

Перед лицом этой проблемы Чжоу Хао и Чжао Юйцинь посмотрели друг на друга.

Затем Чжоу Хао сказал: «Я хочу построить здесь фабрику, потому что цены на землю в городе слишком большие, поэтому я подумал о строительстве фабрики здесь».

Дай Чжун только задал этот вопрос. В любом случае, не было никакого способа освоить эту обширную часть земли, поэтому было бы лучше продать ее, чтобы увеличить доход деревни.

Размышляя об этом, он спросил: «Тогда, сколько земли вы планируете взять?»

Чжоу Хао посмотрел на пустошь, густо заросшую сорняками. Место возле деревни Шуо Хуа превратилось в небольшую мусорную свалку.

Конечно, он не купил бы весь участок земли, но он все же хотел получить как можно больше земли, поэтому он спросил Дай Чжуна: «Сколько земли вы можете мне продать?»

Дай Чжун был шокирован вопросом Чжоу Хао, но, поскольку он будет использовать ее для строительства фабрики, размер будет определенно не маленьким.

Некоторое время он обсуждал с другими сельскими жителями, которые тоже были определенного возраста, затем сказал Чжоу Хао: «Не стоит продавать все вам, в конце концов, мы могли бы использовать часть земли в будущем, но продать половину все еще хорошо».

Чжоу Хао первоначально думал, что он будет доволен, взяв одну или две тысячи квадратных метров, но он никогда не думал, что Дай Ган и другие на самом деле захотят продать ему половину этой пустоши.

С таким большим участком земли, даже если японцы не купят ее в будущем, когда город Сян будет расширяться, эти земли все равно будут очень ценными.

Он подавил приятное удивление в своем сердце и спокойно сказал: «Шеф Дай, если бы я купил половину этой земли, какую цену вы бы хотели?»

Это поставило Дай Чжуна в трудное положение, так как у него никогда не было никакого опыта в этой области. Поэтому он обсуждал это с несколькими сельскими жителями, которые, казалось, пользовались большим уважением в деревне.

Через некоторое время он сказал Чжоу Хао: «Сэр, эта земля такая большая, и я не могу позволить деревне понести какие-либо потери. Мы продадим ее вам за миллион долларов». «

Миллион?» Чжоу Хао воскликнул.

Он помнил, что, когда японцы покупали эту землю, лишь немногие жители деревни, которые жили недалеко от пустыни, заработали бы более миллиона юаней каждый.

Общая площадь каждого из их домов составляла менее ста квадратных метров. В настоящее время Чжоу Хао нужно было потратить один миллион, чтобы получить семь-восемь тысяч акров земли.

Даже Чжао Юйцинь показала удивленное выражение лица и дала Чжу Хао сигнал, что эту землю стоит покупать.

Когда Дай Чжун услышал крик удивления Чжоу Хао, он подумал, что его ставка слишком высока. С обеспокоенным выражением на лице он сказал: «Сэр, цена слишком высока? На самом деле, мы все еще можем обсудить цену».

На самом деле, даже если жители деревни вывозят свою продукцию в город, в год они смогут заработать не более нескольких сотен юаней на домохозяйство.

Услышав, что сказал Дай Ган, Чжоу Хао тайно засмеялся в его сердце. Это было не так дорого, но было слишком дешево.

Естественно, он не сказал бы им об этом. Вместо этого он нахмурился и сказал: «Это действительно довольно много. Деревенский староста Дай Ган, смотри, это всего лишь кусок бесплодной земли. Даже если ты захочешь выращивать здесь овощи и рыбу, тебе придется потратить немало усилий».

"Тогда, мистер, что вы имеете в виду?"

«Как насчет наших добрых намерений? Восемьсот тысяч. О большем и речи быть не может». Сказал Чжоу Хао.

Дай Чжун опустил голову и на мгновение задумался. Для них восемьсот тысяч было уже очень большим числом.

Если бы они разделили добычу, каждый житель деревни получил бы несколько тысяч юаней, что было намного лучше, чем не использовать этот участок земли.

Поэтому он поднял голову, чтобы посмотреть на Чжоу Хао: «Хорошо, восемьсот тысяч - это восемьсот тысяч, но вы должны расплатиться за один раз».

