

Перевод: Vzhiiikk

The Almighty Martial Arts System (Всемогущая система боевых искусств) Глава 11: Земли Контрактов

Несколько минут спустя.

Они зашли в небольшой дворик, окружённый красным кирпичом.

Маленький дворик был очень красивым, за стеной из красного кирпича были высокие персиковые деревья, сорта 'красный абрикос', они идеально вписывались в общую картину. На углу была фасоль и виноградная лоза, а также наседка, ищущая червячков на обед. Рядом лежала большая чёрная собака.

Цзян Фей и Жасмин Лин уселись на табуретки, напротив Ли Гуйин, 50-ти летней секретарши Рисовой Деревни.

Во дворе играли двое детишек, пытаясь забраться на персиковое дерево, дабы сорвать себе сладких фруктов.

"Молодой человек, это ваша жена?" Спросила секретарша.

Цзян Фей засмутился и быстро ответил: "Нет-нет, мы просто друзья"

"Угу" Ли Гуйин кивнула, вскользь взглянула на Цзян Фейя и спросила: "Юноша, я подумала, что вы просто шутите в прошлый раз. Но вот вы вернулись, неужто и вправду земельки у нас купить хотите?"

Пейзаж в Рисовой Деревне был потрясающим, но никто не хотел сюда приезжать из-за ужасной дороги. А значит, ему придётся в первую очередь построить нормальную дорогу. Если над деревней поработать, то без сомнения, многие, по крайней мере из Цзиньчэна, приедут сюда полюбоваться видами. В современном мире туризм позволяет быстро обогатиться.

Но проблема была в разрушенной дороге.

Если бы Цзян Фей хотел просто приобрести дом, то ничего необычного в этом бы не было, но он хотел бизнесом в этом месте заниматься.

"Я не шучу. Секретарь Ли, я собираюсь часто сюда наведываться и мне просто необходимо купить несколько акров земли, для выращивания овощей и фруктов. Может вам это покажется глупостью, но я с самого детства мечтал жить в сельской местности и работать фермером..." Цзян Фей улыбнулся.

Ли Гуйин удивилась, она просто не могла его понять. Сейчас даже деревенские стремятся бежать в город, а городские наоборот, хотят поселиться в деревне?

Были, конечно, те, у кого просто денег на дом в городе не хватало, вот они и селились здесь. Но судя по его машине, да и она уже слышала, что он знаменитый доктор в городе, у него явно были иные цели.

Да и в Рисовой Деревне всего осталась половина населения, от былых времён, но и эта половина ездила работать в город, хоть дорога и занимала больше часа.

"Хорошо. Но! Прежде, чем вы сможете арендовать здесь землю, я должна созвать собрание и услышать мнение людей об этой затее, дабы вынести точное решение. Конечно же, никаких проблем возникнуть не должно. Давайте я покажу вам деревню, чтобы вы решили, какую именно землю хотите арендовать..." Ли Гуйин задумалась на мгновение, прежде чем, дать точный ответ.

Дело ещё было в том, что у Рисовой Деревни не было ничего, кроме как огромной территории. Людей в деревне уже практически не осталось, процветающие раньше поля, превратились в заросшие пустыри, поэтому им просто нечего терять, даже если они продадут землю чужаку.

"Большое спасибо, секретарь Ли" Цзян Фей не думал, что всё пройдёт так гладко. Они вместе вышли из её двора.

Жасмин Лин, только теперь понимала, чего же он хочет на самом деле.

"Цзян Фей, ты что, взаправду хочешь арендовать тут землю? Только не говори, что хочешь уйти в лес и стать отшельником!" Жасмин Лин обхватила Цзян Фей обеими руками, прижалась к уху и произнесла это шепотом, но даже по шепоту было понятно, насколько она изумлена.

Сейчас ей уже было не важно, насколько красивый тут пейзаж, насколько привлекательное это место, он ведь хотел купить дом и поселиться здесь!

Многие жители городов стремятся переехать в деревню. Но сколько из них действительно готовы отказаться от городской жизни? Если у кого-то действительно появляется такая мысль, то отговорить такого человека чуть ли не обязанность его друзей, а дураком его посчитают даже в собственной семье!

