

Тем временем, у входа в бухту Тяньюэ, Лю Янран уже припарковала свою машину и стояла там.

— Молодой господин, когда вы спуститесь? Я уже здесь, - Лю Янран позвала его.

Затем она посмотрела на окружающую обстановку. Хотя она видела это место не в первый раз, каждый раз, когда она смотрела, она все еще чувствовала чувство героизма издалека.

Это был действительно самый роскошный район в Цзиньлине. Он был заполнен высокопоставленными чиновниками и дворянами.

На другом конце телефона Е Сюань сказал:

— Жди меня.

— Да, молодой господин, - после того, как Лю Янран закончила говорить, она стояла и смотрела на подъезжающие и отъезжающие машины и владельцев.

Надо сказать, что Лю Янран, и без того высокая, выглядела еще более элегантной, когда надела семисантиметровые туфли на высоком каблучке.

Тогда на ней было платье с низким вырезом и не слишком толстая ветровка.

Пара красивых и прямых длинных ног была выставлена прямо перед всеми. Визуальный эффект был очень сильным.

Мужчина-домовладелец взглянул и почувствовал зуд в носу. Он осторожно прикоснулся к нему, и его рука покрылась алой кровью.

У него шла кровь из носа.

Лю Янран подождала некоторое время. Затем Е Сюань напевал мелодию, выходя из поместья.

— Молодой господин, здесь.

— Ты приехала довольно быстро.

— Куда мы едем? - спросила Лю Янран. Затем она приготовилась сесть за руль.

Е Сюань махнул рукой и сказал:

— Нет необходимости ехать. Пойдем вон в тот офис продаж. Я хочу посмотреть, есть ли в бухте Тяньюэ дома, которые еще не проданы, и купить один из них.

На самом деле Е Сюань просто хотел попробовать навык "Десятикратный возврат денег", чтобы испытать радость от большого возврата денег.

Лю Янран не стала комментировать это.

— Хорошо.

Офис продаж находился перед поместьем. Это было изысканное двухэтажное здание.

Если бы не вывеска снаружи, гласившая, что это независимая вилла, никто бы не заподозрил этого.

Вращающаяся дверь на входе была оснащена автоматическим датчиком. Сообразив, что появились двое, она медленно повернулась.

— Добро пожаловать в Тяньюэ Бэй. У вас назначена встреча с продавцом-консультантом? - администратор приветливо поздоровался с ними.

Кроме того, девушка за стойкой регистрации была очень привлекательной. От нее исходило сладкое чувство, как будто человек кусает пончик.

Лю Янран повернулась и посмотрела на Е Сюаня. Увидев, что он покачал головой, она сказала администратору:

— Мы не договаривались о встрече. Мы живем неподалеку. Мы здесь впервые.

— Хорошо, пожалуйста, подождите минутку. Я сейчас же приглашу к вам продавца-консультанта, - администратор ярко улыбнулась и сразу же связалась с отделом продаж.

Сегодня было не так много покупателей. Несколько продавцов-консультантов сидели в сторонке и лениво болтали.

Лю Яньчунь была сотрудником со стажем. Ее глаза загорелись, когда она услышала, как администратор сказала, что к ней пришел клиент. Она быстро подошла к двери и выглянула наружу.

Когда она увидела, что Лю Янран привела Е Сюаня, ее лицо опустилось. Она сказала Чжан Сяомэну, который читал какие-то материалы в стороне:

— Чжан, иди и прими клиента. Этот клиент для тебя.

Тем временем Чжан Сяомэнь радостно выбежала на улицу. Как новичку, ей было нелегко получить клиента. Независимо от того, была ли ее работа качественной или нет, даже если она провалилась, она могла рассматривать это как тренировку. Лю Яньчунь вернулась на свое место и продолжила общаться с оставшимися продавцами-ветеранами.

— Не может быть, Яньчунь. Когда ты успела стать такой доброй? Ты даже отдала клиента новичку! - другой сотрудник-ветеран был немного недоволен и посмотрел на нее косо.