"Нет проблем." Сказал Чжоу Хао: «Однако на этой земле слишком много сорняков, вы, ребята, должны помочь мне убрать их».

"Я согласен." Дай Чжун быстро согласился. Сельские жители здесь были чрезвычайно опытными в сельском хозяйстве и работали как фермеры. Естественно, им было легко отсеять некоторые сорняки.

Без дальнейших церемоний Чжоу Хао, Чжао Юйцинь и другие последовали за Дай Чжуном в сельский комитет, чтобы завершить процедуры.

Видя, как Чжоу Хао покупает семь-восемь тысяч акров земли во второй половине дня, Ян Тонг почувствовала, что ей приснился сон.

Сельский комитет был фактически задним двором родового зала деревни. Внутри было несколько деревянных столов и деревянные табуретки, а несколько босых стариков сидели и играли в шахматы. Это было похоже на клуб для пожилых людей.

Статус Дай Чжуна в деревне, очевидно, был очень высоким, и все жители деревни уважали его.

Все были очень счастливы, когда услышали, что он продал половину пустыря на окраине деревни, чтобы каждый в деревне мог получить долю в тысячи юаней. Они стали еще более страстными по отношению к Чжоу Хао и Чжао Юйцинь, называя их богачами.

С другой стороны, хотя сельский совет мог решить продать землю Чжоу Хао, но из-за такой

большой площади, им пришлось сообщить об этом городскому правительству.

Деревня Шуо Хуа находилась под юрисдикцией соседнего города, поэтому Дай Чжун позвонил в городское правительство.

Когда городские власти узнали, что деревня собирается продать землю, они также быстро согласились, потому что они также могли извлечь из этого некоторые «выгоды».

Со словом «Срочно», подписав распоряжение, городские власти немедленно попросили кого-то подготовить документы для покупки и продажи и отправили их в деревню Шуо Хуа.

Чжоу Хао спросил Дай Чжуна: «Деревенский начальник Дай, вы хотите банковский перевод или наличными?»

«Наличные, наличные». Дай Чжун сразу ответил.

Хотя городские власти уже давно просили сельский комитет открыть банковский счет, но они все еще использовали наличные, и из-за этого, жители деревни не имели понятия о сбережениях в банке.

Однако у Чжоу Хао возникла небольшая дилемма, потому что несколько миллионов призовых были на счету Ян Тонг. Было бы очень сложно вынуть эту сумму из банка.

Чжао Юйцинь, которая находилась рядом, увидела выражение лица Чжоу Хао, она сразу догадалась о его проблеме и засмеялась: «У меня есть деньги в моей охранной компании, давай сначала возьмем их».

Чжоу Хао кивнул: «Спасибо, сестра Чжао, я передам тебе деньги сразу после нашего возвращения».

«Не нужно спешить, я не спешу за деньгами». Чжао Юйцинь засмеялась, а затем позвонил в Синхэ Секьюрити, чтобы получить деньги.

Пока они ждали, Дай Чжун и другие жители деревни были очень сердечны по отношению к Чжоу Хао и остальным. Они даже вынули чайные листья, которые они хранили.

Но для Чжао Юйцинь, по сравнению со специальными чаями, которые пил ее отец, они были как облака и грязь.

Но она не отказалась от благих намерений жителей деревни. В это время Дай Чжун познакомил Чжоу Хао и других с деревней Шуо Хуа.

Была дорога, которая вела в город. Хотя это было не очень конкретно, это было довольно удобно. Что касается трех сторон горы, окружающей деревню, то мимо протекала река. Обстановка была очень тихой.

Чжоу Хао вспомнил, что после того, как была построена большая производственная база, город специально построил здесь шоссе, и развитие города Сян позже было тесно связано с этой производственной базой.

Вскоре люди из правительства и сотрудники Синхэ Секьюрити прибыли один за другим.

Что касается Синхэ Секьюрити Чжао Юйцинь, то деньги привезли на автомобиле четыре сотрудника мужского пола. В конце концов, чтобы взять восемьсот тысяч наличными,

безопасность все еще была очень важна.

Когда четверо сотрудников вынули пачку стодолларовых купюр, все, включая директора городского управления правительства, уставились на них.