'Ох, а она действительно не хочет жить в деревне, так вцепилась в мою руку. Чёрт, я даже чувствую два её упругих холмика...'

"Я не собираюсь уходить в лес. Разве ты сама не сказала, что здесь прекрасный пейзаж? Я просто хочу, чтобы у меня было хорошее место для отдыха, а вот потом, можно будет сюда переехать!" Успокоил её Цзян Фей.

"Но ведь ты можешь просто купить дом здесь, может даже два! Зачем тебе арендовать землю здесь?" Услышав его, она немного успокоилась. Это хорошо, что Цзян Фей не хочет забрасывать свою карьеру доктора и не собирается поселиться здесь сейчас же.

Цзян Фей улыбнулся в ответ: "Потому что, только так я смогу развлечь себя так, как захочу! И вообще, тут не так уж много деревьев и овощей растёт, я уже заказал несколько поставок и заключил контракт на саму землю, так гораздо дешевле выйдет"

Жасмин Лин потеряла дар речи, но после вновь ожила: "Ты ведь сказал, что я 'богач, которому деньги девать не куда'. Знаешь, я могла бы вложить свои средства в какого-нибудь местного землевладельца!"

Может раньше, Жасмин Лин, попыталась бы остановить Цзян Фейя, но теперь, с его таинственными способностями, она гораздо больше верила в него и точно знала, что проблем с деньгами у него уже не будет.

Ну и к тому же, Цзян Фей выбрал место на востоке деревни. Там, за шестью акрами* поляны, был небольшой пруд где-то 2 на 3 акра, обросший тростником, колышущимся на ветру. Необычайно изысканное место.

"Секретарь Ли, а как насчёт вот этого участка, могу я его арендовать?" Спросил Цзян Фей Ли Гуйин, которая, кстати, отлично ладила с людьми, она покачала головой:

"Боюсь это невозможно. Эта земля не подходит даже для выращивания зерновых культур, поэтому её уже давно не используют. Посмотрите, на некоторых участках даже сорняки не растут, а вон там несколько деревьев выросло и всё. Уверена, что вы бы хотели арендовать плодородную землю, чтобы возращивание культур было наиболее эффективным"

Цзян Фей засмеялся, он не думал, что секретарь Ли такая хорошая и добрая женщина.

Но не стоило ей так волноваться, может он и не собирается сажать ничего кроме овощей, но с его невероятно продвинутыми навыками, он, наверно, сможет пустыню превратить в джунгли!

Да и к тому же, тут рядом был лес, чуть подальше пруд. В будущем, он сможет поселить там рыб или даже креветок, да и содержание куриц, уток, как и других птиц, проблем не составит.

Цзян Фей был очень настойчивым и Ли Гуйин, в конечном счёте, согласилась. Она подумала, что этот городской юноша всё равно не сможет поселиться здесь и стать настоящим фермером. К тому же, деревня вообще ничего не потеряет, продав эту бесплодную землю.

"Секретарь Ли, а что можете сказать об этом водоёме?" Спросил Цзян Фей.

"Об этом-то? Да он бесполезен, там конечно можно стирать вещи, поливать из него растения, может даже пить. Некоторые детишки, летом, ставили там душ. Зачем он вам?"

Цзян Фей кивнул и ответил: "Его тоже в контракт вписывайте, потом хочу заселить в него рыбу или может чего ещё"

"Ну ладно, тогда попозже я помогу вам поднять этот вопрос на собрании деревни" Ли Гуйин радостно ему ответила.

Когда всё было решено, Ли Гуйин созвала собрание, прояснила ситуацию, убедилась, что всех всё устраивает и пришла к Цзян Фейю, он уже стоял у джила. Расплатившись пачкой красных банкнот, он подписал контракт, и всё скрепили печатью.

Теперь и громадный участок земли, и озеро, принадлежат Цзян Фейю на целых 30 лет.

Построить дом, выращивать растения, да что угодно, теперь это полностью его земля!

*<https://ru.wikipedia.org/wiki/Акр>, 1 акр = 4046,86 квадратных метров.

<http://tl.rulate.ru/book/534/20903>