— Да что ты знаешь! - Лю Яньчунь закатила глаза и отчитала его, - если отбросить тот факт, что эта женщина одета в фирменную одежду и кажется довольно богатой, разве ты не видишь, что с ней маленький мальчик? Такая клиентка, очевидно, просто пришла дать своему ребенку поразглядывать тут все.

Сотрудник-ветеран подумал, что такое действительно возможно.

— А что, если это не так? Даже если она приведет своего ребенка, она может захотеть переехать в другой дом. В конце концов, в нашем районе такая хорошая обстановка!

Лю Яньчунь казалась очень опытной. Даже если она действительно захочет купить дом,

хозяйка с таким красивым лицом не сможет принять решение. Когда она приведет своего мужа, не будет ли нам проще подняться и заключить контракт одним махом?!

Сотрудник-ветеран сразу же с видом, будто ему преподали урок, похвалил ее.

— Как и ожидалось от нашей Яньчунь! Такой бизнес, который невозможно сделать, естественно, передается неопытным новичкам, чтобы они испытали реальность и опасности общества!

Несколько человек смеялись и шутили. Никто не принял этот вопрос близко к сердцу.

Чжан Сяомэнь взволнованно подошла к Лю Янран и с энтузиазмом представилась.

— Здравствуйте, госпожа. Я Чжан Сяомэнь, консультант по недвижимости. Вы можете называть меня Сяомэнь.

Сказав это, она опустила голову и увидела Е Сюаня. Она тут же удивленно воскликнула:

— Айя, этот младший брат так хорош собой! Хочешь сок или напитки?

Е Сюань промолчал.

Ладно, он уже привык к этому.

Он подумал:

"Маленькая мисс, раз уж вы так добры ко мне, не могли бы вы присесть на корточки? Давайте поговорим о вашей деловой линии? Другие гадалки могут читать по ладони, чтобы увидеть линии жизни и богатства. Однако я отличаюсь от них. Я специализируюсь на чтении линий бизнеса".

Однако Е Сюань не сказал этого вслух. Иначе не стал бы он извращенцем?

Чжан Сяомэнь очень понравились два гостя. Она быстро подвела их к трехмерной модели поместья и продолжила говорить.

— Вы двое можете сначала взглянуть на нашу модель и получить общее представление о нашем плане и дизайне. Я приготовлю для вас двоих напитки.

Чжан Сяомэнь только что ушла, и Е Сюань уже собирался внимательно изучить план, как вдруг услышал преувеличенный крик.

— Е Сюань?

Е Сюань посмотрел в направлении голоса. Маленькая девочка примерно его возраста была одета в многослойное платье принцессы и удивленно улыбалась ему.

Е Сюань тоже был ошеломлен, когда увидел девочку. Разве это не его одноклассница и соседка

по парте, Фан Лили?

Фан Лили изначально была очень красивой. В столь юном возрасте она уже начала проявлять некоторые признаки, как маленький цветок лотоса с острыми шипами.

В сочетании с изысканным платьем она была похожа на маленькую принцессу из сказки.

Фан Лили подскочила к Е Сюаню и игриво закружила его. Она улыбнулась и спросила:

— Е Сюань, почему ты здесь?

Прежде чем Е Сюань успел ответить, мужчина и женщина последовали за Фан Лили. Увидев Лю Янран, они мягко спросили:

— Мы - родители Фан Лили, а вы?

Фан Лили прыгнула в объятия отца и представила ему Е Сюаня.

— Папа, это сосед по парте, о котором я тебе рассказывала. Его зовут Е Сюань. Я не видела его с каникул.

Господин Фан сразу же обратился к Лю Янран:

— Вы ведь мать Е Сюаня? Вы выглядите так молодо.

Затем он улыбнулся Е Сюаню и дружелюбно поприветствовал его.

