

Хотя Дин Пэйвэй и не думал, что она шутит, но все равно знатно удивился. Как так получилось, что у девочки-подростка был вид преуспевающей бизнес-леди?

“Я понимаю, что слишком молода, чтобы заставить вас поверить в мою серьезность, но я действительно серьезна. Моя семья занимается отраслью недвижимости. Хотя компания моей семьи несопоставима с недвижимостью Хунъюн, у нас достаточно денег, чтобы приобрести эту землю. Если вы готовы рассмотреть мое предложение, пожалуйста, обсудите его с присутствующими здесь гражданами, прежде чем мы подпишем контракт”, - произнесла Гу Нин.

Дин Пэйвэй не мог принять решение в одиночку, поэтому девушка не заставляла его обещать ей что-либо. Однако она была уверена, что сможет уладить это дело.

Дин Пэйвэй был взволнован, услышав это предложение. Если бы они могли получить разумную компенсацию, они не беспокоились бы о жилищном вопросе. Однако вскоре успокоился и с сомнением спросил: “Раз это ваше семейное дело, может ли ребенок принять такое решение? А председателем Хунъюн-риэлтерского комитета является Фан Чаншэн, чей шурином является директором управления дорог и дорожного движения. Более того, двоюродный брат директора-вице-мэр. Вы уверены, что ваша семья может справиться с ними?”

Каждый, кто хотел приобрести эту землю, должен был иметь разрешение правительства.

Хотя Дин Пэйвэй в некоторой степени верил Гу Нин, но все же сомневался в ее способностях. В конце концов, он ничего не знал об этой девушке и ее прошлом. Ему было трудно положиться на незнакомца. Между тем, он многое знал о компании, Хунъюн которая была одной из трех крупнейших компаний по недвижимости в городе Г с несколькими миллиардами юаней в активах, занимала девятое место в списке самых богатых. А также пользуется поддержкой правительства.

Причина, по которой Хунъюн смог выиграть право приобретения до открытого приобретения, заключалась в том, что у нее была сильная сеть в правительстве.

Гу Нин понимала, что ей нужно убедить Дин Пэйвэя.

“А что, если я скажу вам, что моя поддержка в правительстве даже сильнее, чем недвижимости Хунъюня? - Спросила Гу Нин.

Услышав это, Дин Пэйвэй был поражен. Он пристально посмотрел ей в лицо, пытаясь понять, правда ли это.

Гу Нин добавила: “мистер Дин, я знаю, что вам трудно доверять мне, так как мы только встретились и не знаем друг друга, но я надеюсь, что вы сможете рассмотреть мое

предложение. Если вы готовы продать мне эту землю, я могу подписать контракт и выплатить вам компенсацию на месте. Это не будет иметь значения, если вы хотите получить компенсацию наличными, чеком, переводом или просто хотите дома, я полностью согласна с этим. Как только вы подпишете контракт, вы получите деньги, которые должны получить. Вам не кажется, что это отличное предложение? Однако, если вы позволите Хунъюн забрать эту землю, вы не получите разумной компенсации.”

Дин Пэйвэй был одновременно потрясен и взволнован. Они могли бы подписать контракт и получить компенсацию на месте! Раньше такого никогда не случалось. Как правило, компенсация будет перечислена на их счета только после того, как приобретение будет завершено в течение длительного времени.

Если бы Гу Нин смогла сдержать свое обещание, это было бы большим преимуществом для них. И было бы плохой идеей, если бы они продали эту землю Хунъюн.

- Отлично! Я готов довериться вам, я поговорю с остальными”, - Дин Пэйвэй предпочел поверить девушке.

“Очень хорошо. Это мой номер телефона. Пожалуйста, позвоните мне, как только решите. Однако я надеюсь, что вы сможете сделать это быстро, так как если Хунъюн узнает, вы будете страдать под его давлением”, - напомнила ему Гу Нин.

- Конечно, я дам вам ответ до сегодняшнего вечера.” Дин Пэйвэй также понимал, что если люди Хунъюнь узнают об этом, то вероятно, заставит их продать эту землю насильственным способом. И они будут его жертвами.

“Это было бы здорово! - Гу Нин тоже хотела узнать ответ сегодня. Обменявшись номерами с Дин Пэйвэем, девушка снова спросила: "О, насколько приблизительно велика эта улица, и сколько здесь домов?"

"Улица Чжэнъян-это около семидесяти тысяч квадратных метров с 558 домами", - ответил Дин Пэйвэй.

Участок земли площадью в семьдесят тысяч квадратных метров был не очень большим, но он был пригоден для строительства жилой зоны, главным образом из-за его хорошего расположения.

Было 4 часа дня, когда Гу Нин попрощалась с Дин Пэйвэем, и было уже слишком поздно идти на улицу антиквариата. Девушка также должна была использовать свою сеть, чтобы получить право на приобретение земли.

Дин Пэйвэй не давал ей повода для беспокойства, Гу Нин думала, что они согласятся. Никто не

откажется от ее предложения, особенно если сравнить его с предложением Хунъюн, если только другая сторона не захочет предложить более высокую цену компенсации.

"Позволь мне помочь тебе с правом приобретения земли." Ленг Шаотин не был рядом с Гу Нин, но находился не слишком далеко и ясно слышал их разговор.

"Тебе не трудно? - Спросила Гу Нин.

Она планировала обратиться за помощью к Ян Чжэнлиню, так как тот был политиком. Ленг Шаотин служил в армии и не был настолько хорошо знаком с политиками.

"Конечно, нет - сказал Ленг Шаотин. Для него это было совсем не сложно. И даже если бы это было трудно, он постарался бы сделать все возможное, чтобы решить эту проблему для Гу Нин.

- Спасибо тебе! - Ответила Гу Нин. Она не хотела ранить его чувства.

Ленг Шаотин не был лично знаком с властями, но его семья была вовлечена в политику. Семья Ленг занималась военными делами, политикой и бизнесом, а также была главой четырех наиболее влиятельных семей.

Да, Ленг Шаотин был старшим внуком в семье, которая была ведущей семьей в столице, но все что у него было сегодня он получил сам, и никогда не просил своей семьи о помощи.

Затем девушка рассказала Ленг Шаотину, про Шэнхуа.

Мужчина отошел от Гу Нин, чтобы позвонить кому-то, поэтому девушка не знала, кому тот звонил. Она также не стала расспрашивать. В любом случае, у каждого были свои секреты. Она также хранила много секретов от Ленг Шаотина.

Вскоре право на приобретение земли было урегулировано.

Таким образом, Шэнхуа и Хунъюн стали конкурентами. Гу Нин решила заключить сделку до того, как Хунъюн узнает об этом.

Она немедленно позвонила Ань Гуаняо, рассказав тому о том, что она сделала в городе Г, а также приказала подготовить контракт вместе с адвокатами и помощниками, прежде чем она снова позвонит ему. Если все пройдет успешно, то завтра утром ему придется лететь в город Г, чтобы пройти все необходимые процедуры.

Деньги она уже приготовила.

Услышав эту новость, Ань Гуаняо был шокирован эффективностью работы девушки. Хотя ее действия были немного резкими и не были тщательно обдуманы, Ань Гуаняо должен был признать, что она приняла правильное решение.

Как правило, компании, занимающейся недвижимостью, нужно было делать надбавки не только за средства и рабочих, но и за землю, когда они собирались строить здания.

<http://tl.rulate.ru/book/12184/924253>