

Она проверила договор аренды вчера перед сном, и была причина, по которой она решилась на это: арендодатель не хотел подписывать договор в то время, но Чэнь Чэн решила, что она — девушка, которая снимает жилье в одиночку, — должна иметь договор, несмотря ни на что, чтобы избежать любых будущих споров. Поэтому, хотя арендодатель и не хотел, она заплатила агенту по недвижимости, чтобы он был свидетелем, и дала арендодателю на подпись стандартный договор.

Поскольку она в одностороннем порядке оплатила услуги свидетеля, агент, естественно, отнесся к ней более благосклонно. В договоре было несколько необязательных пунктов, и агент дал тот вариант, который был выгоден арендатору. Например, если арендодатель приводит людей посмотреть квартиру, это должно быть согласовано обеими сторонами, а арендатор имеет право отказаться и т.д.

Ее не было дома, но арендодатель вошел в квартиру частным образом. С этой видеозаписью, если она отнесет ее в полицию, арендодателю придется содрать с себя кожу.

Честно говоря, даже в этот момент Чэнь Чэн думала о том, чтобы использовать видеозапись для обычных переговоров с арендодателем, чтобы досрочно расторгнуть договор и вернуть арендную плату и депозит за этот месяц, чтобы на эти деньги найти новое жилье.

Но вскоре действия арендодателя на видео привели ее в ярость: арендодатель пробрался в ее комнату и первым делом подошел к балкону ее комнаты и потрогал нижнее белье, которое она там повесила. Спустя долгое время он наконец взял его, понюхав, положил в карман и, счастливый, ушел!

После увиденного спокойное выражение лица Чэнь Чэн почти мгновенно превратилось в гневное. После окончания учебы она съехала из общежития, и это была первая квартира, которую она сняла, но пока она жила здесь, раз в два месяца она теряла нижнее белье. Поскольку место, где оно висело, было действительно ветреным, она думала, что, возможно, ветер уносит его, поэтому не придавала этому значения. Она не знала, пока не установила сегодня камеру, что ее белье...

Чэнь Чэн почувствовала, как к горлу подкатывает тошнота. Подумав о том, сколько извращенных вещей хозяин дома сделал без ее ведома, она почувствовала, что все оправдания, которые она придумала пропаже нижнего белья, были глупыми.

Как сказал детеныш, потакать плохим людям — безответственный поступок.

«Как лучше использовать это видео?» — размышляла Чэнь Чэн. Можно отнести видео в полицию, но поскольку хозяин не причинил ей никакого настоящего зла, то максимальное наказание составит меньше десяти дней ареста или штраф в размере 200-500 юаней, что совсем не страшно для хозяина, у которого больше десятка квартир, приносящих арендную плату. Полиция обычно предпочитает сначала выступить посредником, и это только разозлит домовладельца. В конце концов, они местные жители. Если у него есть какие-то связи, его могут даже не задерживать. Он просто продолжит искать следующего арендатора для одной из

десятка своих квартир.

Подумав о том, как действовал ее маленький человечек, Чэнь Чэн загорелась идеей.

Вернувшись домой, она позвонила хозяину дома, чтобы извиниться:

— Я сожалею о том, что произошло сегодня утром...

Когда она говорила, ей пришлось подавить гнев в своем сердце, но невежественный домовладелец был очень рад это услышать.

Извинившись, Чэнь Чэн сменила тему разговора:

— Но арендная плата в две тысячи юаней — это слишком много. Я действительно не могу себе этого позволить. Я сегодня все тщательно обдумала. Мне лучше переехать.

Если смотреть только с точки зрения денег, то арендная плата, о которой она говорит, естественно, невысока. Но арендодатель время от времени крал ее нижнее белье и даже тайком фотографировал ее. Чэнь Чэн догадалась, что это должно быть выгодно.

Поэтому для арендодателя она, вероятно, более значима, чем две тысячи юаней. Поскольку хозяин не хочет, чтобы она уходила, то, выслушав ее, он, естественно, изменил бы свой тон.

Арендодатель действительно сказал:

— Госпожа Чэнь, нет ничего невозможного в том, чтобы договориться об арендной плате. Ты еще так молода, если ты действительно хочешь сэкономить, то способ есть, все зависит от того, хочешь ты этого или нет.

Сердце Чэнь Чэн упало. Ее голос слегка дрогнул:

— Что вы имеете в виду?

— Я ничего не имею в виду, то есть, если ты хочешь заработать больше денег, я помогу тебе подумать о том, есть ли способ заработать дополнительные деньги. Я делаю это для тебя... — разливался соловьем хозяин дома.

Если бы она не догадалась, что он тайно сделал ее фотографию, и знала бы, на каком сайте он ее разместил, то сейчас ей были бы не нужны веские доказательства, чтобы подать на него в суд, и она не стала бы с ним говорить об этом.

— Я... — Чэнь Чэн намеренно колебалась.

Хозяин дома перестал уговаривать и молчал, ожидая, когда она заговорит.

Он ковырялся в зубах и удовлетворенно думал: «Эти молодые девушки сейчас очень материалистичны, а она настолько бедна, что даже не может отдать лишние двести юаней. За такую мизерную зарплату компания хочет, чтобы она работала сверхурочно – и она работает сверхурочно. У меня есть такой хороший способ для нее заработать деньги, и ей даже не нужно показывать свое лицо или продавать свое тело, как она может отказаться!»

Если бы не тот факт, что у нее не было большой груди, а фигура не была как у маленькой девочки, он бы сам ее поимел. Конечно, вскоре он услышал ее робкий голос:

— Но... у меня все-таки официальная работа... Я не хочу показывать лицо...

— Тебе не нужно показывать свое лицо, — ответил с улыбкой хозяин дома. — Эй, почему ты все еще беспокоишься? В этом мире люди всегда смеются над бедными и никогда – над проститутками. Кроме того, я показал им твои фотографии, и они вполне довольны.

«Показал им твои фотографии» – услышав это предложение, даже если сначала она не хотела этого делать, она подумала бы, что ее фотографии уже разлетелись по всему интернету.

— Но... — она, казалось, колебалась. — Тогда... Тогда расскажите мне все подробно, — маленькая девочка была нерешительна, но показала именно ту реакцию, которую он ожидал.

Через несколько часов в дом ворвалась полиция и забрала хозяина. Они обыскали его компьютер и нашли большое количество фотографий со скрытой камеры, а также вещественные доказательства вымогательства.

Чэнь Чэн успешно вернула свою арендную плату и депозит.

<http://tl.rulate.ru/book/75582/2784859>