Столкнувшись с ситуацией перед ним, Босс ночного клуба обильно потел. Хотя его также считали человеком высокого статуса, он никогда не попадал в такую ситуацию. Он никогда не осмеливался считать себя на одном уровне с Хонг Дали. В такой момент он почувствовал себя ниже Хонг Дали и осторожно спросил: - Молодой Мастер Дали, это так. Я не уверен… могу ли я поговорить с вами на мгновение?

- О? Почему такой скрытный? - Хонг Дали допил свой напиток и повернулся, чтобы посмотреть на трёх лакеев, наклонив голову.

На этот раз лакеи поняли намёк и подошли к Боссу ночного клуба и обыскали его с ног до головы. Не найдя ничего подозрительного, они сообщили Хон Дали: - Молодой Мастер, это безопасно.

Босс ночного клуба не знал, смеяться или плакать. Этот молодой человек, безусловно, был осторожен ...

На самом деле Хонг Дали не думал, что босс ночного клуба решится на какие-то уловки - Хонг Дали просто хотел показать ему, кто был боссом. Наблюдая за боссом ночного клуба и видя, что в ночном клубе было не так много клиентов, Хонг Дали знал, что босс определенно пришёл к нему по причине.

Так же, как думал Хонг Дали, после того, как все покинули сцену, оставив только Тан Мусинь и босса ночного клуба, босс ночного клуба осторожно спросил: - Молодой Мастер Дали, бизнес в нашем ночном клубе был неаккуратным из-за неэффективного управления. Молодой Мастер Дали посетил нас, поэтому я просто хотел проверить, намерен ли Молодой Мастер Дали купить ночной клуб. Если это так, если Молодой Мастер Дали намеревается проводить какие-либо вечеринки или организовывать какие-либо мероприятия, это было бы более удобно…

- Ой? - Босс подошёл, чтобы он непосредственно выкупил ночной клуб? Хонг Дали подумал: неужели он так хочет избавиться от ночного клуба? Похоже, они теряют много денег каждый месяц. Это довольно хорошая возможность выполнить мою миссию как расточительного сына. Хотя это было то, что пришло ему в голову, он был не таким расточительным, как раньше. Он был расточительным человеком, у которого были устремления. Хонг Дали подумал, улыбнулся и ответил: - Хотя я расточительный сын, твоё место довольно дорогое. Посмотри на интерьер и здание. Я не смог бы себе этого позволить.

Босс ночного клуба вытер пот. - На самом деле… это не так дорого. Всего 1,5 миллиона на всё здание, включая украшения и парковочные места перед зданием. Каково ваше решение? Молодому Мастеру Дали нужно только обсудить это с мистером Хонгом. Это место с перспективами.

- Всего 1,5 миллиона? - Хонг Дали слегка коснулся подбородка. - Таким образом, я мог бы потратить довольно большую сумму денег. Мне это нравится!

Услышав, что он бормотал про себя, Тан Мусинь, которая всё это время стояла рядом с ним,

резко ударила его. - Ты, чёрт возьми! Почему ты не подумал, прежде чем действовать ?! Это место за пределами Четырёх Петель; земля самая дешевая! Это здание стоит не более 700 000 юаней. Запрашивая сумму в 1,5 миллиона он обманывает тебя!

“Синь Синь, это то, чего я так долго ждал - чтобы ты сказала это! Я мог бы быть расточительным, но я не лох!

Хонг Дали был на седьмом небе от счастья, хотя, казалось, возражал против её внезапной речи. - Если я не трачу так много, как я могу показать другим, что я отличаюсь от других расточительных людей? - Услышав это, босс ночного клуба улыбнулся. Однако Хонг Дали снова обернулся. - Но 1,5 миллиона действительно требуют слишком многого. Несмотря на то, что я получаю всю поддержку из дома за то, что я негодяй, у меня не может быть столько денег под рукой. Как мы это сделаем?

Хотя Тан Мусинь была только невестой Хонг Дали по словам, но она пошла против него. - Хонг Дали! Не смей! В противном случае, я вырублю тебя и вытащу отсюда!

- Отлично! - Хонг Дали признал поражение. - Я не буду делать это в этот раз, хорошо ?!

Как только он сказал это, Босс ночного клуба начал паниковать. Босс вложил 6 миллионов в этот ночной клуб. Он был в бизнесе от трёх до четырёх лет, и, поскольку ночной клуб был просто слишком далеко от городской черты, количество клиентов было низким; он был едва выживающим. В конце концов, находясь в таком месте, потребительские расходы были низкими. Без достаточных потребительских расходов ночной клуб не мог зарабатывать деньги. С уменьшением числа клиентов, если босс не воспользуется этой возможностью продать ночной клуб, когда появится лучший шанс?

Не каждый день приезжал знаменитый расточительный Хонг Дали. Если бы он не воспользовался этим шансом, он мог бы так же ударить головой об кусок тофу и умереть. В тот момент, когда он услышал, как Хонг Дали сказал «нет», босс ночного клуба с тревогой понизил цену. - Я понимаю, что цена находится на высоком уровне. Как насчёт этого, я дам вам 20% скидки. Давайте я продам за 1,2 миллиона. Как это звучит?

Хонг Дали уверенно покачал головой. - Хм, 1,2 миллиона? Это всё ещё слишком дорого. Нет, нет.

- Молодой Мастер Дали, как вы думаете, сколько будет уместно? - Босс ночного клуба сильно потел. Во всём Тяньцзине, только кто-то вроде этого расточительного сына купил бы ночной клуб. Никто другой не заплатил бы больше 600 000 юаней.

