

В тесном коридоре Е Чэнь сразу же встретил хозяйку, которая была почти такой же круглой, как мяч, как только он вышел.

Услышав это, он просто улыбнулся и сказал:

- В последнее время в компании спад, и нас отпустили в длительный отпуск.

- Правда? - с некоторым сожалением сказала хозяйка. - Тогда мне придется найти новую работу? Эта месячная арендная плата должна быть выплачена.

Глаза Е Чэня вспыхнули, когда он услышал это, и он сказал:

- Нет, тетя, я в последнее время ищу другой дом и скоро перееду.

- Переедешь? - Голос хозяйки внезапно поднялся на несколько градусов: - Сяое, по первоначальному контракту срок аренды составлял один год. Если ты сейчас переедешь, то депозит не будет возвращен.

- Ха-ха, это на ваше усмотрение, - презрительно усмехнулся Е Чэнь, развернулся и ушел, не сказав ничего хозяйке.

"Разве это всего две тысячи юаней? Мне еще не хватает ваших трех дынь и двух фиников? Мне нужно найти способы заработать эти небольшие деньги. Жалко".

Выйдя из квартиры, Е Чэнь все еще насмеялся, а затем сразу же поймал такси и направился в отдел продаж хорошо известного поблизости жилого комплекса с виллами.

"Через несколько дней я собираюсь сделать предложение Цинге. Хотя Цинга не из тех женщин, которые боготворят деньги, она заслуживает дома и машины". Она посмотрела на отдел продаж, на котором было написано "Вилла Цзянань".

Подумав о балансе на своей карте, Е Чэнь уверенно вошел.

Он уже узнал до прихода, что это один из самых дорогих жилых районов Шанхая.

Как окружающая среда, так и дизайн и отделка дома являются первоклассными.

Представляя, как он впишет свои и Чжао Цинья имена в книгу дома, он не мог не почувствовать возбуждение и ощущал ветерок, когда шел.

"Здравствуйте, сэр, вы здесь, чтобы посмотреть дом?"

Как только он вошел в дверь, его тепло приветствовал торговый агент.

Е Чэнь не мог не почувствовать разочарование, когда увидел это.

Он думал, что если он придет в обычной одежде, чтобы купить дом, то будет презираем продавцом, как в романе, а потом потратит деньги и притворится, что это пощечина.

Однако в реальности большинство продавцов, очевидно, имеют хорошие показатели, особенно при продаже такой элитной недвижимости. Их уровень бизнеса очень высок. Даже если он войдет в лохмотьях, к нему будут обращаться с улыбкой.

"Действительно, это лучший жилой район в Тяньхэе, а продавцы, которые продают дома,

такого высокого качества".

Пока Е Чэнь слушал подробное описание комнаты от продавца, он восхвалял это в своем сердце.

В то же время я также узнал, что виллы в Villa Jiangnan имеют разный дизайн. Нет одинаковых домов, и планировка каждого здания отличается.

Послушав некоторое время, он почувствовал некоторую скуку, поэтому прервал вступление продавца и прямо сказал: "Какая здесь самая дорогая планировка?"

"Самая дорогая?" Продавец не очень задумался, услышав это. Он достал из толстой книги план дома и сказал: "Этот ретрофутуристический загородный дом должен быть самым дорогим домом здесь".

- "Должен быть"?

- "Ну, потому что это не продается. Раньше хозяин нашей компании держал его для себя. Хотя теперь хозяин сменился и двор стал свободным, я не слышал, чтобы его продавали. Точную цену трудно оценить. Поскольку с точки зрения дизайнерских материалов, это определенно самая дорогая вилла в нашем поместье. Я слышал, что ежегодные расходы на ее содержание составляют от 30 до 40 миллионов."

Продавец был очень разговорчив. Хотя он прекрасно знал, что этот дом нельзя продать Е Чэню, он все равно терпеливо представил его ему.

Но говорящий ни о чем не думает, а слушающий очень заинтересован.

Глаза Е Чэня заблестели, и он становился все более и более возбужденным. Наконец, он просто хлопнул по столу и сказал: "Это оно".

"Это?" Продавец на мгновение был ошеломлен и быстро сказал: "Сэр, этот двор не продается".