— Здравствуй, Е Сюань, ты сильный маленький человек. Не сможешь ли ты мне в будущем заботиться о Фан Лили?

Лю Янран была немного смущена, но не знала, как отказать.

Они еще немного поболтали, пока господин Фан не сказал, что они тоже приехали посмотреть дома.

Фан Лили увидела разговор взрослых и тайком подмигнула Е Сюаню.

— Какое совпадение! Я не ожидала, что мы будем соседями по парте в школе и даже соседями в будущем!

Е Сюань кивнул и ничего не сказал.

Однако от его вида у Фан Лили заблестели глаза.

Ей нравились такие отстраненные люди, как он.

Господин Фан и госпожа Фан были очень увлеченными людьми. Они вытащили Лю Янран и познакомили ее с бухтой Тяньюэ.

— Если здесь хорошее место, то в будущем будет много возможностей для роста. Кроме того, рядом находится такая хорошая начальная школа. Цены на жилье в школьном районе самые стабильные. Даже если однажды цены на жилье снизятся, наши дома смогут сохранить свою стоимость!

Лю Янран только вежливо ответила, показывая, что она слушает.

Чжан Сяомэнь быстро принес напитки. Три члена семьи Фан также последовали за консультантом по недвижимости, чтобы понять, какие дома есть в наличии.

— Мэм, ваш кофе.

Она принесла Лю Янран американо, а Е Сюаню - чашку сладкого молочного чая.

Она посмотрела на незаинтересованное выражение лица Е Сюаня и спросила с беспокойством:

— Малыш, что случилось? Тебе не нравится вкус?

Пока она говорила, она взяла с подноса еще одну чашку горячего шоколада и сунула ее в руку Е Сюаня.

— Я знала, что ты будешь привередничать. Ты любишь шоколад?

Затем Чжан Сяомэнь поставила поднос, достала из кармана лазерную указку и подробно рассказала обеим сторонам о бухте Тяньюэ.

Она выучила информацию наизусть. Для продажи домов Чжан Сяомэнь даже попросила своих родителей помочь ей, выступив в роли клиентов и подготовив несколько вопросов.

Можно сказать, что она провела достаточную подготовку.

Однако это был ее первый раз, поэтому она все еще нервничала.

— Сейчас у нас только небольшое количество домов на продажу. Мне интересно, насколько большой дом хотят купить обе стороны. Я могу познакомить вас с несколькими.

Пока Чжан Сяомэнь говорила, она подвела их двоих к зоне отдыха в стороне. Они могли сидеть здесь и выбирать. Так было удобнее.

Затем она взяла несколько проектов домов из отдела продаж и положила их на стол.

— Сначала вы можете взглянуть на проекты домов. Я приготовлю для вас двоих что-нибудь перекусить.

Лю Янран положила перед Е Сюанем проекты домов и сделала глоток кофе. Затем она сказала:

— Этот консультант по недвижимости неплох. Она полна энтузиазма, но я могу сказать, что она новичок.

Она только что наблюдала за персоналом. Несколько продавцов прятались в стороне и

бездельничали. Однако Лю Янран знала, что все эти люди - ветераны. Они выглядели так, будто бездельничают, но их менеджера это не особо волновало. В конце концов, у этих людей были высококачественные клиенты и связи, поэтому не было необходимости проявлять энтузиазм.

Однако, по правде говоря, Чжан Сяомэнь представилась очень профессионально, и было очевидно, что она сделала домашнюю работу по некоторым деталям. Это было очень хорошо.

Е Сюань удивленно посмотрел на Лю Янран. У этой женщины были высокие стандарты. Получить ее похвалу было нелегко.

— Эта закуска должна быть более подходящей для детей, верно? - Чжан Сяомэнь тщательно выбирала для них закуски.

Она могла сказать, что Е Сюань был немного придирчив, поэтому ей оставалось только постараться выбрать еще из нескольких закусок.

<http://tl.rulate.ru/book/85674/2924492>