Глава 13: Купленный дом и купленные люди
Восточная улица – сердце богатства города, на Южной улице ютятся лавки и частные школы. Западная улица – та, что ведет к Вечному Залу, здесь можно купить все, что душа пожелает. На Северной улице, в ее первой половине, шумят рынки и лавки, а во второй живут гангстеры, вымогающие так называемые "платы за защиту". "Сколько серебра просят за этот хутор?" – спросила юная девушка. "Девушка, желаете купить? Хозяин срочно нуждается в деньгах, за восемьсот таэлей серебра – и ваш," – ответил управляющий. Жуаньцзы, владелец хутора, едва не задохнулся от собственного удивления. Он сам хотел бы заполучить его, но, вспомнив жителей второй половины Северной улицы, замаялся. Юйвань, немного подумав, решила купить и дом на Южной улице – трехчастный двор, и хутор на Северной, избавив себя от лишних хлопот. В итоге, за все про все она заплатила тысячу четыреста таэлей, оставив себе тысячу. "Хорошо, сделано!" Управляющий, не видя Юйвань довольно долго, решил, что ее больше не интересует покупка, уже было собирался уходить. Она все это время говорила, а теперь, наконец, перестала. "Неужели, – подумал он, – это просто шутка непоседливой девчонки? А как же с этим справятся ее "достоинства"?" "Управляющий, а если я куплю и трехчастный двор на Южной улице, и хутор на Северной, скидку будет?" – спросила Юйвань. Управляющий, уже приподнявшийся с кресла, тут же подскочил, словно ошпаренный: "Девушка, вы правда хотите купить? Не шутите?" Юйвань нахмурилась. "Что за нападки? Разве покупают и продают не за деньги? Зачем все эти вопросы?" "Да, – заявила она, уже выходя из комнаты, – а если у вас есть еще какие-то проблемы? Неужели вы сомневаетесь, что у меня нет денег? Просто не продавайте". Она так разволновалась, что готова была уйти. В ее прежнем мире покупки были проще простого – достаточно было позвонить и перевести деньги. Когда же все так затруднилось? "Эй, девушка, подождите! Сейчас все для вас сделаю!" – поспешил управляющий. Эта девчонка была взрывной. Если он упустит такую сделку, то будет потом год себе прощать. Юйвань остановилась и вернулась. "Управляющий, вы же занимаетесь продажей, объясните сразу все необходимые условия. И еще, мне девять лет, могу ли я иметь собственное имущество?" В этот момент она вспомнила, что их семья была разделена, а прописки у них не было. Она была несовершеннолетней. Она только приехала в Великое Яньское королевство и еще не знала ее законов. Судя по всему, ей еще многое предстоит узнать, когда она успокоится. "Не волнуйтесь, девушка. Закон Великого Яньского королевства гласит, что то, на кого записана недвижимость и чьи руки держат документы, то и принадлежит ему. Конечно, все это будет записано в уездной канцелярии и опечатано большой печатью. Чужие руки не смогут притязать на это. Чтобы изменить имя собственника, бывший владелец должен лично посетить уездную канцелярию или заранее оставить там свои полномочия, только тогда можно оформить передачу права собственности." Управляющий сделался необычайно терпеливым и рассказал Юйвань о всех нюансах. "Девушка, вы хотите посмотреть на эти два места?" – спросил он, на всякий случай. Неужели девушка не знает, что можно сначала осмотреть жилье? Юйвань покачала головой. В Соединенных Штатах у нее не было времени на осмотры, да и денег не было. Она хотела завершить все сегодня, чтобы уже сегодня вечером переехать. Уже час прошел, пора возвращаться в Вечный Зал. Следующим шагом была оплата, предоставление документов о личности и получение ключей. Яхан отправился в уездную канцелярию, чтобы оформить документы на владение недвижимостью. "Управляющий, у вас есть кто-нибудь на продажу?" – спросила Юйвань. Ее семье срочно нужен был кто-нибудь, кто смог бы заняться домашними делами. Конечно, на сегодня лучше было купить раба, ведь в этом городе такие сделки были законными и считались легальным бизнесом. "Да, да, да, девушка может выбрать сама. Я сделаю вам скидку" – подумал управляющий. Девушка не торговалась, так что именно сейчас был самое время преподнести ей щедрый подарок. Она хотела купить людей, так что именно сейчас и отдаст им за дешево. "Хорошо", – Юйвань встала и пошла вместе с управляющим в задний двор. Управляющий хлопнул в ладоши, и из комнатки в заднем дворе выбежало более тридцати человек – мужчины, женщины, дети – все они выстроились в три ряда. Юйвань заметила скорость их движений и упорядоченность строя – они постоянно были готовы к тому, чтобы их