Однако Е Чэнь совершенно не принимал это во внимание:

- "Не продается? Нельзя так говорить, что не продается. Позвоните вашему менеджеру, я поговорю с ним".

Продавец был немного ошеломлен:

"Сэр, даже если бы наш менеджер магазина пришел сюда, без документов из головного офиса он не осмелился бы продать этот двор".

"Почему бы вам не посмотрели на другие типы домов? В последнее время многие хорошие дома в нашем сообществе были выставлены на продажу. Большинство живших в них были важными людьми. Они были либо директорами компаний, либо чиновниками. Вам определенно что-нибудь понравится.. Кстати, это также может расширить ваш круг друзей, как вы считаете?"

Она на самом деле ничего другого не имела в виду, она просто хотела, чтобы Е Чэнь рассмотрел другие дома.

Но когда эти слова попали в уши Е Чэня, они превратились в: "Если босс большой компании или чиновник не могут купить этот двор, кто же ты такой?"

Лицо Е Чэня вдруг потемнело.

Он внезапно встал и сказал:

"Что вы имеете в виду? Вы боитесь, что у меня нет денег?"

Профессиональный консультант по недвижимости все еще был немного смущен, поэтому он быстро сказал: «Как это возможно? Сэр, я просто хочу порекомендовать вам другие дома».

«Тогда я хочу этот?»

Лицо Е Чэня было мрачным, и он бросил карту на журнальный столик: «Сколько вы хотите, чтобы дать мне цену? Я не верю, что в этом мире есть другие люди».

«Деньги не могут купить вещи».

Очевидно, это был первый раз, когда продавщица встречала такого клиента.

Придя в себя через некоторое время, она быстро сказала: «Я.. я сейчас найду нашего управляющего магазином. Пожалуйста, подождите минутку».

Сказав это, она поспешно побежала в офис в задней части.

В это время шум, создаваемый Е Чэнем, уже встревожил многих людей, и многие люди, пришедшие посмотреть дом, смотрели на него и указывали пальцем.

Поняв причину происшествия, они смотрели на Е Чэня с еще большим презрением.

Однако Е Чэнь спокойно сел на диван и совершенно не беспокоился.

Говорят, что деньги делают человека смелым, и то, что у него сейчас, - это смелость!

За последние несколько дней одних только подарков женским стримерам стоили десятки миллионов. Только чтобы услышать несколько слов благодарности от моего брата, сколько стоит разрушенный дом?

Большая сделка - это всего несколько сотен миллионов?

Если нескольких сотен миллионов недостаточно, тогда миллиарда будет достаточно, верно?

Хотя у Е Чэня нет больше одного миллиарда, сейчас для него слишком легко зарабатывать деньги.

Не принимайте эти деньги всерьез.

Немного погодя подошел элегантный мужчина средних лет в очках и сказал: «Здравствуйте, сэр, я менеджер отдела продаж Цзянаньской особняка, дочерней компании строительной компании Юньцзянь, входящей в группу Синфэн. Продавец только что не понял этикета. Если я вас чем-то обидел, я принесу извинения».

После получения уважительных извинений от управляющего магазином на глазах у всех Е Чэнь внезапно показал удовлетворенную улыбку, а затем небрежно сказал: «Все в порядке, я не виню ее. Как продать этот двор? Вы можете дать мне сейчас цену?»

«Это..» Управляющий магазином был немного озадачен: «Этот двор был специально определен нашим боссом из Синфэн для сохранения. Боюсь, что продавать его вам будет неудобно. Почему бы вам не посмотреть на другие дворы?»

Однако Е Чэнь теперь хочет пить даже лучшую минеральную воду. Как он может позволить себе купить дом?

Увидев двор, который не продавался, было очевидно, что другие дома были за пределами его понимания. Не раздумывая, он покачал головой и сказал: «Тогда почему бы вам не попросить вашего босса из Синфэн прийти и поговорить со мной, чтобы посмотреть, можем ли мы с вами договориться?»

Улыбка на лице управляющего магазином постепенно исчезла: «Сэр, вы знаете, кто наш босс?»

<http://tl.rulate.ru/book/106325/3793601>