Хонг Дали потёр подбородок и помахал Лин Сяои, стоявшей сбоку. - Сяои, иди сюда. У меня есть кое-что спросить тебя.

- Хорошо - Лин Сяои была довольно послушной и быстрой, но с уважением подошла к Хонг

Дали. - Молодой Мастер, я могу вам чем-то помочь?

Посмотрите, как хорошо эта молодая леди может говорить! Хонг Дали спросил: - Босс этого ночного клуба хочет продать мне это место. Помоги мне оценить, сколько это место должно стоить.

Босс ночного клуба с надеждой посмотрел на Лин Сяои, а потом внезапно сломался.

Лин Сяои монотонно ответила: - Это место за пределами четырех петель. Он стоит около 1000 юаней за квадратный метр для обычного дома и около 2500 юаней за магазин. Этот ночной клуб занимает около 6000 квадратных метров земли, а здание занимает около 2000 квадратных метров. Как таковое, здание должно стоить около 5 млн. Однако, только один уровень ночного клуба приносит деньги. Рестораны и жилье не стоят много. Даже включая парковку на улице и украшения на лицевой части здания, он должен стоить около 6 миллионов.

Босс ночного клуба был в тупиках. Он вложил ровно 6 миллионов юаней три года назад. Теперь, когда прошло три года, это место по-прежнему оценивалось в 6 миллионов юаней. Разве это не означало, что его усилия были напрасны?

Это было не всё. То, что сказала Лин Сяои, было ещё более безжалостным. - Молодой мастер, все дома в этой области принадлежат простым людям, у которых практически нет покупательной способности. Те, у кого есть покупательная способность, не придут в эту область. Если есть какие-либо удачные моменты, этого едва хватит, чтобы сохранить это место открытым. Это очень плохо, средняя потеря должна составлять от 4 до 5 тысяч в месяц. Это того не стоит.

- Если это так… - Хонг Дали удивлённо посмотрел на босса ночного клуба. - Э… Босс, это действительно хорошее место для потери денег…

Потратив так много усилий и денег на место, а другие назвали это хорошим местом для потери денег, босс ночного клуба почувствовал конфликт. Он мог только осторожно ответить: - Молодой мастер Дали, было бы невозможно продать это место за 6 миллионов юаней. Посмотрите на это место. Это место, когда город расширится в будущем, определенно оно будет стоить дороже…

- Мне не нужно, чтобы ты говорил мне это. - Хонг Дали глубоко вздохнул. - Что меня интересует, так это удобство растраты денег. Вот и всё. Будет ли это место развиваться в будущем, какое это имеет отношение ко мне? - У меня такая сильная поддержка, чтобы заключить эту сделку - ничто. - Хонг Дали не боялся чьих-либо возражений.

- … - Босс ночного клуба потерял дар речи.

Когда дело дошло до манипулирования чужими мыслями, Хонг Дали не провёл два года в школе психологии даром. Он улыбнулся. - Но я не был бы мной, если бы я не тратил деньги. Я

возьму этот ночной клуб и дам вам ещё 2 миллиона юаней. Это всего 8 миллионов юаней. Я возьму его, если вы захотите его продать. Мне будет удобнее проводить здесь какие-либо встречи в будущем.

Это чувство расточительства было просто из этого мира. Хахаха! С этими дополнительными 2 миллионами юаней, мои очки атрибутов будут расти!

Восемь миллионов юаней, это будет означать зарабатывание 2 миллионов юаней в течение трёх лет. Это не было плохой сделкой. Босс ночного клуба быстро согласился. - Сделка. Я приму слова Молодого Мастера Дали и продам вам этот ночной клуб!

Тан Мусинь сжала зубы от злости. - Восемь миллионов юаней! Восемь миллионов юаней, вот так вот ... Какой смысл покупать такое паршивое место! Он так меня бесит!

- Решено! Мне нравится! - Хонг Дали рассмеялся. - Но у меня есть одно условие. Поскольку я дал вам дополнительно 2 миллиона юаней чаевых, разве вы не должны что-то сделать для меня? Как насчёт этого, я заплачу вам 8 миллионов юаней в рассрочку на два года. Если вы согласитесь. Мы подпишем договор. Если нет, сделка не состоится.

У Хонг Дали был мотив для этого предложения. Во-первых, платить 4 миллиона юаней в год - это около 350 тысяч юаней в месяц. Этого должно быть достаточно, чтобы расплатиться собственными деньгами. Во-вторых, деньги якобы должны были быть потрачены непосредственно своими руками, чтобы заработать очки атрибута. Если его семья заплатит за это, потому что сумма была слишком большой, это может не учитываться. Казалось невозможным, что он мог просто подписать огромный счёт для семьи, чтобы заплатить и заработать все очки атрибутов одновременно.

- Два года? - Боссу ночного клуба было немного неохотно. Но, учитывая, что это лучшая цена для всех, он сжал зубы и согласился. - Хорошо! Я согласен! Позвольте мне подготовить контракт сейчас!

Как только босс ночного клуба ушёл, Тан Мусинь сердито ударила Хонг Дали. - Ты, чёрт побери, кто делает подобные вещи? Я больше не могу этого выносить! Ты настолько безумен, что просто так отдаёшь ещё 2 миллиона юаней?

Хонг Дали притянул Тан Мусинь к себе и похлопал её по щеке. - Айя, не сердись, просто подожди и посмотри. Это также умение тратить деньги!

http://tl.rulate.ru/book/25172/540649