хозяин выбрал кого-нибудь. "Девушка Юй, вот они все. Выбирайте на здоровье", - улыбнулся управляющий. Юйвань кивнула. Она встала на ступеньки и окинула взглядом стоящих внизу людей. Среди них было немало маленьких девочек в простой одежде. Видно, они были из бедных семей, и половина из них спустила головы. Из тех, кто поднял глаза, половина смотрела пустым, безжизненным взглядом. Юйвань не обратила на них внимания. В первом ряду стояли мужчина и женщина, одетые чисто, с ясно светящимися глазами. Юйвань бросила на них взгляд, на их лицах явились нежные, легкие улыбки. Мужчина был спокойным, женщина - сильной. В последнем ряду стояла семья из четырех человек - родители тридцати лет и их сын и дочь. Мальчику было примерно столько же лет, сколько и Юй Хаоу, а девочке - как ей. Их глаза были естественными, лица - суховатыми и бледными, тела - худыми, одежда - поношенной, но чистой. Юйвань сразу выбрала этих шестерых. "О, девушка Юй, вы действительно умеете выбирать. Эти двое поступили к нам только два дня назад. Бывший хозяин этой семьи переехал в столицу, а эти двое отказались ехать с ним. Девушка Юй, не беспокойтесь, мужчина раньше работал управляющим, а его жена - отличная работница", - указал управляющий на пару в первом ряду. Потом он рассказал о четырех оставшихся: "Это семья, бедная семья. Мачеха продала их, чтобы ее сын мог учиться и сдать экзамен на ученого. Печально!" Юйвань невольно посмотрела на управляющего. Когда же люди, занимающиеся продажей людей, станут сострадательными? Это заставило ее посмотреть на него с большим уважением - он, по крайней мере, был добросовестным человеком. "Сколько серебра стоит их семья?" - спросила она управляющего. Управляющий был немного удивлен. "Девушка Юй, берите их бесплатно. Мы не тратили на них много денег". "Хорошо", - она не стала притворяться, вывела шестерых из главной комнаты и попросила их подождать. Управляющий передал ей документы о продаже: "Девушка Юй, я сейчас поеду в уездную канцелярию и оформлю передачу права собственности. Вы сможете забрать документы на дом и землю, когда придете за ними днем". Юйвань кивнула, затем достала из кармана десять таэлей серебра и передала их управляющему: "Возьмите, вам ведь нужны деньги, чтобы оформить передачу права собственности, да?" "Эй-эй, девушка Юй - настоящая умница, все дела сразу решает. Меня зовут Чжан, я управляющий Чжан. Если вам что-нибудь понадобится в будущем, приходите - всегда помогу", - улыбнулся управляющий Чжан. Ему было немного жалко, что он так щедро отдал шестерых человек, но как же теперь сдержать слово? Неужели он хочет оказаться в глупом положении? Эта девушка Юй была действительно щедрой. Теперь ни он сам не в убытке, и продавцы жилья получили хорошую прибыль. "Хе-хе, - радостно хихикнул про себя управляющий Чжан. Юйвань увидела, что дело решено, и у нее оставалось только забрать документы на жилье днем, поэтому она отправилась вместе с шестью людьми в сторону выхода, прощаясь с управляющим Чжаном. Пройдя несколько шагов, они очутились перед лавочкой с одеждой. Юйвань заметила, как шестеро человек следуют за ней, как тихие дети, не высказывая никаких недовольств и не торопясь. Она осталась довольна. Остановившись, она достала из кармана двадцать таэлей серебра и вручила их паре - Жу Дагуо и Ли Гуйин. (Глава закончена)