Особенно Дай Чжун и другие жители деревни, они никогда не видели столько денег раньше. Ян Тонг тоже была очень удивлена.

Несмотря на то, что деньги принадлежали им, от выигрыша приза до перевода Чжао Юйцинь на ее счет, она могла видеть только цифры в депозитной книге. Она действительно не знала, сколько денег было в этих нескольких миллионах.

«Подпишите этот контракт, и сделка будет завершена». Офис-менеджер первым пришел в себя.

«Кроме того, дайте мне копию вашей идентификационной карты. Она нужна правительству».

Чжоу Хао достал два клочка бумаги, на которых была копия удостоверения личности Ян Тонг, потому что сам Чжоу Хао еще не был достаточно взрослым, чтобы получить его.

Он дал копию двух копий Дай Чжуну и копию директору. Затем он попросил Ян Тонг подписать контракт.

В контракте было написано, что участок земли, который купил Чжоу Хао, находился на стороне деревни Шуо Хуа. Его площадь составляла более 7600 акров, и если потребуется позже, люди ее разметят.

Передав восемьсот тысяч Дай Гану, Дай Чжун тактично передал сто пятьдесят тысяч офис-менеджеру.

Это было дано на больших людей городского правительства. Он даже попросил нескольких сильнейших людей в деревне позаботиться о безопасности директора.

После того, как все это было сделано, Дай Чжун повернулся к Чжоу Хао и остальным и сказал: «Мистер Чжоу, мисс Чжао, почему бы вам всем не остаться на ужин?»

Чжоу Хао покачал головой: «Нет, у нас еще есть чем заняться, поэтому мы не будем беспокоить вас, старейшин деревни».

Он сказал Дай Чжуну: «Мы вернемся через несколько дней. Я надеюсь, что деревенский глава Дай к тому времени сможет убрать сорняки на моем участке».

"Конечно, конечно." Дай Чжун немедленно согласился и лично сопровождал Чжоу Хао и других к входу в деревню.

Когда Чжао Юйцинь и остальные уезжали, Дай Чжун и другие жители деревни все еще стояли у входа и махали им руками.

«Эти жители действительно просты и честны». Чжоу Хао посмотрел на них через зеркало.

"Они такие простые, и все же у тебя есть сердце, чтобы убить его?" Чжао Юйцинь улыбнулась и посмотрела на Чжоу Хао: «Тебе даже не понадобился миллион, чтобы купить такой участок земли, ты заработал немало».

"Ты не можешь так говорить." Засмеялся Чжоу Хао.

«С нашей точки зрения, они не много заработали. Однако, для старосты деревни Дай и других, они заработали много. Прямо сейчас они могут смеяться над нами. Восемьсот тысяч - это большие деньги, чтобы купить кусок бесплодной земли, которая совершенно бесполезна».

Чжао Юйцинь начала хихикать: «Я не ожидала, что у тебя будет такое черное сердце, когда ты еще молод».

"Кстати, сестра Чжао, ты знаешь какие-нибудь строительные бригады?" Чжоу Хао спросил Чжао Юйцинь.

"Я знаю некоторые, а что?" Ты действительно хочешь построить там завод? «

Чжоу Хао кивнул головой,» Это на самом деле не завод, нам просто нужно безжалостно построить наружные стены. Больше нам ничего не нужно.

«Кроме того, площадь не должна быть такой большой, подойдет только три или две тысячи квадратных метров фабрики».

"Это почему?" Чжао Юйцинь была озадачена.

«Это все еще неясно, но это должно быть полезно». Засмеялся Чжоу Хао.

По сравнению с простым открытым пространством стоимость промышленной земли была намного ниже. В следующем году, когда японцы купят у него землю, он сможет заработать на них больше денег.

Он сказал Чжао Юйцинь: «Сестра Чжао, мы только построим стены, как ты думаешь, сколько это будет стоить?»

«Если это так, то тебе не нужно тратить слишком много денег. Более того, если бы я лично вмешалась, тогда материалы для строительства были бы намного дешевле. Общее количество строительных материалов стоило бы только около 200 000 юаней «.

«Тогда я побеспокою тебя, сестра Чжао».

<http://tl.rulate.ru/book/35710/847223>