо в глаза. Она сделала глубокий вдох и тут же взяла планшет, чтобы проверить. В 2016 году цена на жилье в Чэнду была около 9000 юаней за квадратный метр, и цена была еще ниже в отдаленных местах. Но дом стоимостью более миллиона юаней мог купить только небольшую квартиру площадью более 100 квадратных метров. — Тогда могу я спросить, есть ли у вас какие-то особые требования к площади? Цзян Чэн покачал головой: "Просто найдите несколько районов, которые легко сдать в аренду." — Вы хотите купить отремонтированный или сырой дом? Очевидно, вопрос Сяо Сяо был очень неумелым и даже немного беспорядочным. Но видя, что это первый раз Сяо Сяо, терпение Цзян Чэна было довольно высоко, и он не нанес ей одного удара. — Должно быть хорошо отремонтировано. Я сам там не живу, так что мне просто нужен подходящий цена и место. Причина, по которой Цзян Чэн купил дом, была просто чтобы получить эти пять основных карт критики. Что касается того, сможет ли он сдать или продать дом после покупки, это не имело значения. Согласно текущей тенденции цен на жилье, через несколько лет цены на жилье в Ронгченге удвоятся. Тогда Цзян Чэн мог продать его по цене почти 20000 за квадратный метр и сделать еще одну прибыль. Думая об этом, Цзян Чэн вдруг почувствовал, что решение купить дом было абсолютно правильным. Если бы все пять квартир были куплены, карта критики потребления могла бы хотя бы выбросить десятки миллионов наличных. Думая об этом, он был так взволнован, что его лицо позеленело! После того, как услышал, что сказал Цзян Чэн, Сяо Сяо сузила область поиска и выбрала несколько и передала их Цзян Чэну. — Господин Цзян, пожалуйста, посмотрите на эти квартиры. Типы квартир и расположение очень хороши. Рядом также есть торговые улицы и офисные здания. Стиль оформления также модный и современный. Относительно легко их сдать в аренду. Цзян Чэн взял планшет Сяо Сяо и посмотрел на него. Квартиры, выбранные этой девушкой, довольно доступны. Цены от 900000 до более миллиона. Однако, максимальная сумма основной карты критики, данная системой, составляет 1 миллион. Очевидно, более миллиона недостаточно. Сяо Сяо нахмурилась, видя, как Цзян Чэн смотрит на дом, который она выбрала, и в панике спросила: "Господин Цзян, вы недовольны? Если вы недовольны, я могу помочь вам выбрать что-то другое." Цзян Чэн покачал головой. Для него в его нынешнем положении невыгодно выбирать эти дома за 800000 или 900000. Знайте, даже если разница в цене составляет десятки тысяч юаней, если она может произвести критический удар, это будет сотни тысяч в случае десятикратного критического удара. Если это 20-30-кратный критический удар, разница в цене будет еще больше. Общий убыток пяти квартир может быть более миллиона.